

Addendum E3 Effecten op het watersysteem

Voeg de gegevens als bijlage E3 bij het formulier.

1 Beschrijf de maatregelen die genomen worden met betrekking tot preventie van vervuiling van het afstromende hemelwater:

- de voorzorgsmaatregelen om verontreiniging van hemelwater te voorkomen, zoals het leggen van afsluitbare leidingen, het voorzien in calamiteitenbekkens en aftakkingen naar de (openbare) afvalwaterriool;
- maatregelen ter beperking van de verharde oppervlakte waarvoor geldt dat het hemelwater door contact met de verharde oppervlakte dermate vervuild wordt dat het als bedrijfsafvalwater beschouwd moet worden, overeenkomstig de bepalingen van titel II van het VLAREM;
- de behandelingstechnieken (bijvoorbeeld KWS-afscheider, zandfilter);
- welke maatregelen er nog genomen kunnen worden of de redenen waarom het overeenkomstig de beste beschikbare technieken niet mogelijk is om bijkomende maatregelen te nemen.

Perceel nr 40

Door de sloop van de oude asfaltcentrale en een deel van de huidige omliggende constructies kon volop bij de herinrichting van het terrein rekening gehouden worden met het maximaal opvangen en herbruiken van hemelwater. Zowel voor op de eigen site als op de site van Willemen infra op de Kinetstraat 20 (zie ook hemelwaternota van de architect)

Op de site is reeds een grote waterbuffer aanwezig van 375 m³ op het achterste gedeelte alsook een waterbuffer van 295 m³. Er wordt nog een nieuwe buffer voorzien van 300 m³. Door zo veel mogelijk hemelwater van de daken alsook van de verhardingen op te vangen kan de site maximaal inzetten op het hergebruik van hemelwater in haar productie. Dit kan dan weer een verminderd verbruik van leiding water als effect hebben. Tevens is op de site Kinetstraat 20 nog een grondwaterwinning aanwezig. Hoe meer hemelwater kan opgevangen worden in functie van herbruik, hoe kleiner de noodzaak wordt om bijkomend ook grondwater te gebruiken op die site.

Bij de bouw van het nieuwe kantoor zal het sanitair ook volledig aangesloten zijn op hemelwater.

Door het creëren van een overdekte vloestofdichte piste is er bijna geen potentieel verontreinigd hemelwater meer. Hiervoor wordt de vloestofdichte piste voorzien van een ondergrondse put om water of calamiteiten op te vangen. Dit is niet geconnecteerd op de interne riolering.

Doordat ook de interne riolering richting lozingspunt 1 wordt gekoppeld met een ondergrondse waterbuffer van 300 m³ in functie van herbruik, vervalt de noodzaak om op die locatie een lozingspunt te behouden.

Willemen infra heeft de plaatsing van een nieuwe asfaltcentrale aangegrepen om ook het intern watersysteem zo maximaal mogelijk te hertekenen zodoende er geen lozing van bedrijfsafvalwater meer aan de orde is.

Door de verplaatsing van de vloestofdichte piste was er geen echte functie meer voor de aanwezige koolwaterstofafscheider. Er is echter beslist om deze te behouden. De zone waar vrachtwagens gaan komen te staan, wordt nu gekoppeld met deze KWS afscheider alvorens alles gravitair afloopt naar de waterbuffer.

Het nieuwe kantoor is voorzien van een IBA installatie voor 10 IE.

Alle ondergrondse waterbuffers zijn met elkaar verboden en enkel waterbuffer 1 beschikt over een overloop richting de straatriolering LP2

2 Beschrijf andere effecten, zoals mogelijke bronnen van emissies naar of verstoringen van het watersysteem en de genomen maatregelen om de effecten te beperken.

Hou daarbij ook rekening met de overstromingsgevoeligheid van het terrein en beschrijf desgevallend maatregelen die genomen worden om schadelijke effecten tijdens een overstroming te beperken. Voor de effecten op het watersysteem ten gevolge van lozingen, bemalingen, het terug in de grond brengen van bemalingswater of het kunstmatig aanvullen van grondwater, kan verwezen worden naar de addenda R3b, R3c, R53 en R54, voor zover deze effecten daar beschreven zijn.

Voor de gegevens met betrekking tot de gewestelijke hemelwaterverordening, overstromingsgevoeligheid en machtigingen voor werken aan de waterloop kan verwezen worden naar addendum B25 Water, indien toegevoegd.

Volgende maatregelen worden genomen om de effecten op het watersysteem zo gering mogelijk te houden:

- De opslag van gevaarlijke producten voldoen aan de voorwaarden uit het Vlarem II.
- Er is een aangepaste spill-kit aanwezig zodat bij eventuele accidentele emissies van de tank snel ingegrepen kan worden.
- De houders hebben een groene dop en geldig keuringsattest. Het betreffen dubbelwandige brandstofreservoir met lekdetectie en overvulbeveiliging.
- De brandstofverdeelinstallatie is voorzien van een vloeistofdichte piste. Volledig geplaatst onder een luifel en vloeistof op de piste wordt opgevangen in een stand aloneput die kan gereinigd worden.
- De transformator die aanwezig is, is van het droge type, zodat de kans op lekken onbestaande is.
- Er wordt een biodegradeerbare antikleefolie gebruikt voor het inspuiten van de vrachtwagens.
- De plaats waar het antikleefmiddel verneveld wordt in de laadbak van de vrachtwagens is voorzien van een verharde en vloeistofdichte ondergrond.
- De verharding waar voertuigen worden geparkeerd is aangesloten op een kws afscheider.
- Bitumenemulsie wordt opgeslagen in een bovengrondse ingekuipte geïsoleerde houder.
- De gevaarlijke producten worden opgeslagen op lekbakken en/of in veiligheidskasten.
- Opslag van minerale producten en freesasfalt op vloeistofdichte ondergrond.

3 ^o Motiveer waarom de effecten van het project op het watersysteem al dan niet aanzienlijk zijn. Schenk hierbij ook aandacht aan effecten op menselijke gezondheid.

Deze vraag moet alleen beantwoord worden als de aanvraag betrekking heeft op een project als vermeld in bijlage III van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten, onderworpen aan milieueffectrapportage (project-MER-screening). Ook de mogelijke effecten van het project ten gevolge van het gebruik van natuurlijke hulpbronnen dient mee in rekening te worden gebracht.

Deze vraag moet niet beantwoord worden als het voorwerp van de aanvraag louter een hernieuwing van een milieu- of omgevingsvergunning of een mededeling met de vraag tot omzetting van een milieuvergunning betreft en de hernieuwing of omzetting betrekking heeft op activiteiten die geen fysieke ingrepen in het leefmilieu tot gevolg hebben.

Volgende maatregelen worden genomen om de effecten op het watersysteem zo gering mogelijk te houden:

- De opslag van gevaarlijke producten voldoen aan de voorwaarden uit het Vlarem II.
- Er is een aangepaste spill-kit aanwezig zodat bij eventuele accidentele emissies van de tank snel ingegrepen kan worden.
- De houders hebben een groene dop en geldig keuringsattest. Het betreffen dubbelwandige brandstofreservoir met lekdetectie en overvulbeveiliging.
- De brandstofverdeelinstallatie is voorzien van een vloeistofdichte piste. Volledig geplaatst onder een luifel en vloeistof op de piste wordt opgevangen in een stand aloneput die kan gereinigd worden.
- De transformator die aanwezig is, is van het droge type, zodat de kans op lekken onbestaande is.
- Er wordt een biodegradeerbare antikleefolie gebruikt voor het inspuiten van de vrachtwagens.
- De plaats waar het antikleefmiddel verneveld wordt in de laadbak van de vrachtwagens is voorzien van een verharde en vloeistofdichte ondergrond. Eventueel gemorste hoeveelheden komen via riolering in de KWS-afscheider terecht.
- De verharding waar voertuigen worden geparkeerd is aangesloten op een kws afscheider.
- Bitumenemulsie wordt opgeslagen in een bovengrondse ingekuipte geïsoleerde houder.
- De gevaarlijke producten worden opgeslagen op lekbakken en/of in veiligheidskasten.

-
- Opslag van minerale producten en freesasfalt op vloeistofdichte ondergrond.

Door het nemen van bovenstaande maatregelen worden de effecten op het watersysteem minimaal geacht.
