

Toelichting nieuwe projectinhoudversie dd. 26/09

Beste,

Naar aanleiding van de aanvullende info die gevraagd werd, heeft TAUW samen met de architect een nieuwe projectinhoudversie gemaakt om een antwoord te bieden op uw vragen. Alle wijzigingen werden doorgevoerd in het Omgevingsloket zelf. In deze brief wordt een overzicht gegeven van de doorgevoerde aanpassingen:

1) Rubriekentabel

- De rubrieken van 17.3 werden aangepast aangezien de site inderdaad in industriegebied gelegen is.
- Het aantal voertuigen werd aangepast naar 21.

2) Bijstellingen

- De aangevraagde bijstelling voor de meetgoot werd verwijderd. In het voorwerp van de aanvraag wordt toegelicht dat er een elektromagnetische debietsmeter voorzien zal worden.
- Er wordt een bijstelling gevraagd voor het vertrekkende busverkeer in de ochtend en het aankomende busverkeer in de late avond.

3) Plan

- Uitvoeringsplan beschikt nu over een vermelde schaal en meetlijn.
- Perceel 429K werd nu ook mee opgenomen in de contour van de IIOA.
- Het aantal voertuigen op het plan komt nu overeen met de rubriekenlijst (21).
- Het rioleringsplan werd bijgewerkt en toont nu de diverse stromen afvoer hemelwater, afvoer huishoudelijk afvalwater en afvoer bedrijfsafvalwater.

4) Toestellen

- Technische gegevens luchtcompressoren werden aangevuld in de toestellenlijst.
- Technische gegevens (CO2 equivalent) werden aangevuld in de toestellenlijst. Technische fiches kunnen van de warmtepompen niet meer teruggevonden worden. Het gaat om installaties die al jaren oud zijn. Geenens/Hansea is louter huurder en deze documenten zijn bij hen niet voorhanden. TAUW heeft ook het nodige opzoekwerk gedaan, maar kon deze technische fiches niet terugvinden. Alle technische gegevens werden bepaald adhv het kenplaatje op de buitenunits zelf.

5) Effecten op de omgeving

- Mobiliteit: dit werd verder toegelicht bij effecten op de omgeving. Er is inderdaad ook een deel vervoer als pendelbus naar haven en andere bedrijven, alsook worden er oplaadpunten B2B en B2C voorzien. Ook deze extra vervoersbewegingen werden nu meegerekend in de stikstofemissietoetsing.

Kenmerk O000-GDK-V00

- Biodiversiteit: Het juiste beoordelingskader werd geselecteerd en de nodige velden werden aangevuld met o.a. het aantal vervoersbewegingen. De aangepaste stikstofemissietoetsing werd tevens hieraan toegevoegd.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groeten,

Geert De Kinder

Consultant

M 0471775981

E geert.dekinder@tauw.com