

Omgevingsloket

Contactpersoon	Uw kenmerk	Ons kenmerk	Datum
Martijn Nijs	2022115174	064662-004/MN/2023	26 januari 2023
Tel. 09 268 88 99			
preventie@bwzc.be			

Advies milieuvergunningaanvraag van Ghent Transport & Storage nv met als onderwerp het aanvragen tot fase 2 voor het bouwen van een nieuwe terminal (klasse 1)

Verzoek: Omgevingsloket
Dossier: 2022115174
Aanvrager: Ghent Transport & Storage nv
Ligging: Ferdinand Magellaanstraat/James Cookstraat ZN
9940 Evergem
Klasse: 1
Aard: het aanvragen tot fase 2 voor het bouwen van een nieuwe terminal (klasse 1)
Rubrieken van de aanvraag: 6.4.3°
16.3.2°a)
17.3.2.1.1.2°
43.1.1°a)
44.3.
48.1.2.

Onderwerp

Het bedrijf GTS vraagt een uitbreiding naast een bestaand tankenpark aan en een uitbreiding van de lopende milieuvergunning.

Het betreft de volgende tanken:

- 16 tanks , elk een inhoud van 6500 m³, opslag van producten met vlammpunt > 100°C. Deze tanks hebben een diameter van 20 meter, hoogte 20 meter
- Beveiliging: elke tank is voorzien van een sprinklerinstallatie op de tank
- 1 tank, dubbelwandig, inhoud: 200 m³, diameter 5 meter, hoogte 10 meter
- De tankput is 60 x 200 meter groot
- De tankputmuur is 3 meter hoog

Toepasselijke reglementering en normen:

Het project moet o.a. voldoen aan volgende reglementeringen:

- **ARAB en CODEX + KB 28/3/2014**
De bouw en de uitbating dienen te geschieden conform de bepalingen van het Algemeen Reglement voor de Arbeidsbescherming
- **Vlaem II**
Bij besluit van 6 februari 1991 (B.S. 26.06.91) van de Vlaamse Executieve houdende vaststelling van het Vlaamse reglement betreffende de milieuvergunning, gewijzigd bij besluit van 28 oktober 1992 (B.S. 02.02.93) werd een koppeling ingevoerd tussen de milieu- en bouwvergunning (Hoofdstuk XIV).
- **Stedenbouwkundige verordening Stad Gent – algemeen bouwreglement, gecoördineerde tekst**
- **AREI**
- **NBN EN 14384** “Brandkranen”
- **Tankenparkenrichtlijn Brandweerzone Centrum dd. 2022 versie 1.1**
- **Beste beschikbare technieken (BBT) voor inkuiping en vul- en loszones bij bovengrondse opslag van gevaarlijke of brandbare vloeistoffen van het Vlaams Kenniscentrum voor Beste Beschikbare Technieken (VITO) – versie September 2021**

Aandachtspunten en te treffen maatregelen:

Advies

1 Tankenpark

De uitbreiding van het tankenpark moet voldoen aan de Tankenparkenrichtlijn van Brandweerzone Centrum, dd. 2022 versie 1.1.

De tank van 200 m³ met diesel moet minimaal op 5 meter afstand uitgevoerd worden van de overige tanken.

De 16 tanken met een vlampunt hoger dan 100° C mogen niet hoger verwarmd worden dan 20 ° C onder hun vlampunt.

Bereikbaarheid

De tankenparken moeten rondom bereikbaar zijn voor de voertuigen van de brandweer.

Als naast de openbare weg hiervoor nog bijkomende toegangswegen vereist zijn moeten deze voldoen aan volgende kenmerken:

- minimale vrije breedte: 4 m of 8 m indien de toegangsweg over meer dan 30 m doodloopt;
- minimale draaistraal: 11 m binnenkant, 15 m buitenkant;
- minimale vrije hoogte: 4 m;
- maximale helling: 6%;
- mogelijkheid tegelijkertijd 3 autovoertuigen van 15 ton te dragen;
- het draagvermogen moet zo zijn dat de brandweervoertuigen met een maximale asbelasting van 13 ton, zonder te verzinken er kunnen rijden en stilstaan, zelfs wanneer ze het terrein vervormen.

Inkuiping

De inkuiping is bestand tegen de inwerking van de opgeslagen vloeistoffen en is vloeistofdicht. De inkuiping heeft een voldoende sterkte om te weerstaan aan de vloeistofmassa die bij breuk uit de grootste in de inkuiping geplaatste houder kan ontsnappen.

Het maximaal hoogteverschil tussen het niveau waar de voertuigen van de brandweer staan opgesteld en de rand van de tankputdijk bedraagt **3 m**.

De inkuiping is bestand tegen de inwerking van de opgeslagen vloeistoffen en is vloeistofdicht. De inkuiping heeft een voldoende sterkte om te weerstaan aan de vloeistofmassa die bij breuk uit de grootste in de inkuiping geplaatste houder kan ontsnappen.

Conform artikel 5.17.3.6 paragraaf 6 moeten indien de inkuiping breder is dan 30 m, reddingsladders of –trappen zodanig geplaatst worden dat de af te leggen weg naar zo'n ladder of trap maximaal de helft van de breedte van de inkuiping bedraagt vermeerderd met 15 m.

De inkuiping moet tevens als bluswateropvang kunnen gebruikt worden. De nodige voorzieningen moeten aanwezig zijn om te vermijden dat bluswater in de afwatering terecht komt.

De sectorale voorwaarden in VLAREM bepalen een minimumafstand tussen de tank en de inkuiping die ten minste de helft van de hoogte van de houders bedraagt. Deze verplichting vervalt bij opslag

Geadresseerde	ons kenmerk	datum	bladnummer
Omgevingsloket	064662-004/MN	26 januari 2023	4

van gevaarlijke vloeistoffen in dubbelmantelhouders of houders met ringmantel of een gelijkwaardige afscherming, die er voor zorgt dat eventuele lekvloeistof binnen de inkuiping terecht komt.

Koelinstallatie tankenpark

Tanks en installaties die kunnen worden aangestraald met een hogere warmtebelasting dan 10 kW/m² en waarbij ten gevolge van de hittestraling een significante uitbreiding van de ontstane brand kan ontstaan, moeten worden beschermd met een koelinstallatie.

Deze stationaire automatische koelvoorziening moet zijn ontworpen volgens een erkende 'Code of Practice' zoals van de NFPA en de EI 19 of een gelijkwaardige norm.

Deze koelvoorzieningen tegen opwarming door een externe brand dienen zo uitgevoerd dat ze automatisch - door één enkele handeling van op afstand door middel van een druk op de knop - in werking kunnen gesteld worden.

De koelvoorziening moet een gelijkmatig dekkingspatroon van koelwater over alle zijdes van de tank die blootgesteld wordt aan de hittestraling. Hierbij wordt gedacht aan een installatie in 4 kwarten waarvan steeds 2 geactiveerd dienen te worden, bij een 1 zijdige opwarming.

Meer informatie over koelvoorzieningen is te vinden in de code EI 19, annex D.

Brandbestrijdingsmiddelen

Op de site moeten voldoende aan de omstandigheden aangepaste blusmiddelen voorradig zijn op strategische plaatsen. Op het terrein moet een bluswaterleidingnet met voldoende capaciteit beschikbaar zijn (min. DN 200), waarop bovengrondse hydranten (BH 100 conform NBN EN 14384) maximum om de 100m zijn geplaatst. Dit waterleidingnet moet permanent onder waterdruk staan.

Signalisatie

Elke tank moet worden genummerd en voorzien van de vermelding met het inhoudsvermogen.

2 Bereikbaarheid

2.1 Sleutelkluis

Het is aangewezen om een sleutelkluis in de omheining of in de gevel te verankeren. Sleutelkluisen zorgen ervoor dat de sleutel(s) van de toegangsdeuren/-poorten onmiddellijk beschikbaar zijn voor de brandweer zodat een vlotte toegang tot het gebouw of het terrein mogelijk wordt. De kluis kan naast de sleutels van het gebouw ook badges, codes,... bevatten.

De sleutelkluis mag slechts geïnstalleerd en in gebruik genomen worden na voorafgaande schriftelijke toelating van de burgemeester en dient geplaatst te worden volgens het lokaal geldende politiereglement, aangevuld met eventuele adviezen zoals opgenomen in de schriftelijke toelating. Via de website van Hulpverleningszone Centrum kunt u het aanvraagformulier terugvinden. Vermeld hierbij ons kenmerk (zie bovenaan deze brief).

De te plaatsen sleutelkluis en het cilinderslot moeten voldoen aan een aantal technische voorwaarden. Meer info over het correcte type en de plaatsingsmogelijkheden vindt u op de website van Hulpverleningszone Centrum: <https://www.brandweerzonecentrum.be/sleutelkluis>.

Na de plaatsing moet de dienst Tekenbureau van de brandweer hiervan op de hoogte gebracht worden, zodat een controle kan worden uitgevoerd. Nadien wordt deze informatie verwerkt in een dossier via het Digitaal Interventie Platform (DIP) en ter beschikking gesteld aan de operationele ploegen. Elke wijziging (bv. nieuwe verantwoordelijke, nieuwe sloten,...) moet door de exploitant onmiddellijk worden doorgegeven via dit platform.

2.2 Interventieplan

De exploitant van het gebouw dient een monodisciplinair interventieplan voor de brandweer op te stellen. Hierin wordt alle informatie om een doeltreffende interventie mogelijk te maken, opgenomen. De opmaak van het dossier gebeurt via het Digitaal Interventie Platform (DIP). Neem contact op met de dienst Tekenbureau van de brandweer om uw dossier op te starten en toegang te krijgen tot het platform via tekenbureau@bwzc.be. Vermeld hierbij ons kenmerk (zie bovenaan deze brief). Meer informatie over de opmaak van interventieplannen en het gebruik van het DIP-platform vindt u op de website: <https://brandweerzonecentrum.be/preventie/inlichtingen-over-sleutelkluis-en-interventieplan>.

3 Lokalen met bijzondere bestemming

3.1 Technische lokalen

Technische lokalen moeten ontoegankelijk zijn voor onbevoegden. Enkel uitrustingen die met de betreffende installatie uitstaan hebben zijn toegelaten in de technische lokalen. Technische lokalen mogen niet als berging/archief gebruikt worden.

3.2 Stookplaats

De opvatting en uitvoering van het stooklokaal waarin de centrale verwarmingsketels met open of gesloten verbrandingskring staan opgesteld, moet, als het vermogen groter is dan 70 kW, voldoen aan de voorschriften van de norm NBN B61-001. Dit betekent onder meer dat er voldoende onder- en boven verluchting moet zijn, dat de wanden van het stooklokaal EI 120 moeten hebben en dat de toegang moet gebeuren via een sas met wanden EI 120 en zelfsluitende deuren EI 30.

Is het totaal nuttige warmtevermogen van centrale verwarmingsketels met open of gesloten verbrandingskring kleiner dan 70 kW doch groter dan 30 kW, dan moet worden voldaan aan de norm NBN B61-002. Dit houdt onder andere in dat de verwarmingsketels moeten opgesteld worden in een technisch lokaal, dat de wanden van dit lokaal EI 60 moeten hebben en de zelfsluitende deur(en) EI 30 en dat er voldoende onder- en boven verluchting moet zijn. Gasketels voor de verwarming met gesloten verbrandingskring moeten niet in een stooklokaal worden opgesteld, maar het lokaal waarin ze zich bevinden moet wel voldoende onder- en bovenverluchting hebben.

3.3 Hoogspanningstransformator

- Zij moet voldoen aan de voorschriften van het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (AREI).

Verder geldt dat:

- de wanden EI 60 hebben, behalve de buitenmuren;
- de binnendeuren hebben EI₁ 30;
- indien water (van om het even welke herkomst, dus ook bluswater) de vloer kan bereiken, bij voorbeeld door infiltratie of via kabelgoten, dan dienen alle maatregelen te worden getroffen opdat het waterpeil constant en automatisch beneden de vitale gedeelten blijft van de elektrische installatie, zolang ze in gebruik is.

Indien de olie-inhoud van het geheel der toestellen 50 l of meer bereikt, moeten de voorschriften van NBN C18-200 "Richtlijnen voor de brandbeveiliging van de lokalen van elektriciteitstransformatie" toegepast worden.

Ter plaatse gemonteerde posten of prefab-posten.

Een ter plaatse gemonteerde post of een prefab-post wordt opgesteld in een daartoe bestemd lokaal, met wanden EI 60. De toegang, zo die niet van buitenaf geschiedt, gaat via een deur EI₁ 30.

Verluchting van het transformatorlokaal

De verluchting moet zodanig zijn uitgevoerd dat de binnentemperatuur onder de 40°C blijft. Verluchtingsopeningen moeten diagonaal worden opgesteld en moeten in de buitenlucht uitmonden. De afmeting van de onder- en bovenverluchting bedraagt minstens 0,5 m² per openingen. Wanneer meer dan één transformator aanwezig is dient men per extra transformator de afmetingen van de ventilatieopeningen te vergroten met 0,25 m². Indringen van water, sneeuw en dieren moet voorkomen worden.

4 Opslag

4.1 Gevaarlijke producten

De stoffen en producten mogen niet buiten de daartoe bestemde opslagruimte worden opgeslagen. De stoffen en producten dienen naar de hierna vermelde soort in een afzonderlijk uitsluitend daartoe bestemde stockeringszone en/of gebouw opgetrokken met brandvrij materiaal en ruimtelijk gescheiden van alle andere gebouwen, opgeslagen:

- * bij brand schadelijke stoffen
- * voor zelfontbranding vatbare stoffen
- * licht ontvlambare en oxiderende stoffen

Vaten met gevaarlijke vloeistoffen dienen boven een inkuiping geplaatst te worden. De vloeren en wanden van de inkuiping dienen bestand te zijn tegen de inwerking van de vloeistoffen.

De inhoud van een lekkende houder dient onverwijld in een andere geschikte houder overgepompt of overgeladen. Gemorste vloeistoffen dienen onverwijld geïmmobiliseerd te worden en in een speciaal daartoe bestemd vat gebracht. In de inrichting dienen de nodige interventiemiddelen, zoals absorptie- en neutralisatiemateriaal, overmaatse vaten, beschermingsmiddelen, enz., aanwezig te zijn om in geval van lekkages, ondeugdelijke verpakking, morsen, en andere incidenten dadelijk te kunnen ingrijpen om de mogelijke schadelijke gevolgen maximaal te beperken.

In de lokalen waar gevaarlijke producten worden opgeslagen:

- mogen geen werkzaamheden worden verricht die het gebruik vereisen van een toestel met open vuur of dat vonken kan verwekken, tenzij voor onderhouds- en/of herstellingswerken op voorwaarde dat hiervoor de nodige voorzorgsmaatregelen zijn getroffen
- is het verboden te roken; dit rookverbod dient in goed leesbare letters of met reglementaire pictogrammen op de buitenwand van de toegangsdeuren en binnen de lokalen aangeplakt te worden;
- dienen de schoorstenen en lozingskanalen van de opgezogen dampen en uitwasemingen van onbrandbare of zelfdovende materialen te zijn.

Op elk recipiënt dient duidelijk de inhoud vermeld te staan.

4.2 Opslag in bovengrondse houders

De houders moeten voorzien worden van een waterdichte inkuiping zodat het volledige volume van de opgeslagen vloeistoffen kan opgevangen worden.

De nodige maatregelen moeten getroffen worden om hevelwerking te voorkomen ingeval van leidingbreuk.

Indien de opslag gebeurt in een lokaal in het gebouw, dan moet dit lokaal afgescheiden worden van de andere lokalen door wanden (horizontaal en verticaal) met een minimale brandweerstand EI 60. De deuren in deze wanden moeten een minimale brandweerstand EI₁ 30 hebben en zelfsluitend zijn.

De opslagplaats moet rechtstreeks naar buiten verlucht worden.

5 Bluswater- en productopvang

De Vlaamse milieuwetgeving stelt de exploitant van elke inrichting via de algemene milieuvorwaarden verantwoordelijk voor product- en bluswateropvang.

Onafhankelijk van de verplichtingen die aan de exploitant van de omgevingsvergunning opgelegd zijn via de vigerende reglementering en onverminderd de maatregelen die door de exploitant te treffen zijn in uitvoering van de algemene en sectorale milieuvorwaarden om te voorkomen dat accidenteel verspreide stoffen of verontreinigd bluswater rechtstreeks naar het grondwater, een openbare riolering, een waterloop of om het even welke verzamelplaats van oppervlaktewateren worden afgevoerd, dient de houder van de omgevingsvergunning de noodzaak van bluswateropvang te evalueren en zo nodig te voorzien.

Bluswateropvang moet niet voorzien worden als:

- een brand met grote waarschijnlijkheid uitgesloten kan worden;
- er bij brand niet met water maar enkel met een blusmiddel zonder water (blusgas) geblust zal worden;
- uit een risicoanalyse blijkt dat het risico op verontreiniging zeer beperkt is.

6 Keuringen

Het materieel voor brandbestrijding, detectie en alarm alsmede de elektrische installatie, de gas- en de verwarmingsinstallaties, moeten geregeld door de werkgever, zijn aangestelde of zijn afgevaardigde, onderzocht worden.

De data van deze onderzoeken en de vaststellingen die tijdens deze onderzoeken werden gedaan worden in een notitieboekje ingeschreven, dat ter beschikking van de burgemeester en van de bevoegde ambtenaar wordt gehouden.

Besluit

VOORWAARDELIJK GUNSTIG ADVIES

Aandachtspunten:

- De uitbreiding van het tankenpark moet voldoen aan de Tankenparkenrichtlijn van Brandweerzone Centrum, dd. 2022 versie 1.1.
- De tank van 200 m³ met diesel moet minimaal op 5 meter afstand uitgevoerd worden van de overige tanken
- De 16 tanken met een vlammpunt hoger dan 100° C mogen niet hoger verwarmd worden dan 20 ° C onder hun vlammpunt

Met de meeste hoogachting