

Overeenkomst tot gebruik van een waterleiding Nederzwijnaarde 2, 9052 Zwijnaarde

Tussen Soliver NV (AGP), Groene-Herderstraat 18, 8800 ROESELARE en Alinso NV, Nederzwijnaarde 2, 9052 Zwijnaarde, hierna Partijen, AGP of Alinso genoemd.

Overwegende dat Partijen een huurovereenkomst hebben afgesloten dd. 31/08/2018 tot het huren van bedrijfsruimte op de site Nederzwijnaarde 2, Zwijnaarde.

Overwegende dat AGP naar de toekomst toe op verzoek van VMM de verlegging van het proceswater vraagt en hiertoe een afvoer/lozing tracé nodig heeft op de site. Met medeweten van de Stad Gent - waarvoor Alinso zich sterk maakt - kan in eerste instantie een leiding worden aangesloten op de afvoerwaterput, die een erfdienstbaarheid uitmaakt ten voordele van de Stad Gent en die zich in de 30 meter zone bevindt en die zich op de bijgevoegde tekening bevindt.

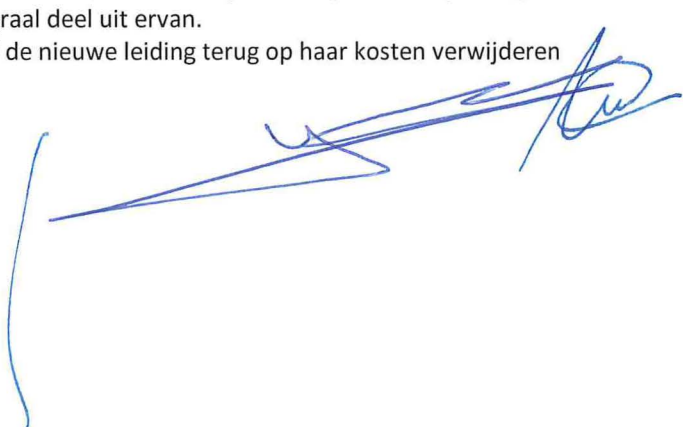
Art. 1 Voorwerp

Alinso staat toe dat AGP de leiding zoals aangeduid op plan in bijlage, kan gebruiken op de site Zwijnaarde voor enkel en alleen het afvoeren/lozen van niet vervuild proceswater. Het hergebruiken van 2 stukken Alinso PE-leiding impliceert dat de leiding technisch bruikbaar is nadat zij wordt getest. Wanneer deze stukken toch niet aan de vereiste specificaties zouden voldoen, kunnen deze stukken op kosten van AGP, worden vervangen indien dit tracé het meest efficiënt lijkt te zijn van mogelijke andere tracés / leidingenteneinde aan de opgelegde specificaties te zullen voldoen.

Art. 2 Voorwaarden gebruik

Het gebruik wordt toegestaan onder volgende cumulatieve voorwaarden

- a. AGP zal alle nodige vergunningen aanvragen tot lozing van proceswater bij de desbetreffende overheidsdiensten
- b. AGP zal alle kosten voor aanleg/onderhoud/vervanging dragen van de leiding.
- c. AGP zal eventuele taksen die opgelegd worden of zouden kunnen worden voor het gebruik en lozing van proceswater dragen
- d. AGP zal instaan voor alle nodige informatie tot samenstelling van het proceswater en op enkelvoudig verzoek deze informatie aanleveren aan Alinso
- e. AGP zal instaan voor alle saneringskosten indien er vervuilend proceswater zal geloosd worden die leidt tot vervuiling van de site
- f. Bij elke calamiteit zoals breuk, lek, vervuiling, zal AGP Alinso hier onmiddellijk van inlichten
- g. Alle voorwaarden van de huurovereenkomst dd 31/08/2018 blijven en zijn van toepassing en deze overeenkomst tot gebruik maakt integraal deel uit ervan.
- h. Bij einde van de huurovereenkomst zal AGP de nieuwe leiding terug op haar kosten verwijderen



Soliver N.V.
Groene-Herderstraat 18
8800 Roeselaere
KBO 0402.754.787



Opgemaakt te Zwijnaarde op
te hebben ontvangen.

september 2022 in 2-voud waarbij elke partij verklaart een exemplaar

Voor Soliver NV

Henrique Abdala

Gedelegeerd bestuurder

Voor Alinso NV

JK Invest cv

Gedelegeerd Bestuurder

Vast vertegenwoordigd door de
heer Jan. I. De Clerck

Bijlage : tekening

Freck Delporte
Plant Manager
23/09/2022

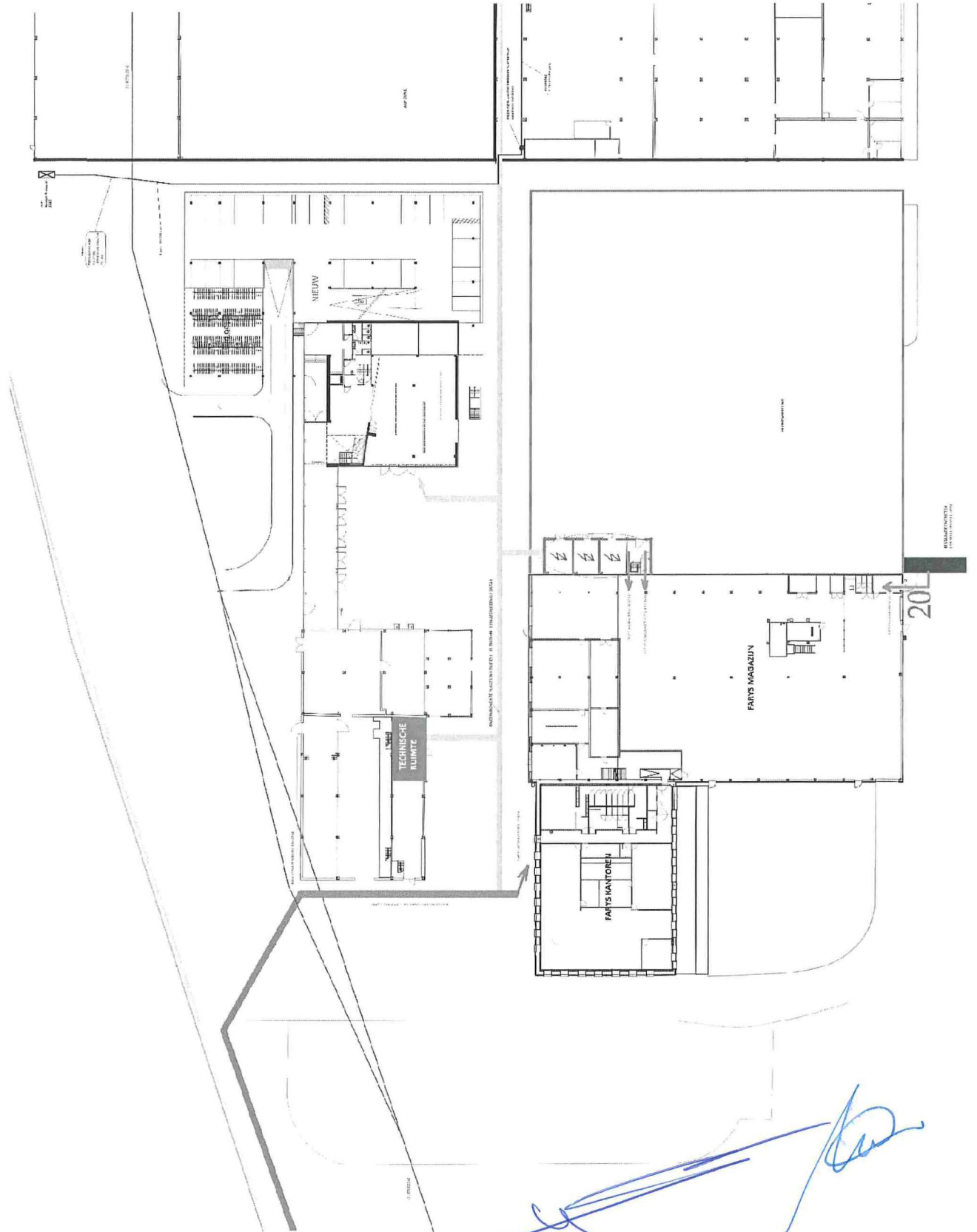
jan de clerck (Oct 25, 2023 11:34 GMT+2)

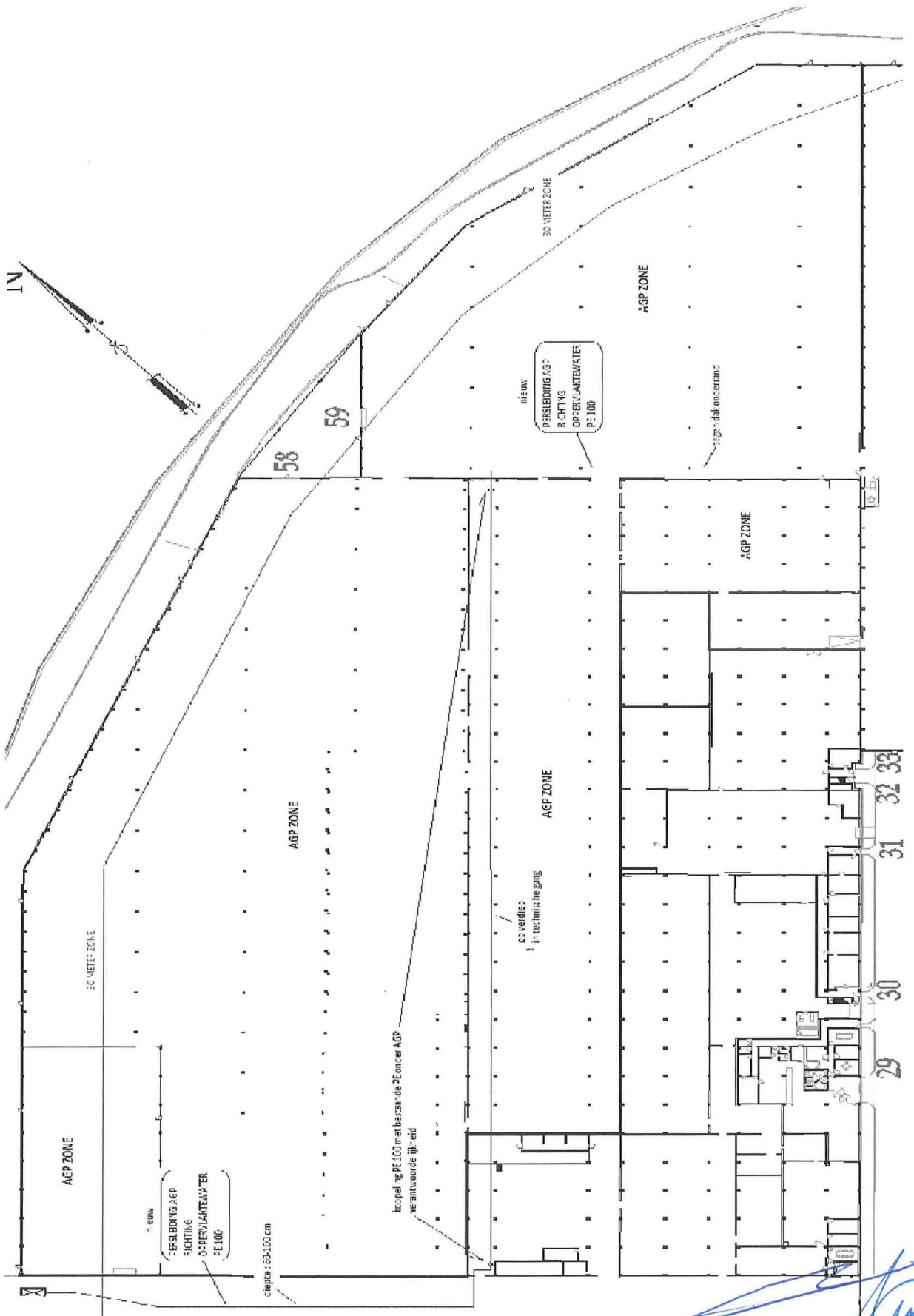
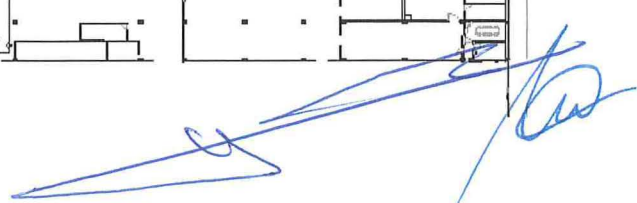
Freck Delporte,

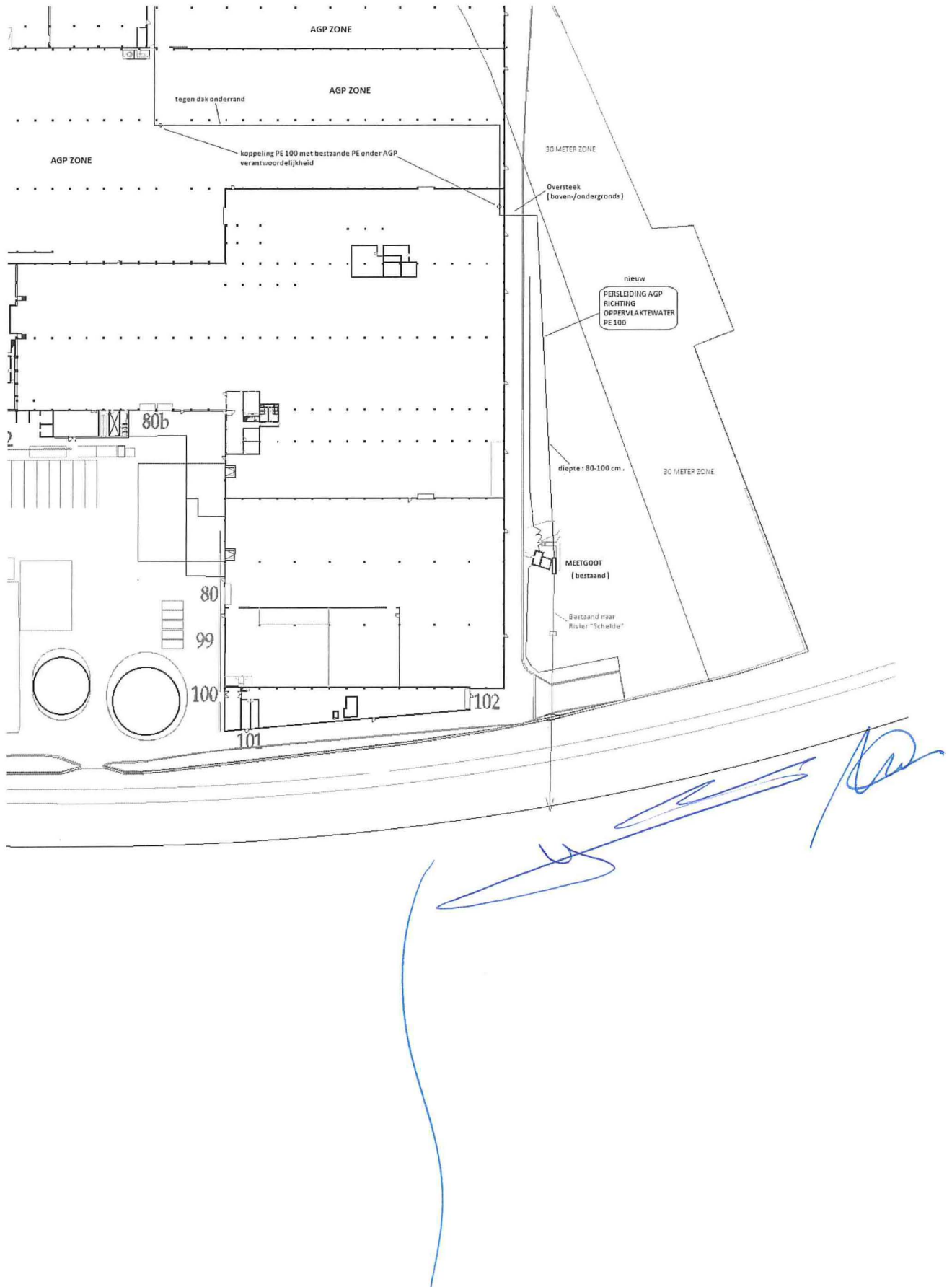
Asset Manager

Freck Delporte (Oct 25, 2023 11:39 GMT+2)

Soliver N.V.
Groene-Herderstraat 18
8800 Roeselaere
KBO 0402.754.787





Luigi Neiryndck

From: De Clerck, Jan jr <jan.declerck@alinso.eu>
Sent: Thursday, 18 August 2022 09:43
To: Jim Geerts
Cc: Coppens, Kurt
Subject: AKKOORD stad gent aanleg leiding

Beste Jim

Zie hieronder antwoord van Stad Gent.

Ik zal dit verder mee opnemen in onze overeenkomst die dan deze middag kan getekend worden.

Mvg,
jan

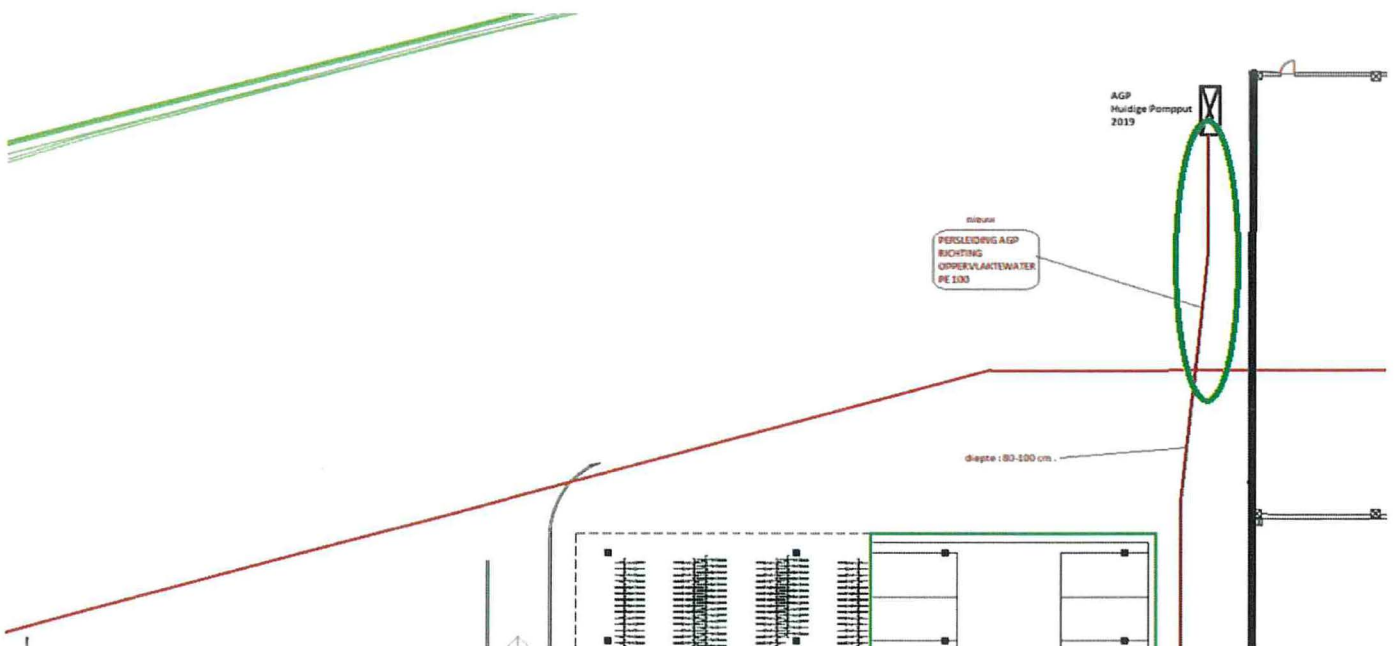
Beste,

De stad kan akkoord gaan met de aanleg van een nieuwe leiding vanaf de pomput van AGP richting de site van Alinso, volgens aanduiding op onderstaande figuur.

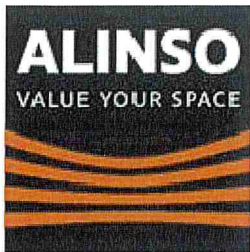
Voor deze leiding wordt een erfdiensbaarheid toegestaan tot de aanleg van de definitieve weg.

Het asbuilt plan van deze leiding is na uitvoering aan de stad te bezorgen.

Het verwijderen van de leiding, i.k.v. de plaatsing van de definitieve weg, dient door en op kosten van Alinso te gebeuren.



Jan De Clerck*
Chief Executive Director



ALINSO GROUP NV **
Nederzwijnaarde 2 | 9052 Zwijnaarde
www.alinso.eu
T.: +32 9 241 46 09
M.: +32 477 39 61 04

* representing JK Invest cv
**Part of Domo Investment Group

2022 09 23 Overeenkomst tot gebruik leiding voor afvoer proceswater Soliver - Alinso_signed by Soliver

Final Audit Report

2023-10-25

Created:	2023-10-25
By:	Pascale Van Bogaert (pascale.vanbogaert@alinso.group)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAA1L7ltw5HyHBMWdv-AaX-ix0cVncn6UNG

"2022 09 23 Overeenkomst tot gebruik leiding voor afvoer proceswater Soliver - Alinso_signed by Soliver" History

 Document created by Pascale Van Bogaert (pascale.vanbogaert@alinso.group)


2023-10-25 - 9:31:43 AM GMT

 Document emailed to jan.declerck@alinso.group for signature


2023-10-25 - 9:34:01 AM GMT

 Email viewed by jan.declerck@alinso.group


2023-10-25 - 9:34:16 AM GMT

 Signer jan.declerck@alinso.group entered name at signing as jan de clerck

2023-10-25 - 9:34:49 AM GMT

 Document e-signed by jan de clerck (jan.declerck@alinso.group)

Signature Date: 2023-10-25 - 9:34:51 AM GMT - Time Source: server

 Document emailed to Freek Delporte (freek.delporte@alinso.group) for signature

2023-10-25 - 9:34:52 AM GMT

 Email viewed by Freek Delporte (freek.delporte@alinso.group)

2023-10-25 - 9:38:29 AM GMT

 Document e-signed by Freek Delporte (freek.delporte@alinso.group)

Signature Date: 2023-10-25 - 9:39:16 AM GMT - Time Source: server

 Agreement completed.

2023-10-25 - 9:39:16 AM GMT