

Energiebesparing en alternatieve energie

VIERNULVIER investeerde de voorbije jaren - op een hoog investeringsritme - in energiebesparende maatregelen. Een aantal van deze maatregelen waren:

- vervangen van de gasgestookte ketels door de koppeling op het warmtenet van de stad Gent;
- vervangen van luchtgroepen voor concertzaal, theaterzaal en logecomplex concertzaal/theaterzaal door energiezuinige luchtgroepen: energierecuperatie (warmtewiel), frequentiegestuurd en optimaal gestuurd i.f.v. buitentemperaturen, gebruik, planning;
- installatie zelflerend gebouwbeheersysteem i.f.v. optimale sturing van alle energetische installaties;
- koppeling van het gebouwbeheersysteem op het planningsprogramma, voor optimalisatie van energieverbruik i.f.v. exploitatie;
- installatie van energiezuinige grootkeuken, met steun van Interreg (tertiaire sector - innovatieve duurzame ingrepen);
- restauratieve aanpassingen van houten schrijnwerk: vervangen enkel glas naar dun dubbelglas in historische context;
- plaatsen van dakisolatie op dak boven Antiekszolder en boven scène theaterzaal;
- installeren van tweewegkranen en sturing voor een aantal radiatoren i.f.v. optimale sturing;
- vernieuwen van ijswater-installatie door nieuwe warmtepompen;
- installatie van zonnepanelen;
- vervangen lichtkoepel in polycarbonaat door hoog-energetische glazen koepel (boven de "Brug");
- stelselmatig ver-LEDDEN van de verlichting in een heel aantal ruimtes en gangen doorheen het gehele gebouw;
- installatie van groenwanden;
- bewuste materiaalkeuze bij verbouwingen i.f.v. ecologie en duurzaamheid;
- vervangen van warmwaterboilers door doorstroomboilers, zodat enkel op vraag warm water wordt geproduceerd en ogenblikkelijk wordt verbruikt;
- vervangen van urinoirs door waterloze exemplaren in een aantal sanitaire ruimtes;
- vervangen van theaterspots door LED exemplaren;
- veel kleinere ingrepen zoals dichten van tochtspleten, spaardouchekop;
- opvolgen en ogenblikkelijk bijsturen van ons energieverbruik door toezicht van een energiecoach;
- recuperatie van regenwater door middel van twee opvangbekkens, +/- 50.000 liter, met toevoeging van een onderling pompsysteem ter optimalisatie van het gebruik van beide regenwateropvangputten;
- installatie van nieuwe koelinstallaties (warmtepompen);
- investeringskost van bovenstaande ingrepen > 2 miljoen euro in 2020-2022.

Geplande werken op korte termijn zijn onder andere:

- vervangen van luchtgroepen van Balzaal en Domzaal door energiezuinige, warmterecupererende toestellen, optimaal gestuurd i.f.v. vraag en omstandigheden;

- ver-LEDden van verlichting in de Wintertuin, boven de theaterzaal, dansstudio, muziekstudio, traphal, Domzaal, aantal logistieke ruimtes en gangen;
- vervangen van enkel glas door dun dubbelglas aan de voorbouw;
- vervangen van de grote polycarbonaat lichtkoepel boven de wintertuin door een hoog-energetische glazen lichtkoepel;
- vervangen van kleinere lichtkoepels door hoog-energetische glazen exemplaren;
- recuperatie verloren warmte d.m.v. plaatsing van een warmtepomp-boiler;
- plaatsen van thermische glazen wand achter bestaande ramen van de Domzaal;
- verder vervangen van oudere theaterspots door nieuwe LED-exemplaren;
- ...