

DEPARTEMENT OMGEVING

Vlaamse overheid
Afdeling Gebiedsontwikkeling,
Omgevingsplanning en -Projecten
Virginie Lovelinggebouw
Koningin Maria Hendrikaplein 70 bus 90
9000 GENT
T 09 276 21 50
www.omgeving.vlaanderen.be

FOSTER SPV
Gemeenschappenlaan 100
1200 SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE

uw bericht van	contactgegevens Rebecca Goutvrind rebecca.goutvrind@vlaanderen.be	ons kenmerk OMV_2023029476	datum zie digitale handtekening
uw kenmerk		bijlagen /	
Betreft:	Volledig en Ontvankelijk		
ligging:			
kadastraal:	Gent: 14 ^e afd., sectie E, nummer(s): 294G,294G,295E,295E,304F,304F,305L,305L,305R,305R,307L2,307L2,307P2,307P2,307S2,307S2,307T2,307T2		
onderwerp:	OVA 2023 - FOSTER SPV - SMV		
aanvrager:			
exploitant:			

Geachte,

Uw vergunningsaanvraag is ontvankelijk en volledig en zal behandeld worden overeenkomstig de gewone procedure.

De behandelingstermijn van 120 dagen vangt aan op de dag na de verzendingsdatum van dit document, conform artikel 32, §3 van het Omgevingsvergunningendecreet

De bekendmaking van uw aanvraag in kader van het openbaar onderzoek, moet door u gebeuren door middel van een affiche die als volgt wordt aangeplakt, conform artikel 20 van het Omgevingsvergunningenbesluit:

- De tekst van de aanplakking wordt met zwarte letters op een gele affiche van minimaal A2-formaat afgedrukt en wordt voorafgegaan door het opschrift "BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN AANVRAAG VAN OMGEVINGSVERGUNNING";
- de affiche wordt aangeplakt uiterlijk tien dagen na de datum van deze brief en blijft hangen gedurende de periode van dertig dagen, die ingaat op de dag na de eerste dag van de aanplakking;
- de affiche wordt aangeplakt op een plaats waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag paalt aan een openbare weg, of als het aan verschillende openbare wegen paalt, aan elk van die openbare wegen. Als het voorwerp van de

vergunningaanvraag niet paalt aan een openbare weg, wordt de affiche aangeplakt op een plaats aan de dichtstbijzijnde openbare weg;

- als de vergunningaanvraag betrekking heeft op het openbaar domein, wordt de affiche aangeplakt aan elke zijde waar men van op de openbare weg de grens van het voorwerp van de vergunningaanvraag bereikt;
- de vergunningaanvrager plakt de affiche aan op een schutting, op een muur of op een bord dat aan een paal bevestigd is, op de grens tussen het terrein of de toegang tot het terrein en de openbare weg en evenwijdig met de openbare weg, met de tekst gericht naar de openbare weg en op een maximumhoogte van twee meter;
- de affiche is altijd goed leesbaar vanaf de openbare weg.

Overeenkomstig artikel 18 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning stelt de gemeente de tekst ter beschikking die gebruikt wordt voor de bekendmaking.

De tekst, vermeld in het eerste lid, bevat minstens de volgende gegevens:

1° op welke vergunningsplicht of vergunningsplichten, vermeld in artikel 5 van het decreet van 25 april 2014, de aanvraag betrekking heeft;

1/1° een beknopte omschrijving van het voorwerp van de vergunningaanvraag;

2° de ligging van het voorwerp van de vergunningaanvraag;

3° de naam van de aanvrager of exploitant. Als de aanvraag wordt ondertekend door een natuurlijk persoon namens een rechtspersoon, wordt alleen de naam van de rechtspersoon vermeld;

4° de overheid die bevoegd is voor de vergunningaanvraag;

5° de overheid waarbij relevante informatie kan worden verkregen;

6° de begin- en einddatum van het openbaar onderzoek;

7° de plaats waar de vergunningaanvraag tijdens het openbaar onderzoek ter inzage ligt;

8° de mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningaanvraag of, in voorkomend geval, het nog niet goedgekeurd project-MER of nog niet goedgekeurd OVR, alsook de voorwaarden en modaliteiten waaronder ze ingediend kunnen worden;

9° in voorkomend geval, de datum, het uur en de plaats van de informatievergadering;

10° in voorkomend geval, een verwijzing naar de eerder gehouden openbare onderzoeken.

Daarnaast bent u er ook toe gehouden uw gemeente op de hoogte te brengen van de datum van aanplakking. Dit moet gebeuren uiterlijk op de startdatum van de aanplakking.

met vriendelijke groeten,
de gewestelijke omgevingsambtenaar