

# Voortoets Rapport



Onderstaande ingrepen werden doorgerekend op 21-2-2024 15:14:19.

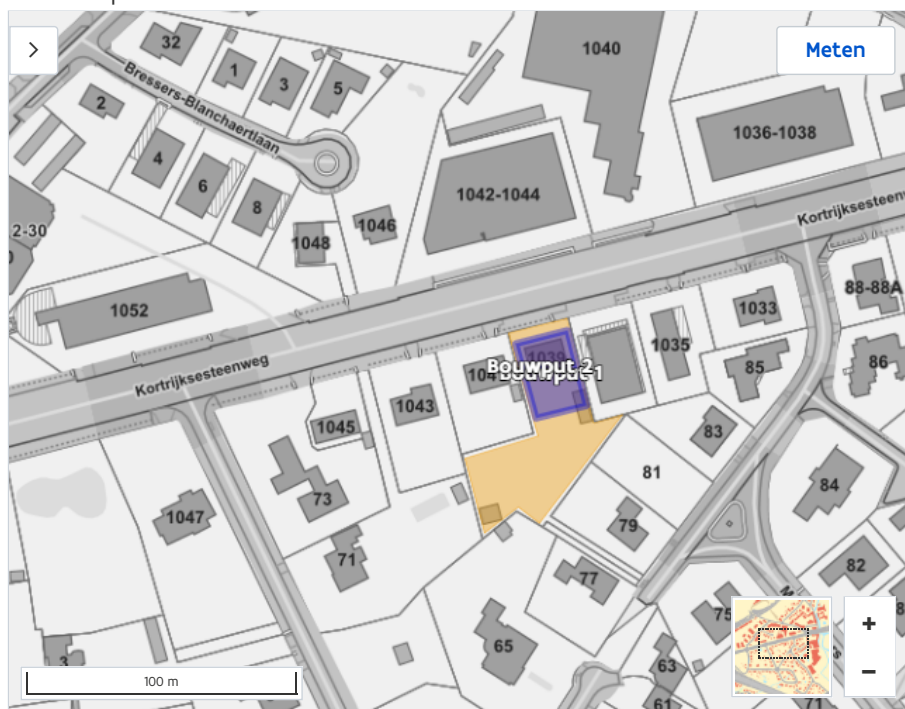
=> Voortoets-code: [98f24247-bb18-4aaa-b840-e81b48758570](#)

Scan deze QR-code om de digitale versie van dit rapport te raadplegen.

## Project

Onderwerp van de online voortoets is het project zoals hieronder afgebeeld en omvat volgende ingrepen:

- Bouwput 1
- Bouwput 2



# Resultaat

Voor de getoetste effecten wordt er geen risico op betekenisvolle aantasting van actuele of mogelijke toekomstige habitats binnen Habitatrictlijngebied (SBZ-H) verwacht.

## Opgelet

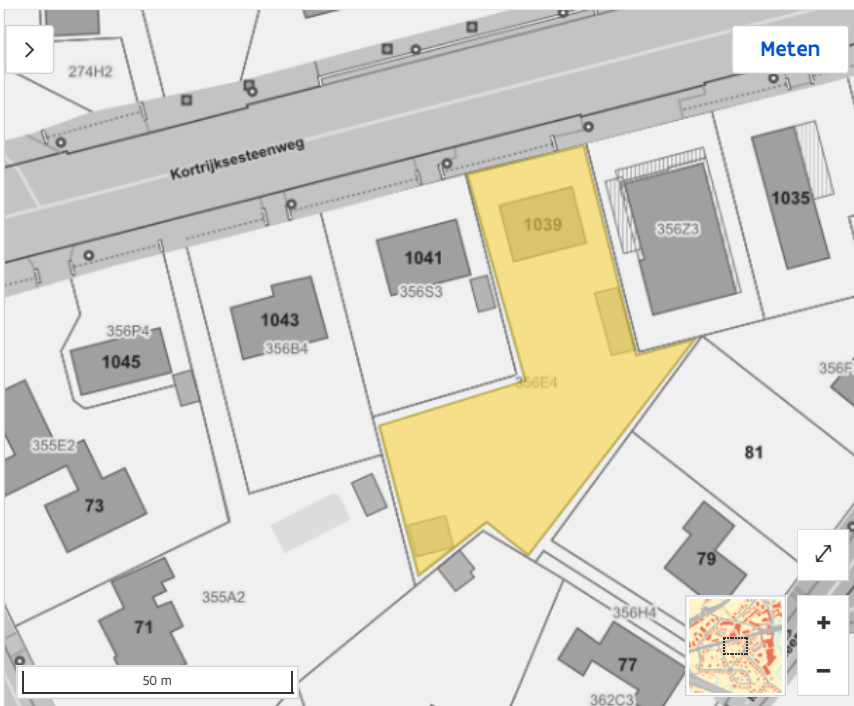
Niet alle mogelijke effecten van een project worden momenteel afgetoetst binnen de online voortoets. Hou rekening met de randvoorwaarden bij de interpretatie van uw voortoetsrapport.

## Online voortoets doet uitspraak over:

### Relevante effecten - getoetst en geen risico:

#### ^ Ruimtebeslag ✓

Ruimtebeslag gaat over het (direct) oppervlakte-gebonden verlies van een actueel en/of mogelijk toekomstig habitat binnen Habitatrictlijngebied (SBZ-H).



Projectgebied  
Gevoelige habitats

Reikwijdte effect  
Gevoelige zoekzones

Risicogebieden

Gevoelige habitats

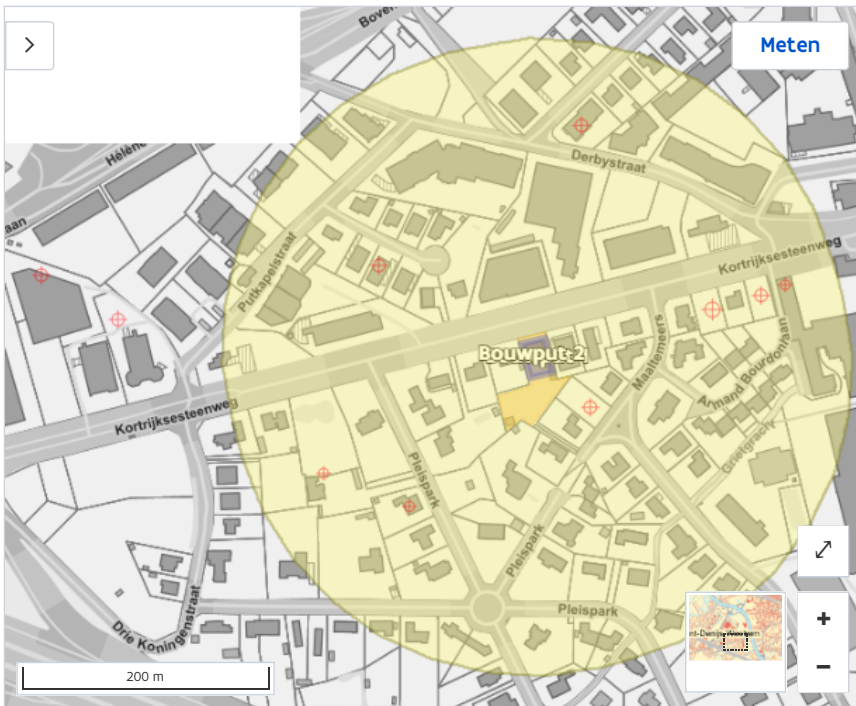
Gevoelige zoekzones

Geen

Geen

#### ^ Verzuring grondwater ✓

Verzuring is een daling van de zuurtegraad door een verhoogde concentratie aan waterstofionen (H+). Het omvat ook een afname van de buffercapaciteit oftewel het neutralisatievermogen. De daling kan veroorzaakt worden door de aanvoer van zuurvormende verbindingen als gevolg van een wijziging van de grondwatertafel.



- Projectgebied
- Gevoelige habitats

- Reikwijdte effect
- Gevoelige zoekzones

- Risicogebieden

Gevoelige habitats

Gevoelige zoekzones

Geen

Geen

#### ^ Bouwput 1

Bergingscoëfficiënt

**0,289**

Diepte watertafel (standaard)

**0 m-mv**

Oppervlakte

**559,544 m<sup>2</sup>**

Diepte ingreep

**4 m-mv**

Bodemlaag 1

'A0151', dikte: van 5,83 mTAW tot 8,47 mTAW, horizontale doorlaatbaarheid: 0,5 m/dag

Duur ingreep

**150 dagen**

Straal

**13,346 m**

Bodemlaag 2

'A0170', dikte: van 4,47 mTAW tot 5,83 mTAW, horizontale doorlaatbaarheid: 7 m/dag

Horizontale doorlaatbaarheid

**11,472 m/dag**

Verzadigde dikte

**4 m**

#### ^ Bouwput 2

Bergingscoëfficiënt

**0,247**

Diepte watertafel (standaard)

**0 m-mv**

Oppervlakte

**3,403 m<sup>2</sup>**

Diepte ingreep

**5 m-mv**

Bodemlaag 1

'A0151', dikte: van 5,83 mTAW tot 8,47 mTAW, horizontale doorlaatbaarheid: 0,5 m/dag

Duur ingreep

**21 dagen**

Straal

**1,041 m**

Bodemlaag 2

'A0170', dikte: van 3,47 mTAW tot 5,83 mTAW, horizontale doorlaatbaarheid: 7 m/dag

Horizontale doorlaatbaarheid

**9,338 m/dag**

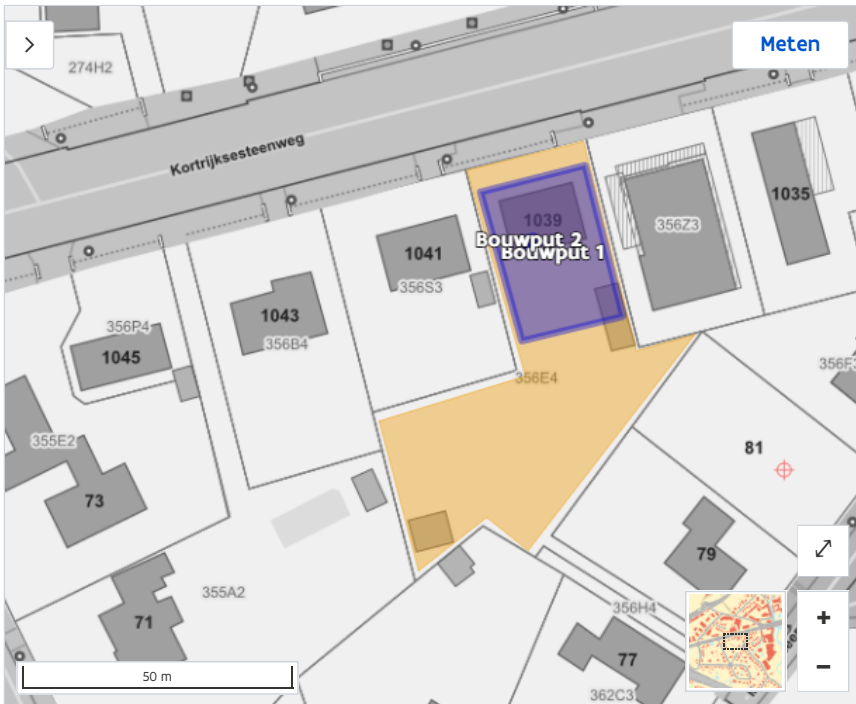
Verzadigde dikte

**5 m**

## ^ Eutrofiëring grondwater ✓

Eutrofiëring is de toename van de hoeveelheid voedingsstoffen oftewel nutriënten in het milieu. Een daling van grondwaterstanden (verdroging) kan mineralisatie van organisch materiaal veroorzaken waardoor nutriënten worden vrijgesteld. Hierbij kan eutrofiëring van het grondwater optreden.

Op basis van de [Bodemkaart](#) is een selectie gemaakt van bepaalde bodemtypes waarbij er een risico bestaat op eutrofiëring via grondwater (bij een dalende grondwaterstand). Betreft zeer natte bodemtypes of bodemtypes met een hoog gehalte aan organisch materiaal.



- Projectgebied
- Gevoelige habitats

- Reikwijdte effect
- Gevoelige zoekzones

- Risicogebieden

Gevoelige habitats

Geen

Gevoelige zoekzones

Geen

### ^ Bouwput 1

Bergingscoëfficiënt

**0,289**

Diepte watertafel (standaard)

**0 m-mv**

Oppervlakte

**559,544 m<sup>2</sup>**

Diepte ingreep

**4 m-mv**

Bodemlaag 1

**'A0151', dikte: van 5,83 mTAW tot 8,47 mTAW, horizontale doorlaatbaarheid: 0,5 m/dag**

Duur ingreep

**150 dagen**

Straal

**13,346 m**

Bodemlaag 2

**'A0170', dikte: van 4,47 mTAW tot 5,83 mTAW, horizontale doorlaatbaarheid: 7 m/dag**

Horizontale doorlaatbaarheid

**11,472 m/dag**

Verzadigde dikte

**4 m**

## ^ Bouwput 2

Bergingscoëfficiënt

**0,247**

Diepte watertafel (standaard)

**0 m-mv**

Oppervlakte

**3,403 m<sup>2</sup>**

Diepte ingreep

**5 m-mv**

Bodemlaag 1

'A0151', dikte: van 5,83 mTAW tot 8,47 mTAW, horizontale doorlaatbaarheid: 0,5 m/dag

Duur ingreep

**21 dagen**

Straal

**1,041 m**

Bodemlaag 2

'A0170', dikte: van 3,47 mTAW tot 5,83 mTAW, horizontale doorlaatbaarheid: 7 m/dag

Horizontale doorlaatbaarheid

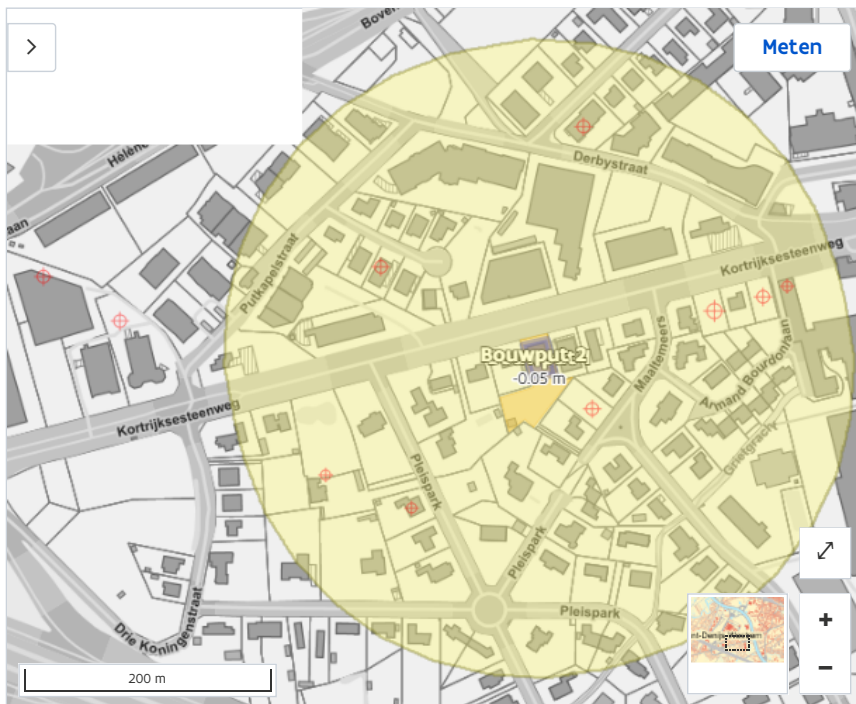
**9,338 m/dag**

Verzadigde dikte

**5 m**

## ^ Verdroging via grondwater ✓

Een wijziging in de grondwatertoevoer kan zich vertalen in een wijziging van de grondwaterstand. De vegetatie van bepaalde grondwaterafhankelijke habitattypes kan door een wijziging in de grondwaterstand worden aangetast. Wanneer de grondwaterstand daalt spreekt men van verdroging.



■ Projectgebied

■ Gevoelige habitats

Gevoelige habitats

**Geen**

■ Reikwijdte effect

□ Gevoelige zoekzones

Gevoelige zoekzones

**Geen**

■ Risicogebieden

Nulcontourwaarde (volle lijn)

**-0.05 m**

### ^ Bouwput 1

Bergingscoëfficiënt

**0,289**

Diepte watertafel (standaard)

**0 m-mv**

Oppervlakte

**559,544 m<sup>2</sup>**

Diepte ingreep

**4 m-mv**

Bodemlaag 1

'A0151', dikte: van 5,83 mTAW tot 8,47 mTAW, horizontale doorlaatbaarheid: 0,5 m/dag

Duur ingreep

**150 dagen**

Straal

**13,346 m**

Bodemlaag 2

'A0170', dikte: van 4,47 mTAW tot 5,83 mTAW, horizontale doorlaatbaarheid: 7 m/dag

Horizontale doorlaatbaarheid

**11,472 m/dag**

Verzadigde dikte

**4 m**

### ^ Bouwput 2

Bergingscoëfficiënt

**0,247**

Diepte watertafel (standaard)

**0 m-mv**

Oppervlakte

**3,403 m<sup>2</sup>**

Diepte ingreep

**5 m-mv**

Bodemlaag 1

'A0151', dikte: van 5,83 mTAW tot 8,47 mTAW, horizontale doorlaatbaarheid: 0,5 m/dag

Duur ingreep

**21 dagen**

Straal

**1,041 m**

Bodemlaag 2

'A0170', dikte: van 3,47 mTAW tot 5,83 mTAW, horizontale doorlaatbaarheid: 7 m/dag

Horizontale doorlaatbaarheid

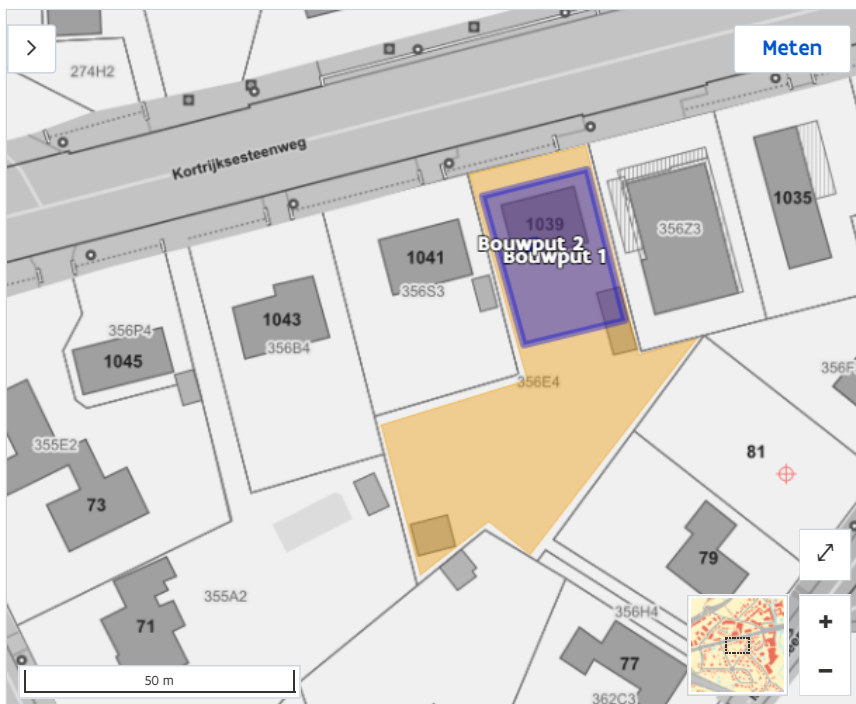
**9,338 m/dag**

Verzadigde dikte

**5 m**

### ^ Verzoeting grondwater ✓

Het oppompen of weghalen van fossiel (zout) grondwater kan verzoeting van het grondwater veroorzaken.



Projectgebied

Reikwijdte effect

Risicogebieden

Gevoelige habitats

Gevoelige zoekzones

Gevoelige habitats

Gevoelige zoekzones

Geen

Geen

#### ^ **Bouwput 1**

Bergingscoëfficiënt

**0,289**

Diepte watertafel (standaard)

**0 m-mv**

Oppervlakte

**559,544 m<sup>2</sup>**

Diepte ingreep

**4 m-mv**

Bodemlaag 1

'A0151', dikte: van 5,83 mTAW tot 8,47 mTAW, horizontale doorlaatbaarheid: 0,5 m/dag

Duur ingreep

**150 dagen**

Straal

**13,346 m**

Bodemlaag 2

'A0170', dikte: van 4,47 mTAW tot 5,83 mTAW, horizontale doorlaatbaarheid: 7 m/dag

Horizontale doorlaatbaarheid

**11,472 m/dag**

Verzadigde dikte

**4 m**

#### ^ **Bouwput 2**

Bergingscoëfficiënt

**0,247**

Diepte watertafel (standaard)

**0 m-mv**

Oppervlakte

**3,403 m<sup>2</sup>**

Diepte ingreep

**5 m-mv**

Bodemlaag 1

'A0151', dikte: van 5,83 mTAW tot 8,47 mTAW, horizontale doorlaatbaarheid: 0,5 m/dag

Duur ingreep

**21 dagen**

Straal

**1,041 m**

Bodemlaag 2

'A0170', dikte: van 3,47 mTAW tot 5,83 mTAW, horizontale doorlaatbaarheid: 7 m/dag

Horizontale doorlaatbaarheid

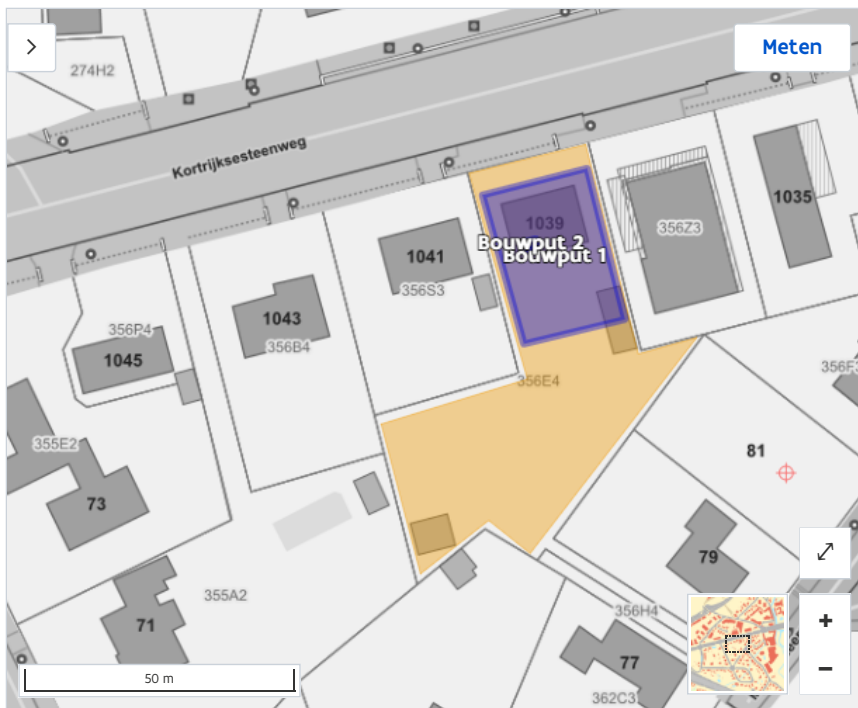
**9,338 m/dag**

Verzadigde dikte

**5 m**

#### ^ **Verzilting grondwater** ✓

Verzilting in de Vlaamse context is het zouter worden van het grondwater door het indringen van zeewater. Dit kan plaatsvinden als gevolg van relatieve peilveranderingen van de zoet/zoutwaterinterface.



- Projectgebied
  - Reikwijdte effect
  - Risicogebieden
  - Gevoelige habitats
  - Gevoelige zoekzones
- Gevoelige habitats: **Geen**
- Gevoelige zoekzones: **Geen**

#### ^ Bouwput 1

Bergingscoëfficiënt

**0,289**

Diepte watertafel (standaard)

**0 m-mv**

Oppervlakte

**559,544 m<sup>2</sup>**

Diepte ingreep

**4 m-mv**

Bodemlaag 1

'A0151', dikte: van 5,83 mTAW tot 8,47 mTAW, horizontale doorlaatbaarheid: 0,5 m/dag

Duur ingreep

**150 dagen**

Straal

**13,346 m**

Bodemlaag 2

'A0170', dikte: van 4,47 mTAW tot 5,83 mTAW, horizontale doorlaatbaarheid: 7 m/dag

Horizontale doorlaatbaarheid

**11,472 m/dag**

Verzadigde dikte

**4 m**

#### ^ Bouwput 2

Bergingscoëfficiënt

**0,247**

Diepte watertafel (standaard)

**0 m-mv**

Oppervlakte

**3,403 m<sup>2</sup>**

Diepte ingreep

**5 m-mv**

Bodemlaag 1

'A0151', dikte: van 5,83 mTAW tot 8,47 mTAW, horizontale doorlaatbaarheid: 0,5 m/dag

Duur ingreep

**21 dagen**

Straal

**1,041 m**

Bodemlaag 2

'A0170', dikte: van 3,47 mTAW tot 5,83 mTAW, horizontale doorlaatbaarheid: 7 m/dag

Horizontale doorlaatbaarheid

**9,338 m/dag**

Verzadigde dikte

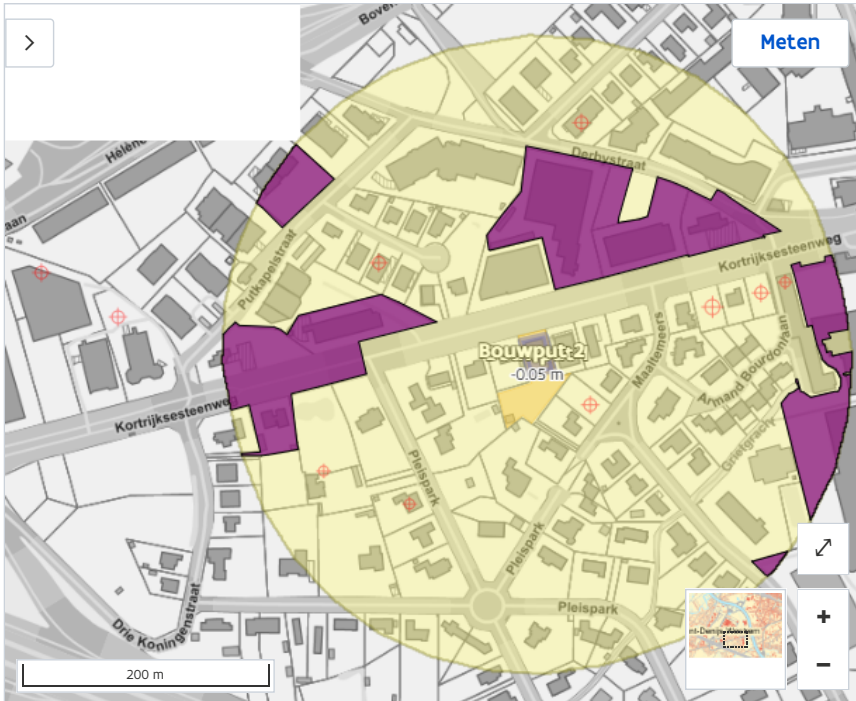
**5 m**



## ^ Verontreiniging grondwater ✓

Een toename in het milieu van een stof, anders dan voedingsstoffen, waarvan een overschrijding van haar natuurlijke achtergrondconcentratie optreedt kan leiden tot omstandigheden die voor het habitatype ongunstig zijn.

Door een wijziging van de grondwaterstand kan verontreiniging die al aanwezig is in het grondwater worden verplaatst. Om na te gaan of er een (gekende) bodem- of grondwaterverontreiniging aanwezig is doet de online voortoets beroep op gegevens afkomstig van de [OVAM](#).



- Projectgebied
- Gevoelige habitats

- Reikwijdte effect
- Gevoelige zoekzones

- Risicogebieden

Gevoelige habitats

Geen

Gevoelige zoekzones

Geen

Dossier(s) bodemonderzoek

7393, 34967, 3512, 18124, 1726, 82926, 12255

Bodem- en/of grondwaterverontreiniging

Er is een bodem- en/of grondwaterverontreiniging aanwezig op een nabijgelegen perceel. Voor meer informatie neem contact op met OVAM ([bodem@ovam.be](mailto:bodem@ovam.be)).

### ^ **Bouwput 1**

Bergingscoëfficiënt

**0,289**

Diepte watertafel (standaard)

**0 m-mv**

Oppervlakte

**559,544 m<sup>2</sup>**

Diepte ingreep

**4 m-mv**

Bodemlaag 1

**'A0151', dikte: van 5,83 mTAW tot 8,47 mTAW, horizontale doorlaatbaarheid: 0,5 m/dag**

Duur ingreep

**150 dagen**

Straal

**13,346 m**

Bodemlaag 2

**'A0170', dikte: van 4,47 mTAW tot 5,83 mTAW, horizontale doorlaatbaarheid: 7 m/dag**

Horizontale doorlaatbaarheid

**11,472 m/dag**

Verzadigde dikte

**4 m**

### ^ **Bouwput 2**

Bergingscoëfficiënt

**0,247**

Diepte watertafel (standaard)

**0 m-mv**

Oppervlakte

**3,403 m<sup>2</sup>**

Diepte ingreep

**5 m-mv**

Bodemlaag 1

**'A0151', dikte: van 5,83 mTAW tot 8,47 mTAW, horizontale doorlaatbaarheid: 0,5 m/dag**

Duur ingreep

**21 dagen**

Straal

**1,041 m**

Bodemlaag 2

**'A0170', dikte: van 3,47 mTAW tot 5,83 mTAW, horizontale doorlaatbaarheid: 7 m/dag**

Horizontale doorlaatbaarheid

**9,338 m/dag**

Verzadigde dikte

**5 m**

## **Niet relevante effecten - geen risico:**

De online voortoets kan meerdere effecten doorrekenen. Hieronder staan de effecten die als niet-relevant worden beschouwd voor uw project en daarom niet zijn getoetst binnen de online voortoets. Hiervoor is geen verdere actie vereist.

### **^ Niet relevante effecten**

- Vernatting via grondwater
- Verzuring lucht
- Eutrofiering lucht
- Eutrofiering oppervlaktewater
- Verontreiniging oppervlaktewater

## Online voortoets doet geen uitspraak over:

### ^ A. Bepaalde effecten op Habitatrictlijngebied (SBZ-H)

Onderstaande effecten worden (momenteel) niet getoetst binnen de online voortoets:

LUCHT	BODEM	OPPERVLAKTEWATER	VERSNIPPERING
Verontreiniging	Eutrofiëring Verontreiniging Verzuring	Hydrologie Verziltzing/Verzoeting Verzuring	

Het is aan de initiatiefnemer om bovenstaande effecten uit te sluiten. Bij aanwezigheid van een (potentieel) risico op [betekenisvolle aantasting](#) van een [Habitatrictlijngebied \(SBZ-H\)](#) als gevolg van een van deze effecten dient een [uitgebreide passende beoordeling](#) opgemaakt te worden.

effecten-niet-in-rekening.oppervlaktewater.effecten

### ^ B. Soorten, Vogelrichtlijngebied (SBZ-V) en VEN

Het resultaat van de online voortoets doet **geen** uitspraak over het effect op plant- en diersoorten, [Vogelrichtlijngebied \(SBZ-V\)](#) en gebieden van het [Vlaams Ecologisch Netwerk \(VEN\)](#).

Voor plant- en/of diersoorten zijn volgende effecten relevant:

VERSTORING
Geluid en trillingen Licht en straling Visueel Thermische verontreiniging

Voor SBZ-V zijn dezelfde effecten relevant als voor [SBZ-H](#).

Het is aan de initiatiefnemer om de effecten op Europees te beschermen soorten en SBZ-V uit te sluiten. Bij aanwezigheid van een (potentieel) risico op [betekenisvolle aantasting](#) van een SBZ-V of leefgebied van soorten dient een [uitgebreide passende beoordeling](#) opgemaakt te worden.

VEN-gebieden maken geen deel uit van het Europees Natura 2000 netwerk en worden daarom **niet** getoetst binnen de online voortoets. Voor VEN gelden andere regels en is de [verscherpte natuurtoets](#) van toepassing.

### ^ C. Cumulatieve effecten

De online voortoets doet enkel uitspraak over de project-eigen effecten. Het is aan de initiatiefnemer om de impact van cumulatieve effecten uit te sluiten. Bij aanwezigheid van (potentiële) [cumulatieve effecten](#) dient een [uitgebreide passende beoordeling](#) opgemaakt te worden.

## Wat nu?

Dit rapport is het eindresultaat van de online voortoets. De voortoets geeft aan dat er voor de getoetste effecten geen verder (uitgebreid) onderzoek is vereist.

Opgelet: Niet alle effecten worden momenteel getoetst. Hou dus rekening met de randvoorwaarden.

Bezorg het rapport van de online voortoets aan de vergunningverlenende overheid. Dit rapport dient, samen met de dossierstukken, te worden opgeladen in het [Omgevingsloket](#).

Opgelet: Het resultaat van de online voortoets is niet geldig bij activiteiten als vermeld in bijlage I of II bij het [project-MER-besluit](#).

=> Voortoets-code: [98f24247-bb18-4aaa-b840-e81b48758570](#)