ARCERING INPLANTING

- arc. omliggende bebouwing tot op 10m
- arc. maaiveld - in snede
- arc. groenzone
- arc. groenzone
- arc. bestaande asfaltverharding
- arc. bestaande grindverharding
- arc. bestaande grasdalverharding
- arc. bestaande klinkerverharding
- arc. nieuwe asfaltverharding
- arc. bestaande bebouwing
- arc. te realiseren bebouwing
- arc. te realiseren bebouwing (groendak)
- arc. wadi
- omliggende bebouwing tot op 10m
- bestaande bebouwing perceel
- te realiseren bebouwing
- paal- en draadomheining
- talud (boven / onder)
- perceelgrens
- TP aslijn terreinprofiel
- noordpijl
- -0.26 te realiseren pas
- -0.256 bestaande pas
- f3 kijkrichting foto
- nieuwe boom
- bestaande boom

ARCERING GEVELS

- arc. bestaand sandwichpaneel
- arc. bestaande betonplint
- arc. nieuwe vlakke staalplaat in grijze kleur - geperforeerd

TERREINPROFIEL

LEGENDE

- -0.48 Nieuw niveau
- Bestaand niveau -0.44
- Bestaande maaiveld
- Nieuwe maaiveld

ARCERING BEPLANTING

plantvak met vaste planten en siergrassen

code: VA

15%	Cornus mas (Gele kornoelje)
20%	Cornus sanguinea (Rode kornoelje)
30%	Viburnum lantana (Wollige sneeuwbal)
20%	Sambucus nigra (Gewone vlier)
15%	Viburnum Opulus (Gelderse roos)

Acer Campestre (Veldesdoorn)

grasveld - extensief maaibeheer

LEGENDE RIOLERING

- IBA
- KWS-afscheider
- PE Ø160
- PE Ø400
- Persleiding
- PVC Ø110
- PVC Ø125
- PVC Ø160
- PVC Ø200
- PVC Ø250
- PVC Ø315
- PVC Ø400
- PVC Ø500
- X-stream
- Regenwaterput
- Waterleiding
- Bufferbekken
- Waterslikker
- Deksel inspectieput
- Boordsteen onderkant
- Boordsteen bovenkant
- Goot
- Rand verharding
- Bestaande borduur
- Gebouw
- Nieuwe RWA leiding

Legende materialen fietsen- en E-bike + trailer stalling

1. Staalstructuur: kleur grijs
2. vlakke staalplaat in grijze kleur - geperforeerd
3. Schuifpoort in vlakke staalplaat in grijze kleur
4. Regenwaterafvoer: Grijze PVC

Legende materialen bestaand gebouw en luifelconstructies

1. Bestaande geprofileerde staalplaat RAL 9006
2. Bestaande geïsoleerde betonplint in witte kleur
3. Bestaande buitendeur in donkergrijze kleur
4. Bestaande sectionaalpoort
5. Bestaande luifel
6. Nieuwe luifel in staal in grijze kleur
7. Nieuwe buitendeur in donkergrijze kleur
8. Nieuwe sectionaalpoort in grijze kleur
9. Nieuwe regenwaterafvoer in alu

INDEX	DATUM	OMSCHRIJVING	TEKENAAR
		Veiligheidscoördinator Ontwerp	ARCHITEAM
		Veiligheidscoördinator Verwezenlijking	ARCHITEAM
		Gecumuleerde Netto Vloeroppervlakte	NETTO
		Gecumuleerde Bruto Vloeroppervlakte beschermd volume	BRUTO

OMGEVINGSVERGUNNING-AANVRAAG

Aanvraag van een aantal beperkte wijzigingen bij een postsorteerbedrijf

.

PLAN — Bestaande- en nieuwe toestand - Legende

.

BOUWPLAATS

Industrieweg 30
9032 Wondelgem
Afd.3, sectie D, nr. 529P2, 529N2, 529L2, 529D2, 529M2, 529Z

OPDRACHTGEVER

BPOST
Muntcentrum (1FL)
1000 Brussel
02 276 21 11

ARCHITECT

Architeam bv
Multiprofessionele architectenvennootschap
Peter Dekeyrel
Kathleen Vandevenne
Heidy Vanduffel
Rik Liekens
Bedrijvencentrum De Malt
Leuvensesteenweg 350
3190 Boortmeerbeek
015 513 024

OVA
14/07/2026
49
2026.018
TEKENAAR: W.S.

BESTAANDE- EN NIEUWE TOESTAND
Legende