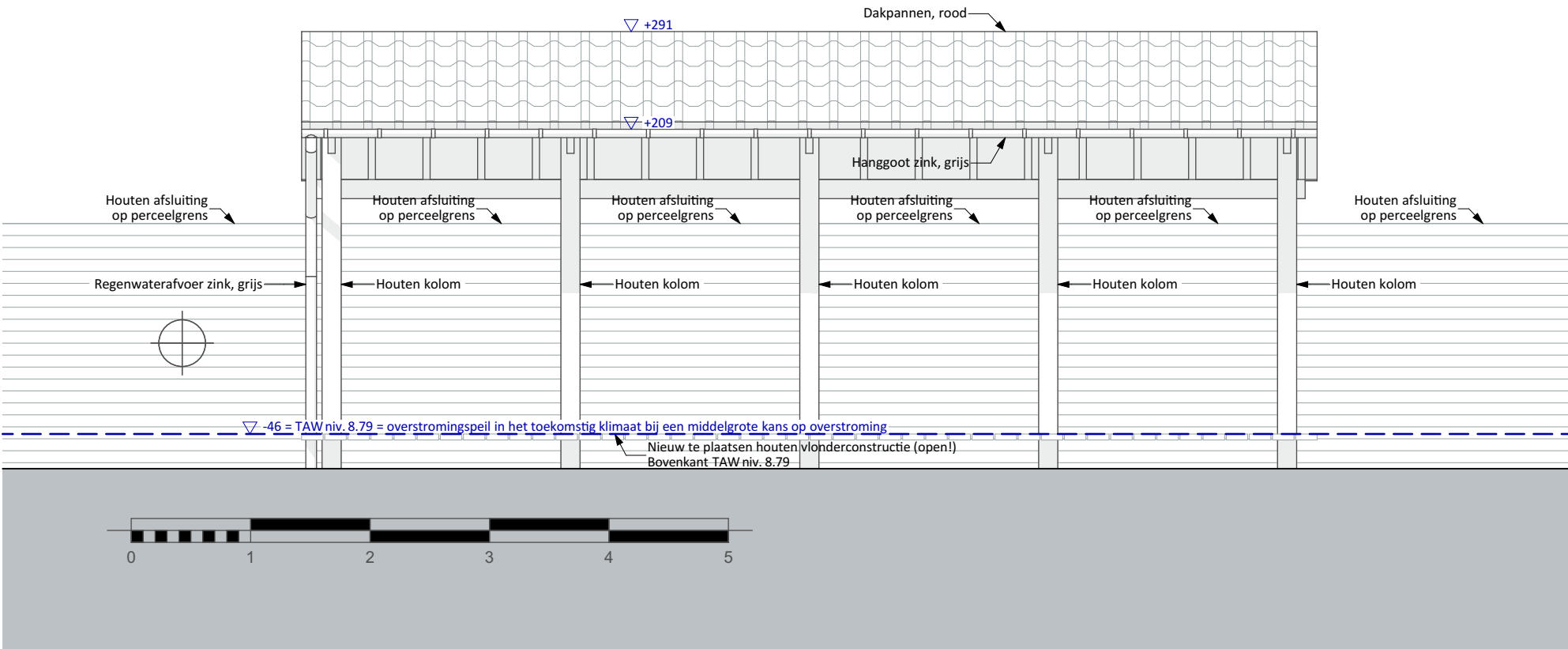


ZIE BIJZONDERE  
VOORWAARDE(N)

**Molenwalstraat 33**  
29ste Afd, Sectie A, nr.501G4  
Perceeloppervlakte: 674,45m²  
Eigendom van aanvrager  
woning

**Bestaande schuur**  
28,41m² waarvan 27,07m² op eigen  
terrein  
*functie: stockeren van enkele fietsen  
en tuinmateriaal (geen technische  
installaties of kwetsbare  
infrastructuur)*  
**Te regulariseren**  
Regenwaterafvoeren worden  
ontkoppeld van riolering en zullen  
afwateren in groenzone  
> GSV Hemelwater n.v.t.  
Handtekening eigenaars Ernest  
Vanhaevermaetestraat 33 en 31 voor  
akkoord toegevoegd aan dossier



**De Compagnie**  
Koningin Astridlaan 2A  
9230 Wetteren  
België

lieven@decompagnie.co  
0498 33 46 86  
www.decompagnie.co

Project

**Bouwen van een nieuwbouw eengezinswoning**  
Molenwalstraat 33  
9030 Gent  
Dossiernummer: 202402

Opdrachtgever

**Stijn Debrouwere & Lien van Esch**  
Molenwalstraat 33  
9030 Gent

Aanvraag omgevingsvergunning - Nieuwe toestand

Rechtergevel SCHUUR

Datum: 19/08/2026  
Plannummer: 30/31  
Schaal: 1/50

**Architectenbureau Block BV**  
Rijckerstraat 30  
9230 Wetteren  
BTW BE0670.850.713