

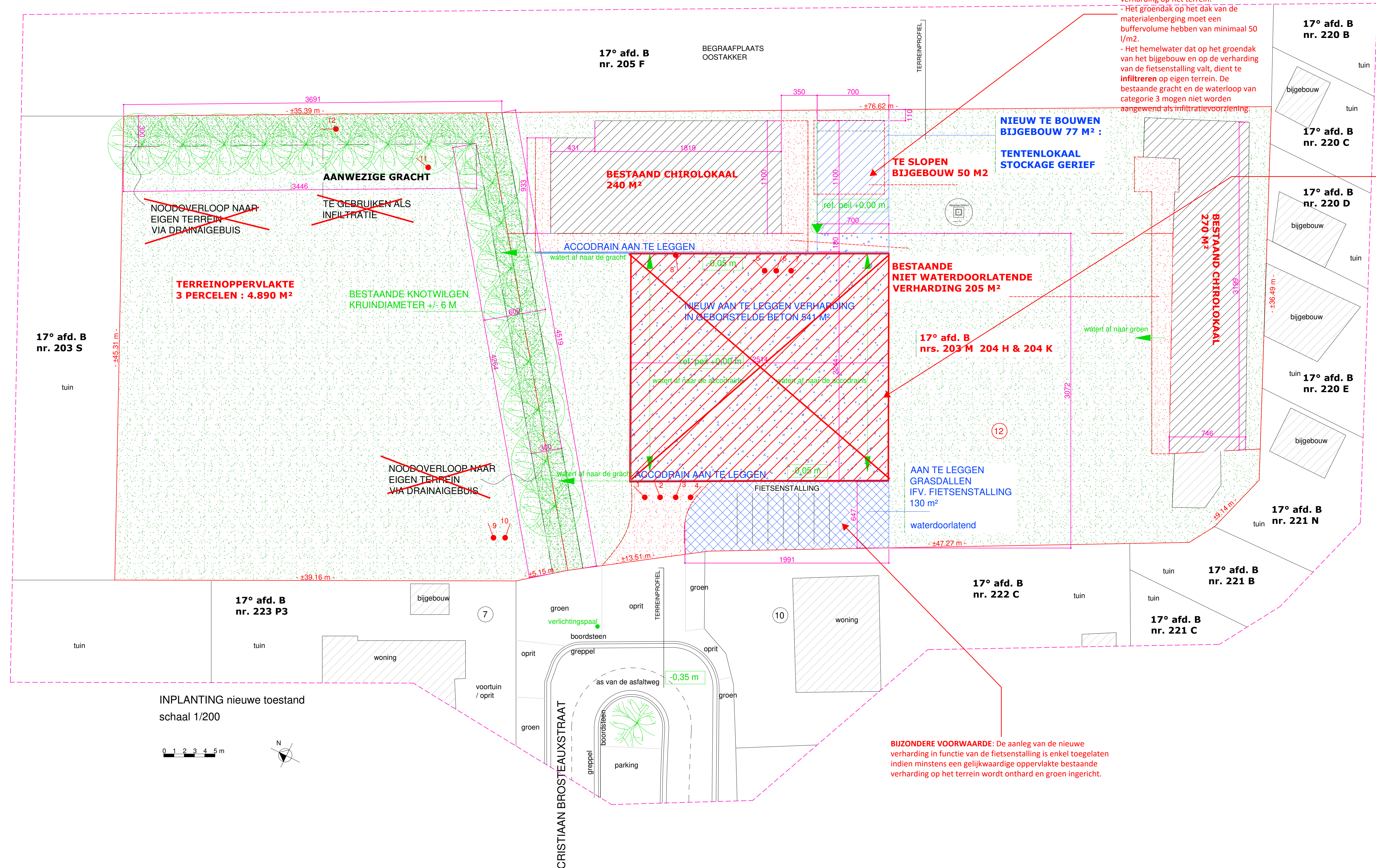
**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**

BIJZONDERE VOORWAARDEN:

- De bijkomende terreinbezetting als gevolg van de uitbreiding van de berging dient te worden gecompenseerd door de **ontharding** en groene inrichting van minstens een gelijkwaardige oppervlakte bestaande verharding op het terrein.

- Het groendak op het dak van de materialenberging moet een buffervolume hebben van minimaal 50 l/m².
- Het hemelwater dat op het groendak van het bijgebouw en op de verharding van de fietsstalling valt, dient te **infiltreren** op eigen terrein. De bestaande gracht en de waterloop van categorie 3 mogen niet worden aangewend als infiltratievoorziening.

- De volgende handelingen zijn uitgesloten van de vergunning:
 - De volledige heraanleg van het bestaande centrale speelteler in niet-waterdoorlatende verharding (geborsteld beton).
 - Het gebruik van de bestaande gracht of de gecatalogeerde waterloop van categorie 3 als infiltratievoorziening.
 - Het afleiden van hemelwater naar de waterloop via drainageleidingen.



BIJZONDERE VOORWAARDE: De aanleg van de nieuwe verharding in functie van de fietsenstalling is enkel toegelaten indien minstens een gelijkwaardige oppervlakte bestaande verharding op het terrein wordt onthard en groen ingericht.