Mazestraat 46,
9030 Mariakerke
Kadaster: afdeling 29, Sectie A, nr 474H2

Ahornlaan,
9030 Mariakerke
Kadaster: afdeling 29, Sectie A, nr 474B2

Mazestraat 48,
9030 Mariakerke
Kadaster: afdeling 29, Sectie A, nr 474A2
brut opp woning 698.0 m²

Mazestraat 50,
9030 Mariakerke
Kadaster: afdeling 29, Sectie A, nr 474G2

Mazestraat 50,
9030 Mariakerke
Kadaster: afdeling 29, Sectie A, nr 474C2

MAZESTRAAT
as van de weg, asfalt
alle nutsleidingen aanwezig

Esdoorn Ø 0.65
Huist Ø 0.25
Broodboom Ø 0.20
totaal opp gazon 601.0 m²
terras verharding infiltreert in de tuin 40.0 m²
gelijkvloers
verdieping
oprit waterdoorlatend verharding, grind vanaf de straat infiltreert op eigen terrein
lantaarnpaal
voortuin
gladde iep Ø 0.15
vijver 10 m²
30.0 m² carport + pad in verharding infiltreert in de tuin waarvan 17m² onder de carport
te kappen gladde iep Ø 0.15
onverharde berm
Rc=10m
Rc=10m
Rc=10m
foto1
foto2
foto3
foto4
foto5
2.053
4.893
1.620
921
229
373
396
1.876
296
300
1.200
348
312
2.082
300
1.700
96
702
4.880
300
350
1.800
4.159

Project: Nieuwbouw Alleenstaand Woning	**Bouwplaats:** Mazestraat 48, 9030 Mariakerke **Kadaster:** Afdeling 29, Sectie A, nr 47A2	**Architect :** HELLEBUYCK ARCHITECTEN COMM.V. Vriendschapstraat 37 9040 Gent- Sint Amandsberg tel. +32(0) 487 859 437 *e-mail : info@hellebuyckarchitecten.eu* *hellebuyckarchitecten.eu*	PLANNR: BA_MAZE48_I_N_1 DATUM : 11/08/2026 SCHAAL : 1/100 1m 5m
Plan: Nieuwe Toestand Inplantingsplan	**Bouwheer:** Tugay Gungor **Adres:** Haagstuk 6, 9032 Wondelgem		