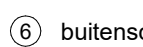
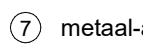
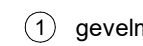
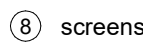
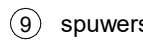
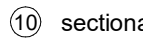
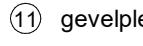
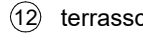
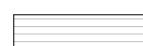
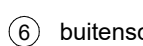
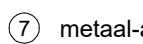
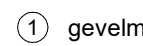
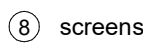
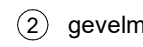
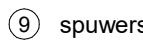
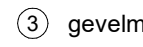
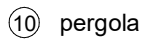
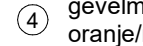
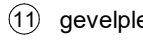
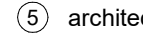
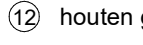


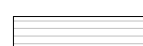
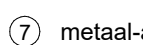
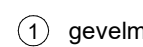
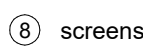
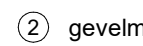
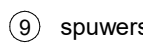
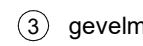
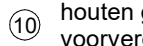
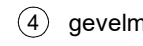
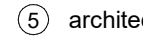
LEGENDE Gevelmaterialen : Blok J1 - J2

	liggend gevelmetselwerk		buitenschrijnwerk - aluminium - brons geanodiseerd
	staand gevelmetselwerk		metaal-aluminium - brons-grijs
	gevelmetselwerk - crème		screens - aluminium met doek - kleur ntb.
	gevelmetselwerk - lichtgrijs-beige		spuwers - messing-metaal
	gevelmetselwerk terugliggend - crème		sectionaalpoort - metaal-aluminium - bruin-grijs
	gevelmetselwerk terugliggend - lichtgrijs-beige		gevelpleister, inpandige terrassen, lichtgrijs
	architectonisch beton - grijs		terrasschermen, mat glas

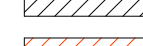
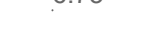
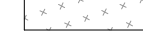
LEGENDE Gevelmaterialen : Blok G1 - G2 - G3

	liggend gevelmetselwerk		buitenschrijnwerk - aluminium - brons geanodiseerd
	staand gevelmetselwerk		metaal-aluminium - brons-grijs
	gevelmetselwerk - licht oranje/rood		screens - aluminium met doek - kleur ntb.
	gevelmetselwerk - helderrood		spuwers - messing-metaal
	gevelmetselwerk terugliggend - licht oranje/rood		pergola - staal poedercoating
	gevelmetselwerk terugliggend in tegelverband - licht oranje/rood		gevelpleister, inpandige terrassen, lichtgrijs
	architectonisch beton - grijs		houten gevelbekleding - natuurlijk (evt. licht voorvergrijsd)

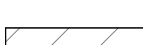
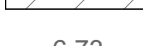
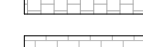
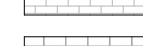
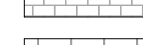
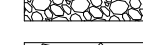
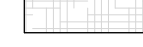
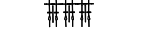
LEGENDE Gevelmaterialen : Blok E

	liggend gevelmetselwerk		buitenschrijnwerk - aluminium - brons geanodiseerd
	staand gevelmetselwerk		metaal-aluminium - brons-grijs
	gevelmetselwerk - crème		screens - aluminium met doek - kleur ntb.
	gevelmetselwerk ronding in koppenverband - crème		spuwers - messing-metaal
	gevelmetselwerk terugliggend - crème		houten gevelbekleding/poorten - natuurlijk (evt. licht voorvergrijsd)
	gevelmetselwerk claustra - crème		
	architectonisch beton - grijs		

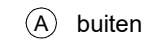
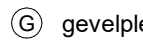
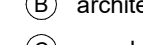
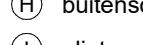
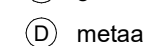
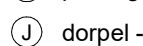
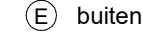
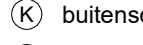
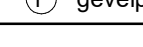
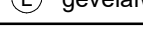
LEGENDE Inplanting - VT en BT

	Betontegels 22x22 cm, te behouden		Bestaand gebouw
	Betontegels 22x22 cm, te verwijderen		Bestaand gebouw, te slopen
	Uitgewassen beton, te behouden		Braakliggend terrein
	Uitgewassen beton, te verwijderen		6.73 Bestaande hoogtepunten, te behouden
	Kleiklinkers, te behouden		6.84 Nieuwe hoogtepunten
	Kleiklinkers, te verwijderen		Afwatering
	asfalt, te verwijderen		Putdeksel DWA, bestaand
	dolomietverharding, te verwijderen		Putdeksel RWA, bestaand
	Vaste planten, te behouden		Putdeksel DWA, te verwijderen
	Vaste planten, te rooien		Putdeksel RWA, te verwijderen
	Semi - intensief beheerd kruidengazon, te behouden		Ontspanningsput
	Semi - intensief beheerd kruidengazon, te rooien		Straatkolk
	Houtachtigen, te behouden		Straatkolk, te verwijderen
	Houtachtigen, te rooien		Fietsenstalling type "Gent"
	Bestaande boom		Antiparkeerpaal, flexibel
	Bestaande boom, te rooien		Signalisatie, verkeersborden
			Verlichtingsmast (Fluvius)
			Verlichtingsmast gevel (Fluvius)

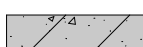
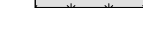
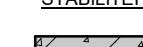
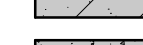
LEGENDE Inplanting - Nieuwe toestand

	Betonstraatstenen, bestaand		Bestaand gebouw
	Uitgewassen beton, bestaand		6.73 Bestaande hoogtepunten
	Betontegels 22x22 cm, bestaand		6.84 Nieuwe hoogtepunten
	Kleiklinkers, bestaand		Afwatering
	Waterpasserende verharding klinker, 22x7.3x8 cm, donkerbruin		Putdeksel DWA, bestaand
	Natuursteen terrastegels 60x40x3 cm		Putdeksel RWA, bestaand
	Breuksteen		Ontspanningsput, bestaand
	Flagstones		Huisaansluitput DWA
	Wadi		Huisaansluitput RWA
	Semi - intensief beheerd kruidengazon		Ontspanningsput
	Vaste planten		Uitstroomelement
	Klimplanten		
	Haag		Fietsbeugel
	Brug over wadi (houtenbrugdek met stalen onderstel)		Stalen keerwand
	Bestaande boom		Verlichtingsmast (Fluvius)
	Nieuwe boom		Verlichtingsmast gevel (Fluvius)
	Solitaire meerstammige heester/boom		Kijkrichting foto's

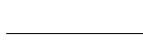
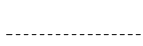
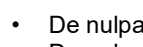
LEGENDE Gevelmaterialen : buren

	buitenschrijnwerk - aluminium - brons		gevelpleister - beige
	architectonisch beton - grijs		buitenschrijnwerk - zwart
	gevelmetselwerk - oranje-bruin		plint - grijs
	metaal-aluminium - brons-grijs		dorpel - arduin - grijs
	buitenschrijnwerk - aluminium - grijs-zilver		buitenschrijnwerk - PVC - wit
	gevelpanelen - grijs		gevelafwerking - bepleistering - wit

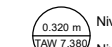
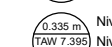
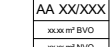
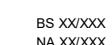
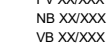
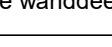
LEGENDE Materialen

	industriële beton		uitvulling, druklaag
	metselwerk, parement		grond, aarde
	metselwerk, cellenbeton		vegetatie, gras
	harde isolatie PIR		
	harde isolatie, minerale wol		industriële beton
	harde isolatie EPS		beton ter plaatse gestoot
	zachte isolatie, minerale wol		dragend metselwerk, kalkzandsteen
	metselwerk, gipsblok		CSM wand

LEGENDE Lijnstijlen

	Element in zicht
	Doorgesneden element
	Achterliggend element
	Bovenliggend element
	Profiel achterliggende buur
	Profiel verderliggende buur
	Begrenzing loten
	Perceelgrenzen
	Contour verkavelingsvergunning
	Marge verkavelingsvergunning
	Maaiveld in bestaande en vergunde toestand

LEGENDE Symbolen

	Schacht		Niveau buitenafwerking tov opas zone
	Verlaagd plafond		Niveau buitenafwerking TAW
	Levenslijn		Niveau binnenafwerking tov opas zone
	Inkom gebouw		Niveau binnenafwerking TAW
	Inkom woning		Vrije hoogte lokaal
	MV parkeerplaats		Niveau TAW
	Richting en % afwatering		Niveau tov opas zone
			Eenheid nr
			Bruto Vloeroppervlakte
			Netto Vloeroppervlakte
			Brusselsesteenweg
			Nieuwe straatnaam A
			Fransse Vaart
			Nieuwe straatnaam B
			Van Bockstaelestraat

ALGEMENE RICHTLIJNEN

- De nulpas voor plannenset Zone E bevindt zich op +7.22 TAW
- De nulpas voor plannenset Zone G bevindt zich op +7.47 TAW
- De nulpas voor plannenset Zone J bevindt zich op +7.06 TAW
- De maten afgebeeld op plan betreffen steeds de ruwbouwmaten.
- Alle maten worden weergegeven in mm, tenzij anders vermeld.
- Het tegelpatroon van de vloer- en wandbekledingen zijn indicatief.
- De brandlijnen zijn tekenkundige aanduidingen en duiden niet op de brandwerendheid van elke wanddeel afzonderlijk.

Keizerpoort II
Gent

ARCHITECT ONTWERPER	awg awg architecten bv Paardenmarkt 85 2000 Antwerpen www.awg.be	Maarten verdonschot Christine de Ruijter	TEL: +32 3 233 87 MAIL: maarten.verdonschot@awg.be MAIL: christine.de.ruijter@awg.be
ARCHITECT UITVOERING	BB BUREAU BOUWTECHNIEK NV Michel de Braeystraat 8 2000 Antwerpen www.b-b.be	Frédérique Vermeyen	TEL: +32 3 231 53 95 MAIL: Frédérique.vermeyen@b-b.be
BOUWHEER	Antonius RED Industrieweg 76 B-9032 Wondelgem	Thierry Maene Filip Verhaeghe	TEL: +32 9 370 75 05 MAIL: Thierry.maene@oryx-projects.be MAIL: filip.verhaeghe@oryx-projects.be
ingenieur stabiliteit	SWECO Sweco Eijfuststraat 43 9000 Gent	Roel Ghysens	TEL: 09/210.31.50 MAIL: roel.ghysens@swecobelgium.be
ingenieur technieken	STB Studiebureau Technieken Bogaerts bv Heirweg 15 B-9270 Laarne - Kalken	Michael Bogaerts	TEL: +32 485 52 36 73 MAIL: michael@studiebureaubogaerts.be
EPB - verslaggeving	e Xenadvies Bredabaan 451 2990 Wuustwezel	Katrijn Van den Bleeken	TEL: 03 207 01 81 MAIL: katrijn@xenadvies.be
ingenieur akoestiek	d2s D2S International Ambachtenlaan 54 b-3001 Heverlee	Thomas Coenegrachts	TEL: +32 1 623 89 88 MAIL: thomas.coenegrachts@d2sint.com
veiligheidscoördinator	e Xenadvies Bredabaan 451 2990 Wuustwezel	Rik Van Beveren	TEL: +32 476 79 57 85 MAIL: rik@xenadvies.be
landschapsarchitect	OMGEVING Omgeving Uitbreidingstraat 390/1 2600 Antwerpen	Ruben Eelbode Marte Pauwels	TEL: +32 3 448 22 72 MAIL: ruben.eelbode@omgeving.be MAIL: marte.pauwels@omgeving.be

Legende

LOT		
FASE		
ZONE	Z	Algemeen
PROJECTFASE	7	BOUWAANVRAAG
CATEGORIE	01	Architectuur / Nieuw
PLANTYPE	.14	Legendes
VOLGNUMMER	000	

VOOR AKKOORD de bouwheer	VOOR AKKOORD de architect		
		Schaal: -	
		Datum: 20/03/2026	Formaat: A2_P Opp.: 0.25 m²
		Bestandsnaam Intern: 004208-Z-701.14-000	
		Bestandsnaam CDE: BA-KZPII_algemeen-L	
Thierry Maene			