

PERCEELSGRENS

DAKOPBOUW

- Nieuwe keramische dakpannen
- Nieuwe tongen- en paraten
- Nieuwe onderdak waar in BT niet aanwezig
- Houten kepers 5,5/6
- Minerale wol-isolatie tussen kepers 6 cm max. Ad = 0,032 W/mK
- Gordingen 7/18
- Minerale wol-isolatie tussen gordingen 18 cm max. Ad = 0,032 W/mK
- Nieuwe dampscherm

VLOEROPBOUW

- Nieuwe OSB-beplating 18 mm
- Houten roestbalk 3,5/18 h.o.x 46 cm
- Nieuwe verlaagd plafond + onderstructuur

GEVELOBBOUW

- van buiten naar binnen
- Nieuwe gevelmetselwerk 9 cm
- Nieuwe luchtspoor
- Nieuwe wandisolatie, minerale wol 14 cm, max. Ad = 0,030 W/mK
- Dragende wand metselwerk 30 cm
- Nieuw / herstel pleisterwerk

DAKOPBOUW

- Nieuwe EPDM dakschichting
- Nieuwe dampdrukverlende onderlaag
- Nieuwe drukvaste plaatkalkisolatie minerale wol + glasvlies 10 cm max. Ad = 0,040 W/mK
- Nieuwe drukvaste plaatkalkisolatie minerale wol 10 cm max. Ad = 0,040 W/mK
- Nieuw / herstel pleisterwerk
- Nieuwe OSB-3-beplating 18 mm
- Nieuwe houten hellingspielen - 1,5% helling
- Nieuwe houten roestbalk of studie ingenieur stabiel + kettingen
- Nieuw verlaagd plafond + onderstructuur

GEVELOBBOUW

- van buiten naar binnen
- Nieuwe gevelbekleding zink staande naaf
- Nieuwe dubbele houten onderstructuur
- Nieuwe vochtfolie
- Nieuwe spouwmuurisolatie minerale wol max. Ad = 0,030 W/mK
- Dragende binnenwand metselwerk 14 cm
- herstel dragend metselwerk 14 cm
- Nieuw / herstel pleisterwerk

TERRASOPBOUW

- Nieuwe waterdoorlatende betonslanken
- Nieuwe waterdichtende lafendering
- subdrainage
- steenslag

Slaapkamer 3

Slaapkamer 2

Slaapkamer 1

Berging

Keuken

Leefruimte

Zolderruimte (geen gebruiksruimte)

2x IPE 180 (bestaand)

Nieuwe stalen liggers, of studie ingenieur stabiel

lucht-water warmtepomp uitblaas naar boven

Plaaf dak wordt vernieuwd en geïsoleerd uitblaas naar boven

Bestaande dakrand

Na-isolatie langs de buitenzijde + nieuwe gevelbekleding in zink

Vloerpakket wordt vernieuwd en geïsoleerd

Dakrand wordt verhoogd

Vloerconstructie

- Nieuwe keramische tegels
- Nieuwe chape 7 cm, vezelversterkte wapening
- Vloerverwarming
- Nieuwe PE-folie
- Nieuwe cementgebonden EPS-isolatie 14 cm, max. Ad = 0,030 W/mK
- Nieuwe gewapende betonplaat of studie ingenieur stabiel
- Nieuwe PE-folie
- Nieuw zuiverheidslaag of studie ingenieur stabiel

Gegevens

- +8.85
- +5.63
- +3.93
- +2.50
- +0.90
- +0.00
- 8.13
- +5.94
- +3.85
- +3.00
- +2.70
- +5.12
- +3.90
- +3.40
- +2.26
- +0.00
- 0.13
- +8.85
- +5.90
- +5.64

BOUW

- naar binnen
- metselwerk 30 cm
- minerale wol-isolatie
- laaf 6 cm
- 0.030 W/mK
- poppen pleisterwerk

BOUW

- gegeven blijft behouden
- la-isolatie langs de binnenzijde

BOUW

- naar buiten
- metselwerk 30 cm
- minerale wol-isolatie
- laaf 6 cm
- 0.030 W/mK
- poppen pleisterwerk

