

LEGENDE

PERCEELSGRENS

1

FOTO'S

nr. 24

HUISNUMMER

589D6

KADASTRAAL NUMMER

BUITENAANLEG

WATERDOORLATEND GROEN

VERHARDING

BEBOUWING

BESTAANDE BEBOUWING

AFBRAAK

NIEUWE BEBOUWING

LEGENDE

PERCEELSGRENS

BESTAANDE BEBOUWING

AFBRAAK

NIEUWE BEBOUWING

VERORDENING HEMELWATER

VERBOUWEN VAN EEN ÉÉNGEZINSWONING

OPPERVLAKTE DAKEN = 71 m²

OPPERVLAKTE DAKEN NIEUWE TOESTAND = OPPERVLAKTE DAKEN BESTAANDE TOESTAND

ALLE DAKEN WORDEN VOORZIEN VAN EEN GROENDAK (OPPERVLAKTE DELEN DOOR 2 = 35,5 m²)

ER DIENT GEEN HEMELWATERPUT GEPLAATST TE WORDEN

ER DIENT EEN BOVENGRONDSE INFILTRATIEVOORZIENING GEPLAATST TE WORDEN

MINIMAAL BUFFERVOLUME 1.172 LITER

MINIMALE INFILTRATIE-OPPERVLAKTE 2,84 m²

GEPLAND BUFFERVOLUME 1.200 LITER

GEPLANTE INFILTRATIE-OPPERVLAKTE 3,00 m²

GEPLANTE DIEPTE: 80 cm

NIEUWE VERHARDINGEN

OPPERVLAKTE NIEUWE VERHARDINGEN = 15 m²

ALLE VERHARDINGEN WORDEN IN WATERDOORLATENDE MATERIALEN UITGEVOERD

LEGENDE

REGENWATER (RW)

AFVALWATER (AW)

FAECAAL WATER (WC)

BUIZEN Ø110 TENZIJ ANDERS VERMELD

LEGENDE

BESTAANDE WANDEN

AFBRAAK WANDEN

NIEUWE WANDEN

BETON

PERCEELSGRENS

ROOKMELDER

GEVELMATERIALEN

1. GEVELMETSSELWERK, ROOD

2. PLINT IN CEMENTERING, GRIJS

3. BUITENSCHRIJNWERK IN ALUMINIUM, DONKERGRIJS

4. DAKGOOTBEKLEDING IN PVC, WIT

5. KERAMISCHE DAKPANNEN, ROOD

6. DORPEL IN ARDUIN, GRIJS

7. DAKPANNEN IN BETON, GRIJS

8. BUITENSCHRIJNWERK IN HOUT, GESCHILDERD

9. GEVELBEKLEDING IN HOUT, KLEURLOOS BEHANDELD

10. DAKRAND IN ALUMINIUM, DONKERGRIJS

BETREFT

BOUWHEER

ADRES

ARCHITECT

VERBOUWEN VAN EEN RIJWONING

LAYLA AYDEMIR
HENRI MORTIERSTRAAT 40, 9050 GENTBRUGGE

HENRI MORTIERSTRAAT 40, 9050 GENTBRUGGE

AUGUST GARSBEKE
STEENSTRAAT 17, 9070 HEUSDEN
GSM: 0477 42 77 33, MAIL: august.garsbeke@gmail.com

PLAN

DATUM

DOCUMENT

LEGENDE

21/08/2026

BA_SALA_L_B_1_legende

