**afwerking zijgevel Gentstraat 160**

Gezien deze gebouwcomplexen grenzen aan een onverwarmde loods, zal de volledige gevel van de loods (zij- en achtergevel) die grenst aan de collectieve tuin (lot A) afgewerkt worden met gevelpleister.

perceelgrenzen

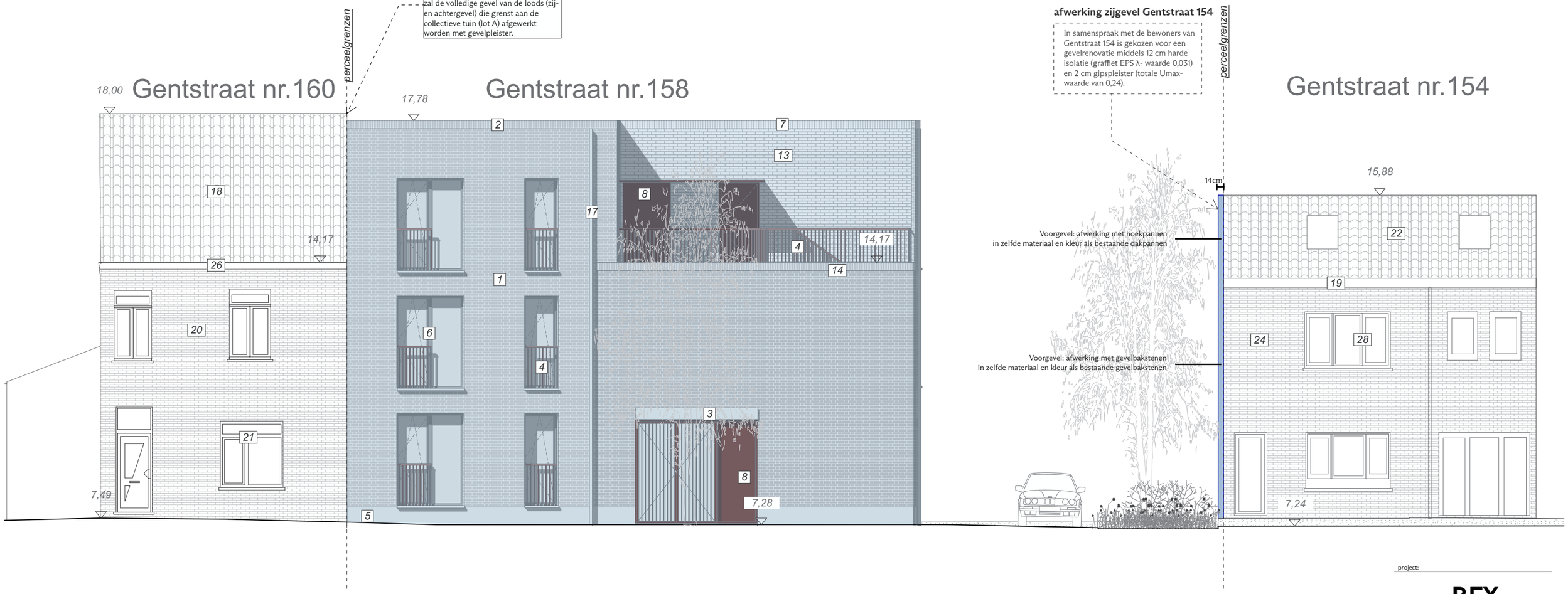
Gentstraat nr.160

Gentstraat nr.158

Gentstraat nr.154

**afwerking zijgevel Gentstraat 154**

In samenspraak met de bewoners van Gentstraat 154 is gekozen voor een gevelrenovatie middels 12 cm harde isolatie (graffiet EPS λ- waarde 0,031) en 2 cm gipspleister (totale Umax-waarde van 0,24).




1 Gevelmetselwerk: roodkleurig
2 Gevelmetselwerk: roodkleurige rollaag
3 Gevelafwerking: grijskleurig beton
4 Balustrade: rood metaal
5 Gevelafwerking: grijskleurige betonplint
6 Buitenschrijnwerk: grijskleurig
7 Gevelmetselwerk: witkleurige rollaag
8 Buitenschrijnwerk: rood
9 Gevelafwerking: golfplaat
10 Gevelafwerking: plint in rood standverband
11 Kolom: beton grijskleurig
12 Gevelafwerking: roodkleurig beton
13 Gevelmetselwerk: witkleurig
14 Gevelafwerking: grijskleurig dakrandprofiel
15 Canopy: rood metaal
16 Gevelafwerking: transparant materiaal
17 Regenwaterafvoerpijpen: roodkleurig
18 Dakafwerking: zwart dakpannen
19 Dakgoot: witkleurig
20 Gevelmetselwerk: beige
21 Buitenschrijnwerk: roodkleurig
22 Dakafwerking: roodkleurige dakpannen
23 Buitenschrijnwerk: witkleurig
24 Gevelmetselwerk: roodkleurig
25 Gevelafwerking: plint in grijsbeton
26 Dakgoot: zwart
27 Dakgoot: zwartkleurig
28 Buitenschrijnwerk: bruinkleurig


Gentstraat nr.160


Gentstraat nr.158


Gentstraat nr.156


Gentstraat nr.154

project:

# REX

**wonen aan het park in Oostakker**

architectuur:

**PLUSOFFICE Stedenbouw en architectuur bv**
a: Handelskaai 48, 1000 Brussel
t: +32(0)2 203 91 50
e: office@plusoffice.eu

opdrachtgever:

**GLOBAL REX**
Kapellestraat 117, 8020 Oostkamp

site:

Gentstraat 156, 9041 Oostakker

fase

Omgevingsvergunning - gewijzigde projectinhoud

titel

**Gevel 1: Voorgevels Gentstraat - nieuwe toestand**

datum: **17/08/26** schaal **1:100**

1/100 0 1m 2m 3m

Alle maten op het plan zijn indicatief. De uitvoerder blijft volledig verantwoordelijk voor de maatvoering. In geval van verschillen tussen de tekeningen en de situatie op het terrein, zal de uitvoerder de architect schriftelijk inlichten. In geval van tegenstrijdigheid tussen verschillende documenten van het aanbestedingsdossier, moet de aannemer steeds contact opnemen met de architect en uitsluitsel vragen over de geldigheid van de documenten en de te nemen beslissingen. Deze tekening moet de aannemer bij aanbesteding inzicht verlenen over de moeilijkheidsgraad van uitvoering, maar ontslaat de aannemer niet van het maken van uitvoeringstekeningen. De uitvoeringstekeningen, op dezelfde schaal op te maken, dienen voldoende op voorhand en volgens voorschrift lastenboek aan de architect ter goedkeuring voorgelegd. De uitvoeringstekeningen worden opgemaakt conform Belgische normen (NBN, NBN EN, NBN EN ISO en hun addenda), STS en/of Technische Voorlichtingen (TV) van het WTCB.

Deze tekening is en blijft ten allen tijde eigendom van de ontwerper en kan zonder zijn toestemming niet voor andere doeleinden gebruikt worden.

Funderingen, beton, staalconstructies en stabiliteitselementen: zie plannen ingenieur.