

# DEPARTEMENT OMGEVING

Vlaamse overheid  
Afdeling Gebiedsontwikkeling en Vergunningen  
Oost- en West-Vlaanderen  
[www.omgeving.vlaanderen.be](http://www.omgeving.vlaanderen.be)

Dossiernummer: OMV\_2026078163  
Projectinhoudversie (PIV): 1  
Inrichtingsnummer: 20260707-0051  
Ondernemingsnummer exploitant: 0475028202

////////////////////////////////////  
Besluit van de gewestelijke omgevingsambtenaar over de  
omgevingsvergunningsaanvraag voor Elia Asset -  
Hoogspanningspost Rechteroever Gent - Vervanging 2 Tfos  
36/MV  
////////////////////////////////////

Aanvrager: ELIA ASSET

Exploitant: ELIA ASSET

Rechtsvorm: nv

|                                     |
|-------------------------------------|
| <b>OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG</b> |
|-------------------------------------|

De aanvraag gaat over de verandering van de hoogspanningspost Rechteroever Gent.

De aanvraag heeft betrekking op terreinen gelegen te Gent, zoals ingetekend op het Omgevingsloket onder situering:



De aanvraag omvat voor wat de ingedeelde inrichting of activiteit betreft de verandering van de hoogspanningspost Rechteroever Gent.

De aanvraag omvat de volgende rubrieken voor inrichtingsnummer 20260707-0051 :

| Rubriek | Aard        | Omschrijving                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Hoeveelheid + eenheid |
|---------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 12.2.2° | Verandering | A : Verwijderen van 1 vermogenstransformator 36/12 kV van 18.750 kVA<br>B : Verwijderen van 1 vermogenstransformator 36/12 kV van 18.750 kVA<br>1 : Bijplaatsen van 1 vermogenstransformator 36/12 kV van 25.000 kVA<br>2 : Bijplaatsen van 1 vermogenstransformator 36/12 kV van 25.000 kVA | 12.500 kVA            |

Volgende rubrieken zijn niet langer van toepassing:

| Rubriek | Omschrijving                                                                             | Hoeveelheid |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 12.2.1  | 2 hulpdiensttransformatoren 12.000/400-230 V van elk 250 kVA                             | 500 kVA     |
| 12.3.1  | 1 batterij 110 V= / 230 Ah van 11.000 VAh +<br>1 Batterij 110 V= / 105 Ah van 11.550 VAh | 22.550 VAh  |
| 12.3.2  | 2 gelijkrichters 110 V= / 50 A van elk 5,50 kW                                           | 11 kW       |

zodat de ingedeelde inrichting of activiteit voortaan omvat:

| Rubriek | Omschrijving                                                                                                                                                                                                                       | Totale hoeveelheid | Klasse |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|
| 12.2.2° | 1 : Vermogenstransformator 36/12 kV van 25.000 kVA<br>2 : Vermogenstransformator 36/12 kV van 25.000 kVA<br>3 : Vermogenstransformator 150/36 kV van 110.000 kVA<br>4 : Nulpunttransformator 36 kV van 41.600 kVA gedurende 30 sec | 201.600 kVA        | 2      |

#### REGELGEVEND KADER

De aanvraag wordt behandeld rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningendecreet), het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO), het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet), het decreet van 15 juli 2016 betreffende het Integraal Handelsvestigingsbeleid (IHB) en hun uitvoeringsbesluiten.

Voor de behandeling van deze aanvraag is overeenkomstig artikel 17,§2 van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 11, 12, 13 en 14 van het Omgevingsvergunningsbesluit de vereenvoudigde vergunningsprocedure van toepassing omdat het een beperkte verandering betreft, gezien de verandering geen betekenisvol bijkomend risico inhoudt voor de mens of het milieu en de hinder niet significant vergroot. De verandering heeft geen betrekking op:

- een nieuwe indelingsrubriek met een inrichting of activiteit van de eerste of de tweede klasse;
- een toevoeging;
- een uitbreiding van een of meer vergunde inrichtingen of activiteiten met > 50 %;
- een GPBV-inrichting;

#### ONTVANKELIJKHEID EN VOLLEDIGHEID

De aanvraag werd ingediend door ELIA ASSET nv, Keizerslaan 20, 1000 Brussel, en per beveiligde zending verzonden en ontvangen op 13 juli 2026.

De aanvraag is volledig en ontvankelijk verklaard op 6 augustus 2026.

De aanvraag valt onder punt 11° van de lijst van de Vlaamse projecten vastgesteld in toepassing van artikel 2 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning:

*“aanvragen met betrekking tot het transmissienet en het plaatselijke vervoersnet van elektriciteit”*

Voor de aanvraag in kwestie is de gewestelijke omgevingsambtenaar bevoegd om de beslissing te nemen omdat het een aanvraag betreft die moet behandeld worden volgens de vereenvoudigde vergunningsprocedure.

#### ADVIEZEN

| Datum adviesvraag | Adviesinstantie                                                     | Advies ontvangen op | Aard advies |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------|
| 6 augustus 2026   | Gent - digitalebouwaanvraag@stad.gent                               | 4 september 2026    | Geen advies |
| 6 augustus 2026   | Provincie Oost-Vlaanderen - Provincie Oost-Vlaanderen - Waterbeleid | 20 augustus 2026    | Geen advies |

#### HISTORIEK

De volgende vergunningen voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit zijn gekend:

| Overheid | Referentie  | Datum besluit | Vervaldatum | Voorwerp                                                                          |
|----------|-------------|---------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| CBS      | 1907/E/2/RV | 15/11/2012    | 15/11/2032  | Verdere exploitatie van een hoogspanningspost.                                    |
| CBS      | 1907/E/3/RV | 5/03/2015     | 15/11/2032  | het veranderen (door uitbreiding) van een hoogspanningspost rechteroever 36/12 kV |

#### BESCHRIJVING OMGEVING

De omgeving van de aanvraag wordt gekenmerkt door bedrijven binnen het havengebied.

De aanvraag is gelegen op een afstand van ongeveer 460 m van een Seveso-inrichting met hoge drempel, nl. Kuwait Petroleum Belgium.

#### PLANOLOGISCHE LIGGING

##### **Plannen van aanleg en de ruimtelijke uitvoeringsplannen**

De aanvraag is volgens de gedeeltelijke wijziging van het gewestplan 'Gentse en kanaalzone' genaamd 'Algemeen', vastgesteld bij besluit van de Vlaamse Regering van 28 oktober 1998 gelegen in volgende bestemmingszones: gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven.



De stedenbouwkundige voorschriften luiden als volgt:

*"Dit gebied is uitsluitend bestemd voor zeehaven- en watergebonden industriële bedrijven, distributiebedrijven, logistieke bedrijven en opslag- en overslaginrichtingen evenals toeleveringsbedrijven en synergiebedrijven van de watergebonden bedrijven en de bestaande gevestigde productiebedrijven. In dit gebied worden ook de volgende dienstverlenende bedrijven toegelaten voor zover zij complementair zijn met de voornoemde bedrijven : bankagentschappen, benzinestations en collectieve restaurants ten behoeve van de in de zone gevestigde bedrijven. Er wordt een bufferzone aangelegd aan de grens met de omliggende gebieden. In deze bufferzone worden geen handelingen en werken toegelaten die afbreuk doen aan de bufferzone, of aan de bestemming en/of de ruimtelijke kwaliteiten van het aangrenzend gebied. Het gebied en de bufferzone die het omvat, kunnen slechts worden gerealiseerd door de overheid."*

De aanvraag is volgens het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) 'Afbakening Zeehaven Gent', vastgesteld bij besluit van de Vlaamse Regering van 15 juli 2005, gelegen binnen artikel 1: Afbakeningslijn zeehavengebied Gent, maar niet in een deelgebied waarvoor stedenbouwkundige voorschriften zijn vastgesteld.

De aanvraag is niet gelegen binnen een gemeentelijk of provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan, noch binnen een plan van aanleg, noch binnen de begrenzing van een goedgekeurde en niet-vervallen verkaveling.

##### **Bepaling van het plan dat van toepassing is op de aanvraag**

Artikel 7.4.5 van de VCRO stelt dat de voorschriften van de ruimtelijke uitvoeringsplannen, voor het grondgebied waarop ze betrekking hebben, de voorschriften van de plannen van aanleg vervangen, tenzij het ruimtelijk uitvoeringsplan het uitdrukkelijk anders bepaalt.

De aanvraag moet beoordeeld worden aan de hand van de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

## VERPLICHTINGEN VANUIT EUROPESE REGELGEVING

### Milieueffectrapportage

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage 1 of 2 van het BVR van 24 oktober 2025.

## BEOORDELING

### Aanvraag

De aanvraag betreft een verandering van een bestaande vergunde hoogspanningspost.

De geplande werken zijn noodzakelijk om de betrouwbare en veilige elektriciteitsvoorziening in de omgeving van het Sifferdok en Rechteroever Gent te garanderen. Een deel van de bestaande installatie op de site Sifferdok is verouderd en bereikt het einde van zijn levensduur. Daarnaast zijn bepaalde elektriciteitskabels en installaties in de omgeving moeilijk of niet meer toegankelijk doordat een deel van de oorspronkelijke openbare weg werd omgevormd tot privédomein. Om deze redenen wordt de elektrische voeding van het betrokken middenspanningsnet hernomen via het bestaande knooppunt Rechteroever Gent, in overleg met Fluvius. Dit vraagt een versterking van de transformatorcapaciteit op Rechteroever Gent (vervanging door nieuwe transformatoren met hoger vermogen), zodat de bevoorrading ook in de toekomst verzekerd blijft.

De hoogspanningspost is momenteel vergund voor 2 vermogenstransformatoren 36/12 kV van elk 18.750 kVA, een vermogenstransformator 150/36 kV van 110.000 kVA en een nulpunttransformator 36 kV van 41.600 kVA gedurende 30 sec. Met huidige aanvraag worden de 2 vermogenstransformatoren 36/12 kV van elk 18.750 kVA vervangen door 2 vermogenstransformatoren 36/12 kV van elk 25.000 kVA.

De rubrieken 12.2.1, 12.3.1 en 12.3.2 werden opgeheven met Vlaremrein 2019.

### Bodem

Transformatoren, vooral dan vermogenstransformatoren, bevatten een groot volume aan olie om efficiënte warmteafgifte te verzekeren. Conform de sectorale milieuvoorwaarden voor transformatoren wordt bij het plaatsen van een transformator steeds een inkuiping voorzien (onder de transfo of een ondiepe opvang die afloopt naar een citerne) die minstens het volume van de grootste transfo kan opvangen (indien er meerdere zouden staan). Elke opvang is voorzien van een KWS afscheider en op het einde wordt er bijkomend een coalescentiefilter geplaatst, die bij een ernstig lek de overloop automatisch zal afsluiten.

### Geluid

Transformatoren produceren een monotoon laagfrequent geluid. Bij elk project aan een hoogspanningspost waarbij wordt gewijzigd aan het volume of de locatie van gebouwen, of aan de locatie, het vermogen, de logette of het aantal vermogenstransformatoren en andere geluidsbronnen (vb. diesels), wordt proactief nagegaan of de huidige installatie de geluidsnormen respecteert, en of dat na uitvoering van het project nog zo zal zijn.

Er werd een geluidstudie uitgevoerd door een erkend deskundige in de discipline geluid en trillingen (61562653-308-001 d.d. 23 maart 2026) om na te gaan of de hoogspanningspost in de

bestaande toestand (oktober 2025) en in de geplande situatie voldoet aan de geldende Vlaremlimietwaarden voor geluid.

Hierbij werd rekening gehouden met de verschillende koelregimes waarbij de transformatoren in werking kunnen zijn, meer bepaald ONAN (Oil Natural Air Natural) met natuurlijke ventilatie en ONAF (Oil Natural Air Forced) en OFAF (Oil Forced Air Forced) met geforceerde ventilatie.

Voor de geplande situatie (project TR43317) worden de transformatoren TFO-1 en TFO-2 (36/12 kV - 14/18,75 MVA (ONAN/ONAF)) vervangen door een iets krachtiger type op dezelfde plaats, TFO-1N en TFO-2N (36/12 kV – 17,5/25 MVA (ONAN/ONAF)).

Er werden geluidsimmissiemetingen uitgevoerd gedurende 1 week in oktober 2025 op 2 meetpunten, meer bepaald op de Elia-post aan de oostelijke terreingrens en langs de fietssnelweg ten noorden van de post. Met deze geluidsimmissiemetingen werd het totaal momenteel heersende geluidsniveau op de beschouwde meetpunten bepaald.

Tevens werden intensiteitsmetingen uitgevoerd ter bepaling van het geluidsvermogen van de transformatoren.

Vervolgens werd een akoestisch 3D-model opgemaakt, waarvoor voorgenoemde geluidsvermogens de basis vormen samen met de resultaten van de immissiemetingen. Met dit akoestisch model wordt het specifiek geluid berekend dat door de beschouwde geluidsbronnen wordt veroorzaakt ter hoogte van de gekozen referentiepunten.

Uit de berekeningen blijkt het volgende:

#### Situatie oktober 2025

- In de situatie van oktober 2025 respecteert de berekende impact voor de minimale modus 's avonds en 's nachts de geldende limietwaarden voor nieuwe inrichtingen ter hoogte van alle beschouwde evaluatiepunten en dit zowel voor normale als reserve-werking.
- In de maximale modus overschrijdt de berekende impact zowel in de normale als reserve-werking de nachtelijke limietwaarden ter hoogte van IP25, IP26 en IP28. In de reservewerking wordt volgens de berekeningen de geldende limietwaarde ter hoogte van IP31 eveneens benaderd tot op minder dan 1 dB(A).
- Veruit de grootste bijdrage aan het specifiek geluid in minimale modus komt van TFO-1. In maximale modus hangt de grootste bijdrage af van het beschouwde immissiepunt.
- De geluidsimpact van de post met de noodstroomgenerator in dienst respecteert de geldende limietwaarden voor incidenteel geluid tijdens de dagperiode ter hoogte van alle beschouwde evaluatiepunten

#### Geplande situatie volgens TR43317

Het vervangen van de huidige TFO-1 en TFO-2 door de nieuwe transformatoren TFO-1N en TFO-2N heeft positieve effecten op de geluidsimpact van de post:

- In normale werking heeft dit een sterke daling van het berekend specifiek geluid tot gevolg waardoor in minimale en maximale modus de berekende impact de geldende limietwaarden voor nieuwe inrichtingen respecteert ter hoogte van alle beschouwde evaluatiepunten.
- In reservewerking is er ook een daling merkbaar van het berekend specifiek geluid maar minder uitgesproken. In de minimale modus respecteert de berekende impact de geldende limietwaarden voor nieuwe inrichtingen ter hoogte van alle beschouwde evaluatiepunten. In de maximale modus wordt enkel ter hoogte van IP25 een lichte

overschrijding berekend ten opzichte van de geldende limietwaarde van 50 dB(A) in de avond- en nachtperiode. Deze overschrijding wordt op de geluidskaart tevens vastgesteld ter hoogte van de noordelijke gevel van het bedrijfsgebouw gelegen op 200m ten zuiden van de post. Deze overschrijding is het gevolg van de hoge geluidsbijdrage van de ventilatoren van TFO-5.

- De geluidsimpact van de post met de noodstroomgenerator in dienst respecteert de geldende limietwaarden voor incidenteel geluid tijdens de dagperiode ter hoogte van alle beschouwde evaluatiepunten

De geluidsstudie bevat ook een saneringsvoorstel waarbij TFO-5 voorzien wordt van nieuwe en stillere ventilatoren.

Uit de berekeningen blijkt dan dat de impact van de post de geldende Vlare limietwaarden voor nieuwe inrichtingen respecteert voor zowel minimale als maximale modus en voor de 3 evaluatieperioden.

Daar deze sanering geen impact heeft op de propagatie van de noodstroomgenerator, blijft de impact van de post bij het in werking treden van de noodstroomgenerator tijdens testruns ook na deze saneringsmaatregel als conform ten opzichte van de bepalingen voor incidenteel geluid te beschouwen.

De effecten van geluid kunnen bijgevolg tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt. Er wordt een bijzondere milieuvoorwaarde opgelegd dat de uitvoering van de post moet gebeuren conform de specificaties in de geluidsstudie en met de saneringsmaatregel waarbij TFO-5 voorzien wordt van nieuwe en stillere ventilatoren.

### **Externe veiligheid**

De hoogspanningspost is uitgerust met handblustoestellen. In de gebouwen is er noodverlichting aanwezig. Het transformatiestation is onbemand, maar er zijn vier controlecentra, dispatchings van Elia die 24 uur op 24, 7 dagen op 7 het hoogspanningsnet bewaken en besturen. Bij brand of een andere gevaarlijke situatie in de nabijheid van een hoogspanningsinstallatie (transformatiestation, hoogspanningsmast ...) is er een nummer dat 24 uur op 24 bereikbaar is uitsluitend bestemd voor noodoproepen. De volledige installatie is beveiligd tegen overspanning, overstroom en lekstromen.

### **Water**

Overeenkomstig artikel 1.3.1.1 van het decreet van 18 juli 2003 en latere wijzigingen betreffende het integraal waterbeleid moet de aanvraag onderworpen worden aan de watertoets. Het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 en latere wijzigingen stelt nadere regels vast voor de toepassing van de watertoets. De aanvraag werd getoetst aan het watersysteem, aan de doelstellingen van artikel 1.2.2 van het decreet integraal waterbeleid, en aan de bindende bepalingen van het bekkenbeheerplan.

Het project is gesitueerd in pluviaal overstromingsgevoelig gebied met kleine tot middelgrote kans op overstromingen.

Huidige aanvraag omvat het vervangen van 2 bestaande transformatoren door 2 nieuwe op dezelfde locatie. De aanvraag omvat geen bijkomende verharding of constructie. Er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd.

Gelet op de aard van de aangevraagde activiteiten en mits naleving van de opgelegde voorwaarden zullen er geen schadelijke effecten zijn op het watersysteem. Bijgevolg wordt voldaan aan artikel 1.3.1.1 van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, meer bepaald de watertoets.

#### **Natuurtoets**

Het dichtstbijzijnde Habitatrichtlijngebied 'Schelde- en Durme-estuarium van de Nederlandse grens tot Gent' situeert zich op circa 6,4 km van de iioa. Het dichtstbijzijnde VEN-gebied 'Damvallei' is op circa 6,4 km van de iioa gelegen.

Het project voorziet niet in bijkomende verharding of constructies en heeft geen negatieve effecten op (mogelijks) aanwezig waardevol groen.

Het project voorziet geen vergunningsplichtige stookinstallaties of motoren.

Na de aanlegfase wordt er geen extra verkeer gegenereerd ten gevolge van huidige aanvraag. Uit het doorloopschema beoordelingskaders stikstof volgt dat er geen stikstofberekening aan de aanvraag moet worden toegevoegd.

#### **Ruimtelijke verenigbaarheid (artikel 4.3.1, §1, van de VCRO)**

De ingedeelde inrichting of activiteit vervat in de aanvraag is principieel in overeenstemming met het geldende plan zoals hoger omschreven.

#### **Goede ruimtelijke ordening (artikel 4.3.1, §2, van de VCRO)**

Het aangevraagde moet, voor zover noodzakelijk of relevant, beoordeeld worden aan de hand van aandachtspunten en criteria die betrekking hebben op de functionele inpasbaarheid, de mobiliteitsimpact, de schaal, het ruimtegebruik en de bouwdichtheid, visueel-vormelijke elementen, cultuurhistorische aspecten en het bodemreliëf en op hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid in het algemeen, in het bijzonder met inachtneming van de doelstellingen van artikel 1.1.4 van de VCRO. Het vergunningverlenende bestuursorgaan houdt bij de beoordeling van het aangevraagde rekening met de in de omgeving bestaande toestand, maar kan ook de beleidsmatig gewenste ontwikkelingen met betrekking tot de aandachtspunten vermeld in punt 1° van artikel 4.3.1, §2, van de VCRO in rekening brengen, evenals de bijdrage van het aangevraagde aan de verhoging van het ruimtelijk rendement, voor zover de rendementsverhoging gebeurt met respect voor de kwaliteit van de woon- en leefomgeving en die in de betrokken omgeving verantwoord is.

#### **Functionele inpasbaarheid**

Voorliggende aanvraag betreft het vervangen van 2 transformatoren in een bestaande, vergunde hoogspanningspost. De aanvraag kan bijgevolg als voldoende functioneel inpasbaar in de omgeving beschouwd worden.

#### **Mobiliteitsimpact**

In exploitatiefase is de hoogspanningspost onbemand. Potentiële verkeersbewegingen kunnen dan ook als te verwaarlozen worden beschouwd.

#### **Schaal, ruimtegebruik, bouwdichtheid en visueel-vormelijke elementen**

Huidige post kenmerkt zich door bovengrondse technische installaties. Hierbij worden 2 transformatoren vervangen. Dit heeft geen impact op de bestaande schaal, het ruimtegebruik, de bouwdichtheid en de visueel-vormelijke elementen.

#### **Cultuurhistorische aspecten**

Er bevinden zich geen cultuurhistorische aspecten in de omgeving die beïnvloed worden door de aanvraag.

### Bodemreliëf

Het bodemreliëf wordt niet gewijzigd door de aanvraag.

### Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid in het algemeen

Uit hoger gemaakte beoordeling blijkt dat hinder en risico's tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

### Actualisatie van de milieuvoorwaarden

Conform artikel 48, §2, van het Omgevingsvergunningsbesluit moet een omgevingsvergunning de geactualiseerde vergunningstoestand vermelden.

De reeds opgelegde bijzondere milieuvoorwaarden moeten niet worden aangepast.

## **VERGUNNINGSTERMIJN**

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningsdecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan worden toegestaan.

Voor deze aanvraag, die betrekking heeft op punt 9° van artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet, kan een omgevingsvergunning voor een vergunningstermijn tot 15 november 2032 worden verleend.

## **ALGEMENE CONCLUSIE: voorwaardelijk gunstig**

De hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door het aangevraagde project, kunnen mits naleving van de vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De aanvraag is in overeenstemming met de wettelijke bepalingen alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving.

## **BESLISSING**

**Art. 1.** Aan ELIA ASSET NV, Keizerslaan 20, 1000 Brussel, wordt de vergunning verleend voor het veranderen van de hoogspanningspost Rechteroever Gent met inrichtingsnummer 20260707-0051, gelegen te Gent, zoals ingetekend op het Omgevingsloket onder situering, omvattende volgende inrichtingen en activiteiten:

| Rubriek | Aard        | Omschrijving                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Hoeveelheid + eenheid |
|---------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 12.2.2° | Verandering | A : Verwijderen van 1 vermogenstransformator 36/12 kV van 18.750 kVA<br>B : Verwijderen van 1 vermogenstransformator 36/12 kV van 18.750 kVA<br>1 : Bijplaatsen van 1 vermogenstransformator 36/12 kV van 25.000 kVA<br>2 : Bijplaatsen van 1 vermogenstransformator 36/12 kV van 25.000 kVA | 12.500 kVA            |

Volgende rubrieken zijn niet langer van toepassing:

| Rubriek | Omschrijving                                                                             | Hoeveelheid |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 12.2.1  | 2 hulpdiensttransformatoren 12.000/400-230 V van elk 250 kVA                             | 500 kVA     |
| 12.3.1  | 1 batterij 110 V= / 230 Ah van 11.000 VAh +<br>1 Batterij 110 V= / 105 Ah van 11.550 VAh | 22.550 VAh  |
| 12.3.2  | 2 gelijkrichters 110 V= / 50 A van elk 5,50 kW                                           | 11 kW       |

zodat de ingedeelde inrichting of activiteit voortaan omvat:

| Rubriek | Omschrijving                                                                                                                                                                                                                          | Totale hoeveelheid | Klasse |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|
| 12.2.2° | 1 : Vermogenstransformator 36/12 kV van 25.000 kVA<br>2 : Vermogenstransformator 36/12 kV van 25.000 kVA<br>3 : Vermogenstransformator 150/36 kV van 110.000 kVA<br>4 : Nulpunttransformator 36 kV van 41.600 kVA<br>gedurende 30 sec | 201.600 kVA        | 2      |

**Art. 2** De plannen en het aanvraagdossier waarop dit besluit gebaseerd zijn, maken er integraal deel van uit.

**Art. 3.** De omgevingsvergunning wordt verleend voor een termijn tot 15 november 2032, de einddatum van de basisvergunning, die aanvangt op datum van de vergunning.

De omgevingsvergunning is afhankelijk van de naleving van de volgende milieuvoorwaarden:

- a. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM  
De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.
- b. Geactualiseerde bijzondere milieuvoorwaarden:
  1. De breedte van de overwelling moet beperkt blijven tot de breedte die noodzakelijk is voor de aanleg van de nieuwe oprit en mag in dit opzicht maximaal 11m bedragen. *(vergunning 15/11/2012)*
  2. Het bepalen en aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. De voorwaarden van het Departement Brandweer, Afdeling Brandpreventie, dienen steeds nageleefd te worden (zoals gevoegd in bijlage). *(vergunning 5/03/2015)*
  3. De uitvoering van de post is conform de specificaties in de geluidsstudie (61562653-308-001 d.d. 23 maart 2026) en met de saneringsmaatregel waarbij TFO-5 voorzien wordt van nieuwe en stillere ventilatoren.

**Art 4** De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in de gevallen en overeenkomstig de voorwaarden vermeld in de artikelen 99 en 101 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014.

De gewestelijke omgevingsambtenaar,

Rebecca  
Goutvrind  
(Signature)

Digitaal ondertekend  
door Rebecca Goutvrind  
(Signature)  
Datum: 2026.10.02  
09:35:15 +02'00'

U kan tegen deze beslissing een verzoekschrift tot vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

U heeft hiervoor een vervaltermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

Het verzoekschrift moet per beveiligde zending worden ingediend. Dit betekent:

1. hetzij via het digitale platform dat door de dienst van de Bestuursrechtscolleges ter beschikking wordt gesteld met het oog op de digitale procesvoering voor de Vlaamse bestuursrechtscolleges: <https://www.dbrc.be/digitaal-platform>

Op straffe van onontvankelijkheid dienen de volgende partijen of raadsman gebruik te maken van het digitale platform:

1° de Vlaamse overheid, de Vlaamse administratie, de Vlaamse adviesorganen, de Vlaamse openbare instellingen die niet behoren tot de Vlaamse administratie, de lokale overheden en de externe overheden, vermeld in artikel I.3, 1° tot en met 5° en 8°, van het Bestuursdecreet van 7 december 2018, inclusief al hun vertegenwoordigers;

2° een advocaat in zijn hoedanigheid van vertegenwoordiger van een partij;

3° een partij of raadsman die geen advocaat is, en die een beroep doet op het digitale platform om een verzoekschrift of het eerste processtuk neer te leggen.

Op straffe van onontvankelijkheid geldt de gemaakte keuze van een partij of raadsman als vermeld in het eerste lid, 3°, om al dan niet gebruik te maken van het digitale platform voor alle vorderingen in dezelfde zaak.

2. hetzij per aangetekend schrijven gericht aan:

Raad voor Vergunningsbetwistingen  
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges  
Koning Albert II-laan 15 bus 130  
1210 Brussel

3. hetzij door neerlegging ter griffie op het adres:

Marie-Elisabeth Belpairegebouw  
Toren Noord (2de verdieping)  
Simon Bolivarlaan 17  
1000 Brussel

Gelijktijdig dient een afschrift van het verzoekschrift ter informatie te worden bezorgd aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft) en aan de aanvrager of exploitant.

Het verzoekschrift moet worden gedagtekend, worden ondertekend door de verzoeker of zijn raadsman en in ieder geval minstens de volgende gegevens bevatten:

- de naam, de hoedanigheid, de woonplaats of de zetel van de verzoeker, de één enkele gekozen adreskeuze (hetzij een digitale adreskeuze met een e-mailadres voor partijen die gebruik maken van het digitale platform, hetzij een analoge adreskeuze met een postadres in België voor de andere partijen), een telefoonnummer en een e-mailadres;
- de naam van de verweerder;
- het voorwerp van het beroep of bezwaar;
- een uiteenzetting van de feiten en de ingeroepen middelen;
- een omschrijving van het belang van de verzoeker;

- een inventaris van de overtuigingsstukken;
- als de verzoeker een rechtspersoon is: haar ondernemingsnummer, OVO-code of onderwijsinstellingsnummer.

De verzoeker voegt in voorkomend geval de volgende documenten bij het verzoekschrift:  
1° een afschrift van de bestreden beslissing of het bestreden besluit, dan wel een verklaring van de verzoeker dat hij niet in het bezit is van een dergelijk afschrift;

2° als de verzoeker een rechtspersoon is en hij geen raadsman heeft die advocaat is, een afschrift van zijn geldende en gecoördineerde statuten en van de akte van aanstelling van zijn organen, alsook het bewijs dat het daarvoor bevoegde orgaan beslist heeft in rechte te treden;

3° de schriftelijke volmacht van zijn raadsman als hij geen advocaat is;

4° de overtuigingsstukken die in de inventaris zijn vermeld en overeenkomstig die inventaris genummerd zijn.

U bent een rolrecht verschuldigd bij het indienen van het verzoekschrift van

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

Collectieve verzoekschriften geven aanleiding tot het betalen van zoveel malen het recht als er verzoekende partijen zijn.

Het verschuldigde rolrecht wordt gestort op de rekening van het Fonds Bestuursrechtscolleges. De betaling kan ook worden uitgevoerd via het digitale platform.

De procedure voor de Raad voor Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges, het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen (<http://www.dbrc.be/vergunningsbetwistingen>)