

Wij hebben jouw melding ontvangen, maar het meldingsdossier is **niet rechtsgeldig**.

De gemeentelijke omgevingsambtenaar heeft deze melding onderzocht volgens de vereisten opgenomen in artikel 136 van het omgevingsvergunningsbesluit en rekening houdend met de geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Reden niet rechtsgeldig:

- **Effecten op de omgeving**

Een ingedeelde inrichting of activiteit heeft per definitie een **potentieel** effect op de omgeving. Geef een realistische bespreking van de mogelijke hinder die de activiteit zou kunnen veroorzaken en welke genomen maatregelen die potentiële hinder vermijden of beperken.

Besprek volgende potentiële effecten op de omgeving:

- Geluid
- Lucht (ozonlaagafbrekende stoffen of gefluoreerde broeikasgassen bij airco's, koelinstallaties en warmtepompen; niet voor compressoren)

- **Extra informatie/documenten bij bestaande exploitatie**

- Technische fiches van de toestellen: deze bevatten het totaal geïnstalleerde drijfkracht (in kW), nominaal koelmiddelinhoud (vaak in kg) van elk toestel, aard van het koelmiddel van elk toestel en het geluidsniveau van het toestel
- Wettelijk verplichte documenten bij reeds bestaande toestellen: attesten van een lekdetectietest conform artikel 5.16.3.3. §7 van VLAREM II, attesten van onderhoud conform artikel 5.16.3.3. §3 van VLAREM II en/of logboek door een koeltechnicus conform artikel 5.16.3.3. §8.2° van VLAREM II

Bijgevolg kan geen akte genomen worden van deze melding.

TIP: de checklist op de webpagina: <https://stad.gent/nl/wonen-bouwen/omgevingsvergunning/omgevingsvergunning-milieu-4-stappen> helpt je de nodige informatie te verzamelen en aan te leveren. We sommen in de checklist op aan welke gegevens we bij Stad Gent veel belang hechten, zonder afbreuk te doen aan de wetgeving over de omgevingsvergunning.

Graag wensen wij u er attent op te maken dat conform artikel 5 van het Omgevingsdecreet het project maar mag worden uitgevoerd of geëxploiteerd de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte.