



2026_CBS_08238 OMV_2026045205 K - aanvraag omgevingsvergunning voor het plaatsen van een luifel boven een tankpiste en het exploiteren van een transportbedrijf - met openbaar onderzoek - Wondelgemstraat, 9000 Gent - Weigering

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 1 oktober 2026

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter
Hafsa El-Bazioui, schepen; Sofie Bracke, schepen; Evita Willaert, schepen; Joris Vandenbroucke, schepen; Bram Van Braeckevelt, schepen; Burak Nalli, schepen; Filip Watteeuw, schepen; Christophe Peeters, schepen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Christophe Peeters

Betrokken: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikel 15.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikels 5 en 6.

Motivering

Het college van burgemeester en schepenen weigert de aanvraag.

WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?

ACTRANS BELGIUM BV met als contactadres Wondelgemstraat 112, 9000 Gent heeft een aanvraag (OMV_2026045205) ingediend bij het college van burgemeester en schepenen op 22 mei 2026.

De aanvraag omgevingsvergunning met stedenbouwkundige handelingen en een ingedeelde inrichting of activiteit handelt over:

- Onderwerp: het plaatsen van een luifel boven een tankpiste en het exploiteren van een transportbedrijf
- Adres: Wondelgemstraat 112, 9000 Gent
- Kadastrale gegevens: afdeling 10 sectie K nr. 63X6

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 25 juni 2026.

De aanvraag volgde de gewone procedure.

Volgend verslag werd uitgebracht door de gemeentelijk omgevingsambtenaar op 24 september 2026.

OMSCHRIJVING AANVRAAG

1. BESCHRIJVING VAN DE OMGEVING, DE PLAATS EN HET PROJECT

Het perceel van de aanvraag is gelegen langsheen de Wondelgemstraat in de wijk Rabot-Blaisainvest. De straat verbindt de deelgemeente Wondelgem met Gent-centrum. De omgeving wordt gekenmerkt door gesloten bebouwing met veelal een commerciële plint. Het pand van de aanvraag betreft een transportbedrijf. Aan de straatzijde staat een bouwvolume van 2 bouwlagen hoog, met een onderdoorrit. Achterliggend zijn er bouwvolumes met 2-3 bouwlagen.

De aanvraag betreft een gecombineerde omgevingsvergunningsaanvraag met stedenbouwkundige handelingen en een ingedeelde inrichting of activiteit

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

Voorliggende aanvraag gaat over het plaatsen van een luifel boven een tankpiste en het exploiteren van een transportbedrijf.

Het bedrijf Actrans Belgium BV beschikt over een dieseltank met verdeelinstallatie die in open lucht staat. In voorliggende aanvraag wordt een luifel boven de tankpiste aangevraagd. De luifel meet 4,46m op 3,94m en heeft een hoogte van 2,85m.

Beschrijving van de aangevraagde inrichtingen of activiteiten

Het betreft het exploiteren van een transportbedrijf.

Volgende rubrieken worden aangevraagd:

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid
6.5.1°	brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen met maximaal 2 verdeelslangen Verdeelslang voor diesel klasse 3 Nieuw	1 verdeelslang
17.3.2.1.1.1°b)	ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 : gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige vloeistoffen met een vlampunt = 55°C met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 20 ton 1 dubbelwandige bovengrondse houder van 15.000 liter diesel klasse 3 Nieuw	12,675 ton
17.4.	opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, met uitzondering van de opslagplaatsen, vermeld in rubriek 48, en producten, gekenmerkt door gevarenpictogram GHS01, in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l 2 x 25 liter ruiterswisservloeistof klasse 3 Nieuw	50 liter

2. HISTORIEK

Volgende *relevante* vergunningen, meldingen en/of weigeringen zijn bekend:

Stedenbouwkundige vergunningen

- * Op 25/03/1963 werd een vergunning afgeleverd voor verbouwen winkelhuis voorgevel inbegrepen. (Litt. W-2-63)
- * Op 14/09/2005 werd een vergunning afgeleverd voor de verbouwing van een magazijn/toonzaal. (2005/497)
- * Op 26/01/2006 werd een vergunning afgeleverd voor de bestemmingswijziging van een handelszaak. (2005/873)
- * Op 02/02/2006 werd een vergunning afgeleverd voor de verbouwing van een handelswoning. (2005/925)
- * Op 15/12/2011 werd een vergunning afgeleverd voor het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning in gesloten bebouwing. (2011/480)
- * Op 23/08/2012 werd een vergunning afgeleverd voor het bouwen van een magazijn boven een bestaande handelsruimte met burelen en magazijnen. (2012/403)
- * Op 26/01/2017 werd een weigering afgeleverd voor het plaatsen van een geluidswerende afsluiting. (2016/07132)

BEOORDELING AANVRAAG

3. EXTERNE ADVIEZEN

Volgend extern advies is gegeven:

Ongunstig advies van **Brandweerzone Centrum** afgeleverd op 9 september 2026 onder ref. 077892-001/KH/2026:

Besluit: NEGATIEF ADVIES, het project voldoet niet aan de minimale eisen inzake brandveiligheid.

- Een oranje keuring voor de dieseltank, alsook voor de tankinstallatie;
- De ATEX-richtlijnen moeten gevolgd worden;
- Er is geen aanrijbeveiliging voorzien;
- Losplaats voor de bevoorrading van de tank;
- Opslag ruitwisservloeistof;
- Bijkomende opmerkingen over IBC-containers

4. TOETSING AAN WETTELIJKE EN REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

4.1. Ruimtelijke uitvoeringsplannen – plannen van aanleg

Het project ligt in woongebied volgens het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone' (goedgekeurd op 14 september 1977).

De woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven.

Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

Het project ligt in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening grootstedelijk gebied Gent' (definitief vastgesteld door de Vlaamse Regering op 16 december 2005). De locatie is volgens dit RUP gelegen in Afbakeningslijn grootstedelijk gebied Gent.

De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften.

4.2. Vergunde verkavelingen

De aanvraag is niet gelegen in een goedgekeurde, niet vervallen verkaveling.

4.3. Verordeningen

Algemeen Bouwreglement

De aanvraag werd getoetst aan de bepalingen van het Algemeen Bouwreglement, de stedenbouwkundige verordening van de Stad Gent, goedgekeurd door de deputatie bij besluit van 16 september 2004 en meest recent gewijzigd bij gemeenteraadsbesluit van 25 maart 2024, van kracht sinds 27 mei 2024.

Het ontwerp is in overeenstemming met dit algemeen bouwreglement.

Gewestelijke verordening hemelwater

De aanvraag werd getoetst aan de gewestelijke hemelwaterverordening 2023. (Besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2023)

Zie waterparagraaf.

4.4. Uitgeruste weg

Het bouwperceel is gelegen aan een voldoende uitgeruste gemeenteweg.

5. WATERPARAGRAAF

5.1. Ligging project

Het project ligt in een afstroomgebied in beheer van De Vlaamse Waterweg nv - Afd Regio West. Het project ligt niet in de nabije omgeving van de waterloop.

Volgens de kaarten bij het Watertoetsbesluit is het project:

- niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied voor zeeoverstroming.
- niet gelegen in een gebied gevoelig voor overstromingen vanuit een waterloop (fluviaal).
- gelegen in een gebied gevoelig voor overstromingen door intense neerslag (pluviaal). De overstromingskans is middelgroot (gebied waar er jaarlijks meer dan 1% kans is op overstroming).
- gelegen in een gebied gevoelig voor overstromingen door intense neerslag (pluviaal). De overstromingskans is klein (gebied waar er jaarlijks 0,1 tot 1 % kans is op overstroming).
- gelegen in een gebied gevoelig voor overstromingen door intense neerslag (pluviaal). De overstromingskans is klein onder klimaatverandering.
- niet gelegen in een signaalgebied.

5.2. Verenigbaarheid van het project met het watersysteem

Droogte

Het hemelwater dat neervalt moet op eigen terrein maximaal vastgehouden worden en niet afgevoerd. Het algemeen uitgangsprincipe hierbij is dat regenwater in eerste instantie zoveel mogelijk gebruikt wordt. In tweede instantie moet het resterende gedeelte van het hemelwater worden geïnfiltreerd of gebufferd, zodat in laatste instantie slechts een beperkte hoeveelheid

water met een vertraging wordt afgevoerd. De plaatsing van de overloop van de hemelwaterput en de infiltratievoorziening dient aan dit principe te beantwoorden.

Om hier concreet uitvoering aan te geven werd het project aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening en het algemeen bouwreglement van de stad Gent inzake hemelwater getoetst:

Er zijn geen hergebruik mogelijkheden. Er wordt geen hemelwaterput aangelegd.

Een groendak dient niet voorzien te worden bij een luifel.

De luifel dient wel aangesloten te worden op een infiltratievoorziening. In de aanvraag wordt aangeduid dat om technische redenen geen infiltratievoorziening kan geplaatst worden. In de verantwoordingsnota wordt volgende motivatie opgenomen:

‘De realisatie van een bovengrondse infiltratievoorziening zou leiden tot het verlies van parkeerplaatsen. Het verliezen van parkeerplaatsen is onmogelijk gezien de nood hieraan voor de verschillende bedrijven in het bedrijvencomplex.’

Er kan niet akkoord gegaan worden met het niet voorzien van een infiltratievoorziening aangezien de mogelijkheid tot het aanleggen van een ondergrondse infiltratievoorziening niet werd nagegaan. Er kan niet akkoord gegaan worden met de gevraagde afwijking aangezien de motivatie onvoldoende is.

Structuurkwaliteit en ruimte voor waterlopen

Het project heeft hierop geen betekenisvolle impact.

Overstromingen

Volgens de pluviale overstromingskaart bestaat er een middelgrote overstromingskans ter hoogte van de buitenzijde van het perceel.

Indien de voorwaarden uit de gewestelijke verordening en het algemeen bouwreglement inzake hemelwater correct toegepast worden, wordt geen effect op het overstromingsregime verwacht ter hoogte van het project.

Waterkwaliteit

De lozing van het potentieel verontreinigd hemelwater wordt besproken onder het aspect afvalwater/bodem en grondwater. De lozing moet voldoen aan de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II waardoor verontreiniging zal voorkomen worden.

Er wordt bodemvreemd materiaal opgeslagen (indelingsplichtig volgens Vlarem II, bijlage 1). De impact van de activiteit wordt besproken onder het aspect bodem en grondwater. De opslag moet voldoen aan de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II waardoor verontreiniging zal voorkomen worden.

3. Conclusie

Er kan besloten worden dat voorliggende aanvraag de watertoets **niet** doorstaat. Om deze reden dient de aanvraag te worden geweigerd.

6. NATUURTOETS

Er is geen waardevol groen of boom verwijderd.

Voor dit project gaan we uit van minder dan 70 000 bijkomende vervoersbewegingen per jaar. Daarnaast zijn er nog mogelijke stikstofemissies afkomstig van niet-ingedeelde stationaire bronnen van het project en tijdens de aanlegfase door vervoer of niet-ingedeelde stationaire bronnen. Deze zijn echter beperkt.

De NOx uitstoot van het totale project is minder dan de emissies waarbij een overschrijding optreedt van de 1 % minimisdrempel.

Het huishoudelijk afvalwater wordt geloosd in de riolering van de Wondelgemstraat.

Het project zal geen betekenisvolle aantasting impliceren voor de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszones, noch onherstelbare en onvermijdbare schade berokkenen aan natuur in VEN.

Hieruit wordt besloten dat de aanvraag de natuurtoets doorstaat.

7. PROJECT-M.E.R.-SCREENING

De aanvraag heeft geen milieueffectrapport of project-MER-screening nodig.

8. OPENBAAR ONDERZOEK

Het openbaar onderzoek werd gehouden van 3 juli 2026 tot en met 1 augustus 2026.

Gedurende dit openbaar onderzoek werd 1 bezwaarschrift ingediend.

De bezwaren worden als volgt samengevat:

Er is bezorgdheid over de brandveiligheid:

- worden alle geldende regels en voorschriften inzake brandveiligheid, milieu en de plaatsing van de mazouttank strikt nageleefd?
- worden de veiligheid van de omwonenden maximaal gewaarborgd gezien de ligging in een dichtbebouwde woonwijk?

In de buurt wonen veel gezinnen met kinderen en bevinden zich verschillende handels- en horecazaken. Daarom wordt er gevraagd bijzondere aandacht te besteden aan de mogelijke risico's en om zorgvuldig na te gaan of de volledige installatie voldoet aan alle toepasselijke veiligheids- en milieuvoorschriften.

Naar aanleiding van het stedenbouwkundig onderzoek van deze aanvraag worden de bezwaren als volgt besproken:

De van toepassing zijnde veiligheids- en milieuvoorschriften worden beoordeeld bij '9. omgevingstoets - Milieuhygiënische en veiligheidsaspecten' (zie verder).

9. OMGEVINGSTOETS

Milieuhygiënische en veiligheidsaspecten

Aspect afval

De voortgebrachte afvalstoffen worden volgens VLAREMA (Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen) beschouwd als bedrijfsafval. VLAREMA stelt dat bedrijfsafval gescheiden ingezameld moet worden en opgehaald moet worden door een erkende inzamelaar, afvalstoffenhandelaar of -makelaar voor verdere verwerking door een erkende verwerker. Het is ook verplicht om een afvalstoffenregister bij te houden.

Aspect afvalwater

Er mag geen bedrijfsafvalwater (potentieel verontreinigd hemelwater) geloosd worden zonder KWS-afscheider. Er wordt geen lozing van bedrijfsafvalwater aangevraagd. Bijgevolg mag er geen potentieel verontreinigd hemelwater geloosd worden. Er wordt een luifel voorzien boven de dieseltank zodat er geen potentieel verontreinigd hemelwater kan ontstaan bij het tanken van de eigen vrachtwagens. De luifel dient geplaatst te worden boven de tank, de verdeelinstallatie en de locatie waar er getankt zal worden zodanig dat er geen potentieel verontreinigd hemelwater kan geloosd worden.

Aspect bodem en grondwater

Voor de exploitatie van het transportbedrijf met eigen vrachtwagens staat op het terrein 1 bovengrondse dubbelwandige dieseltank van 15.000 liter met permanent lekdetectiesysteem en systeem van overvulling en 1 verdeelslang.

De dieseltank betreft een nieuwe houder. De houder moet gebouwd worden volgens een code van goede praktijk zoals vermeld in bijlage 5.17.2. van Vlarem II.

Het systeem tegen overvulling moet voldoen aan de bepalingen van het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (AREI).

De dieseltank van 15.000 liter staat niet op 5 meter van de perceelsgrens zoals bepaald in bijlage 5.17.1.D.2 van Vlarem II. Conform artikel 5.17.4.1.6.§2 van Vlarem II mag deze afstand tot de perceelsgrens verminderd worden door een constructie van een veiligheidsscherm op voorwaarde dat:

- Het scherm heeft een hoogte van minimaal 2 m en moet de maximale hoogte van de houder met minimaal 0,5 m overschrijden.
- Het veiligheidsscherm is ofwel van metselwerk met een dikte van ten minste 18 cm, ofwel van beton met een dikte van ten minste 10 cm, ofwel van enig ander materiaal met een zodanige dikte dat een equivalente brandweerstandscoefficiënt verkregen wordt.
- De te respecteren verplichte afstand van 5 meter tot de perceelsgrens wordt horizontaal om de hoeken van het scherm gemeten.

In de aanvraag wordt meegedeeld dat de houder t.h.v. de perceelsgrenzen ommuurd is door de gebouwen die zich op de perceelgrens bevinden en dat deze muren kunnen aanzien worden als veiligheidsscherm. De muren bestaan uit metselwerk van minimaal 18 cm dik en zijn hoger dan 2 meter en overschrijden de houder minimaal 0,5 meter.

Rond de tankwand moet er altijd voldoende ruimte blijven voor inspectie en ventilatie.

In de aanvraag is een keuringsverslag (dd. 21/01/2026) van de nieuwe houder bijgevoegd waarbij een oranje label werd gegeven. Een herkeuring is vereist binnen de 6 maanden. Momenteel kan geen gunstig keuringsattest van de tank door een erkend deskundige voorgelegd worden.

Bij een volgende vergunningsaanvraag dient door de aanvrager een **gunstig keuringsverslag van de dieseltank door een erkend deskundige** bij de aanvraag bijgevoegd te worden.

Volgende zaken worden nog opgemerkt:

Artikel 5.6.2.1.2 van Vlarem II vermeldt:

Met behoud van de toepassing van de voorschriften van dit besluit, worden de nodige maatregelen getroffen om het morsen van vloeibare brandstoffen, verontreiniging van de bodem, het grond- en oppervlaktewater te voorkomen.

In geval van een incident worden onmiddellijk doeltreffende maatregelen getroffen om de verspreiding van vloeibare brandstoffen te voorkomen.

Actrans dient te allen tijde te vermijden dat er verontreiniging optreedt van bodem, grondwater of oppervlaktewater (gezien (bodem)vervuiling grote kosten met zich meebrengt). Absorberend materiaal moet aanwezig zijn zodat bij een lek, de verontreiniging kan opgeruimd worden.

Indien het dieselpistool zou mankeren (vb diesel spuit uit het pistool omdat het kapot is), kan er veel diesel in de riolering terecht komen. Dit dient te allen tijde vermeden te worden door voor en tijdens het tanken de rioleringsputjes af te dichten of rond de rioleringsputjes een dam te voorzien, of andere gelijkwaardige maatregelen zodat er geen diesel in de riolering terecht kan komen (zie BBT inkuiping pagina 77 tot en met 80,

[BBT inkuiping finaal versie mei 2023 EMIS.pdf](#)). De afsluiting of bescherming van de rioleringsputjes kan ook toegepast worden tijdens het vullen van de tank door de tankwagen. Best dient een protocol opgesteld (voor de gebruikers van de dieseltank) van wat te doen voor en tijdens het tanken (vb afdichting rioleringsputjes) om aan artikel 5.6.2.1.2 van Vlarem II te voldoen.

Artikel 5.17.4.1.16.6° van Vlarem II vermeldt ook het volgende:

De vulzones bij de verdeelinstallatie bevinden zich altijd op het terrein van de inrichting, zijn voldoende draagkrachtig, bestand tegen de vloeistoffen die er verladen worden, en brandbestendig in geval van verlading van gevaarlijke vloeistoffen van groep 1 of groep 2 (groep 2 is onder andere diesel).

Vb Beton is brandbestendig, asfalt of flexibele voegen zonder een brandbestendige coating zijn niet brandbestendig.

De verlaadoperaties (vullen van de houder en bevoorrading bij de verdeelpomp) moeten plaatsvinden op een vloeistofdichte standplaats (kunststoffolie, een kleilaag of een evenwaardige afdichting onder de rijvloer voorzien of door voegen tussen de tegels van de rijvloer vloeistofdicht maken of door gebruik te maken van vloeistofdichte beton, vloeistofdichte asfalt of vloeistofdichte resistente coating). De tankplaats dient duidelijk gemarkeerd te zijn.

De verlaadprocedure dient gekend te zijn bij zowel de exploitant/toezichter als de bestuurder van de tankwagen. De aanwezige beschermings- en preventieve maatregelen moeten gekend zijn bij de gebruikers van de zone. Voldoende absorptiematerialen dienen aanwezig te zijn om in geval van lekken snel te kunnen ingrijpen of te beperken dat de stoffen zich verspreiden naar de omgeving.

Volgens de foto in de verantwoordingsnota bij de aanvraag worden er nog vloeistoffen opgeslagen rond de dieseltank. Indien dit gevaarlijke vloeistoffen of brandbare vloeistoffen zijn, dienen de afstandsregels tussen de dieseltank en deze vloeistoffen gerespecteerd te worden conform bijlage 5.6 en bijlage 5.17.1 van Vlarem II.

De onderhoudsproducten in kleine verpakkingen dienen steeds boven een opvangbak opgeslagen te worden.

Aspect geluid

Geluidshinder kan optreden ten gevolge van het aan- en afrijden van de voertuigen en het aanvoeren van de brandstof.

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de tankwagen en andere bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d.

Gezien de ligging in een dicht bewoonde omgeving zijn rustversturende werkzaamheden niet aangewezen tussen 19 uur en 7 uur.

Te allen tijde moet voldaan worden aan de geluidsnormen opgenomen in Vlare II.

Aspect brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. Het project werd op 9/09/2026 door de brandweer negatief geadviseerd. De voorwaarden uit het advies (met referentie 077892-001/KH/2026) van de Brandweerzone Centrum, Afdeling Brandpreventie dienen nageleefd te worden.

Bij een volgende vergunningsaanvraag dient door de aanvrager een **positief brandweerattest** bij de aanvraag bijgevoegd te worden.

Beoordeling van de goede ruimtelijke ordening

De functie is reeds vergund. De luifel is enkel nodig in functie van de milieuwetgeving.

Aangezien de afmetingen van de luifel beperkt zijn en dit geen wijzigingen aan scheidingsmuren met zich meebrengt, wordt de impact als beperkt beschouwd. Principieel kan er wel gunstig advies gegeven worden voor de constructie op zichzelf. Maar om redenen zoals hierboven aangehaald wordt de voorliggende aanvraag ongunstig geadviseerd.

Samenvatting

Omwille van bovenstaande redenen wordt de aanvraag ongunstig geadviseerd. Indien de aanvrager een nieuw dossier wil indienen moet een ondergrondse infiltratievoorziening worden voorzien, een geldig groen keuringsattest van de tank kunnen voorgelegd worden en moet vooraf een positief brandweerattest bekomen worden.

CONCLUSIE

De gevraagde omgevingsvergunning is milieuhygiënisch **niet** verenigbaar met de onmiddellijke omgeving, bijgevolg is het verslag **ongunstig**.

Volgende rubrieken worden ongunstig beoordeeld:

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid
6.5.1°	brandstofverdeelsinstallaties voor motorvoertuigen met maximaal 2 verdeelslangen Verdeelslang voor diesel Nieuw	1 verdeelslang
17.3.2.1.1.1°b)	ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 : gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige vloeistoffen met een vlampunt = 55°C met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 20 ton 1 dubbelwandige bovengrondse houder van 15.000 liter diesel Nieuw	12,675 ton

17.4.	opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, met uitzondering van de opslagplaatsen, vermeld in rubriek 48, en producten, gekenmerkt door gevarenpictogram GHS01, in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l 2 x 25 liter ruitervloeistof Nieuw	50 liter
-------	---	----------

WAAROM WORDT DEZE BESLISSING GENOMEN?

Het college van burgemeester en schepenen moet over de ingediende omgevingsvergunningsaanvraag een beslissing nemen.

Het college van burgemeester en schepenen sluit zich aan bij bovenstaand verslag van de gemeentelijk omgevingsambtenaar en neemt het tot haar eigen motivatie.

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning voor het plaatsen van een luifel boven een tankpiste en het exploiteren van een transportbedrijf aan ACTRANS BELGIUM bv (O.N.:0689937640) gelegen te Wondelgemstraat 112, 9000 Gent.

De rubrieken voor de inrichting/activiteit Actrans Belgium BV met inrichtingsnummer 20260401-0044 beslist het college als volgt:

Geweigerde rubrieken:

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid
6.5.1°	brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen met maximaal 2 verdeelslangen Verdeelslang voor diesel Nieuw	1 verdeelslang
17.3.2.1.1.1°b)	ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 : gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige vloeistoffen met een vlammpunt = 55°C met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 20 ton 1 dubbelwandige bovengrondse houder van 15.000 liter diesel Nieuw	12,675 ton
17.4.	opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, met uitzondering van de opslagplaatsen, vermeld in rubriek 48, en producten, gekenmerkt door gevarenpictogram GHS01, in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l 2 x 25 liter ruitervloeistof Nieuw	50 liter

Belangrijke bepalingen

Bekendmaking

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

 Elektronisch ondertekend op
1/10/2026 16:08:42 (GMT+02:00) door
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur
Stad en OCMW Gent

 Elektronisch ondertekend op
1/10/2026 15:00:06 (GMT+02:00) door
Mathias De Clercq, burgemeester en
voorzitter vast bureau

2026_CBS_08238 - OMV_2026045205 K - aanvraag omgevingsvergunning voor het plaatsen van een luifel boven een tankpiste en het exploiteren van een transportbedrijf - met openbaar onderzoek - Wondelgemstraat, 9000 Gent - Weigering

