# PLAN NIEUWE TOESTAND

NIEUWE LEIE ARM
BV 051

0 10m 2 3 4 50m

Snepdijk 62
9000 Gent
9e afdeling / Sie B
nr. 699M
opp perceel +/- 2.7ha

CAFETARIA met bijgebouwen
bijgebouwen vergund met beperkte duur

aanplantingen
gerooide bomen

PERCEELSGRENS

GRASZONE

FOTO 1
FOTO 2
FOTO 3
FOTO 4
FOTO 5
FOTO 6

OPRIT

23 parkings enkel voor leden / grindverharding 611m²
vlak terrein 0%
waterdoorlatende grindverharding

vergunde parking A uit grindverharding 727m²
29 parkings voor niet-leden ( oa bezoekers cafetaria)
vlak terrein

aan te planten groen
bestaande uit hoogstammen ( populieren ) en lage begroeiing

6 trailers of kleine boten 2.5x4.5m

9 tractor en 5 trailers

bestaande bomenrij

17 boten + 1 tractor
botenstelplaats D uit grindverharding +/-594m²
vlak terrein 0%
waterdoorlatende grindverharding

25 boten
botenstelplaats B uit grindverharding +/-1080m²
vlak terrein 0%
waterdoorlatende grindverharding

8 trailers of kleine boten 2x6m

TERREINPROFIEL 1-1

GRAS / WEILAND

te verwijderen grind

streekeigen heg - aan te planten
meidoorn / hazelaar / liguster

asfaltweg

LEGENDE

waterdoorlatende verharding uit grind op geotextiel - reeds geplaatst

RIJWEG ASFALT

BERM

BINNENRING SINT DENIJS R4

RIJWEG

| PROJECT | DATUM | | SCHAAL | | |
|---|---|---|---|---|---|
| *BOTENSTELPLAATS* | *11/10/2024* | *SNEPKAAI 62* | *1/200* | | ARCHIKODE |