

LEGENDE

ALGEMEEN

-  pas
- +0.00

 referentiepijl: nulpas = afgewerkte vloerpas Niv.0
- vp000

 vloer-plafondhoogte

INPLANTING

- 
- contour van stedenbouwkundige actie (cfr. omgevingsloket)

GEBOUW

-  beton
-  snelbouwsteen
-  thermische isolatie
-  parementsteen
-  lichte invulwand
-  houten stijlen/kepers

TERREIN

-  bebouwing bestaand
-  bebouwing bestaand - te slopen
-  verharding (niet waterdoorlatende verharding)
-  terras (niet waterdoorlatende verharding)
-  halfverharding (watert op natuurlijke wijze af op eigen terrein)
-  gras

- X. foto NR.
-  kijrichting van de foto

MATERIALEN

BESTAANDE GEVELMATERIALEN

- a. rode-bruine parementsteen
- b. buitenschrijnwerk hout (bruin)
- c. buitenschrijnwerk alu (grijs)
- d. natuursteen arduin (grijs)
- e. rode-bruine dakpannen
- f. bakgoten kunststof (wit)
- g. dakvlakramen hout
- h. regenwaterafvoeren (zink)

NIEUWE GEVELMATERIALEN

1. buitenschrijnwerk (hout)
2. golfplaat/ bardageplaat tint donkerrood
3. betonsteen (grijs)
4. hekwerk gelakt staal (tint donkerrood)
5. regenwaterafvoeren (donkerrood gelakt)
6. bakgoten (donkerrood gelakt)
7. buitenschrijnwerk aluminium natuurkleur
8. golfplaat/ bardageplaat aluminium natuurkleur
9. regenwaterafvoeren zink
10. plint betonsteen

VERBOUWING EENGEZINSWONING

OPDRACHTGEVER : Fam. Dumortier - Willems
Elfulijstraat 76
9000 Gent

Elfulijstraat 76, 9000 Gent

ARCHITECT: ROPE ARCH. BV
Oude Brusselseweg 84, B-9050 Gentbrugge
+32 499 130 167
info@luchtschiparchitectuur.com

LEGENDE

23/06/2026

schaal: 1/100