

**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**

OMGEVINGSAANVRAAG

OPDRACHTGEVER
Jeffrey Willems en Tim De Grauwe
Antoinette Vandeputpad 7
9000 Gent

ARCHITECT
burobus
Rosseel-Staelens Architecten bvba
Statiestraat 10a
8570 Anzegem

BE 1003.594.866
T +32 (0)475 49 45 5
glenn@burobus.be

PROJECT
2416 JET

LIGGING
Oudebareelstraat 49
9041 Gen
afdeling 18, sectie B, nr 36a2

KELDER -EN RIOLERINGSPLAN

1/75

Dossier: 2416 JET
19/06/2026

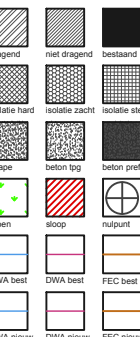
De maten op het plan zijn indicatief. De uitvoerder blijft volledig verantwoordelijk voor de maatvoering.

Deze tekening moet de aannemer bij aanbesteding inzicht verlenen over de moeilijkheidsgraad van de uitvoering, maar ontslaat de aannemer niet van het maken van uitvoeringstekeningen

Deze tekening is en blijft ten allen tijde eigendom van de ontwerper en kan zonder zijn toestemming niet voor andere doeleinden gebruikt worden.

- Funderingen, beton, staalconstructies en draagconstructies: zie planning ingenieur
- Ventilatiecoëfficiënten, isolatietypes en -diktes: zie studie EPR
- Isolatie van glas: zie studie EPR

LEGENDE



Alle rioolputdeksels zijn van het type 'kneveldeksels'.

KELDER

footprint: 82,19m2
bewoonbaar oppervlakte: 63,77m2

wadi:
 2,240l buffervolume
 11,74m² infiltratieoppervlak
 50cm diep
 onderkant buis toe- en afvoer op -0,25m

2 NIEUWE RW-putten
Ø250x204cm (Øxh)
2x10.000
angesloten dakopp. = 180m
50% meegeteld! i/v groenda
