

Deputatie

Besluit

Zitting van 17 september 2026
directie Ruimte & Mobiliteit - dienst
Omgevingsvergunningen (R)
R02 OMV_2026072951

**48 2026_DEP_06217 OVaanvraag 2026072951 - Gent & Evergem - Algist
Bruggeman nv - Vergunning verlenen onder
voorwaarden**

Beslissing: GOEDGEKEURD in besloten zitting van 17 september 2026

Bevoegde gedeputeerde: Joke Schauvliege

Samenstelling:

Aanwezig:

Carina Van Cauter, Gouverneur - Voorzitter; Kurt Moens, Gedeputeerde; Joke Schauvliege, Gedeputeerde; Dagmar Beernaert, Gedeputeerde; David Coppens, Gedeputeerde; Steven Ghysens, Provinciegriffier

Feitelijke en juridische gronden

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij Besluit van 15 mei 2009 van de Vlaamse Regering houdende coördinatie van de decreetgeving op de ruimtelijke ordening, hierna VCRO;

Gelet op het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, hierna OVD;

De heer Geert Van Renterghem en architect Eric De Smet hebben namens Algist Bruggeman nv, met als contactadres Langerbruggekaai 37 te Gent per beveiligde zending van 9 juli 2026 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend.

Deze aanvraag heeft als omgevingsvergunning-referentie : 2026072951.

De aanvraag heeft voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen betrekking op een terrein gelegen te Gent, Langerbruggekaai 37, kadastraal gekend 13° afdeling, sectie R, nr. 1067/00B002, 1083/00W000 1083/00T000 en Evergem, afd. 1, sectie A 1063/02_000, 1063/00A000.

1067/00B002, 1083/00T000 en Evergem, afd. 1, sectie A 1063/02_000, 1063/00A000.

Het betreft een aanvraag tot regularisatie van refter, aanleg betonverharding voor opslag van containers en aanleg van betonverharding voor circulatie van vrachtwagens.

De aanvraag omvat louter stedenbouwkundige handelingen:

Planaanduiding	Handeling	Functie van het voorwerp
REFTER	Bouwen of herbouwen	Industrie en bedrijvigheid
BETONPLAAT	Nieuwbouw of aanleggen	Infrastructuur
WEGENIS	Nieuwbouw of aanleggen	Infrastructuur

De aanvraag wordt behandeld volgens de vereenvoudigde procedure.

De gemachtigde provinciale ambtenaar heeft deze aanvraag op maandag 3 augustus 2026 ontvankelijk en volledig verklaard.

Gelet op het verslag van de provinciaal omgevingsambtenaar van 11 september 2026.

Beschrijving

Context

1.1 Stedenbouwkundige basisgegevens

- Het terrein ligt binnen de perimeter van het origineel gewestplan Gentse en Kanaalzone. De bouwplaats ligt in gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven, De volgende voorschriften zijn van toepassing:
Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven
Dit gebied is uitsluitend bestemd voor zeehaven- en watergebonden industriële bedrijven, distributiebedrijven, logistieke bedrijven en opslag- en overslaginrichtingen evenals toeleveringsbedrijven en synergiebedrijven van de watergebonden bedrijven en de bestaande gevestigde productiebedrijven. In dit gebied worden ook de volgende dienstverlenende bedrijven toegelaten voor zover zij complementair zijn met de voornoemde bedrijven : bankagentschappen, benzinestations en collectieve restaurants ten behoeve van de in de zone gevestigde bedrijven.
Er wordt een bufferzone aangelegd aan de grens met de omliggende gebieden. In deze bufferzone worden geen handelingen en werken toegelaten die afbreuk doen aan de bufferzone, of aan de bestemming en/of de ruimtelijke kwaliteiten van het aangrenzend gebied. Het gebied en de bufferzone die het omvat, kunnen slechts worden gerealiseerd door de overheid. dat geval kan ook het wijzigen van de functie van bestaande gebouwen, het inplanten van nieuwe functies en het vervangen van bestaande woningen pas na goedkeuring van een bijzonder plan van aanleg.
- Het project ligt in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening Zeehavengebied Gent -Inrichting R4-oost en R4-west' (definitief vastgesteld door de Vlaamse Regering op 15 juli 2005), nl. art. 1: afbakeningsslijn Zeehavengebied Gent, maar niet in een deelgebied waarvoor er stedenbouwkundige voorschriften zijn bepaald.
Met uitzondering van de deelgebieden waarvoor dit plan voorschriften werden vastgelegd blijven de op het ogenblik van de vaststelling van dit plan bestaande bestemmings- en inrichtingsvoorschriften onverminderd van toepassing.
- Het terrein is gelegen binnen de grenzen van het Gewestelijk RUP 'Afbakening Zeehaven Gent' van 15 juli 2005 en gewestelijk RUP 'Afbakening zeehavengebied Gent – fase 2' van 20 juli 2012.
De bouwplaats is gedeeltelijk gelegen in zone voor zeehaven gebonden opslag- en verpakingsactiviteit (art. 32).
Het gebied is uitsluitend bestemd voor zeehavengebonden opslag- en verpakingsactiviteiten. Alle werken en handelingen voor leidingeninfrastructuur tussen de productie, de opslag en de verpakking is toegelaten.
Bij de aanleg van het terrein moet het waterbergend vermogen zoveel mogelijk worden behouden en het overstromingsrisico worden beperkt.
- Het terrein is niet gelegen in een goedgekeurde, niet vervallen verkaveling.
- Voorschriften die volgen uit stedenbouwkundige verordeningen:
 - De gewestelijke hemelwaterverordening 2023 goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 10 februari 2023
 - Het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid.
 - Het besluit van de Vlaamse Regering van 12 mei 2023 tot vaststelling van de gewestelijke publiciteitsverordening.
 - Algemeen Bouwreglement, de stedenbouwkundige verordening van de Stad Gent, goedgekeurd door de deputatie bij besluit van 16 september 2004 en meest recent gewijzigd bij gemeenteraadsbesluit van 25 maart 2024, van kracht sinds 27 mei 2024.
 - Stedenbouwkundige verordening van de gemeente Evergem inzake financiële lasten bij omgevingsvergunningen, van 27 januari 2025;
 - Stedenbouwkundige verordening van de gemeente Evergem inzake het parkeren van auto's en fietsen en de realisatie van berguimten bij meergezinswoningen van 30 augustus 2018;

- Stedenbouwkundige verordening van de gemeente Evergem inzake het vrijstellen van bepaalde werken en handelingen van het aanvragen van een stedenbouwkundige vergunning binnen gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen, bijzondere plannen van aanleg of verkavelingsvergunningen definitief aangenomen door de gemeenteraad in zitting van 23 december 2010 en goedgekeurd door de Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen op 17 maart 2011;
- Stedenbouwkundige verordening van de gemeente Evergem inzake het vergunningsplichtig maken van meldingsplichtige werken en handelingen definitief aangenomen door de gemeenteraad in zitting van 23 december 2010 en goedgekeurd door de Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen op 17 maart 2011;
- Stedenbouwkundige verordening bouwen van de gemeente Evergem vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 30 augustus 2018.

1.2 Andere relevante gegevens betreffende de ruimtelijke context

- Het terrein ligt aan een voldoende uitgeruste weg.
- Het terrein ligt aan het kanaal Gent-Terneuzen, in beheer van het departement MOW, Maritieme Toegang.
- Het terrein ligt binnen de Watering de Burggravenstroom.
- Een deel van het terrein is vastgesteld als bouwkundig erfgoed 'Gist- en Spiritusfabrieken Bruggeman'.
- Het terrein ligt niet in ruimtelijk kwetsbaar gebied, een speciale beschermingszone, of in een park of een bos.
- Het terrein ligt in havengebied.

1.3 Adviezen eerste aanleg

1.3.1 Het college van burgemeester en schepenen van Evergem

Deze instantie bracht op 10 augustus 2026 volgend gunstig advies uit:

"...

Het college van burgemeester en schepenen beslist de aanvraag inzake aanleg diverse verhardingen, regularisatie refter, gelegen te Langerbruggekaai 37, 9000 Gent gunstig te adviseren.

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Algemene voorwaarden:

a) Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.

b) De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In

geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.

c) Iedereen die grondwerken plant moet een planaanvraag uitvoeren via het KLIP (www.klip.be)

d) De kosten voor de aanpassingen van nutsleidingen, verplaatsen openbare verlichting, vellen/verplaatsen van bomen tengevolge van de vergunde werken zijn ten laste van de bouwheer. Het verlenen van deze vergunning doet geen rechten ontstaan met betrekking tot aanpassingen van het openbaar domein of privaat domein met betrekking tot het rooien van bomen, aanpassingen groenvoorzieningen, opritten, voetpaden enz....

e) De bouwheer of zijn indeplaatsgestelde dient bij de uitvoering van de werken de nodige maatregelen te nemen ter bescherming van de gezondheid en veiligheid van de arbeiders en van de omwonenden van de bouwplaats.

f) Deze vergunning doet geen rechten ontstaan met betrekking tot het verkrijgen van andere vergunningen welke dienen te worden afgeleverd inzake de wetgeving ruimtelijke ordening of andere wetgevingen.

g) Deze vergunning ontslaat de vergunninghouder of zijn indeplaatsgestelde niet van de verplichtingen die voortvloeien uit andere wetgevingen o.m. burgerlijk wetboek (bv muurovername, erfscheidingen), enz

h) In voorkomend geval de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband strikt na te leven.

... "

1.3.2 Het college van burgemeester en schepenen van Gent

Deze instantie bracht op 27 augustus 2026 volgend gunstig advies uit:

"...

Beoordeling van de goede ruimtelijke ordening

De omgevingsaanvraag situeert zich nagenoeg volledig op Evergems grondgebied. Er zijn vanuit de stad Gent geen ruimtelijke bezwaren tegen de geplande handelingen.

CONCLUSIE

Gunstig, de aanvraag is in overeenstemming met de wettelijke bepalingen en verenigbaar met de goede plaatselijke aanleg.

De aanvraag wordt beslist door de deputatie (art. 15 van het omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014).

... "

1.3.3 Hulpverleningszone Centrum

Deze instantie bracht op 7 augustus 2026 een gunstig advies uit.

1.3.4 Agentschap Wegen en Verkeer, district Gent

Deze instantie bracht op 10 augustus 2026 volgend voorwaardelijk gunstig advies uit:

"...

Het Agentschap Wegen en Verkeer geeft een gunstig advies voor bovenstaande aanvraag van een omgevingsvergunning.

Dit advies heeft betrekking op de projectinhoudelijke versie die geldt op het moment waarop de adviesvraag aan AWW werd ingediend.

BESLUIT

Het Agentschap Wegen en Verkeer adviseert GUNSTIG over de voorliggende aanvraag.

Bij de uitvoering van de vergunning dient de aanvrager rekening te houden met de hierna omschreven aandachtspunten.

... "

1.3.5 Fluxys Belgium

Deze instantie bracht op 10 augustus 2026 een voorwaardelijk gunstig advies uit.

1.3.6 North Sea Port Flanders

Deze instantie bracht op 18 augustus 2026 een voorwaardelijk gunstig advies uit.

1.3.7 Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken

Deze instantie bracht op 25 augustus 2026 volgend gunstig advies uit:

"...

Motivering

Gezien geen van de deelprojecten in deze aanvraag binnen de criteria valt, heeft de commissie dan ook beslist dat er geen verplichting is tot ASTRID indoordekking voor de projecten binnen deze aanvraag.

... "

1.3.8 Watering de Burggravenstroom (1809)

Deze instantie bracht geen tijdig advies uit.

1.4 Historiek

Omgevingsvergunningen

- Op 07/12/2017 werd een voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor het veranderen (door uitbreiding) van een gistfabriek. (OMV_2017006557)

- Op 29/03/2018 werd een voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor het vervangen van de gevels van het annexgebouw gistfabriek. (OMV_2017007827)
- Op 12/04/2018 werd een voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor het bouwen van een loods met laadkade als uitbreiding voor de afdeling verpakking verse gist en aanleg verharding. (OMV_2017010553)
- Op 07/02/2019 werd een voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor het plaatsen van een nieuwe betonplaat met container. (OMV_2018131016)
- Op 28/03/2019 werd een voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor de aanvraag betreft het plaatsen van een nieuwe installatie op de bovenste verdieping van het annexgebouw van de gistfabriek. (OMV_2018115466)
- Op 16/04/2019 werd een voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor de exploitatie en bouw van 1 windturbine met bijhorend een middenspanningscabine en ondergrondse verbindingsskabels op en in de omgeving van de Gentse kanaalzone. (OMV_2018110681)
- Op 01/08/2019 werd een voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor het veranderen van een gistfabriek. (OMV_2019010865)
- Op 05/12/2019 werd een voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor het uitbreiden van de fabriek voor de levalys-productie. (OMV_2019114498)
- *Op 09/04/2020 werd een voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor het veranderen van een gistfabriek (iioa). (OMV_2019156745)*
- *Op 14/05/2020 werd een aktename afgeleverd voor het plaatsen van 2 eenvoudige bronbemalingen voor het uitvoeren van 2 kleine bouwkundige werken. (OMV_2020053239)*
- *Op 29/01/2021 werd een aktename afgeleverd voor melding van overname van een windturbine op naam van nv algist bruggeman aan nv luminus. (OMV_2020165934)*
- *Op 25/02/2021 werd een aktename afgeleverd voor het exploiteren van een tijdelijke bronbemaling voor de constructie van de funderingszolen van een vergunde windturbine op het bedrijfsterrein van de nv algist bruggeman te gent. (OMV_2021022197)*
- *Op 28/05/2021 werd een vergunning afgeleverd voor het exploiteren van een windturbine op de terreinen van algist-bruggeman (beperkte verandering waarbij vermogen van 3,6 mw wordt opgetrokken tot 4,2 mw). (OMV_2021003557)*
- *Op 02/09/2021 werd een voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor het plaatsen van een fietsenstalling. (OMV_2021113569)*
- *Op 20/01/2022 werd een voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor het veranderen van een gistfabriek (iioa). (OMV_2020109900)*
- *Op 18/08/2022 werd een voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor het veranderen van een gistfabriek (iioa en sh). (OMV_2022031682)*
- *Op 04/05/2023 werd een voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor het veranderen van een gistfabriek (iioa). (OMV_2022158165)*
- *Op 26/06/2025 werd een voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor het veranderen van een gistfabriek en het bouwen van een nieuw gebouw en aanleggen verharding en plaatsen van 3 opslagtanks (iioa + sh) + bijstelling. (OMV_2024142272)*
- *Op 05/03/2026 werd een voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor het plaatsen van zonnepanelen. (OMV_2025158085)*
- *Op 21/05/2026 werd een voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor het veranderen van een gistfabriek (iioa). (OMV_2025123259)*

Stedenbouwkundige vergunningen

- *Op 29/01/1968 werd een vergunning afgeleverd voor het verbreden van een inrij, het aanleggen van een parking en het verbouwen van de lavatories naast het ketelhuis. (KW L-29-67)*
- *Op 19/04/1971 werd een vergunning afgeleverd voor het bouwen van een overdekte laadkaai, het verbouwen van het ketelhuis en het oprichten van een stelling in beton voor bache met ontgasser. (Litt. L-5-71)*

- *Op 09/09/1974 werd een vergunning afgeleverd voor het uitbreiden van een fabrieksgebouw op binnengronden. (Litt. L-8-74)*
- *Op 13/01/1977 werd een vergunning afgeleverd voor oprichten schuilhuisje. (KW L-38-76)*
- *Op 27/06/1977 werd een weigering afgeleverd voor het bouwen van een opslagtank. (Litt. L-11-77)*
- *Op 30/06/1980 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van een verticale opslagtank voor het opslaan van melasse (inhoud 3430 m³). (Litt. L-49-79)*
- *Op 01/06/1982 werd een vergunning afgeleverd voor het bouwen van een koelruimte en een overdekte laadruimte. (1982/432)*
- *Op 28/03/1985 werd een vergunning afgeleverd voor het verwijderen van brand- en kreupelhout en het wijzigen van het bodemreliëf. (1983/1549)*
- *Op 15/05/1990 werd een vergunning afgeleverd voor de omkuijing van silo's. (1989/1552)*
- *Op 12/11/1991 werd een vergunning afgeleverd voor uitbreiden van de inpakzaal en de stockage van de droge gist. (1991/40114)*
- *Op 17/12/1991 werd een vergunning afgeleverd voor wijziging van het reliëf (afgraving). (1991/40245)*
- *Op 16/03/1993 werd een vergunning afgeleverd voor oprichten van een dakoverbouw boven een gebouw voor indamping. (1992/40334)*
- *Op 25/05/1993 werd een vergunning afgeleverd voor renoveren van kantoren. (1993/40038)*
- *Op 24/08/1993 werd een vergunning afgeleverd voor plaatsen van 2 metalen tanks. (1993/40082)*
- *Op 12/10/1993 werd een vergunning afgeleverd voor oprichten van een silo "kaliumsulfaat kristallen" en infrastructuurwerken en plaatsing koeltoren op h. (1993/40180)*
- *Op 28/12/1993 werd een vergunning afgeleverd voor het plaatsen van 2 metalen tanks. (1993/90002)*
- *Op 06/09/1994 werd een vergunning afgeleverd voor het plaatsen van een zesde silo en bijbehorende. (1994/90042)*
- *Op 08/11/1994 werd een vergunning afgeleverd voor aanleggen van 2 pijpleidingen, resp. voor het transport van stoom en condensaten van de centrale lan. (1993/40133)*
- *Op 27/07/1995 werd een vergunning afgeleverd voor het plaatsen van een concentraatkuip en het bouwen van een lokaal voor pushercentrifuge en container. (1995/90046)*
- *Op 26/09/1996 werd een vergunning afgeleverd voor uitbreiden van een koelloods voor droge gist en het plaatsen van 2 silo's. (1996/90087)*
- *Op 18/09/1997 werd een vergunning afgeleverd voor bouwen van een waterzuiveringsstation en een elektriciteitsgebouw. (1997/90057)*
- *Op 09/07/1998 werd een vergunning afgeleverd voor plaatsen van vijf koeltorens op het dak van het hoofdgebouw. (1998/90023)*
- *Op 09/07/1998 werd een vergunning afgeleverd voor oprichten van een gebouw voor fermentatiekuipen en het verplaatsen van silo's. (1998/90024)*
- *Op 09/07/1998 werd een vergunning afgeleverd voor oprichten van een nieuwe koelkamer met stapelruimte voor verse gist. (1998/90022)*
- *Op 03/09/1998 werd een vergunning afgeleverd voor slopen van een woning en het oprichten van een indampingsinstallatie. (1998/90071)*
- *Op 07/01/1999 werd een vergunning afgeleverd voor bouwen van 6 koeltorens met opvangreservoir en pijpenbrug. (1998/90133)*
- *Op 15/04/1999 werd een vergunning afgeleverd voor plaatsen van concentraatkuipen en uitbreiden van een chemicaliënpark. (1999/40025)*
- *Op 15/04/1999 werd een vergunning afgeleverd voor uitbreiding magazijn op 1ste verdieping. (1999/40024)*
- *Op 22/04/1999 werd een vergunning afgeleverd voor uitbreiden van een kantoor- en transformatorgebouw. (1998/42297)*

- *Op 16/09/1999 werd een vergunning afgeleverd voor bouwen van een pompinstallatie voor koeltorens op de parking. (1999/40073)*
- *Op 20/12/2001 werd een vergunning afgeleverd voor de oprichting van 3 nieuwe concentraatkuipen, de sloping van het stoomlokaal; de verbouwing van de d. (2001/40108)*
- *Op 15/05/2003 werd een vergunning afgeleverd voor oeververdedigingswerken en de aanleg van een fiets- en wandelpad. (2002/10121)*
- *Op 08/07/2004 werd een vergunning afgeleverd voor het bouwen van 3 vinassetanks en 1 reinigingstank. (2004/40042)*
- *Op 30/09/2004 werd een vergunning afgeleverd voor de verbouwing van het voormalig fabrieksgebouw tot dienst onderhoud; de heraanleg van een parking; de verbouwing van het kantoor tot portiersloge. (2004/40191)*
- *Op 13/07/2006 werd een weigering afgeleverd voor het bouwen van een nieuwe tank voor de opslag van natriumhydroxide en het verbouwen van de indampingsinstallatie. (2006/40145)*
- *Op 12/10/2006 werd een vergunning afgeleverd voor de oprichting van een nieuwe reinigingstank en de verbouwing van de indampingsinstallatie. (2006/40221)*
- *Op 30/08/2007 werd een vergunning afgeleverd voor het bouwen van 2 concentraatkuipen en het verplaatsen van een tank voor opslag afvalwater. (2007/40195)*
- *Op 21/08/2008 werd een weigering afgeleverd voor het ontbossen van het volledige terrein ter voorbereiding van een latere aanleg en bebouwing. (2008/40179)*
- *Op 08/01/2009 werd een weigering afgeleverd voor het bouwen van een administratiegebouw, een atelier en een opslagruimte na het verwijderen van de pioniersbeplanting. (2008/40352)*
- *Op 26/03/2009 werd een vergunning afgeleverd voor het bouwen van een administratiegebouw, een atelier en een opslagruimte na het verwijderen van de pioniersbeplanting. (2009/40021)*
- *Op 15/05/2009 werd een vergunning afgeleverd voor het bouwen van een wkk - centrale. (2009/40117)*

1.5 Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Voorliggende aanvraag betreft een wijziging op de bedrijfssite van Algist Bruggeman in de Gentse Kanaalzone. De aanvraag situeert zich deels op het grondgebied van de stad Gent en voornamelijk op het grondgebied van de gemeente Evergem.

De aanvraag omvat de regularisatie van refter, aanleg betonverharding voor opslag van containers en aanleg betonverharding voor circulatie van vrachtwagens.

De refter en nieuwe betonplaat worden ingeplant in het noorden van de site. De nieuwe wegenis wordt uitgevoerd in het midden van de site, dicht bij de receptie. De bestaande productiehal heeft een grijze betonnen plint en de gevelafwerking bestaat uit een metalen beplating met een witte kleurtint. De refter is een containergebouw, bekleed met lichtgrijze en donkerblauwe panelen. Het buitenschrijnwerk is uitgevoerd in witte pvc. De aansluiting op de bestaande productiehal gebeurt door middel van beige sandwichpanelen.

De uitbreiding betreft een refter waar een deel van het personeel, werkzaam in de naastliggende productiehal, eet. De refter heeft een lengte van 9,2 m en een breedte van 6,2 m. De refter is al uitgevoerd.

De nieuwe betonverharding dient voor opslag van containers. De betonplaat heeft een lengte van 17,11 m en een breedte van 15 m. Er is reeds een bestaande betonplaat aanwezig met dezelfde functie, maar deze is niet groot genoeg meer.

De wegenis dient om een vlottere circulatie op de site te voorzien. Via de nieuwe wegenis kunnen vrachtwagens vlotter tot bij de gistfabriek geraken.

De wegenis heeft een oppervlakte van 199,53 m².

1.6 Openbaar onderzoek

Er diende over de aanvraag geen openbaar onderzoek gehouden te worden.

Motivering

2.1 De watertoets

De aangevraagde stedenbouwkundige handelingen liggen volgens de meest recente watertoetskaarten:

- Niet in fluviaal overstromingsgevoelig gebied
- Niet in pluviaal overstromingsgevoelig gebied
- Niet in overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee.

Het perceel is opgenomen in de watertoets advieskaart 2023. Er werd bijgevolg advies gevraagd aan de waterloopbeheerder: Watering de Burggravenstroom. Deze instantie bracht geen advies uit. Het advies wordt geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Voorliggende aanvraag betreft de regularisatie van een refter (57m²), de aanleg van een betonplaat (256,65m²) en de aanleg van een wegenis (199,53 m²). De dakoppervlakte van de refter en de oppervlakte van de wegenis wateren af naar een grindstrook op eigen terrein. Bij de betonplaat wordt een goot voorzien waarbij de afwatering leidt naar de waterzuivering, net zoals de bestaande betonplaat ernaast. Na zuivering zal het water hergebruikt worden. door de opslag van containers op de betonplaat belanden gistresten hierop, waardoor het niet aangesloten wordt op een infiltratievoorziening.

De hemelwaterverordening is bijgevolg niet van toepassing.

Er is geen schadelijk effect voor het watersysteem te verwachten. De doelstellingen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid worden niet geschaad.

2.2 De MER-toets

Huidige aanvraag omvat geen project dat is opgenomen in de lijsten van bijlage I of II van het besluit van de Vlaamse Regering van 24/10/2025 tot uitvoering van titel IV van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, wat betreft de milieueffectrapportage (verder m.e.r.-besluit genoemd).

De aanvraag dient niet aan een MER-screening te worden onderworpen en wordt geacht door diens locatie, aard en/of omvang geen aanzienlijke milieueffecten te kunnen veroorzaken.

2.3 De natuurtoets

Artikel 16 van het Decreet natuurbehoud legt aan de overheid op er voor te zorgen dat geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan door het verlenen van een vergunning.

De bouwplaats is op de biologische waarderingskaart aangeduid als complex van biologisch minder waardevolle en waardevolle elementen. De aanvraag gaat niet gepaard met het verwijderen van waardevol groen.

De aanvraag is gelegen op ruim 7 km van het habitatrictlijngebied 'Bossen en heiden van zandig Vlaanderen: oostelijk deel' en op ruim 7 km van het VEN en IVON gebied 'Moervaartvallei fase 1'. Het project zal geen betekenisvolle aantasting impliceren voor de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszones, noch onherstelbare en onvermijdbare schade berokkenen aan natuur in VEN.

Voorliggende aanvraag betreft geen verkeersgenererend project. Ook heeft voorliggend project geen stikstofimpact t.g.v. stationaire bronnen. Het Stikstofdecreet is bijgevolg niet van toepassing. Gelet op bovenstaande kan gesteld worden dat voorliggende aanvraag de natuurtoets doorstaat.

2.4 Archeologietoets

Bij deze aanvraag dient geen archeologienota gevoegd te worden.

2.5 De juridische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften van het geldend plan, zoals hoger omschreven.

2.6 De goede ruimtelijke ordening

Naast het juridisch aspect dient elke aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning beoordeeld in functie van de goede ruimtelijke ordening in toepassing van artikels 1.1.4. en 4.3.1. van de VCRO.

Voorliggende aanvraag betreft de regularisatie van een refter, de aanleg van betonverharding voor opslag van containers en de aanleg van betonverharding voor circulatie van vrachtwagens bij een bestaande industriële vestiging.

De aanvraag is gelegen in havengebied, de omgeving wordt getypeerd door industriële installaties, industriegebouwen, opslagtanks en pijpleidingen. De ingreep past zich in de context en is ondergeschikt aan de omliggende bebouwing en domein. De functie is ondersteunend aan de industriële activiteiten.

Een deel van het terrein is vastgesteld als bouwkundig erfgoed 'Gist- en Spiritusfabrieken Bruggeman'.

De aanvraag heeft hier geen impact op.

De brandweer bracht op 7 augustus 2026 een gunstig advies uit. De voorschriften opgenomen in het brandweeraadvies dienen nageleefd te worden.

Ook de voorwaarden opgenomen in de adviezen van het Agentschap Wegen en Verkeer en Fluxys moeten nageleefd worden.

De aanvraag brengt de goede ruimtelijke ordening niet in het gedrang. De ruimtelijke impact op de omliggende omgeving is beperkt. Er kan in alle redelijkheid worden besloten dat de aanvraag voldoet aan de criteria van goede ruimtelijke ordening.

2.7 Conclusie

Op basis van de aanvraag met omgevingsvergunning-referentie 2026072951 ingediend door Algist Bruggeman nv kan een omgevingsvergunning worden verleend voor de gevraagde stedenbouwkundige handelingen volgens projectinhoud Officieel versie PIV1 onder voorwaarden.

Besluit

Artikel 1

Op basis van de aanvraag met omgevingsvergunning-referentie 2026072951 ingediend door Algist Bruggeman nv wordt een omgevingsvergunning verleend, volgens projectinhoud officieel PIV1, onder volgende voorwaarden:

- De voorwaarden opgenomen in het advies van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Evergem van 10 augustus 2026 moeten nageleefd worden.
- De voorwaarden opgelegd in het advies van de brandweer van 7 augustus 2026 moeten nageleefd worden.
- De voorwaarden opgenomen in het advies van het Agentschap Wegen en Verkeer van 10 augustus 2026 moeten nageleefd worden.
- De voorwaarden opgenomen in het advies van Fluxys van 10 augustus 2026 moeten nageleefd worden.

De adviezen en reglementen van de nutsmaatschappijen zijn na te leven. Eventuele kosten voor uitbreiding van de netten zijn ten laste van de aanvrager.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Artikel 2

Hou verder rekening met volgende wettelijke bepalingen, relevant na een beslissing van de deputatie: Omgevingsvergunningen zijn uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 (beslissingen in eerste aanleg) en 55 (beslissingen in beroep) van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Bekendmaking

De beslissing dient te worden bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het OVB.

De aan te plakken gele affiches (A2-formaat) moeten bij de gemeente opgevraagd worden!

De aanplakking van de beslissing moet in het omgevingsloket worden geregistreerd.

(Enkel weigeringen in de vereenvoudigde procedure moeten niet worden aangeplakt.

Alle andere beslissingen moeten worden aangeplakt.)

Verval omgevingsvergunningen stedenbouwkundige handelingen

Artikel 99 OVD (01/01/2024 -).

§ 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;

5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen;

6° als de lasten die in de omgevingsvergunning zijn opgelegd, niet zijn uitgevoerd:

a) binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen;

b) binnen tien jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning om te verkavelen zonder wegeaanleg;

c) binnen vijftien jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning om te verkavelen met wegeaanleg.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoonst dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervalttermijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;

2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervalttermijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennisstelling van de stopzetting.

§ 2/1. De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2. De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een

gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2/1, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de kleinhandelsactiviteiten, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100 OVD (29/06/2019 -).

De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst of door een gedeeltelijke stopzetting van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als meldingsakte en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101 OVD (01/04/2019 -).

De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, § 1 worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, § 1, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de archeologienota waarvan akte is genomen overeenkomstig artikel 5.4.9 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de nota waarvan akte is genomen overeenkomstig artikel 5.4.17 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, § 1, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, § 1, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI van de VCRO, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden eerste aanleg

Tegen een beslissing genomen in eerste aanleg kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Omgevingsvergunningsdecreet en artikel 73 en volgende van het Omgevingsvergunningsbesluit en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij het Vlaamse Gewest, per adres

het Vlaams Gewest, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 15 bus 551, 1210 Brussel

of via www.omgevingsloket.be

uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52 OVD (30/12/2017 -).

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53 OVD (01/08/2018 -).

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° ...;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde;
- 7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat;
- 8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

[... vernietigd bij arrest Grondwettelijk Hof 46/2019 van 14 maart 2019].

Artikel 54 OVD (23/02/2017 -).

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55 OVD (23/02/2017 -).

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56 OVD (01/09/2019 -).

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57 OVD (01/08/2018 -).

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de provinciale respectievelijk gewestelijke omgevingsambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de provinciale respectievelijk gewestelijke omgevingsambtenaar of de door hem gemachtigde de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1 OVD (01/08/2018 -).

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Beroepsmogelijkheden eerste aanleg – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 74 OVB (23/10/2020 -).

§ 1. Het beroepsschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindieners;

2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;

3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :

a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;

b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;

4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;

2° de overtuigingsstukken die de beroepsindieners nodig acht;

3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending. Als het beroep via het omgevingsloket wordt ingediend, is aan de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1° en 2°, voldaan. Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindieners, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindieners geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepsschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepsschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindieners is.

...

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de ruimtelijke ordening. Ze worden gebruikt voor de

behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier,
Steven Ghysens

de Gouverneur-Voorzitter,
Carina Van Cauter