

Deputatie

Besluit

Zitting van 17 september 2026
directie Leefmilieu - dienst
Omgevingsvergunningen (L)
OMV_2026052139_EA

**17 2026_DEP_06174 Omgevingsvergunningsaanvraag – NV ALGIST
BRUGGEMAN – Gent - Voorwaardelijke vergunning**

Beslissing: GOEDGEKEURD in besloten zitting van 17 september 2026

Bevoegde gedeputeerde: Joke Schauvliege

Samenstelling:

Aanwezig:

Carina Van Cauter, Gouverneur - Voorzitter; Kurt Moens, Gedeputeerde; Joke Schauvliege, Gedeputeerde; Dagmar Beernaert, Gedeputeerde; David Coppens, Gedeputeerde; Steven Ghysens, Provinciegriffier

Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsdecreet”).

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsbesluit”).

Procedure

Het verzoek werd op 22 april 2026 ingediend door NV ALGIST BRUGGEMAN, Langerbruggekaai 37 te 9000 Gent voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Het verzoek werd ingediend op het omgevingsloket onder het dossiernummer OMV_2026052139.

Bijkomende informatie gevraagd op 5 mei 2026 en ontvangen op 6 mei 2026

De gemachtigde ambtenaar heeft het verzoek op 03 juni 2026 ontvankelijk en volledig verklaard.

Het verzoek werd behandeld conform de gewone procedure.

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: Langerbruggekaai 37 te 9000 Gent.

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20170908-0010 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als: GENT 13 AFD, sectie R, nrs. 1083/W, 1083/T, 1083/V en 1067/B/2 en VERGEM 1 AFD, sectie A, nrs. 1063/2 en 1063/A.

Context

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een gistfabriek.

De lopende milieuvergunning dateert van 13 december 2012 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar.

Het bedrijf is gespecialiseerd in de productie van bakkersgist. Daarnaast is het bedrijf een pionier in het ontwikkelen en produceren van nieuwe speciale gisten voor uiteenlopende toepassingen.

Het bedrijf heeft een interne milieucoördinator aangesteld.

Het bedrijf is MER-plichtig, omvat een GPBV-inrichting, een BKG-inrichting en is een energie-intensieve inrichting.

Vergunningstoestand

- *Milieuvergunningen*

- Besluit van de deputatie van 13 december 2012 houdende het verlenen van de vergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een gistfabriek, voor een termijn van 20 jaar, met uitzondering van de grondwaterwinning onder de rubriek 53.8.3° en 53.11.1° die werd verleend voor een termijn van 2 jaar op proef.
- Besluit van de Deputatie van 16 oktober 2014 houdende het verlenen van de definitieve vergunning na vergunning op proef voor de grondwaterwinning, voor een termijn tot en met 12 december 2032.

- *Omgevingsvergunningen*

- Besluit van de Deputatie van 7 december 2017 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning via een vereenvoudigde procedure voor de verandering van een gistfabriek, voor een termijn tot en met 12 december 2032 en het uitbreiden van het bestaande fermentatiegebouw en het verplaatsen van een bovengrondse opslagtank met bijhorende technische aanlegwerken en terreinaanlegwerken, voor een termijn van onbepaalde duur (OMV_2017006557).
- Besluit van de Deputatie van 1 augustus 2019 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning via een vereenvoudigde procedure voor de verandering van een gistfabriek, voor een termijn tot en met 12 december 2032 en het aanleggen van een waterdoorlatende grindverharding, voor een termijn van onbepaalde duur (OMV_2019010865).
- Besluit van de deputatie van 9 april 2019 houdende omgevingsvergunning voor het veranderen van een gistfabriek, voor een termijn tot en met 12 december 2032 (OMV_2019156745).
- Besluit van de deputatie van 20 januari 2022 houdende omgevingsvergunning voor het veranderen van een gistfabriek, voor een termijn tot en met 12 december 2032 (OMV_2020109900).
- Besluit van de deputatie van 18 augustus 2022 houdende het verlenen van een omgevingsvergunning voor het veranderen van een gistfabriek, voor een termijn tot en met 12 december 2032 (OMV_2022031682).
- Besluit van de deputatie van 4 mei 2023 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een gistfabriek, voor een termijn tot en met 12 december 2032 (OMV_2022158165).
- Besluit van de deputatie van 26 juni 2025 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een gistfabriek, voor een termijn tot en met 12 december 2032 voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen en voor een termijn van onbepaalde duur voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen (OMV_2024142272).
- Besluit van de deputatie van 21 mei 2026 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een gistfabriek voor een termijn tot en met 12 december 2032 (OMV_2025123259).

Voorwerp van het verzoek

Het bedrijf vraagt een aanvulling van zijn bijzondere milieuvorwaarden aan, met name het bijkomend opnemen van een lozingsnorm voor ammoniak van 0,2467 x CF mg/l.

Hierbij staat CF voor concentratiefactor, zoals bepaald in de geldende vergunning en van toepassing volgens de geldende voorwaarden inzake hergebruik opgenomen in de vergunning.

Het verzoek wordt behandeld conform de gewone procedure.

Motivering van het verzoek

Uit de analyseresultaten van de afgelopen 5 jaar, blijkt het indelingscriterium voor ammoniak overschreden. Algist Bruggeman heeft momenteel nog geen lozingsnorm voor ammoniak en vraagt daarom een maximale lozingsnorm van 10 keer het indelingscriterium aan.

Een impactbeoordeling werd ingevuld om te kijken of deze maximale lozingsnorm geen negatieve impact heeft op het oppervlaktewater. De impactbeoordeling werd zowel uitgevoerd voor de bestaande lozing, als in de situatie van afvalwaterhergebruik. De studie concludeert dat ook wanneer minder dan het totale afvalwater hergebruikt wordt, en de concentratiefactor dus lager wordt, maar het geloosde debiet hoger wordt, de milieukwaliteitsnormen altijd gehaald worden. De dimensies van de mengzones zijn aanvaardbaar.

Er werd hieromtrent reeds overleg gepleegd met de VMM.

Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek liep van 12 juni 2026 tot en met 11 juli 2026.

Tijdens het openbaar onderzoek werd één bezwaarschrift ingediend. Het blijkt echter niet om een echt bezwaar te gaan maar om een advies van de nv Elia waarin hun veiligheidsrichtlijnen vermeld staan.

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km van de grens met Nederland of Wallonië. Gelet op de afstand tot de land- en gewestgrenzen en de aard van de aangevraagde activiteiten, mag in alle redelijkheid worden aangenomen dat er geen significante grensoverschrijdende effecten te verwachten zijn.

Adviezen

College van Burgemeester en Schepenen van Gent

GEEN ADVIES op 23 juli 2026

College van Burgemeester en Schepenen van Evergem

GUNSTIG op 13 juli 2026 voor een termijn tot en met 12 december 2032 onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en de volgende bijzondere milieuvoorwaarde:

- De bijzondere voorwaarden opgelegd door de Vlaamse Milieumaatschappij dienen strikt te worden gevolgd.

Watering De Burggravenstroom

STILZWIJGEND GUNSTIG

North Sea Port Flanders

GUNSTIG op 1 juli 2026

Departement Omgeving - milieuadvies

GUNSTIG op 31 juli 2026

Afdeling GVOW sluit zich aan bij het advies van VMM, advisering afvalwater van 15 juli 2026.

Vlaamse Milieumaatschappij - Advies Vergunning Afvalwater en Lucht

GUNSTIG op 15 juli 2026

De overige voorwaarden blijven onverminderd van toepassing conform geldende vergunning.

Provinciale deskundige milieu

GUNSTIG

Dit advies is gebaseerd op de volgende overwegingen:

- het betreft de exploitatie van een gistfabriek;
- de lopende vergunning dateert van 13 december 2012 en werd door de deputatie afgeleverd voor een termijn van 20 jaar;
- met voorliggend verzoek beoogt het bedrijf een bijstelling van de bijzondere milieuvoorwaarde door het bijkomend opnemen van een lozingsnorm voor ammoniak;
- tijdens het openbaar onderzoek werd 1 bezwaarschrift ingediend; het blijkt echter geen bezwaar te zijn, maar een schrijven van nv Elia in verband met te respecteren veiligheidsafstanden tot hun installaties; de aanvraag omvat evenwel enkel het opnemen van een bijkomende lozingsnorm;
- de aangebrachte motivatie en het gunstig advies van de VMM;
- mits het naleven van de opgelegde milieuvoorwaarden is de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt.

De bijzondere milieuvoorwaarden opgelegd in de lopende vergunningen worden aangevuld met volgende bijkomende lozingsnorm voor het bedrijfsafvalwater:

- $\text{NH}_3\text{-N}$: 0,2467 x CF mg/l

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)

De commissie deed volgende vaststellingen:

De voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.

De provinciale deskundige milieu merkt op dat de exploitant heeft gevraagd om bij de geactualiseerde toestand de parameter AOX aanpassen naar mg chloor per liter. Hierdoor zou het duidelijker zijn voor de Afdeling Handhaving.

De VMM kan hier zeker mee akkoord gaan.

De povc adviseert **GUNSTIG** op 01 september 2026.

De bijzondere milieuvoorwaarden opgelegd in de lopende vergunningen worden aangevuld met volgende bijkomende lozingsnorm voor het bedrijfsafvalwater:

- $\text{NH}_3\text{-N}$: 0,2467 x CF mg/l

Beschrijving en motivering

Bespreking van het verzoek

Aan het dossier is een impactbeoordeling met betrekking tot de gevraagde ammoniaknorm toegevoegd. Hieruit blijkt dat de milieukwaliteitsnorm altijd gehaald worden en dat de dimensies van de mengzones aanvaardbaar zijn.

VMM stelt in haar gunstig advies het volgende:

De impact van de lozing aan deze concentratie werd berekend door een erkende deskundige water obv de wezer-methodiek, rekening houdende met het afvalwaterhergebruik. De impact werd beoordeeld als aanvaardbaar.

Dit werd voorafgaand indienen van de aanvraag ook in overleg met VMM besproken en afgestemd.

De gevraagde norm en studie komt overeen met hetgeen vooraf besproken is.

Gelet op de resultaten van de impactbeoordeling en het gunstig advies van de VMM, dat bijgetreden wordt door afdeling GVOW, kan de gevraagde lozingsnorm voor ammoniak toegestaan worden.

Tijdens de POVC werd aanvullend vastgesteld dat de exploitant heeft gevraagd om in de geactualiseerde toestand de parameter AOX te verduidelijken als mg chloor per liter. Deze aanpassing betreft een verduidelijking van de eenheid en wordt ondersteund door de VMM, aangezien dit de handhaafbaarheid en leesbaarheid van de voorwaarde voor de Afdeling Handhaving ten goede komt.

Natuurtoets

Artikel 16 van het Decreet natuurbehoud legt aan de overheid op er voor te zorgen dat geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan door het verlenen van een vergunning.

Gezien voorliggend project bedrijfsafvalwater loost op het oppervlaktewater, dient nagegaan te worden of de lozing stroomafwaarts terecht kan komen in een speciale beschermingszone of VEN-gebied. Er dient daarbij ook gelet te worden op aanwezige of tot doel gestelde habitattypes en/of beschermde soorten.

In voorliggend geval wordt geloosd op het kanaal Gent-Terneuzen dat stroomafwaarts van het lozingspunt geen speciale beschermingszones noch VEN-gebieden doorloopt of bevoeid.

Er is aldus geen risico op een betekenisvolle aantasting van de actuele of mogelijke toekomstige habitats binnen een speciale beschermingszone.

Er liggen evenmin gebieden van het VEN binnen de reikwijdte van de getoetste effecten zodat redelijkerwijs kan worden aangenomen dat de lozing ook niet zal leiden tot onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuurwaarden in de gebieden van het VEN.

Uit bovenstaande dient besloten dat de aanvraag de natuurtoets doorstaat.

Watertoets

Volgens de overstromingsinformatie op www.geopunt.be ligt het bedrijf niet in een overstromingsgevoelig gebied (noch fluviaal, noch pluviaal).

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op een bijkomende lozingsnorm voor bedrijfsafvalwater (ammoniak). De impact van de lozing op het ontvangende water aan de aangevraagde concentratie werd berekend door een erkende deskundige water op basis van

de Wezer-methodiek, rekening houdende met het afvalwaterhergebruik. De impact werd beoordeeld als aanvaardbaar.

Er worden geen wijzigingen aangebracht aan gebouwen of verhardingen, waardoor de effecten van de inrichting op het overstromingsrisico voor de omgeving niet zullen wijzigen.

Aldus kan besloten worden dat de watertoets wordt doorstaan.

Conclusie

Het verzoek tot bijstelling van de milieuvoorwaarden kan worden ingewilligd.

Besluit

Artikel 1.

§1. Het verzoek van de exploitant tot bijstelling van de voorwaarden opgelegd aan NV ALGIST BRUGGEMAN, Langerbruggekaai 37 te 9000 Gent, voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit gelegen aan de Langerbruggekaai 37 te 9000 Gent, op de percelen kadastraal bekend onder GENT 13 AFD, sectie R, nrs. 1083/W, 1083/T, 1083/V en 1067/B/2 en EVERGEM 1 AFD, sectie A, nrs. 1063/2 en 1063/A, wordt **ingewilligd**.

§2. De bijzondere milieuvoorwaarden opgelegd in de lopende vergunningen worden aangevuld met volgende bijkomende lozingsnorm voor het bedrijfsafvalwater:

- $\text{NH}_3\text{-N}$: 0,2467 mgN/l x CF

Artikel 2.

Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing blijven (cfr. art. 48, §.2, 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)

1. Opvang van hemelwater

Het hemelwater afkomstig van het nieuwe dakoppervlakte en minimaal 770 m² van het bestaande aanpalende dakoppervlakte dient opgevangen te worden in een of meerdere hemelwaterbergingen met een gezamenlijke inhoud van 160 m³. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal aangewend en minstens gebruikt voor de toiletspoeling van de nieuwe gebouwen en/of andere laagwaardige toepassingen (reinigen lokalen, reinigen voertuigen, ...).

2. Het lozen van het bedrijfsafvalwater

a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:

BZV: 25 mg/l

CZV: 100 x CF mg/l

totaal stikstof: 15 x CF mg/l

totaal fosfor: 2 x CF mg/l

chloriden: 800 x CF mg/l

sulfaten: 530 x CF mg/l

totaal zink: 0,4 x CF mg/l

opgelost ijzer: 0,83 x CF mg/l

nitriet: 0,7 mg N/l
 Boor: 2,8 x CF mg/l
 Fluoride: 0,7 x CF mg/l
 AOX: 0,2 x CF mg chloor/l
 zwevende stoffen: 50 mg/l
 bezinkbare stoffen: 0,5 mg/l
 totaal arseen: 0,005 x CF mg/l
 totaal cadmium: 0,0008 x CF mg/l
 totaal chroom: 0,015 x CF mg/l
 totaal koper: 0,015 x CF mg/l
 totaal lood: 0,015 x CF mg/l
 totaal kwik: 0,00015 x CF mg/l
 totaal nikkel: 0,009 x CF mg/l
 totaal zilver: 0,001 x CF mg/l
 totaal kobalt: 0,0036 x CF mg/l
 totaal seleen: 0,005 x CF mg/l
 NH₃-N: 0,2467 x CF mg N/l

- b) Voor de parameters met vermelding “x CF” gelden bij hergebruik van permeaat aangepaste lozingsnormen in functie van de mate van hergebruik door toepassing van de opconcentratiefactor CF, en dit conform VLAREM III art. 1.9.5°b) als afwijking op VLAREM III, art. 3.15.2.9.2:

Lozingsnorm bij hergebruik = CF x lozingsnorm, waarbij:

$$\text{opconcentratiefactor CF} = \frac{(Q_{\text{dag, lozing}} + Q_{\text{dag, permeaat RO}})}{Q_{\text{dag, lozing}}}$$

De berekende opconcentratiefactor CF is niet onderhevig aan meetonzekerheden.

- c) Het bedrijf mag d.m.v. verdergaande zuivering via UF/RO van het effluent van de biologische zuivering maximaal 80 m³/uur permeaat RO hergebruiken.
- d) Het bedrijf dient te beschikken over een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, conform art. 4.2.5.1.1. van VLAREM II. Deze controle-inrichting dient te bestaan uit debietsmeet- en bemonsteringsapparatuur. Hierbij dient zowel op het permeaat van de RO als op het geloosde effluent een elektromagnetische debietmeter geplaatst te worden. De periodieke controle van de debietmeter wordt uitgevoerd conform de “Code van goede praktijk voor installatie, onderhoud en controle van elektromagnetische debietmeting van afvalwater in gesloten systemen”.
- e) Volgens art. 4.2.5.3.1. van VLAREM II dient een zelfcontroleprogramma uitgevoerd te worden waarbij gehouden wordt aan de meetfrequentie zoals bepaald in en VLAREM II bijlage 4.2.5.2.art2§1. Daarnaast dient ook (minstens) de meetfrequentie van de BREF FDM en VLAREM III gevolgd te worden, zijnde:

parameter	Meetfrequentie VLAREM III ⁽¹⁾⁽²⁾
CZV ¹	dagelijks ^{2 3 4}
Zwevende stoffen	dagelijks ^{3 4}
Totaal stikstof	Dagelijks ^{3 4}
Totaal fosfor	Dagelijks ^{3 4}
BZV	Maandelijks ³
chloride	Maandelijks

Aanvullend dient door een erkend labo minstens gedurende de eerste 2 jaar van opstart van het waterhergebruikproject de vergunde parameters minstens maandelijks bemonsterd te worden (of meer indien volgens VLAREM II en BREF noodzakelijk). Na de eerste 2 jaren kan de frequentie dalen tot 3-maandelijks (voor de parameters niet vermeld in VlareM en BREF), behalve voor boor en kobalt, die op maandelijkse basis blijvend gemeten dienen te worden. De analyseresultaten dienen bezorgd te worden aan VMM via vergunningen.ge@vmm.be.

- f) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C van VLAREM II, zijn beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom "indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)" van art. 3 van bijlage 2.3.1 van VLAREM II. Bij ontstentenis van een indelingscriterium zijn de concentraties beperkt tot de rapportagegrens of tot de bepalingsgrens.
- g) Het bedrijf dient binnen de 6 jaar een studie door een erkend deskundige water te bezorgen aan de advies- en vergunningverlenende overheid met een beoordeling van de impact van de lozing op de oppervlaktewaterkwaliteit Boor, Fosfor totaal, Stikstof totaal, kobalt op basis van de beschikbare gegevens (eigen metingen effluent en oppervlaktewaterkwaliteit, waterbalans, publieke waterkwaliteit- en kwantiteitsgegevens). Op die basis dient de noodzaak en mogelijkheden tot verdere maatregelen afgetoetst te worden in het licht van de geëvolueerde oppervlaktewaterkwaliteit in het hele afstroomgebied. Voor alle vergunde parameters waarvoor niet wordt voldaan aan de milieukwaliteitsdoelstelling dient tegen die datum verdergaande maatregelen onderzocht en geïmplementeerd te worden. De studie dient ter goedkeuring en ter bespreking voorgelegd te worden aan VMM via vergunningen.ge@vmm.be.

3. Lozen van het koelwater

In afwijking van de bepalingen van artikel 4.2.4.1.§1.4° van VLAREM II mag bij een buitentemperatuur van 25°C of meer of bij een koelwaterinname met een temperatuur van 20°C of meer, koelwater geloosd worden met een temperatuur van maximaal 33°C, in zoverre hierdoor de temperatuur, vermeld in de milieukwaliteitsnormen van het ontvangende oppervlaktewater, niet wordt overschreden.

4. Niet-verontreinigd hemelwater

De volgende studie, opgelegd in het besluit van 13 december 2012, ligt ter inzage op het bedrijf:

"Bij de bedrijfsvoering wordt onderzocht in hoeverre niet-verontreinigd hemelwater kan worden opgevangen (regenwaterputten,...) en maximaal gebruikt (als koelwater, productiewater,...).

De studie dient tevens een voorstel te omvatten van termijn(en) binnen dewelke eventueel voorgestelde actiepunten kunnen worden gerealiseerd. Uiterlijk 17 maanden na het verkrijgen van de milieuvergunning wordt de studie ter goedkeuring voorgelegd aan de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM). Na goedkeuring wordt deze ter kennisgeving aan de vergunningverlenende overheid, de AGOP - afdeling Milieuvergunningen en afdeling Afdeling Handhaving van het departement Omgeving - en het College van Burgemeester en Schepenen overgemaakt. In samenspraak met de VMM wordt het voorstel binnen de door de VMM gestelde termijn gerealiseerd."

5. Infiltratie van hemelwater

Het hemelwater afkomstig van het dak van het nieuwe bedrijfsgebouw (Levalys productie OMV 2019010865) dient geïnfilterd te worden via een uitbreiding van de bestaande infiltratievoorziening met een bijkomende inhoud van 19.591 liter en een infiltratie-oppervlakte van 60,36 m².

6. De werktijden

In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale

voorwaarden mag de inrichting continu worden geëxploiteerd (24 uur op 24 en 7 dagen op 7).

7. De opslag en verwerking van bedrijfseigen afvalstoffen

- a) De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een bevloering terechtkomen, die voorzien is van opvanggoten en vervolgens naar één of meerdere opvangputten kunnen geleid worden.
- b) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
- c) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde overbrengers en verwerkers van afvalstoffen.

8. De grondwaterwinning

- a) In afwijking van art 5.53.3.1 van VLAREM II dient er per put een debietmeter geplaatst te worden. In afwijking van art 5.53.3.3 §9 dient minstens maandelijks de debietmeterstand afgelezen te worden op het ogenblik van de peilmeting. De bovenstaande gegevens worden door de exploitant bijgehouden in een register, dat ter inzage wordt gehouden van de toezichthoudende ambtenaren.
- b) In afwijking van artikel 5.53.2.2 moet in elke winningsput een rechte peilbuis worden voorzien, met een diameter van minstens 25 mm, waarin een peillood of logger kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil.
- c) De winning moet bovenop de 2 wettelijk verplichte peilputten met filter zowel in het Ledo-Paniseliaan als het Quartair en de wettelijk verplichte peilput met filter in het Ieperiaan, ook nog uitgerust worden met minimaal 2 extra peilputten met filter in het Ledo-Paniseliaan.
- d) In afwijking van VLAREM II artikel 5.53.4.6 dient elke winningsput voorzien te zijn van een logger, die minstens 1 keer per uur het peil registreert. Minstens 1 keer per 3 maanden dient manueel eveneens het peil met een peillint gemeten te worden ter controle van de geregistreerde gelogde peilen.
- e) In elke peilput dient in elke filter minimum maandelijks het peil te worden opgemeten. Tevens dient minstens 1 keer per jaar de volledige winning gedurende minstens 24 u stilgelegd te worden en het peil "in rust" te worden opgemeten na deze rustperiode in elke winningsput en in elke peilput.
- f) Er dient een peilmeting uitgevoerd te worden net voor de winning terug opgestart wordt waarbij de duur van de voorafgaande rustperiode genoteerd wordt. De peilen en debieten worden genoteerd in een register en op digitale wijze gerapporteerd via het Integraal Milieu Jaarverslag (IMJV).
- g) Er dient vermeden te worden dat in de pompputten het waterpeil in werking daalt tot onder het dak van de laag. Het maximaal afpompingspeil is vastgelegd op:
 - 26 m TAW in PP3, PP4, PP11, PP12 en PP15.
 - 24,5 m TAW in PP9
 - 25,4 m TAW in PP10
 - 22,9 m TAW in PP20
 - 21,9 m TAW in PP21
 - 25 m TAW in PP IEP1, 2 en 3

Er dient vermeden te worden dat het peil in de putten onder voormelde niveaus daalt; daarvoor zijn er 3 mogelijkheden, nl:

- a) de pompen wordt boven voormelde niveaus opgehangen;
- b) er worden afslagmechanismen voorzien die de pompen stilleggen wanneer voormelde

niveaus bereikt worden;

c) het debiet van de pompen wordt zo geregeld dat het peil in werking boven voormelde niveaus blijft.

- h) In afwijking van artikel 5.53.4.5 van VLAREM II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater minstens 2 x per jaar worden geanalyseerd. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), zuurstofgehalte (mg/l), temperatuur, totale hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methylooranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l):

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen:	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5 % mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden: $(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal})/(\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05$. Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij $37^{\circ}\text{C}/\text{ml}$, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml.

De resultaten van de grondwateranalyses moeten worden gerapporteerd via het Integraal Milieujaarverslag (IMJV).

- i) Het grondwater mag enkel gebruikt worden voor toepassingen waarvoor het aan de drinkwaternorm dient te voldoen, met uitzondering van het gebruik als suppletiewater voor de koeltorens tijdens de regeneratie van de zandfilters voor de behandeling van het effluentwater van het waterzuiveringsstation.
- j) Om verontreiniging van de watervoerende laag te vermijden dienen de winningsputten bovenaan steeds goed te worden afgesloten. In het bijzonder dient vermeden te worden dat verontreiniging of insijpelend water van boven af in de winningsputten terechtkomt.
- k) Het bedrijf dient de werkzaamheden van de interne Werkgroep Water onverminderd verder te zetten, teneinde het waterverbruik kritisch te blijven doorlichten en op basis van metingen en controles voorstellen te doen om het waterverbruik te beperken.
- l) Het bedrijf dient er continu op toe te zien dat de winningsdebieten per put en de tijd dat (alternerend) gepompt wordt in de diverse putten, zo worden geregeld dat het peil in elke winningsput boven het dak van de laag blijft. Dit houdt in dat de divermetingen en het aansturingsprogramma met elkaar moeten verbonden worden, dat er afslagmechanismen worden voorzien en dat op regelmatige tijdstippen een evaluatie gebeurt van de resultaten van de "optimalisatiestudie van de grondwaterwinning" en dat indien nodig wordt bijgestuurd, zeker wanneer er wijzigingen zijn in de winning (b.v. bij het buiten gebruik stellen van bepaalde winningsputten).
- m) Uiterlijk 90 dagen na aanleg van een nieuwe boorput of peilput dient de correcte boorstaat en boorchema van de boorput/peilput, met vermelding van de exacte diepte van de boorput, lengte en plaats van de filter, naam en adres van de boorfirma, datum van boring, alsook een plannetje met aanduiding van de boorlocatie en een meting van het peil in rust en in werking (bij boorput), meegedeeld te worden aan de VMM, Team Advisering Grondwater, Raymonde de Larocheaan 1, 9051 Gent.

9. Gesloten koelcircuit

Het volgende rapport, opgelegd in het besluit van 13 december 2012, ligt ter inzage op het bedrijf:

“Binnen een termijn van 17 maanden na het verlenen van de milieuvergunning onderzoekt de exploitant de haalbaarheid van de omschakeling van een open koelcircuit naar een gesloten circuit.”

Artikel 3.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 4.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 5.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 6.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Artikel 7.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie “beroep omgevingsvergunning (*eventueel* OMV_ *nummer*)”, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 15, bus 551, 1210 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Hieronder vindt u een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen.

Beroepsmodaliteiten in geval van administratief beroep bij de minister

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

- 1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;
- 2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:
 - a) een aangetekend schrijven;
 - b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
 - c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten

onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandels-activiteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepsschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier,
Steven Ghysens

de Gouverneur-Voorzitter,
Carina Van Cauter