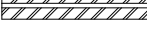
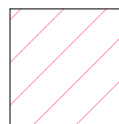


MATERIALEN

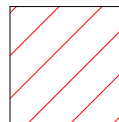
- 01 Dakpannen - bruinrood - plat
- 02 gevelsteen - wit
- 03 Baksteen - oranje rood halfsteens
- 04 gecementeerde gevel - wit ruw (1)

BRANDWEER LEGENDE

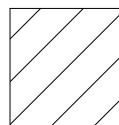
-  Nooduitgang
-  Brandladder gevel
-  meldknop brand
-  Vluchtrichting
-  Vluchtrichting
-  Brandmeldcentrale
-  Poederblusser 6 kg
-  Opstelplaats brandweerwagen
-  Elektricitetstester
-  Gasteller - afsluitkraan
-  Waterteller - afsluitkraan
-  Brandvertragende deur 30' zelfsluitend
-  Noodverlichting
-  Rookmelder
-  Blusdeken min.opp. 1m2
-  Verzamelpunt
-  spouwmuur in metselwerk-snelbouw en gevelsteen
-  snelbouw
-  wand compartiment 60' structurele bouwschil 60'
-  Compartimentering



Netto oppervlakte kamerwoning
toilet/lavabo niet meegerekend
hoogte min 220 cm en 180 cm thv schuin dakvlak



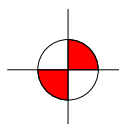
BESTAAND PAND
functiewijziging



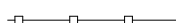
BESTAANDE BEBOUWING OMGEVING



FOTOGRAFISCHE OPNAME- KIJKRICHTING



REFERENTIEPUNT



HOUTEN AFSLUITING COLSTROP



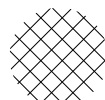
PERCEELSGRENS



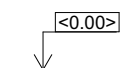
RIOOLDEKSEL



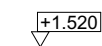
BETONTEGELS voetpad



ASFALTVERHARDING rijweg



PEIL AS VD WEG



PEIL AFGEWERKTE VLOERPAS



PEIL AFGEWERKTE VLOERPAS

**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**

Project **Renard**
functiewijziging aantal
kamerwoningen
Ijskelderstraat 46, 9000 Gent


ARCHITECTUUR VANEGINSTE BV
ARCHITECTUUR & VEILIGHEIDSCOÖRDINATIE
0475 88 71 58
architectuur@vaneginste.be
tongeren@vaneginste.be
0475 88 71 58
0475 88 71 58
0475 88 71 58

Layoutnaam: **L Legendes**
Schaal: **1:100**
Datum: **11/08/2026**
Opdrachtgever: **Dhr. Renard Jozef**

A4/R