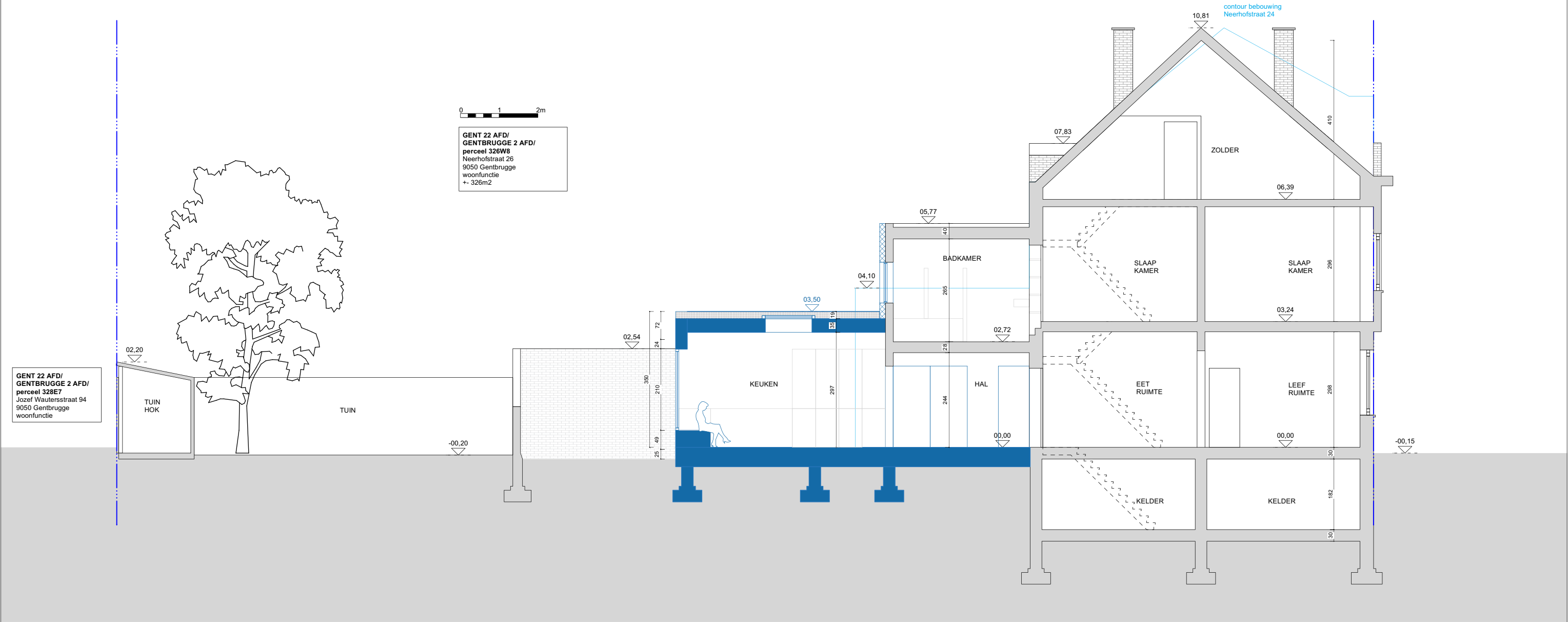


ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)



LEGENDE

- omliggende bebouwing
- bestaand gebouw
- nieuwe achterbouw

- aanduiding kijkrichting foto's
- af te breken

- perceelsgrens
- perceelsgrenzen buren

LEGENDE RIOLERING

- RWA
- DWA
- FWA

MATERIALEN

- materiaal bestaande woning**
 - dragende muren uit baksteen
 - gevelmetselwerk in oranje-rode kleur, op bepaalde plaatsen geschilderd
 - tussenvloeren opgebouwd uit houten roostering met beplating
 - houten dak bekleed met oranje-rode dakpannen
 - platte daken bekleed met roofing
 - tuinhok opgebouwd uit betonnen elementen met houten dak
 - buitenschrijnwerk in lichtgrijze en bruine kleur
 - witte pvc-dakrand
- materiaal nieuwe uitbreiding**
 - draagvloer uit gewapend beton
 - dragende wanden in houtskelet
 - hellend dak opgebouwd uit houten roostering met golfplaten dakbedekking
 - gevelplint in rode tegels
 - gevelafwerking in witte gevelpleister
 - buitenschrijnwerk in hout, natuurkleur
 - porch-structuur uit staal en hout

BA_NHS26_S_N_snodeAA

1:100

PROJECT
NHS26 - Neerhofstraat 26, 9050 Gentbrugge
OPDRACHTOMSCHRIJVING
Het verbouwen van een rijwoning met een nieuwe uitbouw op het gelijkvloers

LIGGING
Neerhofstraat 26
9050 Gentbrugge
Afdeling 22, Sectie B nummer 326W8
(44362B0326/00W008).

BOUWHEER
Jannes Van Houcke & Flore Clarisse
Neerhofstraat 26
9050 Gentbrugge
vanhouckejannes@gmail.com -
floreclarisse4@gmail.com

ARCHITECT
maarten de pestel architect
Frederik Burvenichstraat 184
9050 Gentbrugge
0496 37 91 06
info@maartendepestel.be

FASE BA	DOSSIER NHS26
DATUM 17/06/2026	PLANNR 16