

1. NIEUWE CONSTRUCTIE

- extensief groendak
- water zal opgevangen worden in nieuwe hemelwaterput
- 25,3 m²

2. BESTAANDE CONSTRUCTIE

- te behouden
- huisriolering wordt vernieuwd en gescheiden
- water zal opgevangen worden in nieuwe hemelwaterput
- 43,7 m²

3. NIEUWE CONSTRUCTIE

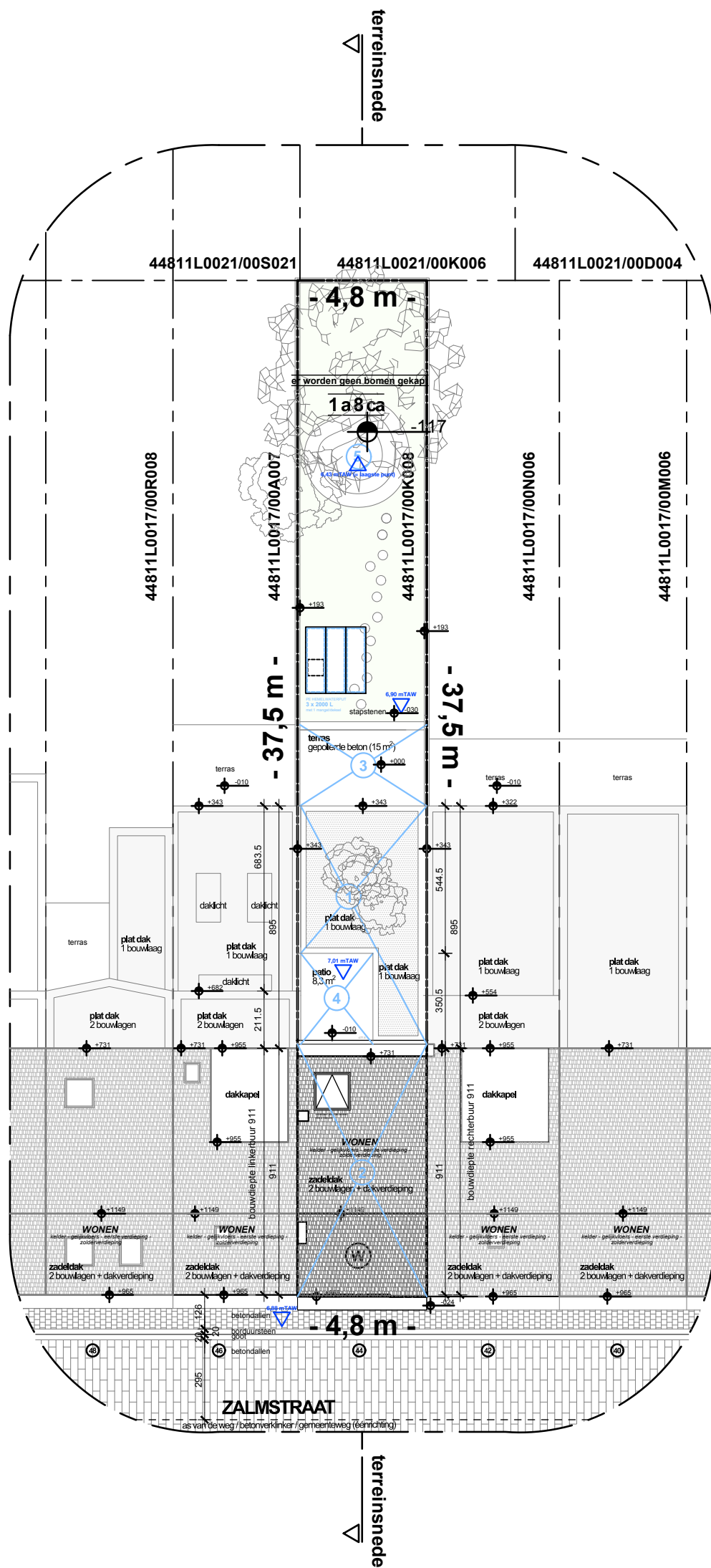
- terras in gepolierde beton
- regenwater stroomt af naar tuin en infiltreert op eigen terrein
- 15 m²

4. PATIO

- regenwater infiltreert op eigen terrein
- 8,3 m²

5. WADI

- bovengrondse infiltratievoorziening
- overloop vanuit hemelwaterput
- 1643,4 L, 3,9 m²



M: +32 (0) 470 32 87 09
M: +33 (0) 6 81 75 35 25
marjolein.geyskens@gmail.com
woutergeyskens16@gmail.com

Architect: WO | MA
Koning Albertlaan 104, bus 2
3010 Kessel-Lo

- Bij gebrek aan destructieve onderzoeken zijn er nog enkele aannames gedaan.
- Maatvoering ter plaatse controleren alvorens balken, liggers en kolommen te bestellen.
- Architectuurplannen hebben voorrang op de plannne van de stabiliteitsstudie.
- Voor betonwapening heeft de stabiliteitsstudie voorrang in geval van tegenstrijdigheden.

WONING

ZALM 44 2

12/31

onderwerp: VS inplantingsplan - referentie: 0MV 2025080481 A3 297x420

datum:	17.07.2026	tokeningdatum: 10.07.2025
--------	------------	---------------------------

ref.nr. BA W I V 12
BA W I V 12
revisie 17.07.2026: aanvulling maatvoering +
referentie OMV + toekenkunding correcties

schaal: 1/200

Geyskens - Declercq

BOUWPLAATS: Zalmstraat 44, 9000 Gent