

LEGENDE PLANNEN EN SNEDES

WANDEN:



Snelbouwsteen



Isolatie + regelwerk



Cellenbeton



PUR isolatie



Bestaande constructie



Betonkolom

VLOER/DAKEN:



Gewapende betonplaat / welfsels



Drukvast vloerisolatie



Chape



Vloerafwerking



Minerale wol isolatie

LEGENDE INPLANTING/ TERREINPROFIEL



Omliggende bebouwing



Gras/groen



Terrasverharding
(waterdoorlatend)



Plat dak



Hellend dak



Perceelsgrens

FUNDERING EN RIOLERING

ALLE FUNDERINGEN:

- tot op vaste, onaangeroerde en vorstvrije grond
- draagkracht min. 1,2kg/cm²
- onderzijde min. 80cm onder toekomstig maaiveld
- afmetingen overeenkomstig stabiliteitsstudie

ALLE RIOLERINGSBUIZEN:

- Ø 110 mm tenzij anders vermeld
- min. met een bedekking van 25cm
- min. afwateringshelling 1,5cm/m

LEGENDE:

- - - - - Afvoer huish. afvalwater
- - - - - Afvoer fecaliën
- - - - - Afvoer regenwater

REGENWATER

Regenwaterput:

- Er wordt gebruik gemaakt van een bestaande RWP van 7000 liter
- Aftappunten woning: wasmachine, toilet en DD-kranen

Gevelmaterialen - bestaande toestand:

1. Rode gevelsteen
2. Gevelplint, luifel in zichtbeton plaatmateriaal
3. Schrijnwerk aluminium - antraciet
4. Balustrade aluminium - antraciet
5. RW afvoeren in zink
6. Zinken deklijst met kraal - antraciet
8. Dorpels in blauwe hardsteen
9. Aluminium dorpels - antraciet

Gevelmaterialen - nieuwe toestand:

1. Rode gevelsteen
2. Gevelplint, luifel in zichtbeton plaatmateriaal
3. Schrijnwerk aluminium - antraciet
4. Balustrade aluminium - antraciet
5. RW afvoeren in zink
6. Zinken deklijst met kraal - antraciet
8. Dorpels in blauwe hardsteen
9. Aluminium dorpels - antraciet
10. Buitentrap in beton met houten afwerking

Project: Verbouwen van een woning

Bouwheer: Ben Maes & Melanie Dierckx

Legende

1:50, 1:30

BA_1_L_N_1_

Ligging: Korte Straatje 2, 9040 Gent
(Sint-Amandsberg)

Nieuwe toestand

30-06-2026

Architect Mieke Vrindts - Gentbruggekoeter 5 - 9050 Gentbrugge - tel: 09/232 44 31