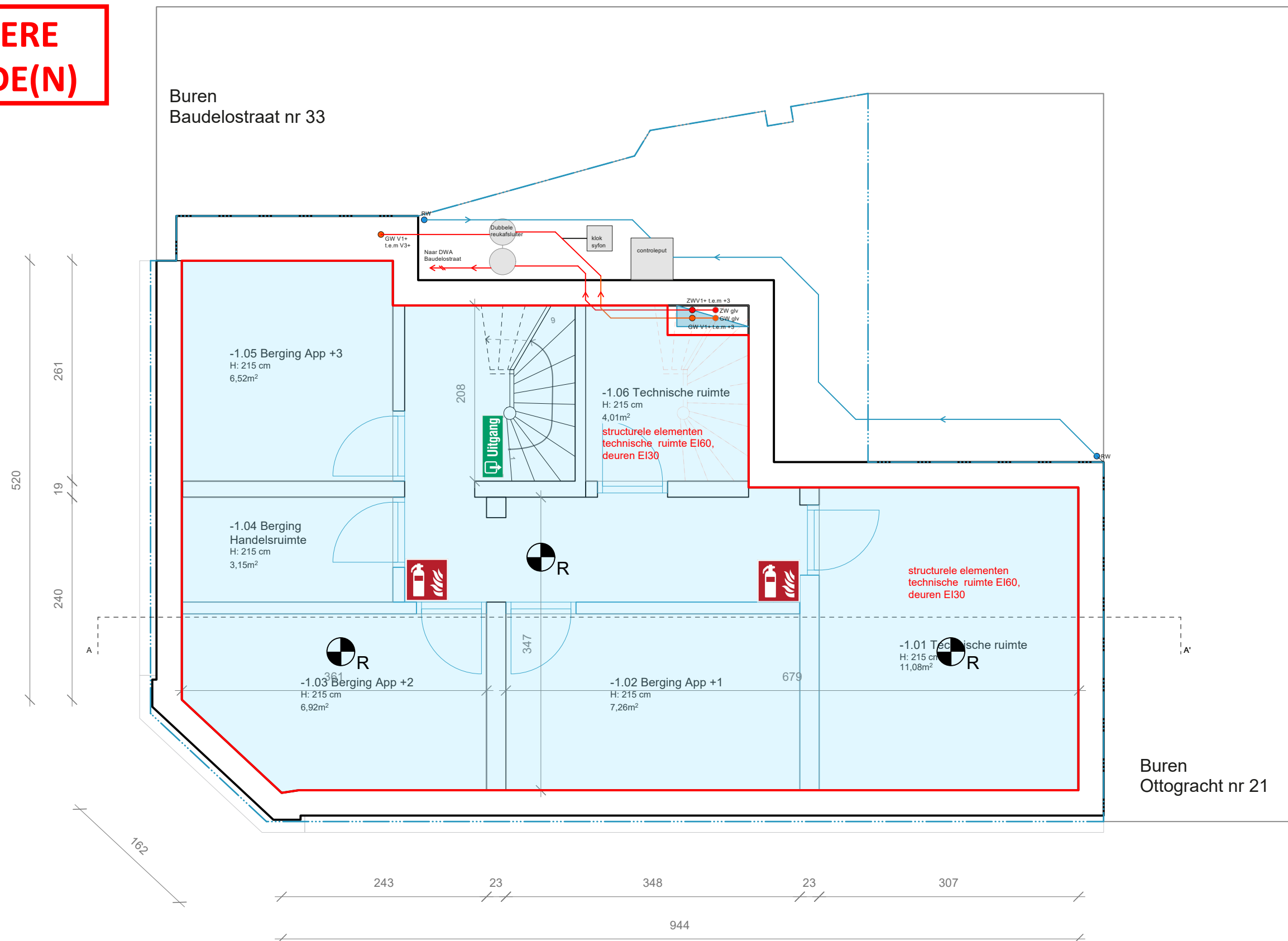


**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**



GRONDPLAN -1

Brandweer NIEUWE TOESTAND

BA_OTTO17_P_BN_1_fundering

schaal 1:50

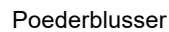
Datum
2/07/2026

OMV
referentiepunt
51°03'29.3"N 3°43'39.7"E
referentiepeil in m
afmetingen in cm
tenzij anders vermeld

Opdracht
Bart Clercx

Bouwheer
Bart Clercx

Projectadres
Ottogracht 17, 9000 Gent



Brandnormen:

- Middelhoogbouw (3de verdiep = 10, 48m
- Structurele elementen EI60
- Compartimenteringswanden EI60
- alle deuren in de compartimenteringswanden EI30
- twee van de drie gevels ten alle tijden bereikbaar via raamopeningen in Baudelostraat en Ottogracht.
- één circulatietrap die toegang geeft tot de 3 appartementen

JUNO
architecten

Vlaamsekaai 1
9000 Gent
tel +32(0)9 311 40 61
info@juno-architecten.be