

LEGENDE	GEVELMATERIALEN
 BESTAAND METSELWERK  TE SLOPEN METSELWERK  NIEUW FUNDERINGSMETSELWERK  NIEUW SNELBOUWMETSELWERK  NIEUW PAREMENTMETSELWERK  ISOLATIE/ISOLATIESTEEN  GEWAPEND BETON  EIGENDOMSGRENS (MIDDEN GEMENE MUUR)  VUILWATER (VW)  FECALIËN (WC)  REGENWATER (RW)	<u>BESTAANDE TOESTAND</u> A. RODE DAKPANNEN B. PVC BAKGOOT C. BAKSTEEN GEVELMETSELWERK D. PVC RAAM/DEUR <u>NIEUWE TOESTAND</u> A. RODE PANNEN B. HOUTEN BAKGOOT TE SCHILDEREN C. BAKSTEEN TE SCHILDEREN D. PVC RAAM/DEUR E. ALUMINIUM RAAM/DEUR F. RODE LEIEN IN HOUTEN VAKWERK (TE SCHILDEREN)

LEGENDE BESTAANDE TOESTAND

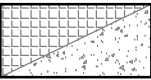
BEBOUWING

WONING: 97.4M²

BIJGEBOUW : 29M²

TOTAAL: 126.4M²

VERHARDINGEN:



- PADEN/TERRAS: 46M²

TOTAAL: 46M²

TOTAAL EIGENDOM: +/- 335M²

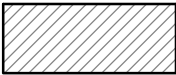
BEBOUWNING/EIGENDOM: 37%

TERREINBEZETTING (VERHARDINGEN+BEBOUWING): 172.4M² (51%)

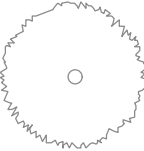
LEGENDE LIJNTYPES - SYMBOLEN



PERCEELSGRENS



BESTAAND TE VERBOUWEN/
VERBOUWD



BOOM

LEGENDE NIEUWE TOESTAND

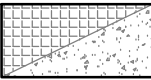
BEBOUWING

WONING: 97.4M²

BIJGEBOUW : 29M²

TOTAAL: 126.4M²

VERHARDINGEN:



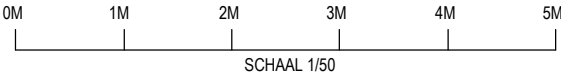
- PADEN/TERRAS: 46M²

TOTAAL: 46M²

TOTAAL EIGENDOM: +/- 335M²

BEBOUWNING/EIGENDOM: 37%

TERREINBEZETTING (VERHARDINGEN+BEBOUWING): 172.4M² (51%)



ARCHITECT

STÉPHANE BOENS

LATEMSTRAAT 118

8830 SINT-MARTENS-LATEM

09/281.02.24

CSM 0476/ 420 755

STEPHANE.BOENS@GMAIL.COM

BOUWHEER

DHR. JELLE DECOENE & MEVR. JANA SCHAUBROECK

LIGGING

ZANDVOORDESTAAT 159 9052 ZWIJNAARDE

ONTWERP

VERBOUWEN VAN EEN WONING

DATUM

06 04/2026

DOSSIER

-