



1/1000

TUIN
gazon
319m²

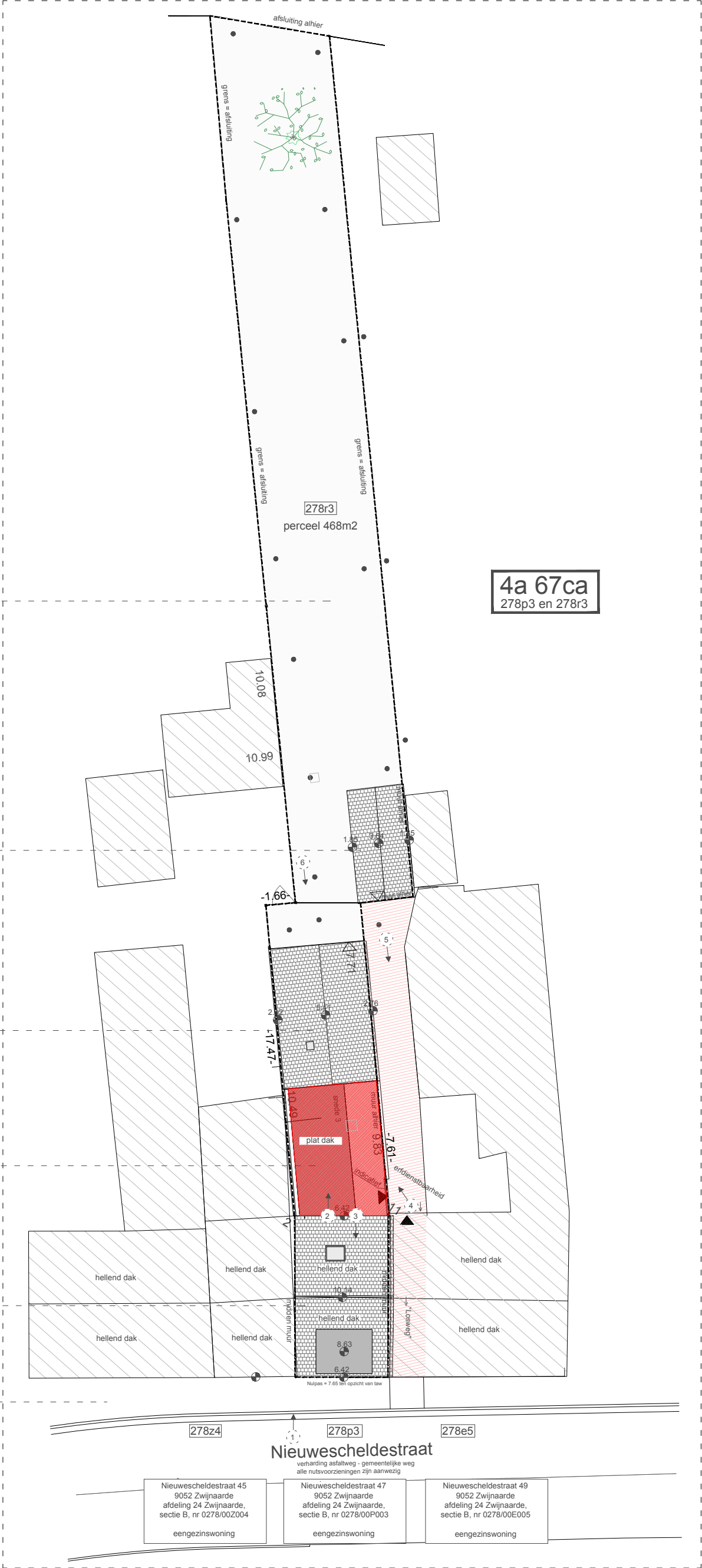
GARAGE
dakpannen
21m²

ATELIER
dakpannen
42m²

KOTERIJEN
wordt afgebroken
37m²

WONING
dakpannen
50m²

VOETPAD
klinkers



4a 67ca
278p3 en 278r3

Nieuwescheldestraat

verharding asfaltweg - gemeentelijke weg
alle nutsvoorzieningen zijn aanwezig

Nieuwescheldestraat 45
9052 Zwijnaarde
afdeling 24 Zwijnaarde,
sectie B, nr 0278/00Z004
eengezinswoning

Nieuwescheldestraat 47
9052 Zwijnaarde
afdeling 24 Zwijnaarde,
sectie B, nr 0278/00P003
eengezinswoning

Nieuwescheldestraat 49
9052 Zwijnaarde
afdeling 24 Zwijnaarde,
sectie B, nr 0278/00E005
eengezinswoning

NIEUWE TOESTAND 	OPDRACHTGEVER Barbara Graewe Nieuwescheldestraat 47 9052 Zwijnaarde PROJECT BAJA LIGGING Nieuwescheldestraat 47 9052 Zwijnaarde afdeling 24 Zwijnaarde, sectie B, nr 0278/00P003	ARCHITECT ZOOM architecten bv bvba Ledebergstraat 105 9050 Ledeberg BE 0535.811.073 kantooradres: Brusselsesteenweg 81 9050 Ledeberg T 09 330 37 387 info@zoom-architecten.be	De maten op het plan zijn indicatief. De uitvoerder blijft volledig verantwoordelijk voor de maatvoering Deze tekening moet de aannemer bij aanbesteding inzicht verlenen over de moeilijkheidsgraad van de uitvoering, maar ontslaat de aannemer niet van het maken van uitvoeringstekeningen. Deze tekening is en blijft ten allen tijde eigendom van de ontwerper en kan zonder zijn toestemming niet voor andere doeleinden gebruikt worden. Funderingen, beton, staalconstructies en stabiliteitselementen: zie plannen ingenieur Ventilatieroosters, isolatietypes en -diktes, isolatiewaarde glas: zie studie EPB	LEGENDE <table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>dragend</td><td>niet dragend</td><td>bestaand</td><td>groen</td><td>sloop</td><td>nulpunt</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>isolatie hard</td><td>isolatie zacht</td><td>isolatie steens</td><td>RWA best</td><td>DWA best</td><td>FEC best</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>chape</td><td>beton tpg</td><td>beton prefab</td><td>RWA nieuw</td><td>DWA nieuw</td><td>FEC nieuw</td></tr></table>							dragend	niet dragend	bestaand	groen	sloop	nulpunt							isolatie hard	isolatie zacht	isolatie steens	RWA best	DWA best	FEC best							chape	beton tpg	beton prefab	RWA nieuw	DWA nieuw	FEC nieuw
																																								
dragend	niet dragend	bestaand	groen	sloop	nulpunt																																			
																																								
isolatie hard	isolatie zacht	isolatie steens	RWA best	DWA best	FEC best																																			
																																								
chape	beton tpg	beton prefab	RWA nieuw	DWA nieuw	FEC nieuw																																			
INPLANTING inplantingsplan																																								
1/250																																								