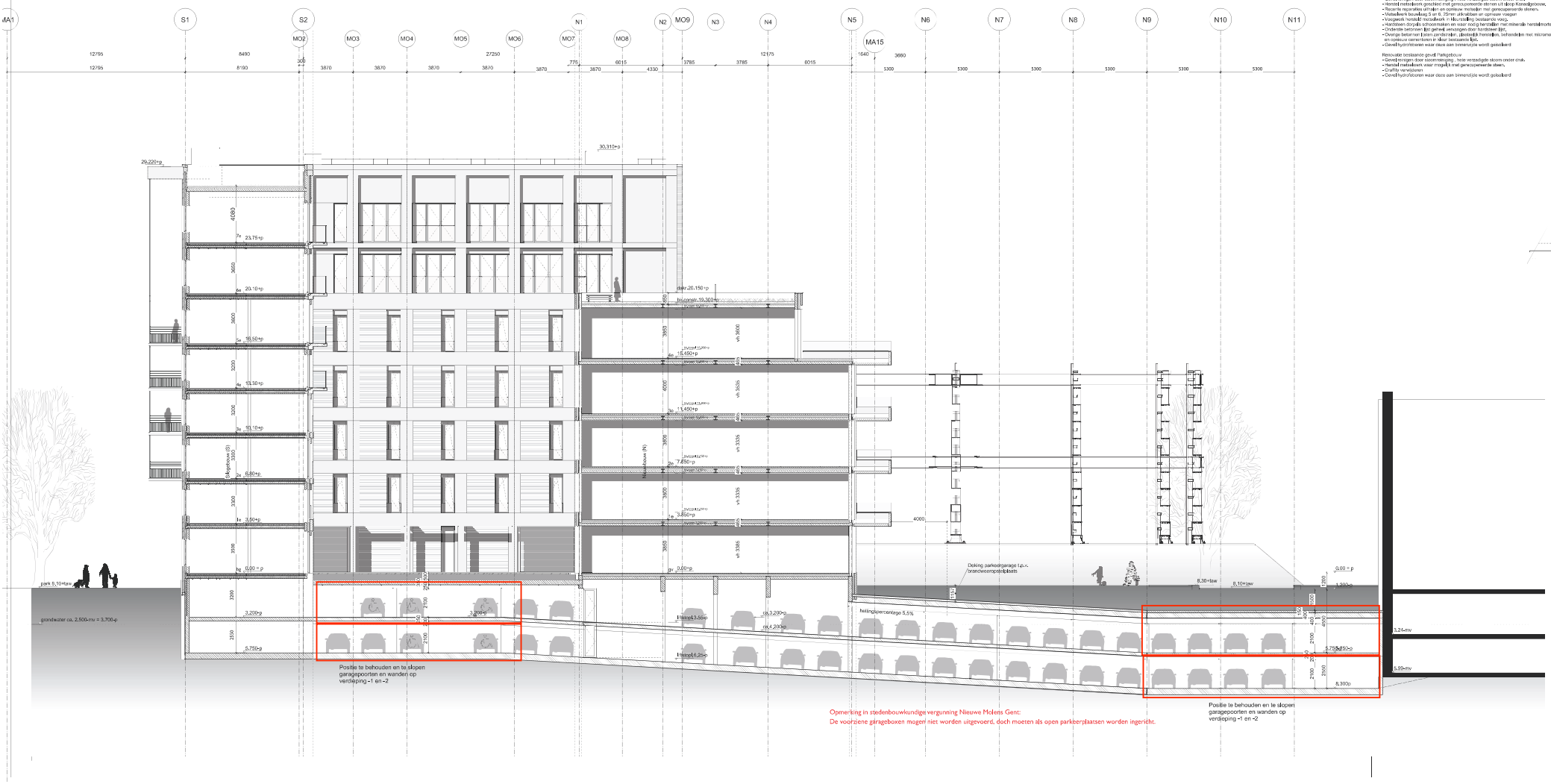


Opmerking in stedenbouwkundige vergunning Nieuwe Molens Gent:
De voorziene garageboxen mogen niet worden uitgevoerd, doch moeten als open parkeerplaatsen worden ingerichte.

Renovatie gevel bestaande gevel Kanaalgebouw

- Gevelreinigen door stoomreiniging , hete verzadigde stoom onder druk.
- Herstel metselwerk geschiet met gerecuperereerde stenen uit sloop Kanaalgebouw.
- Rasonte reparaties uitvoeren en opnieuw metselen met gerecuperereerde stenen.
- Metselwerk bouwlaag 5 en 6. 75mm uitkeilbaar en opnieuw voegen
- Voegwerk herstellen metselwerk in Muurbuiting bestaande voeg.
- Hardsteen dorpels schoonmaken en waar nodig herstellen met minerale herstelmortels.
- Ondersteb betonnen lijst gelijkt vervangen door hardsteen lijst.
- Overige betonnen lijsten zandstralen, plaatselijk herstellen, behandelen met micromortel en opnieuw cementeren in kleur bestaande lijst.
- Gevel hydrofobeeren waar deze aan binnenzijde wordt geisoleerd

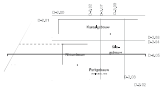
Restoratie bestaande gevel Parkgebouw

- Gevelreinigen door stoomreiniging , hete verzadigde stoom onder druk.
- Herstel metselwerk waar mogelijk met gerecuperereerde stenen.
- Graffiti verwijderen
- Gevel hydrofobeeren waar deze aan binnenzijde wordt geisoleerd

- Deze tekening wordt niet gebruikt voor de uitschrijving van aanbestedingen en bestekgeld-tekening.
- Alle afmetingen dienen te worden controleerd op de werkelijkheid van de ontwerpers.
- De overmoor dient bovengrens voor bekisting te worden gemaakt aan architect en bouwleiding.
- Bestekgeld had betekening tot bestekbeschrijvingen uitsnedes/detail dienen tijdig voor start van de uitvoering te worden
- aangeleverd aan onze architectenkantoor, kosten te worden gerekeld aan architect en bouwleiding.
- Hardsteen gedeeltelijk/geheel in een andere kleurnuance wordt toegepast ter vergelijk/afstemmen uitgegeven voor de uitvoering, kosten zo als gedemonstreerd in geschetsteerd voor de uitvoering.
- De schilderwerkzaamheden zo de aanmeer dit aanwezigheid.
- Gladstreeng is het geen te aanzien dienen. Discrepanties in de meetwaarden dienen eerstdaags aan de architect te worden gemeld.
- Product van Restoration dip uitgekeerd voor steenbeschermmortel van de aanneming.
- Alle toegepaste kozijnen beschikking op alle inbetringen van de uitstroming verrekt.

Legenda

- metselwerk bestaand of nieuw uit gerecuperereerde stenen
- metselwerk bestaand gerecuperereerde baksteen
- metselwerk nieuw gevel kleur
- wit / lichtgrijs architectonisch beton
- beton
- perfatt beton
- staal
- hout
- kalkzandsteen
- baksteen metselwerk
- natuursteen
- isolatie



1. Architectonisch beton, lichtgrijs
2. Metselwerk, geschilderd, lichtgrijs met doorschijnend metselwerk
3. Aluminium kozijn, bronskleurig
4. Houten kozijn, donkergrijs
5. Glazen balustrade
6. Stripstalen balustrade, zwart met houten handrail
7. Architectonisch betonnen balkonplaat
8. Staalen tuibrugconstructie met glazen vloer

MOL

Project

De Nieuwe Molens
Gasmeterlaan te Gent

Dossier: 8.00/4402/7433.13

Opdrachtgever

Ocon Projects
parkstraatweg 74
B 9032 Wondelgem
T +32 9 379 70 05

Architect

Raoul Hagg
Leuvenlaan 19
NL 1018 MK, Amsterdam
T + 31 20 530 91 11

Ingenieur stabiliteit

Onderwerp

Langsdoorsnede
Vergunde situatie
Parkeergarage

Kenmerk

Aanvraag stedenbouwkundige vergunning, sloop en regularisatie wanden en poorten parkeergarage

D-3.08

Schaal	1:100
Formaat	A1+
Gemaakt	KO
Datum	16/12/2013
Gewijzigd	
	19-5-15
	20-04-2020
	20-04-2020