

ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)

LEGENDE GEVELS

MATERIALEN BESTAAND

1. gevelmetselwerk, bruingrijs
2. schrijnwerk aluminium, wit
3. prefab beton, lichtgrijs

MATERIALEN VERGUND

1. crépi, lichtblauw
2. schrijnwerk aluminium, blauw
3. betonsteen, grijs
4. baksteen, bruin-rood

MATERIALEN NIEUW

1. crepi, lichtbruin/zandkleurig
2. schrijnwerk aluminium, wit
3. cementering, donkergrijs
4. baksteen, bruin-rood
5. crepi, mosterdgeel
6. staal, wit gelakt
7. aluminium, spiegelgepolijst



AANDUIDING HOOGTEPEIL



AANDUIDING GEVELMATERIAAL

LEGENDE RIOLERING/FUNDERING

- — — — — REGENWATER
- — — — — AFVALWATER
- — — — — FAECALIEN



FUNDERING BESTAAND



VOLLE GROND



BETONPLAAT



FUNDERING

LEGENDE PLANNEN EN SNEDEN



MAATLIJN



ROOKMELDER



MUUR



VAST MEUBILAIR

LEEFRUIMTE

FUNCTIE



AANDUIDING VLOERPEIL



AANDUIDING HOOGTEPEIL

LEGENDE INPLANTINGSPLAN

- Er worden geen bomen gerooid
- De Rysenbergstraat is voorzien van aansluiting op water, gas, elektriciteit, TV/ telefonie
- Gescheiden afvoer wordt voorzien
- Er rusten geen erfdienstbaarheden op het terrein



FOTO 6 AANDUIDING KIJKRICHTING FOTO

RYSENBERGSTRAAT nr xx
EENGEZINSWONING
KADASTERNUMMER: 243a2

BESCHRIJVING PERCELEN

9000 GENT
VERBOUWEN VAN EEN SCHOOL

SNEDEN BESTAAND

schaal
1/100

datum
20/04/2026

dossiënummer
U 011

ARCHITECT

ATELIER VENS VANBELLE
DRIES VENS MAARTEN VANBELLE *ARCHITECTEN

Fonteinplein 32, 9000 Gent
gsm: D: 0486 90 85 47 M: 0486 65 76 02
info@vensvanbelle.be

BOUWHEER

vereniging ter bevordering van het christelijk onderwijs te Gent vzw
Rijsenbergstraat 40
9000 Gent

BOUWPLAATS

Rijsenbergstraat 40
9000 Gent
kadastraal: Gent, afd. 9, sectie I, nr 250c2