

LEGENDE

Grondplannen

	Gevelparament
	Snelbouwsteen
	Beton
	Gipsblokken
	Volle betonblokken
	Isolatie
	Tegelvloer binnen
	Tegelvloer buiten
	Hoogtepeil (plafond/vloer)

Brandveiligheid

	Brandhaspel
	Poederblusser
	Brandmelder
	Bediening rookkoepel
	Nooduitgang
	Vluchtrichting
	Branddetector
	Sirene

Compartmentering

	kleur per compartiment
	sas tussen compartimenten
	trap
	vluchtgang
	loopafstand
	scheidende wanden EI60
	scheidende deuren EI30

Inplantingsplan

	Bestaande bebouwing
	Te slopen bebouwing
	Hoogtepeil (doorsnede)
	Kijkrichting foto's
	Noordpijl

Riolering

	Afvoer droog water
	Afvoer fecaliën
	Afvoer hemelwater
	Afvoer terraswater
	Afvoer wc (nieuw)
	Afvoer sanitair (nieuw)
	Afvoer regenwater
	Bestaande afvoeren

Brandweerstand

EI60:	Structurele elementen bovengronds
EI60:	Plat dak
EI60:	Wanden gemeenschappelijke hallen
EI60:	Trappen en overloop
EI60:	Kokers (toegangsluik: EI30)
EI30:	Deuren gemeenschappelijke delen

Speciaal voor kelderverdiepingen:

EI120:	Wanden tech. lokalen en opslagruimtes
EI60:	Deuren tech. lokalen en opslagruimtes
EI30:	Deuren tech. lokalen en opslagruimtes

Brandmelding:

Alg. automatische brandmeldingsinstallatie aanwezig

Er zullen rookmelders geplaatst worden volgens de richtlijnen van het decreet

Materialen

10	Gevel: parament witgrijs	50	Buitenschrijnwerk: hout witgrijs
11	Gevel: kalei witgrijs	51	Buitenschrijnwerk: hout bruin
12	Gevel: vlakke pleister ivoor	52	Buitenschrijnwerk: hout blauwgrijs
13	Gevel: houtaccent blauwgrijs	53	Buitenschrijnwerk: aluminium witgrijs
14	Gevel: cementering witgeschilderd	60	Glas: enkel glas
15	Gevel: cementering grijs	61	Glas: dubbel glas
21	Dakbedekking: epdm	62	Glas: gestructureerd glas
22	Dakbedekking: dakpannen (Booms)	63	Glas: brandwerend glas
23	Dakbedekking: lichtgewicht groendak	70	Borstwering: alu natuurkleur
24	Dakbedekking: zink	71	Borstwering: alu + glas
30	Goten: zink	72	Borstwering: smeedijzer zwart
31	Goten: hout witgrijs	80	Terras: arch. beton lichtgrijs
32	Rw-afvoeren: zink		
40	Dorpels: arduin		
41	Dorpels: gecementeerd		

atelier voor stedelijke architectuur gent	ontwerp	Huize Parret	schaal		1/100
	bouwheer	SHAPE Development NV	getekend door		
	adres	Oudburg 48-52 - 9000 Gent	datum		23/03/2026
	nr. kadaster	Gent, 1 ^e afd, sectie A, nr 647E	plannr.		-
			ref.nummer		25-450