

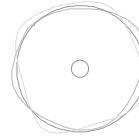
LEGENDE INPLANTINGSPLAN - nieuwe toestand



schuin dak
dakpannen



verharding
tegels



boom
omtrek (cm) op 1m hoogte /
diameter kruin (cm)



schuin dak
leien



gras



golfplaten



planten en
struiken



bestaande wand (snelbouw)



nieuwe wand (snelbouw)



PUR isolatie



beton



houtskelet, waar nodig afgewerkt met
promat-platen om de benodigde EI-waarde te halen



plat dak
EPDM



haag

LEGENDE GEVELS, SNEDES EN PLANNEN - nieuwe toestand

Historisch volume aan straatzijde

1. bestaande historische voorgevel (gladbepleisterde en witgeschilderde lijstgevel met arduinen parement voor kelder- en gelijkvloerse verdieping, houten hoofdgestel) - gereinigd en gerestaureerd
2. gevelsteenstrips, grijs-rood
3. keramische dakpannen, rood
4. zinken bakgoot
5. alu ramen, zwart
6. PVC ramen, wit
7. alu ramen, wit
8. poort in staal, zwart; inkompartij in staal/glas, zwart
9. gladpleister met lijsten, wit

Gelijkvloerse uitbreiding

10. gevelstenen, lichtgrijs, in horizontaal wildverband en verticaal tegelverband
11. betonnen dorpels, lichtgrijs
12. alu dakrand, wit
13. alu buitenchrijnwerk, wit
14. betonnen trap, lichtgrijs

LEGENDE BRANDWEER - nieuwe toestand



brandblusser



RD rookdetectie (optisch)



nooduitgang



uitgang



uitgang

**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**

onderwerp : legende - nieuw

dossier : 52 NL
 bouwplaats : August Van Lokerenstraat 18, 9050 Ledeberg
 bouwheer : nv Blac, vertegenwoordigd door Kurt Thijs & Sabine De Wilde
 A Dijkstraat 29, 9990 Maldegem
 M 0496 29 12 79, 0495 28 13 26
 E adw.cc@hotmail.com



Janssens architecten bvba
 A Warandestraat 31, 9230 Wetteren
 M +32 (0)495 408 808
 E bart@janssensarchitecten.be

noordpijl:

schaal: 1 / 200

datum: 11/06/2026