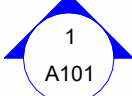


Legende arceringen

	Nieuw Metselwerk		Houten vloerplaten (CLT of houtskelet)
	Bestaand Metselwerk		Dekvloer/Uitvullingslaag
	Gewapend beton		Isolatie
	Gewapend beton voor funderingen en kelderwanden		Volle draagkrachtige grond
	Gewelven (predallen)		Zuiverheidslaag

Legende inplantingsplan

	Omgevende bebouwing		Ref Terreinprofiel label
W	Wonen		Terreinprofiel einde
K	Kantoren		Straatlicht
S	School		Opnamepunt foto
B	Berging		
KO	Koer		
T	Tuin		Leidingen voor electriciteit, drinkwater, gas, telefoon, TV-distributie, en afvalwater aanwezig.

Legende riolering

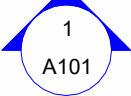
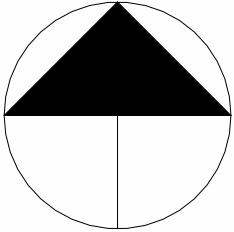
	RWA Regenwater (RW)
	DWA Vuilwater (VW)
	DWA Afvalwater (AW)

Legende ventilatie EPB

	RTO type en debiet aan te passen cfr. EPB berekening	RTO = regelbare toevoeropening
	DO 25m³/h	DO = doorvoer opening
	RAO 25m³/h	RAO = regelbare afvoeropening

De aanduiding en locatie op het plan is louter indicatief. De vereiste toevoerdebieten worden bepaald door de EPB/ventilatie verslaggever, de locatie wordt bepaald in samenspraak met het studiebureau technieken.

Legende annotaties en symbolen

	Grid of stramen label		Ref Doorsnede label
Ruimte opp. 150 m²	Naam lokaal Oppervlakte lokaal		Doorsnede einde
	Noord Pijl		Hoogte aanduiding
			Rookmelder
			Titel van het plan op het blad

1 Plan benaming

Schaal

Alle plannen vormen één geheel.

Constructie opgave architect is enkel ten titel van inlichting - Uitvoering volgens studie bevoegd ingenieur.

Alle afmetingen en niveau's zijn ongeveer en dienen ter plaatse te worden nagegaan door de aannemer - Elke afwijking moet onmiddellijk aan de architect worden meegedeeld.

Alle aanduidingen op de plannen van inrichting van het gebouw zoals vast- en los meubilair (o.a. badkamer, keuken, ...), de eventuele auto's en tuinaanleg zijn enkel ten titel van inlichting en houden geen enkele contractuele binding in ten opzichte van de architect tenzij deze als detailtekeningen verder zijn uitgewerkt.

Alle borstweringen en leuningn moeten voldoen aan NBN NEN 3509 en NBN B 03-103 Addendum 1.

Alle beglazing dient te voldoen aan de NBN S23-002 (laatste uitgave).

De verluchting van het CV lokaal en de afvoer van de verbrandingsgassen moet voldoen aan alle geldende NBN normen

De uitvoering dient te beantwoorden aan de de EPB regelgeving betreffende de isolatie en ventilatie van gebouwen.

Legende materialen Buren

Materialen Linker buur

- A** Gevelafwerking - Crepi - Gebroken wit
- B** Buitenschrijnwerk - Aluminium - Wit
- C** Dorpels - Arduin - Natuurkleur
- D** Dorpels - Aluminium - Wit
- E** Bakgoot - Hout - Vergrijsd
- F** Dakbedekking - Pannen - Rood/bruin

Materialen Rechter buur

- G** Gevelparement - Baksteen - Rood/bruin
- H** Buitenschrijnwerk - Aluminium - Licht grijsgroen
- I** Dorpels/gevelplint - Arduin - Natuurkleur
- J** Gevellijsten - Arduin - Natuurkleur
- K** Bakgoot - Hout - Licht grijsgroen geschilderd
- L** Dakbedekking - Pannen - Rood/bruin
- M** Gevelparement - Baksteen - Donkerbruin
- N** Gevelparement - Baksteen - Wit geschilderd
- O** Buitenschrijnwerk - Hout - Donker bruin
- P** Bakgoot - Hout - Donker grijs geschilderd
- R** Dakraam - Velux - Bruin

Legende materialen

Materialen Bestaande Toestand

- 1** Gevelparement - Baksteen - Rood/bruin genuanceerd
- 2** Buitenschrijnwerk - Hout - Bruin geschilderd
- 3** Buitenschrijnwerk - Hout - Groen geschilderd
- 4** Dorpels/trede - Arduin - Natuurkleur
- 5** Gevelplint - Arduin - Natuurkleur
- 6** Gevellijsten - Arduin - Natuurkleur
- 7** Bakgoot - Hout - Licht grijs/groen geschilderd
- 8** Dakvlakraam - Velux - Bruin
- 9** Dakbedekking - Pannen - Rood/bruin
- 10** Gevelparement - Bepleistering - gebroken wit geschilderd
- 11** Gevelparement - Hout - Bruin geschilderd
- 12** Buitenschrijnwerk - Hout - Wit geschilderd
- 13** Gevelparement uitbouw - Aluminium - wit
- 14** Bakgoot - Hout - Grijs geschilderd
- 15** Dakrand dakkapel - Hout - Wit geschilderd
- 16** Dakbedekking - Zink - Natuurkleur
- 17** Regenwaterafvoeren - Zink - Natuurkleur
- 18** Beton - Wit geschilderd

Alle afmetingen zijn ongeveer
Alle plannen vormen één geheel
Stabiliteits- en betonstudie ingenieur heeft voorrang op constructie gegevens architect

Beschut Wonen IPSO		provincie : Oost-Vlaanderen	Archimago Architecten BV Christophe Van Oyen, architect Dominique Dufait, architect Nicolas Van Oyen, architect Damse Vaart-Zuid 79 8310 Sint-Kruis (Brugge) T 050 35 10 77 info@archimago.be [archimago]
plan :	Legende Bestaande Toestand	gemeente : Gent	
bouwplaats :	Bij Sint-Jozef 13	B-9000 Gent	
	10de Afd. Sectie K nr.65X6		
plannr. :	B02/12	datum : 31/03/2026	schaal : 1 : 50