

Legende

Te slopen

Te bouwen / nieuw

22

- gewoon gebouw

22

- bouwkundig erfgoed

- UNESCO  
WERELDERFGOED  
BUFFERZONE

- gras

- klinker

- beton

- beton tegels

| GEVELMATERIALEN           |                                                         |             |
|---------------------------|---------------------------------------------------------|-------------|
| Nr.                       | Naam                                                    | Kleur       |
| <b>Muren:</b>             |                                                         |             |
| 1.                        | spouw baksteen muur                                     | - geel      |
| 2.                        | baksteen muur                                           | - geel      |
| 3.                        | baksteen muur                                           | - rood      |
| 4.                        | cementgebonden natuursteen                              | -           |
| 5.                        | geschilderd beton                                       | - wit       |
| 6.                        | geschilderd beton                                       | - Crème wit |
| 7.                        | natuursteen                                             | -           |
| 8.                        | asbest diamant gevelbekleding                           | -           |
| 9.                        | diamant eternit leien bekleding                         | - grijs     |
| 10.                       | cementpleister                                          | -           |
| 11.                       | blauw hardsteen                                         | -           |
| <b>Dak:</b>               |                                                         |             |
| 12.                       | kunststof bedekkende kroonlijst                         | - wit       |
| 13.                       | hout kroonlijst                                         | - Crème wit |
| 14.                       | beton plaat                                             | -           |
| 15.                       | zinken dakrand                                          | -           |
| <b>Buitenschrijnwerk:</b> |                                                         |             |
| 16.                       | geschilderd origineel (1937) hout profiel               | - grijs     |
| 17.                       | geschilderd origineel (1937) hout profiel               | - Crème wit |
| 18.                       | geschilderd hout profiel                                | - grijs     |
| 19.                       | geschilderd hout profiel                                | - Crème wit |
| 20.                       | PVC profiel                                             | - wit       |
| 21.                       | ALU profiel                                             | -           |
| 22.                       | geschilderd staal rooster                               | - grijs     |
| 23.                       | geschilderd staal rooster                               | - Crème wit |
| 24.                       | kunststof rolluik                                       | - wit       |
| 25.                       | geschilderd staal profiel met rooster                   | - grijs     |
| 26.                       | geschilderd staal profiel met rooster                   | - Crème wit |
| 27.                       | ijzeren leuning                                         | -           |
| 28.                       | niet transparant glasbalustrade                         | -           |
| <b>Beglazing:</b>         |                                                         |             |
| 29.                       | binnen glas-in-lood en buiten figuurglas                | -           |
| 30.                       | dubbelglas met loodnet zonder glas met glazen médaillon | -           |
| 31.                       | dubbelwandige kunststof plat                            | -           |
| 32.                       | dubbelglas                                              | -           |
| 33.                       | gekleurd enkelglas                                      | -           |
| 34.                       | driedubbele glasbeglazing                               | -           |

ZIE BIJZONDERE  
VOORWAARDE(N)

ROTS ARCHITECTUUR bv

DOSSIER: 25178 - Sportstraat - De groene Beuk

provincie  
gemeente  
straat  
kadaster

Oost-Vlaanderen  
Gent  
Sportstraat 225  
Afdeling 9, Sectie I, Perceelnummer 0211/00H004

renovatie rijwoning

OMGEVINGSVERGUNNING AANVRAAG

ARCHITECT  
R O T S architectuur bv  
Arch. Pascal Dejaegher  
Meulesteedseseenweg 93  
Gent  
pascal@rotsarchitectuur.be  
09/233 41 78

Legenda

Alle afmetingen en gegevens op dit plan voor gewapend beton of staal, hetzij vloeren, balken, pijlers, funderingen of kolommen verwijzen naar de betonstudie die de juiste maten en uitvoeringswijze zal aangeven. Alle maten moeten ter plaatse nagemeten worden.

Afmetingen van openingen in vloerplaten of muren bedoelt als doorgang van technieken zijn enkel en alleen ter titel van inlichting. Enkel de tekeningen van de studiebureaus of technici zijn rechtsgeldig.

Alle meubilair, huishoudtoestellen en sanitaire toestellen zijn ter titel van informatie.

|         |            |           |                              |        |
|---------|------------|-----------|------------------------------|--------|
| BLAD    | DATUM      | TYPE PLAN | FASE DOSSIER                 | SCHAAL |
| L_N_30_ | 10/06/2026 | BA        | OMGEVINGSVERGUNNING AANVRAAG | 1:100  |