

Deputatie

Besluit

Zitting van 30 juli 2026
directie Leefmilieu - dienst
Omgevingsvergunningen (L)
OMV_2026008834_EA

17	2026_DEP_05392	Omgevingsvergunningsaanvraag – NV Veolia Environmental Services BE – Gent - Gedeeltelijke voorwaardelijke vergunning
-----------	-----------------------	---

Beslissing: GOEDGEKEURD in besloten zitting van 30 juli 2026

Bevoegde gedeputeerde: Joke Schauvliege

Samenstelling:

Aanwezig:

Kurt Moens, Gedeputeerde - wnd. Voorzitter; Joke Schauvliege, Gedeputeerde; Dagmar Beernaert, Gedeputeerde; David Coppens, Gedeputeerde; Michael Smekens, wnd. Provinciegriffier

Afwezig

Carina Van Cauter, Gouverneur - Voorzitter; Steven Ghysens, Provinciegriffier

Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsdecreet”).

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsbesluit”).

Procedure

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 22 januari 2026 ingediend door NV Veolia Environmental Services BE, Lilsedijk 53 te 2340 Beerse voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het dossiernummer OMV_2026008834.

De aanvraag heeft enkel betrekking op ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort “IIOA”).

De gemachtigde ambtenaar heeft deze aanvraag op 11 februari 2026 ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de gewone procedure.

Conform artikel 32 van het Omgevingsvergunningsdecreet werd de beslissingstermijn van rechtswege eenmalig met 60 dagen verlengd.

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: Hulsdonk 1 te 9042 Gent.

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20171120-0021 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als: GENT 13 AFD, sectie A, nr. 0245/K

Context

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een afvalverwerkend bedrijf.

De lopende milieuvergunning dateert van 25 januari 2007 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar. Nadien volgden nog meerdere vergunningen voor diverse veranderingen.

Veolia Environmental Services BE is exploitant van een terrein van ca. 28.500 m² bestaande uit een loods met 3 compartimenten en een buitenterrein op het adres Hulsdonk 1 te 9042 Gent, op perceel 245k.

Volgende activiteiten met betrekking tot afvalbewerking en –verwerking zijn er heden vergund:

- op- en overslag van gevaarlijk behandeld houtafval;

- opslag van niet-gebroken niet gevaarlijk houtafval;
- opslag van gebroken niet gevaarlijk houtafval;
- een breekinstallatie voor houtafval (breken en zeven);
- opslag en overslag van diverse niet gevaarlijke en inerte afvalstoffen (inerten, PVC, glas, PE buizen, harde kunststoffen, gips, cellenbeton, etiketten, kokers, veegvuil);
- opslag en mechanische behandeling (zeven en scheiden) van non-ferromateriaal/ voorbehandelde bodemassen;
- opslag en shredderen van papier en karton (waaronder kartonnen kokers).
- opslag en overslag van ruwe bodemassen en non-ferro- fracties (voorbehandelde bodemassen)/ eindfractie 'inerten' van de non-ferrobehandeling, bestemd voor of afkomstig van Valomet
- opslag en het sorteren van Vlarema-conform bedrijfsrestafval en/of "vrijgesteld" bedrijfsrestafval
- balen en verwikkelen van geshredderd bedrijfsrestafval en opslag van geshredderd, gebaald en gewikkeld bedrijfsrestafval (A en B kwaliteit)
- voorbehandeling van geshredderd restafval voor verbranding of meeverbranding

Voor een verdere en meer gedetailleerde beschrijving van de activiteiten wordt verwezen naar het punt 'Afvalstoffen' onder de milieuhygiënische aspecten.

Het bedrijf is niet MER-plichtig, geen Seveso-inrichting, geen BKG- en geen energie-intensieve inrichting.

Het bedrijf is wel een GPBV-inrichting.

Vergunningstoestand

• *Milieuvergunningen*

- Besluit van de deputatie van 25 januari 2007 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een afvalverwerkend bedrijf, voor een termijn tot en met 24 januari 2027.
- Besluit van de deputatie van 2 oktober 2014 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het veranderen van een afvalverwerkend bedrijf, voor een termijn tot en met 24 januari 2027.
- Besluit van de deputatie van 15 januari 2015 houdende correctie van het besluit van 2 oktober 2014.
- Besluit van de deputatie van 30 maart 2017 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het veranderen van een afvalverwerkend bedrijf, voor een termijn tot en met 24 januari 2027.

• *Omgevingsvergunningen*

- Besluit van de deputatie van 8 maart 2018 houdende de omgevingsvergunning voor het veranderen (via vereenvoudigde procedure) van een afvalverwerkend bedrijf, voor een termijn tot en met 24 januari 2027. (OMV_2017010763).
- Besluit van de deputatie van 9 januari 2020 houdende omgevingsvergunning voor het veranderen (via vereenvoudigde procedure) van een afvalverwerkend bedrijf, voor een termijn tot en met 24 januari 2027 (OMV_2019115478).
- Besluit van de deputatie van 7 mei 2020 houdende omgevingsvergunning voor het veranderen van een afvalverwerkend bedrijf, voor een termijn tot en met 24 januari 2027 (OMV_2019107514).

- Besluit van de deputatie van 21 januari 2021 houdende omgevingsvergunning voor het veranderen van een afvalverwerkend bedrijf, voor een termijn tot en met 24 januari 2027 (OMV_2020100553)
- Besluit van de deputatie van 08 december 2022 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een afvalverwerkend bedrijf, voor een beperkte termijn tot en met 24 januari 2027 (OMV_2022029244)
- Besluit van de deputatie van 1 augustus 2024 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een afvalverwerkend bedrijf, voor een termijn tot en met 24 januari 2027 (OMV_2023084883)
- Besluit van de deputatie van 17 april 2025 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het bouwen van een constructie met luifel en een beperkte binnenruimte en de terreinaanleg van een demosite voor vrachtwagens met parkeerplaatsen voor auto's (OMV_2024124192)
- Besluit van de deputatie van 31 juli 2025 houdende het inwilligen van het verzoek tot bijstelling van de bijzondere voorwaarde 1.d) uit de omgevingsvergunning van 1 augustus 2024 (OMV2025030191)

Niet-technische omschrijving

De aanvraag heeft enkel betrekking op de ingedeelde inrichtingen of activiteiten (iioa).

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een hernieuwing van de lopende milieu- en omgevingsvergunningen die vervallen op 24 januari 2027.

Er worden geen verandering met betrekking tot reeds vergunde rubrieken of activiteiten aangevraagd. Er wordt wel een update van de bijzondere voorwaarden doorgevoerd, waarbij voornamelijk gevraagd wordt om uitgevoerde voorwaarden uit de vergunning te schrappen en andere voorwaarden te behouden.

Men vraagt de omgevingsvergunning aan voor een termijn van onbepaalde duur.

Wijzigingen aanvraag

Ambtshalve wijzigingen

Volgende **ambtshalve wijzigingen** worden aangebracht aan het oorspronkelijke project:

- De activiteiten binnen rubriek 2.2.1.a) worden beschreven als “de maximale opslag van 800 ton inert en de sortering ervan”. Hierbij dienen de inerte afvalstoffen meer gespecificeerd.
In de bijkomende nota ‘Toelichting bij projectversie 2 van de omgevings-aanvraag – advies GOP-202605221’ schrijft de exploitant dat de inerte afvalstoffen de uitgesorteerde granulaten afkomstig van behandelde bodemassen betreffen.
Evenwel bevestigde de exploitant per e-mail op 19 juni 2026 aan de OVAM dat de 800 ton inert en gevraagd onder rubriek 2.2.1.a inderdaad enkel puin betreft.
De exploitant gaf verder aan dat 400 ton van deze stroom beter geschikt is onder rubriek voor open overslag 2.1.2.d)2°, aangezien een sortering slechts noodzakelijk is wanneer de stroom niet voldoet aan de acceptatiecriteria. OVAM had in haar eerste advies ook reeds gesteld dat deze stroom het beste onder beide rubrieken zou worden ondergebracht. In casu wordt in rubriek 2.1.2.d)2° 400 ton puin opgenomen en wordt in rubriek 2.2.1.a) de hoeveelheid van 800 ton inert (puin) aangepast naar 400 ton.
De rubriek 2.2.1.a) wordt dus niet geweigerd zoals geadviseerd door afdeling GVOW.
- Uit de vorige OMV-procedure (ref. 2023084883) blijkt dat de stromen ‘ruwe bodemassen’ en ‘non-ferro-fracties’ onder rubriek 2.1.2.d)2° nooit gelijktijdig in de maximaal

aangevraagde tonnages aanwezig zijn, hetgeen bevestigd wordt in huidige bijlage R2, waar de maximale verwerkingscapaciteiten per dag en per jaar samengenomen worden voor beide stromen. Dit werd, cfr. het advies van OVAM, verduidelijkt in de rubrieken.

- De exploitant gaf per e-mail op 19 juni 2026 aan de OVAM ook aan dat er op de site 100 ton gemengd bouw- en sloopafval wordt aanvaard, hetgeen per vergissing niet werd opgenomen in het dossier. OVAM ging hier in haar eerste advies ook reeds van uit en had dit reeds opgenomen bij haar voorgestelde aanpassingen van de rubriekentabel. Dit wordt nu opnieuw hernomen, ditmaal met het juiste tonnage en evenwel onder rubriek 2.1.2.f aangezien het om een gemengde stroom gaat.
- De verouderde term P+MD in rubriek 2.1.2.f) werd vervangen door de huidige term PMD.
- De exploitant voegde de bewoordingen A-, B- en C-hout toe aan rubrieken 2.1.2.f en 2.2.2.f.2°. De termen A-hout, B-hout en C-hout worden echter niet meer gebruikt. In de wetgeving spreekt men van onbehandeld, niet-verontreinigd behandeld en verontreinigd behandeld houtafval. Cfr. het advies van OVAM worden de termen A-hout, B-hout en C-hout niet meer opgenomen in de rubrieken.
- Onder rubriek 2.2.2.f) ontbreekt de opgave van de behandelingen (analoge formulering als onder 2.4.3.b)3°). De exploitant wordt gewezen op art. 5.2.1.2. §5 van VLAREM II. Het is aangewezen de toegepaste behandelingen duidelijk te vermelden (dit is nog niet overal het geval). In de nota 'toelichting bij projectversie 2', bijgevoegd aan voorliggende aanvraag, wordt aangegeven dat de behandelingen binnen rubriek 2.2.2.f) het breken, sorteren en zeven betreffen. De breekactiviteiten op bodemassen werden echter nergens in de aanvraag besproken en maakten geen deel meer uit van de vergunning. Vandaar dient de beschrijving van de behandelingen uit het luik Materialen en Processen (zijnde crushen (cleanen), zeven en scheiden/sorteren) opgenomen te worden in de omschrijving van de rubriek. De omschrijving van deze rubriek werd ambtshalve aangepast.
- Bij rubrieken 2.4.3.b)2° en 2.4.3.b)3° wordt in de rubriekentabel van de aanvraag nog niet aangegeven welke behandelingen worden toegepast. De omschrijving van deze rubrieken worden ambtshalve aangepast op basis van de info uit het luik Materialen en processen. Restafval wordt hier aangepast naar bedrijfsrestafval.

Deze wijzigingen hebben geen invloed op de procedure en kunnen ambtshalve worden doorgevoerd.

Projectinhoud V3 dd. 21 mei 2026

Naar aanleiding van het ongunstig advies van de provinciale omgevingsvergunningscommissie dd. 12 mei 2026, werd een **gewijzigde projectinhoud PIV3** ingediend op 21 mei 2026. Deze omvat volgende elementen:

- Een bijkomende studie met betrekking tot de lozingsnormen en -situatie en impactbeoordeling bedrijfsafvalwater.
- Een aanpassing van de omschrijving van een aantal (afval)rubrieken.
- Een overzicht van de geleide emissiepunten en een rapport van de emissiemeting werd toegevoegd.
- Verduidelijkingen op het inrichtingsplan (benaming concessies).
- Toevoeging van een bijlage Q2 inzake bijstellingen in afwijking van de algemene en sectorale VLAREM II-voorwaarden.
- Toevoegen keuringsattest gasolietank.

Een eerder ingediende PIV2, waarbij nog geen rekening werd gehouden met de ongunstige elementen uit het advies van GVOW, werd ingetrokken waarna voorliggende PIV3 werd ingediend.

De in dit dossier (PIV3) gevraagde wijzigingen doen geen afbreuk aan de bescherming van de mens of het milieu of de goede ruimtelijke ordening.

Het wijzigingsverzoek werd aanvaard op 22 mei 2026.

De wijzigingen kunnen kennelijk een schending van de rechten van derden met zich meebrengen en werden bijgevolg onderworpen aan een openbaar onderzoek en een nieuwe adviesronde.

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten (cfr. PIV3)

Het verder exploiteren van een afvalverwerkend bedrijf, omvattende:

2.1.2.d)2° (1)

de maximale op- en overslag van 22.220 ton afvalstoffen als volgt verdeeld:

- 500 ton vlak glas
- 50 ton PE buizen en rollen
- 50 ton PVC
- 100 ton harde plastics
- 400 ton gips
- 300 ton cellenbeton
- 50 ton etiketten
- 250 ton groenafval
- 100 ton veegvuil
- 20 ton afvalmatrassen
- 400 ton puin
- 10.000 ton ruwe bodemassen*
- 10.000 ton non-ferro- fracties (voorbehandelde bodemassen)/eindfractie "inerten" van de non-ferrobehandeling, bestemd voor of afkomstig van Valomet

2.1.2.f) (1)

de maximale op- en overslag van

- 500 ton gevaarlijk verontreinigd behandeld houtafval
- 50 ton PMD
- 100 ton gemegd bouw- en sloopafval.

2.2.1.a) (2)

de maximale opslag van 400 ton puin en de sortering ervan.

2.2.1.c)2° (1)

de opslag en het sorteren van maximaal 200 ton Vlarema-conform bedrijfsrestafval en/of "vrijgesteld" bedrijfsrestafval, incl. uitgesorteerde fracties

2.2.2.b)2° (1)

de maximale opslag van 200 ton papier en karton (waaronder kartonnen kokers) en de mechanische behandeling ervan d.m.v. een mobiele shredder.

2.2.2.f)2° (1)

- de maximale opslag van 2.400 ton voorbehandelde bodemassen/non-ferrofracties (waarvan 1.200 ton te behandelen) en het crushen (cleanen), zeven en scheiden/sorteren ervan
- de maximale opslag van 5.035 ton houtafval (waarvan 1.735 ton te behandelen) en het sorteren, breken en zeven ervan
- het opslaan, balen en wikkelen van geshredderd bedrijfsrestafval door middel van een mobiele baal- en wikkelmachine van 120 kW met een bijhorende opslag van maximaal 1.000 ton geshredderd bedrijfsrestafval kwaliteit A en B en van maximaal 8.000 ton gebaald en gewikkeld bedrijfsrestafval

2.4.3.b)2° (1,X)

- de voorbehandeling door breken en zeven van houtafval voor verbranding of meeverbranding met een verwerkingscapaciteit van maximaal 800 ton/dag en 45.000 ton/jaar
- de voorbehandeling van bedrijfsrestafval door balen en wikkelen voor verbranding of meeverbranding met een verwerkingscapaciteit van 200 ton/dag en 16.000 ton/jaar

2.4.3.b)3° (1,X)

de behandeling door crushen (cleanen), zeven, scheiden/sorteren van maximaal 50 ton/dag voorbehandelde bodemassen/non ferrofracties.

2.4.5. (1,X)

de tijdelijke opslag van 500 ton gevaarlijk behandeld houtafval in afwachting van behandeling.

3.4.3° (1)

de lozing van maximaal 114,48m³/uur – 293,76 m³/dag en 6.120 m³/jaar bedrijfsafvalwater in de Moervaart.

6.4.1° (3)

de maximale opslag van 6.745 liter brandbare vloeistoffen in verplaatsbare recipiënten.

6.5.1° (3)

een verdeelslang voor gasolie.

12.1.2.1°a) (3)

een stroomgroep met een totaal elektrisch vermogen van 400 kW.

12.2.2° (2)

twee transformatoren met een individueel nominaal vermogen van respectievelijk 1.600 kVA en 2.500 kVA.

15.1.1° (3)

het stallen van 13 voertuigen.

16.3.2°a) (3)

drie luchtcompressoren met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van respectievelijk 3 kW en 7,5 kW en een airco met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 1 kW.

17.3.2.1.1.1°b) (3)

de maximale opslag van 4,1 ton gasolie in een bovengrondse dubbelwandige houders van 4.900 liter.

17.3.2.1.2.1° (3)

de maximale opslag van 320 kg ontvetter in verplaatsbare recipiënten.

17.3.6.1°a) (3)

de maximale opslag van 320 kg ontvetter in verplaatsbare recipiënten.

17.3.7.1°a) (3)

de maximale opslag van 320 kg ontvetter in verplaatsbare recipiënten.

17.3.8.1° (3)

de maximale opslag van 320 kg ontvetter in verplaatsbare recipiënten

17.4. (3)

de maximale opslag van 100 liter en 19 kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen.

29.5.2.1°a) (3)

diverse metaalbewerkingstoestellen met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 30 kW.

31.1.1°a) (3)

een stroomgroep met een totaal elektrisch vermogen van 400 kW.

Bijstellingen (cfr. PIV3)

Het bedrijf vraagt een bijstelling in afwijking van volgende artikels van VLAREM II:

- Artikel 5.2.1.2.§2 met betrekking tot de weegbrug
Gevraagd wordt om de weegbrug van de concessiehouder van het ter beschikking gestelde perceel te gebruiken.
- Artikel 5.2.1.5.§2 met betrekking tot de 2 m hoge omheining
Gevraagd wordt om de inrichting niet volledig te omheinen.
- Artikel 5.2.1.5.§5 met betrekking tot het groenscherm
Gevraagd wordt om geen groenscherm langsheen de randen van de inrichting aan te leggen.
- Artikel 5.2.1.2.§3 met betrekking tot uren van aan- en afvoer
Gevraagd wordt om aangepaste uren toe te staan.

Het bedrijf vraagt tevens om:

- een deel van de huidige opgelegde bijzondere milieuvoorwaarden te schrappen wegens uitgevoerd en om een ander deel te behouden.
- tijdelijke en definitieve lozingsnormen op te nemen in de vergunning.
- de bestaande toegekende afwijkingen op de BREF Waste Treatment/ BBT conclusies afvalbehandeling (BBT's 14D/25D/) te bevestigen.

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km van de grens met Nederland of Wallonië. Gelet op de afstand tot de land- en gewestgrenzen en de aard van de aangevraagde activiteiten, mag in alle redelijkheid worden aangenomen dat er geen significante grensoverschrijdende effecten te verwachten zijn.

Openbaar onderzoek over PIV1

Het openbaar onderzoek liep van 19 februari 2026 tot en met 18 maart 2026.

Tijdens het openbaar onderzoek werd 1 bezwaarschrift ingediend.

Het bezwaarschrift blijkt geen eigenlijk bezwaarschrift te zijn, maar een schrijven van ELIA waarin gewezen wordt op de nabijheid van een bovengrondse hoogspanningslijn en de veiligheidsvoorschriften inzake de uitvoering van werken in de nabijheid van bovengrondse hoogspanningslijnen.

Adviezen over PIV1

College van Burgemeester en Schepenen van Gent

GEEN ADVIES op 2 april 2026

Departement Omgeving - milieuadvies

ONGUNSTIG op 7 mei 2026,

gelet op:

- De opmerkingen met betrekking tot de aangevraagde rubrieken.

- De aanvraag bevat te weinig informatie over de geleide luchtemissies: er zijn geen recente meetgegevens (toegevoegde meetrapport is van 9 jaar geleden) en er is geen informatie over de afzuig- en luchtbehandeling bij de installatie voor bedrijfsrestafval.
- Keuringsattest bovengrondse tank ontbreekt.
- Het ongunstig advies van VMM Dienst Advisering Afvalwater van 25 maart 2026 waarbij afdeling GVOW zich aansluit. Het dossier bevat onvoldoende informatie om de hernieuwing gunstig te kunnen adviseren voor de aspecten hemelwater en afvalwater.

Vlaamse Milieumaatschappij – afvalwater en lucht

GUNSTIG op 24 april 2026 voor het aspect lucht

ONGUNSTIG op 25 maart 2026 voor het aspect afvalwater aangezien de VMM op heden (24/03/2026) met voorliggende omgevingsvergunningsaanvraag niet over voldoende informatie beschikt om een advies te kunnen verlenen in het kader van de hervergunning.

Samengevat betreft het:

- Het rioleringsplan is niet volledig duidelijk (lozingspunten niet aangeduid, aanduiding stuk Veolia en stukken andere bedrijven, deel huishoudelijk afvalwater aanduiden, controle van enkele zaken op rioleringsplan, stuk verharding, incl. afwatering ervan, niet geduid).
- Het is uit de aanvraag niet eenduidig op te maken of Veolia Environmental Services BE moet beschouwd worden als een klein of een groot bedrijf. Dit dient door het bedrijf verduidelijkt te worden.
- Het effectief geloosde debiet aan huishoudelijk afvalwater dient verduidelijkt te worden. Vanaf 600 m³/jaar is het lozen van huishoudelijk afvalwater indelingsplichtig via rubriek 3.2. Het laatste controleverslag van de IBA dient toegevoegd te worden. Kan het huishoudelijk afvalwater afzonderlijk gecontroleerd worden, zo niet is het te beschouwen als bedrijfsafvalwater.
- De hemelwaterstudie evenals een eventuele update van de huidige situatie dient mee opgenomen te worden in deze omgevingsvergunningsaanvraag.
- Mogelijke aanpassing van de lozingsnormen nodig afhankelijk van de analyseresultaten.
- Analyses zijn nog in uitvoering en de analyseresultaten en een evaluatierapport worden nog opgesteld en zullen bij het verdere verloop van het dossier worden toegevoegd. Op heden (24/03/2026) werd nog niets ontvangen. Analyseresultaten nodig voor de impactbeoordeling beschreven in bijzondere voorwaarde 9f.
- De impactbeoordeling door middel van het Wezerstappenplan is dus een essentieel onderdeel van de omgevingsvergunningsaanvraag. Zolang aan deze voorwaarde niet voldaan is, blijft het advies van de VMM Dienst Adviseren Afvalwater ongunstig, zeker gezien de oorspronkelijke termijn van de bijzondere voorwaarde december 2024 was en gezien het een aanvraag voor een hernieuwing van onbepaalde duur betreft. Het Wezerstappenplan had al kunnen doorlopen worden op basis van de vergunde waarden en er had al een tussentijdse bespreking met de VMM kunnen ingepland zijn.

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij

GUNSTIG op 2 april 2026, voor een termijn van onbepaalde duur, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvorwaarden van VLAREM II en de volgende aandachtspunten:

- Monostromen onbehandeld houtafval en uitgesorteerd onbehandeld houtafval moet steeds worden hergebruikt of ingezet in materiaalrecyclage.

- De opslagtermijn voor fijn tuinafval mag maximum 1 week in de periode april-oktober en 1 maand in de periode november-maart bedragen, voor het grovere tuinafval zoals snoeihout is de termijn beperkt tot 2 maanden.
- Tijdens de voorsortering van het bedrijfsrestafval (rubriek 2.2.1.c)^{2°}) op de site te Hulsdonk 1, moet er rekening mee gehouden worden dat er voldaan kan worden aan de bijzondere voorwaarde 20 (m.b.t. de afvalstoffen die behandeld worden op de Vlarema-sorteerlijn) die werd opgelegd in de vergunning van Hulsdonk 20 omtrent de voorsortering van het restafval, zoals bepaald in het deputatiebesluit van 12 december 2022.
- Indien het bedrijfsrestafval dat niet moet voldoen aan de resultaatsvoorschriften, niet apart opgeslagen en verwerkt wordt op de inrichting, moet al het bedrijfsrestafval voldoen aan de resultaatsvoorschriften alvorens afgevoerd te worden naar verbranding

Polder van Moervaart en Zuidlede

STILZWIJGEND GUNSTIG

North Sea Port Flanders

GUNSTIG op 27 februari 2026

Hulpverleningszone Centrum

GUNSTIG op 26 maart 2026, mits het naleven van de maatregelen vermeld in het brandpreventieverslag.

De Vlaamse Waterweg

GUNSTIG op 27 maart 2026,

mits het voldoen aan onderstaande voorwaarde:

- De aanvrager dient ieder incident waarbij mogelijks oppervlaktewater-verontreiniging ontstaat binnen de 24 uur te melden aan RIS (0800/40 330 of ris@vlaamsewaterweg.be).

De kwaliteit van het te lozen water zal minstens moeten voldoen aan de algemene en sectorale lozingsvoorwaarden van VLAREM of de bijzondere lozingsvoorwaarden opgelegd in de omgevingsvergunning o.b.v. het advies van VMM Team Omgevingsvergunningen.

Departement Zorg - preventief gezondheidsbeleid

STILZWIJGEND GUNSTIG

Provinciale deskundige milieu

ONGUNSTIG

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

- het betreft de exploitatie van een afvalverwerkend bedrijf;
- de lopende vergunning dateert van 25 januari 2007 en werd door de deputatie afgeleverd voor een termijn van 20 jaar;
- met voorliggend dossier beoogt het bedrijf de hernieuwing van de lopende vergunningen; er worden geen veranderingen aangevraagd;

- het bedrijf ligt volgens het gewestplan in een regionaal bedrijventerrein met een openbaar karakter, bestemming waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is;
- tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend;
- uit de ongunstige adviezen van de afdeling GVOW en de VMM blijkt dat het dossier nog meerdere hiaten en onduidelijkheden bevat;
- de afdeling GVOW wijst op opmerkingen met betrekking tot de aangevraagde rubrieken; te weinig informatie over de geleide luchtmissies; ontbreken keuringsverslag tank,... en sluit zich aan bij het ongunstig advies van de VMM met betrekking tot het afval- en hemelwateraspect;
- op vlak van (afval)water betreft het een onvolledig/onduidelijk rioleringsplan, klein of groot bedrijf, debiet huishoudelijk afvalwater, eventuele update hemelwaterstudie, ontbreken analysesresultaten, impactbeoordeling cfr. Wezerstappenplan;

gelet op deze hiaten en onduidelijkheden wordt ongunstig advies uitgebracht; de ontbrekende gegevens kunnen mogelijks aangevuld worden met een nieuwe PIV die dan opnieuw dient beoordeeld te worden;

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)

De commissie deed volgende vaststellingen:

De voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe. Er is intussen een gewijzigde projectversie PIV 2 opgeladen.

De provinciale deskundige milieu stelt dat PIV 2 een studie van ARCADIS bevat.

VMM heeft PIV 2 snel bekeken. Deze bevat een rioleringsplan en een impactbeoordeling met recente analyses. Het lijkt erop dat de informatie die ontbrak voor VMM nu wel in het dossier zit.

GVOW stelt dat er in PIV 2 nog geen rekening gehouden is met de opmerkingen uit het advies van GVOW. Het is beter om PIV 2 in te trekken, aan te vullen (o.m. voor lucht) en opnieuw in te dienen. Er zal een nieuw openbaar onderzoek nodig zijn.

De provinciale deskundige milieu vraagt of men nieuwe luchtmissiemetingen moet doen?

GVOW stelt dat die normaal al gebeurd zijn.

De voorzitter stelt dat 11 juni de huidige uiterste beslissingsdatum is. De gewijzigde projectversie moet uiterlijk 22 mei ingediend zijn. Het dossier zou dan op 14 juli terug op de commissie besproken kunnen worden en voorgelegd kunnen worden aan de deputatie van 6 augustus.

De povc adviseert **ONGUNSTIG** over **PIV1** op 12 mei 2026.

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

- het betreft de exploitatie van een afvalverwerkend bedrijf;
- de lopende vergunning dateert van 25 januari 2007 en werd door de deputatie afgeleverd voor een termijn van 20 jaar;
- met voorliggend dossier beoogt het bedrijf de hernieuwing van de lopende vergunningen; er worden geen veranderingen aangevraagd;
- het bedrijf ligt volgens het gewestplan in een regionaal bedrijventerrein met een openbaar karakter, bestemming waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is;
- tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend;
- uit de ongunstige adviezen van de afdeling GVOW en de VMM blijkt dat het dossier nog meerdere hiaten en onduidelijkheden bevat;

- de afdeling GVOW wijst op opmerkingen met betrekking tot de aangevraagde rubrieken; te weinig informatie over de geleide luchtmissies; ontbreken keuringsverslag tank,... en sluit zich aan bij het ongunstig advies van de VMM met betrekking tot het afval- en hemelwateraspect;
- op vlak van (afval)water betreft het een onvolledig/onduidelijk rioleringsplan, klein of groot bedrijf, debiet huishoudelijk afvalwater, eventuele update hemelwaterstudie, ontbreken analyseresultaten, impactbeoordeling cfr. Wezerstappenplan;
- het bedrijf diende op 11 mei 2026 een PIV 2 in, echter werd in deze PIV nog geen rekening gehouden met de opmerkingen uit het advies van GVOW;
- gelet op deze hiaten en onduidelijkheden wordt ongunstig advies uitgebracht; de ontbrekende gegevens kunnen mogelijks aangevuld worden met een nieuwe PIV die dan opnieuw dient beoordeeld te worden; het is aangewezen PIV 2 in te trekken en een nieuwe PIV3 in te dienen die tegemoet komt aan alle opmerkingen uit de adviezen van GVOW en VMM.

Een eventueel wijzigingsverzoek waarmee aanvrager tracht tegemoet te komen aan bovenvermelde knelpunten, wordt verwacht **ten laatste op 22 mei 2026**.

De commissie stelt voor om wijzigingsverzoeken die na deze datum worden ingediend, niet meer te aanvaarden.

Wijzigingsverzoek d.d. 21 mei 2026 (PIV3)

Op 21 mei 2026 werd een wijzigingsverzoek (PIV3) ingediend. Dit wijzigingsverzoek wordt in detail besproken onder het luik 'Wijzigingen aanvraag' (bij 'Omschrijving project').

Openbaar onderzoek over PIV3

Het openbaar onderzoek liep van 30 mei 2026 tot en met 28 juni 2026.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaarschriften ingediend.

Adviezen over PIV3

College van burgemeester en schepenen

GEEN ADVIES op 19 juni 2026

De gevraagde omgevingsvergunning is stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving, bijgevolg is het verslag gunstig.

Er wordt geen advies gegeven over de milieuhygiënische en veiligheidsaspecten van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen.

Departement Omgeving - milieuadvies

DEELS GUNSTIG, DEELS ONGUNSTIG op 9 juli 2026

ONGUNSTIG voor:

- Rubriek 2.2.1.a) De maximale opslag van 800 ton inerten en de sortering ervan.
- De gevraagde tijdelijk verhoogde lozingsnormen.

Overwegende:

- De activiteiten binnen rubriek 2.2.1.a) worden beschreven als "de maximale opslag van 800 ton inerten en de sortering ervan". In de bijkomende nota 'toelichting bij projectversie

2" stelt de aanvrager dat de inertien de uitgesorteerde granulaten van de behandelde bodemassen betreffen. Dit sorteren valt mee onder rubriek 2.2.2.f) vallen en hiervoor is geen andere rubriek nodig. Uit de eerdere advisering en bijzondere voorwaarden geformuleerd door OVAM (OMV2022029244) blijkt onder 2.2.1.a) enkel puin vervat werd. Er is in de procesbeschrijving geen activiteit van sorteren van puin, noch van inertien opgegeven; deze rubriek wordt ongunstig geadviseerd.

- Voor de gevraagde tijdelijk verhoogde lozingsnormen sluit Afdeling GVOW zich aan bij het ongunstig advies van VMM Dienst Advisering Afvalwater van 27 juni 2026.

GUNSTIG voor het overige

voor een termijn van onbepaalde duur onder de algemene en sectorale voorwaarden van VLAREM II en III en volgende bijzondere milieuvoorwaarden:

1. Afwijkingen van de sectorale voorwaarden inzake afvalstoffen

- a) In afwijking van artikel 5.2.1.2.§2 van VLAREM II mag de weegbrug van de concessiehouder van het ter beschikking gestelde perceel gebruikt worden, voor zover deze weegbrug voldoet aan de technische vereisten die artikel 5.2.1.2.§2 van VLAREM II voorschrijft.
- b) In afwijking van artikel 5.2.1.5.§2 van VLAREM II dient de inrichting niet volledig omheind te worden met een stevige en voldoende ca. 2 m hoge afsluiting voorzien te worden voor zover de concessiehouder van het ter beschikking gestelde perceel ervoor zorgt dat op zijn terrein aan deze voorwaarde wordt voldaan.
- c) In afwijking van artikel 5.2.1.5.§5 van VLAREM II dient geen groenscherm langsheen de randen van de inrichting aangelegd te worden, voor zover de concessiehouder van het ter beschikking gestelde perceel ervoor zorgt dat op zijn terrein aan deze voorwaarde wordt voldaan.
- d) In afwijking van artikel 5.2.1.2.§3 van VLAREM II mag de aanvoer van afvalstoffen bedoeld voor hal A 24 uur op 24 uur gebeuren op weekdagen, inclusief zaterdag. De aanvoer van afvalstoffen niet bedoeld voor hal A is toegestaan op week- en zaterdag tussen 6u en 22u. De afvoer van afvalstoffen gebeurt op week- en zaterdag tussen 6 en 22 u. De mechanische behandeling van afvalstoffen mag enkel doorgaan tijdens de dagperiode (dit is tussen 7 uur en 19 uur) en niet op zon- en feestdagen. Breken en zeven van hout, balen en wikkelen van restafval vinden niet gelijktijdig plaats. Buiten de daguren zijn sorteeractiviteiten (manueel sorteren en mbv heftruck) in hal A toegestaan op voorwaarde dat de poorten van hal A gesloten zijn tijdens het sorteren, tenzij in geval van noodwendigheden. De aanvoer van afvalstoffen in de nachtperiode bestemd voor hal A gebeurt langs de noordzijde van de hal weg van de woningen in de Keurestraat.

2. Brandveiligheid

- a) Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.
- b) De exploitant dient de explosieveiligheidsdocumenten (conform Codex voor het welzijn op het werk) op te stellen en bij te houden, gekoppeld aan een risicobeoordeling. Wanneer wijzigingen, uitbreidingen of verbouwingen van arbeidsplaatsen, -middelen of processen plaatsvinden, dient het explosieveiligheidsdocument herzien te worden. Dit document dient steeds ter inzage gehouden te worden op de exploitatie.

3. Stationair draaien van motoren

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

4. Geluid

- a) De opstelling van de breek- en zeefinstallaties voor hout gebeurt volgens de opgave in de geluidstudie Akoestisch Onderzoek D2S International 03 juni 2024 ref. 4841/R02C). De westelijke poort van hal B blijft bij de breekactiviteiten gesloten. Van de voorbreker wordt enkel de vultrechter buiten opgesteld. De zeefactiviteiten vinden plaats met beide gesloten poorten.
- b) De opstelling van de breek – en zeefinstallaties voor hout (en karton) gebeurt voor de back up opstelling volgens de opgave in de geluidstudie Akoestisch Onderzoek D2S International 8 september 2022 ref. 4841/R01B).

5. (Fijn) Stof

De voorwaarden van VLAREM II, art. 4.4.7.1.1. tot 4.4.7.2.8. bij lossen, laden, opslag en alle manipulaties van afvalstoffen worden verankerd in de beschikbare Richtlijnen (stofbeheersplan, reinigingsplan). Het stofbeheersplan bevat een grondplan met aanduiding van de vaste vernevelpunten en de aanwezige mobiele vernevelaars. De circulatieruimte in en rond de loods wordt na het lossen- en laden van afvalstoffen en materialen geveegd en proper van verontreinigingen gehouden.

- Voor de breekinstallatie van kartonnen kokers

De kartonnen kokers worden maximaal bevochtigd alvorens te breken. De inzet van een mobiele vernevelingsinstallatie bij het uitvoeren van de breekactiviteiten is voorzien. Gebroken materiaal wordt inpandig opgeslagen.

- Voor het balen en wikkelen van geshredderd bedrijfsrestafval

Met uitzondering van de opslag van de balen, gebeuren deze activiteiten inpandig in hal A, met gesloten poorten. De onderdelen van de installatie, die niet volledig gesloten zijn, o.a. hopper en opvoerband, zijn voorzien van een gepaste afzuigings- en luchtbehandelingsinstallatie die voldoet aan art. 3.14.3.1.2. art. 3.14.3.4.2. van titel III van VlareM.

- Voor de houtafvalactiviteiten

- Voor het ongebroken hout past de exploitant de voorwaarden voor SC2-stoffen toe.
- Het open lucht terrein voor stockage van houtafval is voorzien van vaste vernevelingspunten die het hele terrein kunnen beslaan en er zijn steeds minstens 2 mobiele vernevelingsinstallaties (dus steeds één back-up) aanwezig.
- Gebroken houtafval en houtstof wordt enkel in de loodsen opgeslagen.
- Er wordt verneveld bij het verplaatsen, laden van fracties en bij het zeven van gebroken hout.
- Het breken van hout gebeurt onder continue verneveling. De brekers zijn uitgerust met inwendige vernevelaars.
- De poorten van de loodsen blijven gesloten bij de breek- en zeefactiviteiten behalve voor de opstelling van de voorbreker en het in- en uitrijden bij laadactiviteiten.
- De opstelling van de voorbreker is maximaal binnen, t.t.z. enkel de invoertrechter staat buiten.
- Een snelheidsbeperking van 15 km/u wordt gehanteerd
- Met de firma die de houtbreek- en zeefactiviteiten komt uitvoeren op de site worden duidelijke overeenkomsten gemaakt over het naleven van de stofbeheersingsmaatregelen en de goede staat en goed onderhoud van het gebruikte machinepark.
- Rekening houdend met de toepasbaarheden omwille van veiligheidsoverwegingen en rekening houdend met art. 1.7. van VLAREM III wordt toegestaan af te wijken van punt 4 van VLAREM III, art. 3.14.2.4.6. voor de mechanische behandeling van calorisch afval (houtafval) onder toepassing van de beheersmaatregelen voor diffuse emissies

zoals beschreven in aanvraag met kenmerk 2026008834 en specifiek in Addendum Q4. Het toestaan van deze afwijking houdt ook in dat de toepassing van BBT 25 (VLAREM III, art. 3.14.3.1.2.) niet relevant is. Het gebruik van de back up opstelling gebeurt enkel na voorafgaandelijke verwittiging van de afdeling Handhaving, team Omgevingsinspectie Oost-Vlaanderen van het departement Omgeving.

6. Lozen van bedrijfsafvalwater

De bijzondere voorwaarden zoals voorgesteld in het advies van VMM Dienst Advisering Afvalwater van 27 juni 2026.

Bij de bijzondere voorwaarde die wordt voorgesteld in het advies van VMM onder de titel "Korte termijn" wordt gevraagd om de preventieve maatregelen uit de BBT-studie voor verontreinigd hemelwater van afvalopslagbedrijven aan te vullen met "en de BBT-conclusies van de BREF WT voor emissies naar water".

7. Mobiliteit

- a) De exploitant onderzoekt continu de mogelijkheid om zoveel mogelijk afvalstoffen via alternatieve transportmodi te laten aan- of afvoeren en dit te implementeren in de bedrijfsvoering.
- b) De afvoer van ruwe bodemassen gebeurt standaard met schepen (afvoer richting Valomac Grimbergen).

8. Bodem

De bulldozer en mobiele kraan worden gestald op een vloeistofdichte vloer, waarbij de afwatering naar de KWS-afscheider stroomt.

9. GPBV

- a) De exploitant brengt afdeling GVOW (gvow.omgeving@vlaanderen.be) tegen 1/09/2026 op de hoogte van de plaatsing van de bijkomende mobiele waterzuivering en toont aan dat hiermee de VLAREM III-lozingsnormen worden nageleefd.
- b) De geleide emissies afkomstig van de verwerking van bodemassen en bedrijfsrestafval worden gemeten conform de algemene en sectorale voorwaarden van VLAREM II en volgens resp. artikel 3.16.7.2.5. en art.3.14.3.1.3./3.14.3.4.3 van VLAREM III. Tegen 31/12/2026 worden de meetrapporten die de naleving van de VLAREM III-emissiegrenswaarden voor lucht aantonen, overgemaakt aan afdeling GVOW (gvow.omgeving@vlaanderen.be).

Vlaamse Milieumaatschappij – afvalwater en lucht

GUNSTIG op 17 juni 2026 voor het **aspect lucht**; het initieel advies van 2 april 2026 hieromtrent wordt behouden.

DEELS GUNSTIG, DEELS ONGUNSTIG op 27 juni 2026 voor het **aspect afvalwater**, nl. ONGUNSTIG voor de door het bedrijf aangevraagde tijdelijk verhoogde lozingsnormen GUNSTIG voor de door VMM opgelegde lozingsnormen, direct van toepassing

Volgende bijzondere voorwaarden dienen van toepassing gesteld:

- Bijzondere lozingsnormen:

<u>Parameter</u>	<u>Eenheid</u>	<u>Lozingsnorm</u>	<u>Termijn</u>
Zwevende stoffen	mg/l	60	Onbepaalde duur
BZV	mg/l	25	12 jaar
CZV	mg/l	125	6 jaar

Stikstof totaal	mg/l	15	6 jaar
Fosfor totaal	mg/l	2	6 jaar
Arseen	µg/l	15	Onbepaalde duur
Barium	µg/l	210	Onbepaalde duur
Cadmium	µg/l	0,8 (IC)	Onbepaalde duur
Chroom	µg/l	50 (IC)	Onbepaalde duur
Kobalt	µg/l	6	6 jaar
Koper	µg/l	150	12 jaar
Kwik	µg/l	0,30	3 jaar
Lood	µg/l	100	Onbepaalde duur
Nikkel	µg/l	60	Onbepaalde duur
Seleen	µg/l	3 (IC)	Onbepaalde duur
Titanium	µg/l	100 (IC)	Onbepaalde duur
Zilver	µg/l	4	Onbepaalde duur
Zink	µg/l	1.400	Onbepaalde duur
Acenafteen	µg/l	0,6	Onbepaalde duur
Antraceen	µg/l	0,1 (IC)	Onbepaalde duur
Benzo(a)antraceen	µg/l	0,6	Onbepaalde duur
Benzo(a)pyreen	µg/l	0,05 (IC)	Onbepaalde duur
Som benzo(b+k)fluoranteen	µg/l	0,03 (IC)	Onbepaalde duur
Som benzo(g,h,i)peryleen + ideno (1,2,3-c,d)pyreen	µg/l	0,002 (IC)	Onbepaalde duur
Chryseen	µg/l	1 (IC)	Onbepaalde duur
Fenantreen	µg/l	1	Onbepaalde duur
Fluoranteen	µg/l	0,5	6 jaar
Pyreen	µg/l	0,4	Onbepaalde duur
PCB's	µg/l	0,002 (IC)	Onbepaalde duur
Non-ionische en kationische detergenten	mg/l	3	Onbepaalde duur

- De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C van VLAREM II, zijn beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom "indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)" van artikel 3 van bijlage 2.3.1 van VLAREM II. Bij ontstentenis van een indelingscriterium zijn de concentraties beperkt tot de rapportagegrens of tot de bepalingsgrens.
- Uit te voeren metingen: Er dient door een erkend labo driemaandelijks analyses uitgevoerd te worden op het bedrijfsafvalwater en dit aan alle drie de lozingspunten, mits voldoende opslag op het terrein. Er dient duidelijk vermeld te worden welke opslag van afvalstoffen er was op moment van staalname aan het lozingspunt. Hierbij dienen minstens alle bijzondere lozingsnormen, algemene lozingsvoorwaarden, sectorale lozingsvoorwaarden 48.a), de overige zware metalen en PAK's en de PFAS-componenten opgenomen in WAC/IV/A/025 en WAC/IV/A/026 geanalyseerd te worden. De analyseresultaten moeten bezorgd worden aan de VMM via vergunningen.ge@vmm.be

en zullen bijkomend worden besproken op het kwartaaloverleg. Indien overschrijdingen gemeten worden, dienen bijkomende maatregelen getroffen te worden.

- In het kader van de urgentie van de situatie en om de voortgang te kunnen opvolgen (mbt. het halen van de lozingsnormen en de verbeterdoelstellingen), stelt de VMM voor om iedere vier maanden een overleg tussen het bedrijf en de VMM in te plannen. Afhankelijk van de resultaten, kan de frequentie van het overleg op termijn aangepast worden.
- Er dient in eerste plaats actie ondernomen te worden om te voldoen aan de lozingsnormen (dit zowel op korte als op lange termijn). Conform art 4.1.2.1 van VLAREM II moet de exploitant minstens BBT toepassen.
 - Korte termijn (minstens):
 - Het bedrijf dient zich te houden aan de preventieve maatregelen uit de BBT-studie voor verontreinigd hemelwater van afvalopslagbedrijven en neemt operationele maatregelen, die worden opgenomen in een actieplan.
 - Werking van de bestaande KWS-afscheiders (inclusief slibvang en coalescentiefilter) nagaan en op punt stellen evenals het herberekenen van de geplaatste capaciteit.
 - De plaatsing van een of meerdere (tijdelijke) mobiele waterzuiveringsinstallaties tegen 01/09/2026, inclusief het uitvoeren van metingen van het influent en effluent.
 - Lange termijn (minstens):
 - Er dient een haalbaarheidsstudie opgesteld te worden, waarbij alle afwegingen opgenomen worden: preventieve maatregelen, buffering op eigen terrein, verplaatsen van afvalstromen, overkappingen, aanpassingen aan de riolering van het terrein/de site, infrastructuurwerken, waterzuivering op eigen terrein, waterzuivering via de volledige site samen en aanpassen van de lozingsvergunningen, ... Deze studie dient eind 2026 afgerond te zijn. De implementatie van de meest geschikte maatregelen dient tegen eind 2027 afgerond te zijn.
- Gezien de lozing van de parameters BZV, CZV, Nt, Pt, kobalt, koper, kwik en fluoranteen bijdragen tot het niet halen van de doelstellingen, geldt er een verbeterdoelstelling voor deze parameters (strengere emissiegrenswaarden, dan diegene die voortvloeien door toepassing van BBT en dus toepassing van verdergaande maatregelen dan BBT):
 - De lozingsnormen voor BZV, CZV, Nt, Pt, kobalt, koper, kwik en fluoranteen worden beperkt in de tijd. In het licht van de dwingende verbeterverplichting kan na dit vergund tijdsblok niet teruggevallen worden op een soepelere (sectorale of algemene) lozingsnorm. Indien de exploitant geen nieuwe aanvraag doet dan wordt verondersteld dat er niet langer geloosd wordt boven de toetswaarde.
 - Er dient een onderzoek te gebeuren naar technische en financiële haalbaarheid van verder- gaande maatregelen om de geloosde concentratie aan BZV, CZV, Nt, Pt, kobalt, koper en fluoranteen te reduceren. Dit kunnen end-of-pipe zuiveringstechnieken zijn, maar ook bronmaatregelen moeten zeker in het onderzoek opgenomen worden. Dit onderzoek dient gestaafd te worden door toepassing van de evaluatietool haalbaarheid verdergaande maatregelen ikv impactbeoordeling bedrijfsafvalwater (zie <https://vmm.vlaanderen.be/diensten-producten/impactbeoordeling-bedrijfsafvalwater>). Het bedrijf krijgt hiervoor 4 jaar de tijd. Behalve voor kwik slechts 2 jaar, gezien de beperkte termijn van 3 jaar voor deze parameter.
 - Na afronding van het onderzoek moeten de weerhouden maatregelen geïmplementeerd worden. Een jaar voor en een jaar na de implementatie van deze technieken moeten jaarlijks 12 metingen in afvalwater en oppervlaktewater (stroomop- en stroomafwaarts) uitgevoerd worden om de verbetering van de kwaliteit van de waterloop in de realiteit te begroten en de nieuw te vergunnen voorwaarde te kunnen onderbouwen.
 - Wat de gevraagde metingen betreft: De stalen moeten genomen worden door een erkend monsternemer en geanalyseerd worden door een voor de vergunde parameters erkend labo (als er een WAC-methode is). De meetresultaten moeten overgemaakt

worden aan de VMM. De plaats waar metingen op oppervlaktewater moeten gebeuren moet in samenspraak met de VMM gebeuren.

- De KWS-afscheider dient conform VLAREM II afdeling 4.2.3.bis onderhouden en geëxploiteerd te worden.
- Controle-inrichting per lozingspunt: al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een toezichtspuit die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen. Langs voormelde toezichtspuit mag geen normaal huisafvalwater noch koelwater, noch regenwater afgevoerd worden. Er dient geen meetgoot geplaatst te worden, hiervoor wordt een afwijking toegestaan.

Volgende bijzondere voorwaarde dient bijkomend van toepassing gesteld te worden voor de lozing van het huishoudelijk afvalwater:

- Om de goede werking van de IBA te kunnen behouden, is het van belang dat de installatie minstens jaarlijks gecontroleerd wordt door de installateur/leverancier van de installatie. Deze controleverslagen moeten ter inzage liggen van de afdeling handhaving.
- Er dient een controleput (inspectieput) voorzien te worden na de IBA. Deze controleput doet dan dienst als staalnamepunt en lozingspunt voor het huishoudelijk afvalwater. Binnen de 6 maand wordt een overzicht van de uitgevoerde werken opgemaakt en evenals een aangepast rioleringsplan. Deze informatie mag overgemaakt worden aan de VMM, per mail naar vergunningen.ge@vmm.be.

Volgende bijzondere voorwaarde dient bijkomend van toepassing gesteld te worden met betrekking tot het rioleringsplan:

- Het hemelwater: ter hoogte van het noordelijk buitenterrein staan nog hemelwaterrioleringen ingetekend. Dit dient verduidelijkt te worden.
- Het bedrijfsafvalwater: verschillende straatkolken van de wegenis op het terrein staan ook aangeduid als bedrijfsafvalwater, maar worden niet afgeleid naar één van de drie KWS-afscheiders en dus naar één van de drie lozingspunten. Dit bedrijfsafvalwater wordt rechtstreeks geloosd naar de centrale bedrijfsafvalwaterriolering. Dit dient verduidelijkt te worden.
- Deze informatie dient binnen de 3 maand overgemaakt te worden aan de VMM, per mail naar vergunningen.ge@vmm.be.

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij

GUNSTIG op 19 juni 2026

De OVAM herbevestigt haar gunstig advies voor de omgevingsvergunnings-aanvraag van Veolia Environmental Services voor het uitbaten van een inrichting, gelegen te Hulsdonk 1.

Zij stelt evenwel enkele aanpassingen aan de rubriekentabel voor, hieronder in cursief aangegeven in vergelijking met de huidige rubriekentabel van PIV3:

Activiteit	Maximaal opslagcapaciteit	Rubriek
Opslag en overslag van niet-gevaarlijk afval (monostromen)	de maximale op- en overslag van 21.820 22.220 ton afvalstoffen als volgt verdeeld: - 500 ton vlak glas, - 50 ton PE buizen en rollen, - 50 ton PVC, - 100 ton harde plastics, - 400 ton gips, - 300 ton cellenbeton,	2.1.2.d)2°

	- 50 ton etiketten, - 250 ton groenafval, - 100 ton veegvuil, - 20 ton afvalmatrassen, - 10.000 ton ruwe bodemassen en - 10.000 ton non-ferro- fracties (voorbehandelde bodemassen)/eindfractie 'inerten' van de non ferrobehandeling, bestemd voor of afkomstig van Valomet - 400 ton puin	
Opslag en overslag van niet-gevaarlijk afval (mengsels en heterogene afvalstromen) en gevaarlijk afval	de maximale op- en overslag van: - 500 ton gevaarlijk verontreinigd behandeld houtafval (C-hout) - 50 ton P+MD PMD - 100 ton gemengd bouw- en sloopafval	2.1.2.f.
Opslag en sortering van inerte afvalstoffen	de maximale opslag van 800 400 ton inerten (<i>puin</i>) en de sortering ervan	2.2.1.a)
Opslag en sortering van niet-gevaarlijk afval (heterogene afvalstromen)	de opslag en het sorteren van maximaal 200 ton Vlarema-conform bedrijfsrestafval en/of "vrijgesteld" bedrijfsrestafval, incl. uitgesorteerde fracties	2.2.1.c)2°
Opslag en mechanische behandeling van gemengd ingezamelde nietgevaarlijke afvalstoffen	de maximale opslag van 200 ton papier en karton (waaronder kartonnen kokers) en de mechanische behandeling ervan d.m.v. een mobiele shredder.	2.2.2.b)2°
Opslag en mechanische behandeling van nietgevaarlijke monostromen	de maximale opslag van: - 2.400 ton voorbehandelde bodemassen/non ferrofracties (waarvan 1.200 ton te behandelen) en de mechanische behandeling er van - de maximale opslag van 5.035 ton houtafval (A- en B-hout) (waarvan 1.735 ton te behandelen) en de mechanische behandeling er van - het opslaan, balen en wikkelen van geshredderd bedrijfsrestafval door middel van een mobiele baal- en wikkelmachine van 120 kW met een bijhorende opslag van maximaal 1.000 ton geshredderd bedrijfsrestafval kwaliteit A en B en van maximaal 8.000 ton gebaald en gewikkeld bedrijfsrestafval	2.2.2.f)2°
Voorbehandeling van niet gevaarlijk afval voor verbranding of meeverbranding	- de voorbehandeling van houtafval voor verbranding of meeverbranding met een verwerkingscapaciteit van maximaal 800 ton/dag en 45.000 ton/jaar - de voorbehandeling van restafval voor verbranding of meeverbranding met een verwerkingscapaciteit van 200 ton/dag en 16.000 ton /jaar	2.4.3.b)2°

nuttige toepassing, of een combinatie van nuttige toepassing en verwijdering, van niet-gevaarlijke slakken en as	de behandeling van maximaal 50 ton/dag voorbehandelde bodemassen/non ferrofracties	2.4.3.b)3°
Tijdelijke opslag van gevaarlijke afvalstoffen	de tijdelijke opslag van 500 ton gevaarlijk behandeld houtafval in afwachting van behandeling	2.4.5

Verder blijven de aandachtspunten opgenomen in het advies van OVAM van 2 april 2026 eveneens van toepassing.

North Sea Port Flanders

GUNSTIG op 12 juni 2026

Graag verwijzen we naar ons eerder advies. De aanvraag heeft betrekking op gronden in eigendom van North Sea Port, uitgegeven in concessie aan de aanvrager. Voor de gevraagde werken wordt door North Sea Port een gunstig advies verleend, op voorwaarde dat alle noodzakelijke maatregelen genomen worden ter voorkoming van stofhinder.

Hulpverleningszone Centrum

GUNSTIG op 04 juni 2026

mits het naleven van de maatregelen vermeld in het brandpreventieverslag.

De Vlaamse Waterweg

GUNSTIG op 19 juni 2026

Aangevuld met de in het advies vermelde maatregelen en/of voorwaarden is het project verenigbaar met het watersysteem en het beheer van De Vlaamse Waterweg nv. Indien de vergunningsverlener een vergunning voor dit project wenst te verlenen moet deze op zijn minst deze voorwaarden bevatten.

Polder van Moervaart en Zuidlede

STILZWIJGEND GUNSTIG

Departement Zorg - preventief gezondheidsbeleid

STILZWIJGEND GUNSTIG

Provinciale deskundige milieu

DEELS ONGUNSTIG, DEELS GUNSTIG

ONGUNSTIG voor de door het bedrijf aangevraagde tijdelijk verhoogde lozingsnormen
GUNSTIG voor de aangepaste lozingsnormen, deels voor een beperkte termijn, en het overige;

voor een termijn van onbepaalde duur onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningvoorwaarden en de gecoördineerde bijzondere milieuvoorwaarden.

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

- het betreft de exploitatie van een afvalverwerkend bedrijf;
- de lopende vergunning dateert van 25 januari 2007 en werd door de deputatie afgeleverd voor een termijn van 20 jaar;
- met voorliggend dossier beoogt het bedrijf de hernieuwing van de lopende vergunningen; er worden geen veranderingen aangevraagd;
- naar aanleiding van een ongunstig advies van de povc werd een nieuwe PIV3 ingediend met een bijkomende studie afvalwater (normen, impactbeoordeling), een aanpassing van (afval)rubrieken, een extra bijlage inzake bijstellingen en een keuringsattest voor een dieseltank;
- het bedrijf ligt volgens het gewestplan in een regionaal bedrijventerrein met een openbaar karakter, bestemming waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is;
- tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend;
- wat betreft het lozen van het afvalwater wordt het advies van de VMM gevolgd met een beperking van de lozingsnormen en uitgebreide voorwaarden inzake metingen, studies en opvolging dit gezien de geschetste lozingsproblematiek;
- voor het overige kan gunstig geadviseerd worden evenwel onder een aantal strikt na te leven voorwaarden;
- mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden is de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt.

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)

De commissie deed volgende vaststellingen:

De voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.

De provinciale deskundige milieu merkt op dat hij het advies van OVAM heeft gevolgd; OVAM had immers nog bijkomende informatie ontvangen mbt het puin en de inerte stoffen.

GVOW is hiermee akkoord; zij beschikten nog niet over deze informatie bij de opmaak van het advies. De rubriek wordt wel best aangepast zodat het duidelijk is dat het om puin gaat.

De VMM merkt nog op dat in voorwaarde 1 c) het woord 'kwartaal' mag geschrapt worden. Het overleg zal onderling georganiseerd worden.

In voorwaarde 1 f) dient in de tweede alinea nog kwik opgenomen.

Mbt de monitoring: deze dient het bedrijf zelf uit te voeren, maar dit werd niet expliciet opgenomen.

De commissie hoort de vertegenwoordiging van de exploitant die het voorstel van de commissie aanhoort en hierbij het volgende stelt:

Het overleg met VMM wordt al voorzien.

De buffering vormt de grootste uitdaging; men zit hiervoor al samen met de architect.

De povc adviseert **DEELS GUNSTIG, DEELS ONGUNSTIG** op 14 juli 2026, nl.:

ONGUNSTIG voor de door het bedrijf aangevraagde tijdelijk verhoogde lozingsnormen

GUNSTIG voor aangepaste lozingsnormen, deels voor een beperkte termijn, en het overige.

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

- naar aanleiding van een ongunstig advies van de povc werd een nieuwe PIV3 ingediend met een bijkomende studie afvalwater (normen, impactbeoordeling), een aanpassing van (afval)rubrieken, een extra bijlage inzake bijstellingen en een keuringsattest voor een dieseltank;

- wat betreft het lozen van het afvalwater wordt het advies van de VMM gevolgd met een beperking van de lozingsnormen en uitgebreide voorwaarden inzake metingen, studies en opvolging dit gezien de geschetste lozingsproblematiek;
- voor het overige kan gunstig geadviseerd worden evenwel onder een aantal strikt na te leven voorwaarden;
- mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden is de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt.

De omgevingsvergunning kan worden toegestaan voor een termijn van onbepaalde duur, vanaf de datum van het besluit van deputatie en onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Beschrijving en motivering

MER-plicht

Artikel 4.3.1. van het Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid vereist dat bepaalde projecten aan een milieueffectrapportage worden onderworpen.

Gezien het voorwerp van deze aanvraag een loutere hernieuwing beoogt van de bestaande vergunningen en er geen fysieke ingrepen gebeuren, is deze aanvraag niet onderworpen aan de MER-plicht.

Motivering met betrekking tot IIOA

GPBV-bedrijf

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van artikel 2.1.1 van VLAREM III uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

Het bedrijf is ingedeeld bij de GPBV-bedrijven omwille van de aangevraagde X-rubrieken 2.4.3.b) 2° en 2.4.3.b)3° en 2.4.5. die een hoofdactiviteit van het bedrijf omvatten.

Voor deze IIOA is zijn volgende BREF's van toepassing:

- Waste Treatment (WT) voor het houtafval en het restafval
- Waste Incinerator (WI) voor de bodemassen

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op de GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie.

Er is een checklijst RX (met aftoetsing aan de WT BBT 2026) aan de aanvraag toegevoegd.

Uit het advies van de afdeling GVOW blijkt dat er geen volledig nieuwe GPBV-evaluatie wordt uitgevoerd aan de van toepassing zijnde BREF's aangezien de aanvraag louter de hernieuwing van de vergunning betreft.

Wel worden door de afdeling GVOW volgende elementen aangehaald: in PIV3 worden de eerdere aanwijzingen van een problematiek m.b.t. de afvalwaterlozing bevestigd. Er wordt hiervoor verwezen naar het uitgebreid advies van VMM-Water van 27

juni 2026 waarin aangepaste bijzondere lozingsnormen en een urgent actieplan worden geformuleerd. Ook m.b.t. het naleven van de meetverplichtingen inzake de geleide emissies worden tekortkomingen vastgesteld. Door de afdeling GVOW worden een aantal bijzondere voorwaarden geformuleerd.

De aanvraag heeft betrekking op de hernieuwing van de GPBV-rubrieken 2.4.3.b)2°, 2.4.3.b)3° en 2.4.5. die in de achtste kolom van de indelingslijst de kenletter S hebben.

De aanvraag omvat een verslag van een oriënterend bodemonderzoek en een bodemattest van OVAM, waaruit blijkt dat met dat oriënterend bodemonderzoek voldaan is aan de bodemonderzoeksplicht, vastgesteld door en krachtens artikel 33bis van het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming.

Inzake de GPBV-evaluatie merkt de afdeling GVOW in haar advies het volgende op:

De aanvraag betreft een louter hernieuwing van de vergunde GPBV-activiteiten. Er hoeft in principe geen nieuwe GPBV-evaluatie uitgevoerd.

Op basis van voorgaande bespreking, dienen een aantal relevante elementen aangehaald:

De afdeling GVOW merkte in de paragraaf Lucht al op dat er geen actuele informatie ter beschikking is m.b.t. de geleide emissies. Hiervoor wordt een bijzondere voorwaarde geformuleerd.

Ook voor de lozing van het afvalwater, mee afkomstig van GPBV-activiteiten is momenteel niet voldaan aan de van toepassing zijnde voorwaarden. Er dient geconcludeerd dat er niet voldaan wordt aan de toepassing van de BBT-conclusies van de BREF WT inzake emissies naar water, waaronder BBT 19 en 20. Wanneer VMM in haar advies verwijst naar toepassing van BBT wordt best verduidelijkt dat ook deze BBT-conclusies worden meegenomen. Hiervoor een aanvulling geformuleerd op de bijzondere voorwaarde van VMM.

Eerder werd een bijstelling verleend op toepasselijke VLAREM III-voorwaarden, nl. op punt 4 van VLAREM III, art. 3.14.2.4.6. voor de mechanische behandeling van calorisch afval (houtafval). De exploitant wenst deze bijstelling ook bij hernieuwing herbevestigd te hebben (zie hierna). Dit wordt geformuleerd als de vraag tot behoud van de voorwaarde Fijn stof. Deze vraag wordt gunstig geadviseerd.

Uit het onderzoek blijkt dat dat niet voldaan wordt aan de vereisten in de bepalingen van de Richtlijn inzake Industriële Emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging) 2010/75/EU dd. 24/11/2010. Er dienen bijzondere voorwaarden geformuleerd.

Ligging tov hindergevoelige gebieden/elementen

Het bedrijf is gelegen in het industriegebied van de Gentse Kanaalzone, ten zuiden van en palend aan de Moervaart. Ten oosten paalt het groter geheel van de site, waarin de inrichting zich situeert, aan agrarisch gebied, waarin zich enkele geïsoleerde woningen bevinden langsheen de Keurestraat.

De dichtstbijzijnde woonzone is deze van Desteldonk, op ca. 1.200 m.

Het bedrijf is gelegen op meer dan 5 km van het habitatrichtlijngebied "Bossen en heiden van zandig Vlaanderen: oostelijk deel" en van het VEN-gebied "De Moervaartdepressie tot Durmevallei" en op ruime afstand van een vogelrichtlijngebied.

Het bedrijf is volgens de aangeduide zones ter bestrijding van luchtverontreiniging gelegen in de speciale beschermingszone "Gent" waarin de te verwachten toename van de verontreiniging ten gevolge van stedelijke en industriële ontwikkelingen moet worden beperkt of voorkomen.

Het bedrijf is gelegen in de industriële hotspotzone fijn stof “Gentse Kanaalzone”.

Bespreking milieuhygiënische aspecten

Afvalstoffen

Algemeen

Afvalstoffen worden aangevoerd op de inrichting door de exploitant of externen. Bij aankomst op de site worden de vrachten gecontroleerd op acceptatiecriteria en gewogen op een geijkte weegbrug. Het gewicht wordt daarna geregistreerd in het informaticasysteem waaruit alle info kan worden getrokken voor het aan- en afvoer afvalstoffenregister.

Na de weging wordt de afvalstroom op de daarvoor voorzien locatie gelost. Niet conforme leveringen worden onmiddellijk gemeld aan de verantwoordelijke en de commerciële medewerker die het dossier behartigt. Na bevestiging door de klant wordt de partij verder behandeld op de inrichting of afgevoerd naar een vergund opslag- en verwerkingscentrum.

Tijdens de offertefase wordt nagekeken of het afval voldoet aan de acceptatiecriteria. Bij het afhalen van de afvalstof wordt door de chauffeur visueel nagekeken of de vracht overeenkomt met het identificatieformulier. Bij aanlevering op de site kijkt de acceptant nogmaals na of de aanlevering conform is met de door de exploitant gestelde acceptatievoorwaarden. De exploitant gebruikt een app om non-conformiteiten te registreren bij de ingangscntroles. Voor bedrijfsrestafval kunnen de non-conformiteiten via de app automatisch worden opgeladen in het centraal non-conformiteitenregister van OVAM. VEOLIA informeert de klant ook regelmatig over de vereiste kwaliteit van de aan te bieden afvalstoffen (info website, branche bladen, opvolging commerciële verantwoordelijke voor klantdossier, VLAREMA-contract, etc.).

Met andere inzamelaars-, handelaars- en makelaars en verwerkers van bedrijfsrestafval sluit de exploitant ketencontracten om de verantwoordelijkheden van afdeling 5.5 Vlarema rond het beheer van bedrijfsrestafval in te vullen en verdelen. De exploitant maakte per e-mail een voorbeeld van dergelijk contract over aan OVAM.

Alle in- en uitgaande stromen worden maandelijks gemeld in MATIS.

De potentieel uitlopende fracties (vervuild vlak glas, cellenbeton, gips, etiketten, verontreinigd behandeld houtafval, PMD) worden binnen in de loods gestockeerd op een verharde ondergrond. De diverse afvalstoffen in bulk worden opgeslagen in bunkers (met blokken ommuurde zones) zodat geen vermenging van afvalstoffen kan optreden.

De af te voeren afvalstoffen en granulaten kunnen zowel middels vrachtwagens als schepen worden afgevoerd.

De aanpassingen met betrekking tot de afvalstoffen in PIV3 ten opzichte van PIV1 omvatten beperkte aanpassingen aan rubrieken, hoeveelheden en soorten afvalstoffen. Aan de aanvaardingscriteria, de opslag- en behandelingswijzen zijn er geen veranderingen.

Opslag en overslag van niet-gevaarlijke afvalstoffen – monostromen (rubriek 2.1.2.d)2°)

De exploitant vraagt de hernieuwing voor de op- en overslag van in totaal 21.820 ton monostromen, waarop geen behandelingen worden uitgevoerd. Na de op- en overslag worden de afvalstoffen afgevoerd naar een vergunde verwerker.

De totale hoeveelheid wordt, ingevolgde het advies van OVAM van 19 juni 2026 verhoogd naar 22.220 ton door het opnemen van de op- en overslag van 400 ton puin. Het betreft de helft van de hoeveelheid puin die aangevraagd werd in rubriek 2.2.1.a) (opslag en sortering). De exploitant stelde zelf dat sortering van puin enkel nodig is wanneer deze stroom niet

voldoet aan de acceptatiecriteria, puin dat wel voldoet wordt niet gesorteerd maar enkel op-/overgeslagen.

Het vlak glas is afkomstig van de industrie, bouw- en sloopbedrijven en recyclageparken. De PE buizen en rollen, pvc, harde kunststoffen, gips en cellenbeton komen van de industrie, het gips en cellenbeton ook van bouw- en sloopbedrijven. De etiketten zijn van de industrie en drankencentrales. Het veegvuil is afkomstig van intercommunales en gemeenten. De exploitant verduidelijkt ook dat het veegvuil droog is.

Het groenafval wordt aangevoerd door tuinaannemers, overheden en recyclageparken. Deze afvalfractie wordt louter opgeslagen en vervolgens afgevoerd naar compostering. Ter optimalisatie van de kwaliteit van het ingezamelde groenafval moeten volgende opslagtermijnen gerespecteerd worden in functie van de seizoenen: de opslagtermijn voor fijn tuinafval bedraagt maximum 1 week in de periode april-oktober en 1 maand in de periode november-maart, voor het grovere tuinafval zoals snoeihout is de termijn beperkt tot 2 maanden. De afvoer naar een vergunde groencompostering is verplicht. OVAM wenst dit als aandachtspunt op te nemen.

Ruwe bodemassen en non-ferromaterialen (voorbehandelde bodemassen)/eindfractie 'inerten'

De ruwe bodemassen en de non ferro/afgescheiden eindfracties onder deze rubriek worden aangevoerd vanuit de site van Valomet of andere sites waar ruwe bodemassen worden voorbehandeld. Met eindfractie van de non ferro behandeling wordt in dit geval de inerte fractie bedoeld. Deze fracties worden opgeslagen in bulk in een deel (bunker) van de A-hal, gehuurd door Veolia Environmental Services BE. In de B-hal is enkel opslag van bodemassen en non ferro voorzien als back up activiteit indien er geen houtbehandeling zou plaatsvinden.

Er gebeuren geen behandelingen op deze afvalstroom. De opslag gebeurt in functie van afvoer naar volgende verdere bestemmingen:

- Ruwe bodemassen worden na opslag en overslag op schip geladen, met de bedoeling ze te behandelen bij Veolia Treatment & Recycling te Grimbergen.
- De opslag van non ferro of eindproduct van non ferro behandeling gebeurt in functie van de verdere verwerking bij Valomet (te behandelen non ferro), of in afwachting van toepassing op werven in de regio of afvoer naar verwerking (inerte fractie naargelang deze geschikt is voor hergebruik).

Beide fracties worden van elkaar gescheiden gehouden gedurende de opslag. Dat wil zeggen dat er meerdere bunkers worden ingericht in de voorziene zone bij gezamenlijke opslag, of dat de opslag gescheiden in de tijd plaatsvindt indien dezelfde ruimtes worden gebruikt en dat deze batchgewijs wordt leeggemaakt zodat er geen menging kan optreden.

Matrassen

De exploitant vraagt een hernieuwing aan van de op- en overslag van 20 ton afgedankte matrassen. De matrassen zijn afkomstig van eigen inzamelingen bij recyclageparken en bij verkooppunten van nieuwe matrassen. Veolia is gehomologeerd als inzamelaar bij Valumat, het beheersorganisme dat uitvoering geeft aan de aanvaardingsplicht voor afgedankte matrassen. De exploitant slaat de matrassen enkel tussentijds op, dit in afwachting van afvoer naar de Veolia ontmantelingsinstallatie in Sombrefe of naar een collega-ontmantelaar. De opslag van de afgedankte matrassen gebeurt in bulk binnen in de hal.

Bouw- en sloopafval

OVAM vroeg naar de aanvaarde afvalstoffen en ontving acceptatiecriteria voor gemengd bouw- en sloopafval. Dit bouw- en sloopafval is niet afkomstig van derden. Het is afkomstig

van eigen Veolia klanten. Het materiaal wordt enkel overgeslagen en wordt afgevoerd voor uitsortering naar erkende en vergunde bouw- sloopsorteercentra.

De exploitant gaf per e-mail op 19 juni 2026 aan de OVAM aan dat er op de site 100 ton gemengd bouw- en sloopafval wordt aanvaard, hetgeen per vergissing niet werd opgenomen in het dossier. OVAM ging hier in haar eerste advies ook reeds van uit en had dit reeds opgenomen bij haar voorgestelde aanpassingen van de rubriekentabel. Dit wordt nu opnieuw hernomen, ditmaal met het juiste tonnage en evenwel onder rubriek 2.1.2.f aangezien het om een gemengde stroom gaat.

Opslag en overslag van niet-gevaarlijke afvalstoffen – mengsels, gevaarlijke en gemengde afvalstoffen (rubriek 2.1.2.f) en rubriek 2.4.5.

De exploitant vraagt de hernieuwing voor de op- en overslag van enerzijds de gevaarlijke stroom gevaarlijk verontreinigd behandeld houtafval (500 ton) en anderzijds de gemengde stroom PMD (50 ton) (het aanvraagdossier gebruikt nog de verouderde term P+MD). Het PMD is afkomstig van bijvoorbeeld intercommunales, bedrijven en sectorgenoten.

Het verontreinigd behandeld houtafval wordt enkel op- en overgeslagen en niet behandeld op de site. Hierop is de GPBV-rubriek 2.4.5 van toepassing wegens totale opslagcapaciteit van meer dan 50 ton. Het dossier bevat BBT-conclusies daaromtrent, waarin wordt vermeld dat de exploitant beschikt over een KBS gevaarlijk afval.

Opslag en sortering van puin (rubriek 2.2.1.a))

Er vindt geen manuele- of sorteerbandsortering van het puin plaats. Er kan een vloersortering (met de kraan) gebeuren wanneer er niet voldaan wordt aan de acceptatiecriteria. Als er wordt voldaan aan acceptatiecriteria vindt er enkel op- en overslag plaats.

De activiteiten binnen rubriek 2.2.1.a) worden beschreven als “de maximale opslag van 800 ton inert en de sortering ervan”. Hierbij dienen de inerte afvalstoffen meer gespecificeerd. De exploitant bevestigde per e-mail op 19 juni 2026 aan de OVAM dat de 800 ton inert gevraagd onder rubriek 2.2.1.a inderdaad enkel puin betreft.

Evenwel gaf de exploitant aan dat 400 ton van deze stroom beter geschikt is onder rubriek voor open overslag 2.1.2.d)2°, aangezien een sortering slechts noodzakelijk is wanneer de stroom niet voldoet aan de acceptatiecriteria. OVAM had in haar eerste advies ook reeds gesteld dat deze stroom het beste onder beide rubrieken zou worden ondergebracht. In casu wordt in rubriek 2.1.2.d)2° 400 ton puin opgenomen en wordt in rubriek 2.2.1.a) de hoeveelheid van 800 ton inert (puin) aangepast naar 400 ton. Tevens wordt de bepaling ‘inert (puin)’ aangepast naar ‘puin’ zodat het duidelijk is dat het enkel puin betreft.

Opslag en sortering van niet-gevaarlijke afvalstoffen – mengsels, gevaarlijke en gemengde afvalstoffen (rubriek 2.2.1.c)2°

De exploitant vraagt de hernieuwing voor de opslag en het sorteren van maximaal 200 ton “Vlarema- conform bedrijfsrestafval” en/of “vrijgesteld” bedrijfsrestafval, inclusief uitgesorteerde fracties.

Het inkomend materiaal komt binnen via afzetcontainers of Walking floor en wordt gelost in de A- hal, waar het visueel gecontroleerd wordt op samenstelling en non-conformiteiten (acceptatie procedure). Het betreft bedrijfsrestafval dat bij klanten werd ingezameld als wat de exploitant “Vlarema-conform” noemt (wat reeds voldoet aan de resultaatsvoorschriften en in se dus niet bedoeld is voor de vlarema-sorteerlijn van Hulsdonk 20) en waar nog een controle op wordt uitgevoerd alvorens af te voeren voor verbranding. Ook bedrijfsrestafval van rolcontainers wordt op deze locatie opgeslagen ter controle en afvoer. Het gaat om

bedrijfsrestafval dat niet moet voldoen aan de resultaatsvoorschriften ('bevrijd van nasortering').

De exploitant kan beslissen om het bedrijfsrestafval nog te sorteren op de site. Dan screent een sorteerkraan het materiaal om er de grote, robuuste en recycleerbare stukken of verboden stromen (gevaarlijk afval) uit te halen.

De uitgesorteerde fracties worden in de nabijheid van het inkomend materiaal in geschikte recipiënten/containers geplaatst voor de fracties hout, metaal, gevaarlijk afval en harde plastics. De gecontroleerde/nagesorteerde fractie wordt dan opnieuw verzameld, opgeladen in container of walking floor om af te voeren voor verbranding. Indien het noodzakelijk is om nog verder te sorteren, wordt het materiaal afgevoerd naar de site te Hulsdonk 20 om daar via de Vlarema-sorteerlijn behandeld te worden.

Het bedrijfsrestafval dat via een ophaalronde werd ingezameld en waarvoor de non-conformiteiten in het centrale register van de OVAM werden gemeld of waarvoor een consequent weigeringsbeleid wordt gevoerd, moeten niet voldoen aan de resultaatsvoorschriften (artikel 5.5.3.7 Vlarema). Dit is wat de exploitant benoemt als "bevrijd bedrijfsrestafval". Bedrijfsrestafval dat individueel werd ingezameld bij één afvalproducent moet hier wel steeds aan voldoen (artikel 5.5.4.4 Vlarema). De exploitant liet per e-mail aan OVAM weten dat de fracties die wel en de fracties die niet aan de resultaatsvoorschriften moeten voldoen niet apart gehouden worden op de site. OVAM wijst erop dat, als bedrijfsrestafval dat moet voldoen aan de resultaatsvoorschriften en bedrijfsrestafval dat niet moet voldoen aan de resultaatsvoorschriften niet apart gehouden wordt, de strengste regels gelden voor al het afval. Al het bedrijfsrestafval moet dan voldoen aan de resultaatsvoorschriften vooraleer dit naar verbranding wordt afgevoerd, en indien nodig nagesorteerd worden totdat het hieraan voldoet. OVAM wenst dit als aandachtspunt op te nemen.

In de vergunning van Hulsdonk 20 werd als bijzondere voorwaarde opgelegd dat de grootste recycleerbare stukken afval en zeker het gevaarlijk afval vooraf maximaal uit het restafval gehaald worden door kraansortering en/of manuele sortering vooraleer het over de sorteerlijn gaat. Transparante zakken dienen op voorhand geïnspecteerd en verwijderd te worden, indien deze zichtbaar materiaal bevatten dat niet in het restafval thuis hoort. Ook stukken recycleerbaar EPS met een oppervlakte groter dan 0,5 m² moeten vooraf uit gesorteerd worden.

OVAM wijst erop dat ook tijdens de voorsortering op Hulsdonk 1 er rekening moet gehouden worden met deze bijzondere voorwaarde. Dit wenst de OVAM als aandachtspunt mee te delen.

Opslag en mechanische behandeling van niet-gevaarlijke afvalstoffen – monostromen (rubriek 2.2.2.f)2°, 2.4.3.b)2° en 2.4.3.b)3°

De exploitant vraagt de hernieuwing voor de opslag en mechanische behandeling van non-ferro metaalafval, houtafval en voor het opslaan, balen en wikkelen van geshredderd bedrijfsrestafval door middel van een mobiele baal- en wikkelmachine van 120 kW, voor een totaal van 16 435 ton.

Het gaat om een dagelijkse verwerkingscapaciteit van meer dan 75 ton per dag voor de voorbehandeling van niet-gevaarlijke afvalstoffen voor verbranding of meeverbranding, waardoor GPBV-rubriek 2.4.3.b)2° van toepassing is. Aan het dossier werden BBT-conclusies gevoegd.

Non-ferro metaalafval en voorbehandelde bodemassen

De inkomende fractie bestaat uit non-ferrohoudende afvalstoffen en voorbehandelde assen (IBA's – 'Incinerated Bottom Ashes') afkomstig van Veolia Treatment & Recycling Grimbergen en gelijkaardige verwerkers van bodemassen.

Uit voorbehandelde assen zijn reeds metalen en een deel onzuiverheden verwijderd voor ze toekomen op de site. De behandeling van de materialen houdt in dat deze worden gescheiden in nuttige materialen, i.e. non ferro licht, non ferro zwaar, roestvaststaal, granulaten en fijne fractie. De non ferro metaalhoudende fracties worden afgezeefd op 10 mm, 5 mm en 2 mm. Zo worden vier metaalfracties bekomen met verschillende afmetingen. Deze vier fracties worden afwisselend behandeld op een schudtafel dewelke metalen (eventueel gemengd met granulaat) scheidt op dichtheid. Hierdoor wordt er een zware fractie bekomen en een lichte fractie. De lichte fractie wordt behandeld op een wervelstroomseparator ('eddy current separator') om lichte metalen te scheiden van het nog aanwezige granulaat en de zware fractie krijgt eenzelfde behandeling om metalen met een hoge dichtheid te scheiden van roestvaststaal (RVS). Hierbij worden volgende fracties (maxima) door de pilot installatie gegenereerd: 1) Licht non-ferro, 2) Zwaar non-ferro, 3) Roestvast staal, 4) Granulaat en 5) fijne fractie.

De non ferro/ bodemasbehandelingsinstallatie zorgt voor het uitzuiveren van non ferro houdende concentraten tot aluminium, koper, andere zware non ferro en inerten. De uitgezuiverde non ferro's die voorheen niet recupereerbaar waren, kunnen zo terug in de productieketen worden ingezet bij smelterijen.

Er is een algemene stofbestrijding voorzien via een afzuiging annex filtratie van de lucht. Na de behandelingen worden de verwerkte materialen gestockeerd in containers, bunkers, of big bags afhankelijk van het type materiaal, in afwachting van afvoer. De restfracties die niet in aanmerking komen voor hergebruik als grondstof, zijnde niet conforme granulaten, fijne materialen, ..., worden tijdelijk gestockeerd in aparte zones in afwachting van een terugkeer naar Veolia Treatment & Recycling Grimbergen voor een nieuwe behandelingscyclus.

Aangezien het gaat om de voorbehandeling van meer dan 50 ton per dag van slakken en as is GPBV- rubriek 2.4.3.b)^{3°} van toepassing. Er werden BBT-conclusies hieromtrent aan het dossier gevoegd.

Houtafval

Het onbehandelde en niet verontreinigd behandeld houtafval worden op de site opgeslagen en gebroken.

Onbehandeld houtafval wordt afzonderlijk gebroken en gezeefd.

Het niet verontreinigd behandeld houtafval wordt door Veolia opgesplitst in een fractie die als materiaal recycleerbaar is en een fractie die niet recycleerbaar is. Deze twee fracties worden gescheiden aangeleverd en behandeld. Houtafval wordt niet gesorteerd op deze site. De als materiaal recycleerbare fractie wordt voornamelijk afgezet naar spaanplaatproductie. De niet recycleerbare fractie naar energetische valorisatie.

Afhankelijk van het afzetkanaal wordt er op een verschillende manier gebroken en al dan niet afgezeefd. Het hout wordt gebroken tot een grootte van ca. 10 cm zodat het kan worden afgezet binnen de recyclagemarkt. De installatie is voorzien van een ontijzeringskit om onzuiverheden af te scheiden en een verneveling om stofhinder te voorkomen.

Balen en wikkelen van geshredderd restafval

Geshredderd bedrijfsrestafval wordt aangevoerd vanop de site van Veolia te Hulsdonk 20 en andere herkomst (eigen vestigingen en externe afvalverwerkers). Het bedrijfsrestafval zal behandeld en opgeslagen worden in afwachting van afvoer naar verbrandingsovens.

Aangezien het inputmateriaal standaard van de sorteerlijn te Hulsdonk 20 afkomstig zal zijn, zal het bedrijfsrestafval op deze manier reeds gesorteerd zijn zodat het reeds zal voldoen aan de resultaatsvoorschriften vooraleer het gebaald en gewikkeld wordt te Hulsdonk 1.

Er zal via ketencontracten vastgelegd moeten worden wanneer in de keten wordt voldaan en gecontroleerd kan worden op de naleving van de resultaatsvoorschriften. De exploitant

bevestigde per e-mail aan de OVAM dat zij ketencontracten afsluiten met andere verwerkers in de keten.

Het balen en wikkelen gebeurt met een mobiele baal- en wikkelmachine, waarbij het afval in folie gewikkeld wordt. Er wordt gewerkt met installaties die 'wrappen', type crosswrap of andere. De 'wrap'-methode is een gepatenteerd systeem dat ervoor zorgt dat er aan alle zijden gesloten balen kunnen afgeleverd worden voor balen met dit type afval. Het balen en wikkelen maakt de inhoud afgesloten van de omgeving, zuurstofloos en geurloos waardoor het restafval tot enkele maanden kan opgeslagen worden zonder hinder naar de omgeving, risico op brand, etc.

De installatie bestaat uit een hopper met transportband en de baal en wikkelininstallatie. De transportband en hopper worden voorzien van verneveling teneinde stofvorming bij het proces te beperken. Het baalcompartiment is gesloten. Ook de inpandige opstelling maakt dat verspreiding van stofemissies weinig waarschijnlijk is.

De installatie kan zowel grof als fijner geshredderd restafval behandelen (wat de exploitant "A- en B kwaliteit bedrijfsrestafval" noemt). Inkomend geshredderd bedrijfsrestafval wordt binnen de week opgebaald.

De baal- en wikkelininstallatie voor restafval staat opgesteld binnen in de A hal. Het te balen geshredderde bedrijfsrestafval wordt eveneens binnen in de A hal opgeslagen. De geproduceerde balen worden buiten opgeslagen.

Het bedrijfsrestafval zal behandeld en opgeslagen worden in afwachting van verwerking door verbrandingsovens op momenten dat deze te weinig capaciteit hebben. Wanneer er opnieuw voldoende capaciteit is worden de balen stelselmatig weer afgevoerd. De exploitant beschouwt dit als een best practice in het kader van goed materialenbeheer.

Uit testen uitgevoerd op andere sites kan met de installatie een daghoeveelheid van ca. 200 balen gehaald worden aan een gewicht van 800 kg per baal.

Opslag en mechanische behandeling van niet-gevaarlijke afvalstoffen – heterogene stromen (rubriek 2.2.2.b)2° en 2.4.3.b)2°)

De opslag en behandeling van papier en karton (waaronder kartonnen kokers) betreft een discontinue activiteit dewelke ook op de site van Veolia, gelegen te Hulsdonk 20, vergund is. De activiteit kan ca. 2x per maand worden uitgevoerd. Deze activiteit werd in het verleden toegevoegd aan de vergunning van de site Hulsdonk 1 ten gevolge van de realisatie van het masterplan op de site Hulsdonk 20 en het plaatsgebrek bij de werken tijdens het bouwen van de nieuwe sorteerlijn in 2021-2022. De activiteit wordt als back up behouden op de site Hulsdonk 1 maar vindt in normale omstandigheden enkel plaats op de site te Hulsdonk 20.

De ongebroken fractie wordt opgeslagen in een buitenbunker. De installatie waarmee er geshredderd wordt is dezelfde als de breker voor het hout. Wanneer de shredder gebruikt wordt voor het papier en karton wordt deze in de opening in de A-hal opgesteld zodat de geshredderde fractie binnen uitkomt.

Afvalwater

Op basis van PIV1 werd het afvalwateraspect ongunstig geadviseerd. Reden was een groot aantal onduidelijkheden en onvolledigheden (rioleringsplan, klein/groot bedrijf, lozingsdebiet huishoudelijk afvalwater, opnemen hemelwaterstudie, aangepaste lozingsnormen, analyses, impactbeoordeling).

In de voorliggende PIV3 werden een reeks aanvullingen en verduidelijkingen opgenomen.

Onderstaande bespreking is gebaseerd op het advies van de VMM waarbij rekening werd gehouden met de aanvullingen en verduidelijkingen in PIV3.

Aanvraag

Er vinden geen wijzigingen plaats met betrekking tot de lozingssituatie en de lozingsdebieten. Er wordt wel een aanpassing van de lozingsnormen aangevraagd. Tevens wordt gevraagd om een aantal bijzondere voorwaarden met betrekking tot het afvalwater te schrappen wegens uitgevoerd of standaard van toepassing (zie verder).

Lozingssituatie

Het bedrijf ligt buiten het definitief vastgesteld zoneringsplan. Er zijn geen DWA-rioleringen in de nabije omgeving. Er zijn wel enkele RWA-rioleringen langsheen de Hulsdonk en de Sprendonkstraat (ten westen van het bedrijf) die uitgeven op oppervlaktewater.

Ten noorden, oosten en westen van het bedrijf is een naamloos lokaal oppervlaktewaterlichaam van 2e categorie (L217_1263) aanwezig. Ten noorden van het bedrijf is eveneens de Moervaart (VL05_175) aanwezig, een bevaarbaar Vlaams oppervlaktewaterlichaam.

Het bedrijf is gelegen op een site waar ook andere buurbedrijven/concessies gelegen zijn, namelijk Valomet in het westen en Sarpi Remediation in het oosten.

Tot nu toe werd altijd gesteld dat het water van Veolia Environmental Services BE geloosd werd op de Moervaart (oppervlaktewater) via de interne riolering van Sarpi Remediation. Gezien de vragen van de VMM hieromtrent heeft het bedrijf een rioleringsonderzoek uitgevoerd en contact opgenomen met Sarpi Remediation. Hieruit bleek dat bovenstaande beschrijving niet correct was en dat het water van het bedrijf als volgt geloosd wordt:

- Het bedrijfsafvalwater wordt via 3 afzonderlijke lozingspunten op het eigen terrein geloosd:
 - LP BA 1 (Noordelijk buitenterrein 1, na KWS 1);
 - LP BA 2 (Noordelijk buitenterrein 2, na KWS 2);
 - LP BA 3 (Zuidelijk buitenterrein, na KWS 3).
- Deze 3 lozingspunten geven uit op de centrale bedrijfsafvalwaterriolering van de volledige site en worden vervolgens samen met het bedrijfsafvalwater van de buurbedrijven Valomet en Sarpi Remediation geloosd via 1 gezamenlijk lozingspunt voor bedrijfsafvalwater op de Moervaart.
 - Vooraleer het geheel aan bedrijfsafvalwater geloosd wordt, wordt dit nog behandeld door twee parallelle bezinkputten (5 m³) en KWS-afscheiders met coalescentiefilters, die volgens het bedrijf eigendom zijn van Sarpi Remediation.
- Het huishoudelijk afvalwater wordt na behandeling via een IBA geloosd op de hemelwaterriolering van het bedrijf en vervolgens samen met het hemelwater van Veolia Environmental Services BE en het buurbedrijf Valomet geloosd via 1 gezamenlijk lozingspunt voor hemelwater op de Moervaart.

De VMM merkt wel op dat er nog verschillende straatkolken van de wegenis op het terrein ook aangeduid staan als bedrijfsafvalwater, maar niet afgeleid worden naar één van de drie KWS-afscheiders en dus naar één van de drie lozingspunten. Dit bedrijfsafvalwater wordt rechtstreeks geloosd naar de centrale bedrijfsafvalwaterriolering. Dit dient nog verduidelijkt te worden.

Huishoudelijk afvalwater

Het huishoudelijk afvalwater is afkomstig van de sanitaire installaties (toilet en douche) en de keukens. Het bedrijf geeft aan dat dit een zeer beperkte hoeveelheid betreft. Er wordt jaarlijks tussen de 200 m³ en 1.000 m³ leidingwater verbruikt, waarvan mogelijk ook een deel als back-up voor de verneveling.

Er is geen debietsregistratie van het geloosde huishoudelijk afvalwater. Op de site werken er gemiddeld zo'n 10 FTE's. Dit geeft volgende inschatting van het jaarlijks geloosde debiet:

10 FTE x 30 l/dag x 260 dagen = 78 m³/jaar. Het lijkt dus niet aannemelijk dat er meer dan 600 m³/jaar huishoudelijk afvalwater wordt geloosd. De lozing van het huishoudelijk afvalwater is dus niet ingedeeld. Het bedrijf wel dient te voldoen aan de algemene voorwaarden voor de lozing van huishoudelijk afvalwater in het individueel te optimaliseren buitengebied conform artikel 6.2.2.4. van VLAREM II.

Het huishoudelijk afvalwater van de Veolia-hal wordt behandeld in een IBA (5 m³), die gelegen is ter hoogte van poort 5. De overloop van de IBA sluit aan op de interne riolering van het niet-verontreinigd hemelwater, ter hoogte van de hoek van het gebouw, waarna er geloosd wordt op de Moervaart.

Tot voor kort werd de IBA niet opgevolgd. Het bedrijf heeft recent (29/04/2026) een reiniging, inclusief cleaning laten uitvoeren, waarbij er ± 10 m³ aan septisch materiaal verwijderd werd. Daarnaast is opdracht gegeven aan de firma Hydrautechnics uit Hoogstraten, die gespecialiseerd is in onderhoud en opvolging van IBA's, om de correcte werking van de IBA te controleren en in de toekomst periodiek op te volgen. Om de goede werking van de IBA te kunnen behouden, is het van belang dat de installatie minstens jaarlijks gecontroleerd wordt door de installateur/leverancier van de installatie. Deze controleverslagen moeten ter inzage liggen van de afdeling handhaving. Dit wordt opgenomen als bijzondere voorwaarde.

Er is geen controleput voorzien na de IBA. Gezien er geloosd wordt op de hemelwaterriolering dient er een controleput voorzien te worden. Deze controleput doet dan eveneens dienst als staalnamepunt en lozingspunt voor het huishoudelijk afvalwater. Dit wordt opgenomen als bijzondere voorwaarde.

Er zijn ook geen analyseresultaten beschikbaar na de IBA. De bedoeling is om dit vanaf medio 2026 wel te voorzien, evenals de volgende jaren.

Bedrijfsafvalwater

a) BBT-studie: klein of groot bedrijf

Het bedrijf dient te voldoen aan de BBT-studie voor verontreinigd hemelwater van afvalopslagbedrijven.

In de BBT-studie wordt onderscheid gemaakt tussen kleine en grote bedrijven. Een bedrijf wordt als groot beschouwd vanaf een buitenopslag van meer dan 4.000 ton, met uitzondering van de opslag van inerte afvalstoffen en niet-teerhoudend asfalt.

Het bedrijf geeft aan dat het beschouwd moet worden als een klein bedrijf. De totale vergunde buiten- opslag (met uitzondering van inerte afvalstoffen) bedraagt maximaal 2.485 ton.

Op het buitenterrein kunnen ook balen met geshredderd bedrijfsrestafval gestapeld worden met een opslaghoeveelheid van maximaal 8.000 ton. Deze opslag wordt niet beschouwd als buitenopslag, aangezien deze balen in zo'n mate zijn ingepakt ('gewrapped') dat het gelijkwaardig is aan 'binnen' of overdekte opslag. De wrap-methode is een gepatenteerd systeem dat ervoor zorgt dat er aan alle zijden gesloten balen worden afgeleverd. Deze manier van wikkelen maakt de inhoud van de balen waterdicht, zuurstofloos en geurloos waardoor het restafval tot enkele maanden kan opgeslagen worden zonder hinder naar de omgeving, risico op brand, ...

Specifiek met betrekking tot de lozing van het bedrijfsafvalwater dient een klein bedrijf een slibvang en kws-afscheider met coalescentiefilter te voorzien en zijn de sectorale voorwaarden 48 niet van toepassing.

b) Omschrijving

Het bedrijf is vergund voor het lozen van maximaal 114,48 m³/uur – 293,76 m³/dag – 6.120 m³/jaar op de Moervaart onder rubriek 3.4.3°. Hierbij werden tevens een aantal bijzondere voorwaarden opgelegd.

Het bedrijf wenst hetzelfde debiet te behouden en vraagt een aanpassing van de bijzondere voorwaarden (zie verder luik Bijstellingen).

Het geloosde afvalwater is in hoofdzaak potentieel verontreinigd hemelwater afkomstig van de twee buitenopslagzones (noordelijk en zuidelijk buitenterrein).

De oppervlakte van het noordelijk buitenterrein bedraagt ca. 4.200 m². Hier worden diverse niet gevaarlijke afvalstoffen opgeslagen (gebaald en gewikkeld restafval, inerte afvalstoffen, hout, kunststoffen, veegvuil).

Het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op het noordelijk terrein terecht komt loopt via 2 afvoerkanalen weg naar de interne bedrijfsafvalwaterriolering. Op elk van deze afvoerkanalen werd een slibvang, KWS-afscheider met coalescentiefilter en een controleput voorzien. Het lozingsdebiet bedraagt voor elk van deze afvoerkanalen (LP Noord 1 en LP Noord 2) maximaal 33,39 m³/uur – 85,68 m³/dag – 1.785 m³/jaar.

De oppervlakte van het zuidelijk buitenterrein bedraagt ca. 3.000 m². Hier wordt enkel het ongebroken niet gevaarlijk houtafval (A + B) opgeslagen.

Het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op het zuidelijk terrein terecht komt loopt via één afvoerkanaal ook naar de interne bedrijfsafvalwaterriolering. Ook hier is een slibvang, KWS afscheider met coalescentiefilter en een controleput aanwezig. Het lozingsdebiet bedraagt voor dit afvoerkanaal (LP Zuid) maximaal 47,7 m³/uur – 122,4 m³/dag – 2.550 m³/jaar

Na deze drie controleputten stroomt het bedrijfsafvalwater weg naar de centrale bedrijfsafvalwater- riolering van de volledige site en wordt het vervolgens samen met het bedrijfsafvalwater van de buur- bedrijven Valomet en Sarpi Remediation geloosd via 1 gezamenlijk lozingspunt voor bedrijfsafvalwater op de Moervaart.

De drie KWS-afscheiders werden in 2021 geplaatst. Ze zijn voorzien van slibvangers en coalescentiefilters. Ze hebben elk een capaciteit van 5,7 m³, bestaande uit een slibvang van 3 m³ en een olieafscheider van 2,7 m³. Iedere KWS-afscheider kan een debiet van 30 l/s (= 108 m³/uur) verwerken.

In 2021 werd er eveneens een riolafsluiter bijgeplaatst aan de lozingsconstructie Moervaart (terrein Sarpi Remediation) om in geval van een brand (vb. ter hoogte van de houtactiviteit) het vervuilde bluswater op het terrein te kunnen opvangen in de centrale bedrijfsafvalwaterriolering.

c) Analyseresultaten

Het detail van alle uitgevoerde metingen (09/2024 – 01/2026) kan teruggevonden worden in het document 'Impactbeoordeling van bedrijfsafvalwater, Veolia Environmental Services, dd. 8 mei 2026, opgesteld door Arcadis'.

Omwille van de uitbreiding van het zuidelijk bedrijventerrein met 1.000 m² in augustus 2024 en een reiniging van de KWS-afscheiders begin 2025, worden de analyseresultaten vanaf januari 2025 beschouwd als representatief voor de huidige situatie.

Het betreft 3 metingen per controleput (nl. januari 2025, februari 2025 en januari 2026).

Bij volgende (21) parameters werd de bijzondere lozingsnorm overschreden:

- ZS, BZV, CZV, stikstof, barium, cadmium, kobalt, kwik, lood, seleen, titanium, anthraceen, benzo(a)anthraceen, benzo(a)pyreen, chryseen, fenantreen, fluorantheen, pyreen, som benzo(b+k)fluoranteen, som benzo(g,h,i)peryleen + ideno(1,2,3-c,d)pyreen en PCB's;

Bij volgende (9) parameters werd de bijzondere lozingsnorm gerespecteerd:

- fosfor, arseen, chroom, koper, nikkel, tin, zilver, zink en acenafteen;

Bij volgende (8) parameters werd het indelingscriterium gerespecteerd:

- antimoon, boor, molybdeen, benzeen, acenaftyleen, dibenzo(a,h)anthraceen, fluoreen en naftaleen;

De volgende (3) parameters werden niet gemeten in concentraties boven de detectielimiet:

- tellurium, toluen en dichloormethaan;

Hieruit kan geconcludeerd worden dat voor een grote groep PAK's en zware metalen de lozingsnormen systematisch overschreden worden. Ter hoogte van LP BA 3 (zuidelijk buitenterrein) werden de meeste en de hoogste overschrijdingen gerapporteerd.

Bijkomend werden ook de PFAS-componenten gemeten. De rapportagegrenzen werden zo goed als steeds gerespecteerd, behalve voor PFBA, PFHxA en PFOS, waar concentraties variërend tussen < RG (20 ng/l) tot 46 ng/l werden gemeten. Rekening houdend met de meetonzekerheid wordt enkel PFHxA éénmaal boven de VLAREM rapportagegrens van 20 ng/l gemeten. De herkomst van de aanwezigheid van PFAS is niet gekend. Dit kan te wijten zijn aan een verontreiniging in het binnenkomende materiaal of aan externe factoren (historische vervuiling in bodem en grondwater, depositie). Het bedrijf stelt dat er een strikt acceptatiebeleid dient toegepast te worden om het binnenhalen van PFAS-verontreinigde stromen te vermijden, gezien de huidige WZI geen verwijderingscapaciteit heeft voor PFAS-verbindingen. Gelet dat PFAS geen betrekking hebben op de productieactiviteiten an sich en de lage gemeten concentraties, vraagt het bedrijf geen bijzondere lozingsnorm aan, waar wenst het de rapportagegrens als lozingsnorm te behouden voor alle PFAS.

Bijkomend werden ook de anionische, niet-ionogene en kationische detergenten gemeten. Het bedrijf geeft aan dat hiervoor nog geen bijzondere lozingsnorm was opgenomen en dat het indelingscriterium voor de som van niet-ionogene en kationische oppervlakteactieve stoffen (1 mg/l) werd overschreden. De gemeten concentraties bedragen gemiddeld 1,3 mg/l en maximaal 3,3 mg/l. Er wordt zodoende een lozingsnorm aangevraagd van 5 mg/l voor de som van de niet-ionogene en kationische detergenten.

d) Impactbeoordeling door middel van Wezer-stappenplan

Er werd een impactbeoordeling dmv. het Wezer-stappenplan uitgevoerd en toegevoegd in PIV3:

Het detail van de impactbeoordeling kan teruggevonden worden in het document 'Impactbeoordeling van bedrijfsafvalwater, Veolia Environmental Services, dd. 8 mei 2026, opgesteld door Arcadis'.

Het doorlopen van het Wezer-stappenplan levert een advies op m.b.t. de voorgestelde normen. Dit advies varieert tussen het beperken van de lozingsvergunning tot een termijn van:

- 3 jaar: kwik;
- 6 jaar: CZV, Nt, Pt, Kobalt, Benzo(a)pyreen en fluoranteen
- 12 jaar: BZV, koper, som benzo(b+k)fluoranteen en som benzo(g,h,i)peryleen + ideno (1,2,3- c,d)pyreen
- Of de volledige termijn van de vergunning (overige parameters).

De beperking in de tijd wordt telkens gekoppeld aan een onderzoek naar technisch en financiële haalbaarheid van verdergaande maatregelen om de geloosde concentratie te reduceren. Weerhouden maatregelen uit dit onderzoek moeten geïmplementeerd worden. Een jaar voor en na implementatie van deze technieken moet er 12 metingen in afvalwater en oppervlaktewater (stroomop- en afwaarts) uitgevoerd worden om de verbetering van de kwaliteit van de waterloop in de realiteit te begroten en de nieuw te vergunnen voorwaarde te kunnen onderbouwen.

Vervolgens werd bekeken waar aanpassingen nodig en/of mogelijk waren aan de hand van de recente analyseresultaten. Voor bepaalde parameters zijn verdere aanscherpingen wenselijk maar momenteel niet haalbaar op basis van de huidige analyseresultaten. Integendeel, er zijn veel analyseresultaten die boven de huidige normen liggen. Het is daarom zinvol om tijdelijk verhoogde normen aan te vragen voor de parameters waar dit mogelijk is.

Er werd daarom nagegaan of een hogere lozingsnorm vergunbaar zou zijn. Voor deze parameters wordt een impactbeoordeling gedaan volgens het principe van 'vrachttijging'. De voorgestelde vrachttijging zorgt voor geen enkele parameter voor een wijziging van klasse (geen achteruitgang). Kobalt bevindt zich reeds in de klasse 'niet goed'. Wanneer een kwaliteitselement zich al in de slechtste klasse bevindt, wordt elke concentratietijging als een achteruitgang beschouwd. Voor deze parameter wordt een vrachttijging daarom ongunstig geëvalueerd. De voorgestelde hogere lozingsnorm wordt niet verder meegenomen. De vrachttijging voor stikstof en CZV zorgt niet voor achteruitgang maar draagt wel bij tot het niet halen van de doelstellingen. De hogere lozingsnormen worden voorgesteld als tijdelijke normen, tot eind 2028 (zie tabel bij lozingsnormen).

Op basis van de impactbeoordeling bestaande toestand en de analyseresultaten werd geconstateerd dat maatregelen noodzakelijk zijn. Onderzoek en implementatie van maatregelen vraagt echter tijd, daarom worden als overgangsmaatregel tijdelijk verhoogde normen voorgesteld. De maatregelen moeten leiden tot een vrachtreductie met lagere normen die wel voor langere tijd vergunbaar zijn volgens het Wezer- stappenplan. Deze normen worden als streefnormen benoemd.

VMM beoordeelt de impactbeoordeling via het Wezerstappenplan in haar advies als volgt:

De VMM merkt op dat voor volgende parameters de huidige lozingsnorm gelijk is aan het indelingscriterium en dus in principe niet moeten worden beoordeeld dmv. het Wezer-stappenplan:

- Cadmium, chroom, seleen, tin, titanium, antraceen, benzo(a)pyreen, som benzo(b+k)fluoranteen, som benzo(g,h,i)peryleen + ideno (1,2,3-c,d)pyreen, chryseen en PCB's.

De VMM merkt verder ook op dat de beperking in de termijn voor bepaalde parameters, volgend uit de uitgevoerde impactbeoordeling van de bestaande toestand, niet werd overgenomen bij het aanvragen van de bijzondere lozingsnormen in bijlage Q1.

- *Veroorzaakt de lozing een achteruitgang van de toestand?*

Het gaat hier over een bestaande lozing, waarbij de concentratie en het debiet behouden blijft tov. de huidig vergunde toestand. Dit betekent dat de geloosde druk in het waterlichaam al aanwezig was. De aangevraagde concentraties zorgen dus niet voor een achteruitgang van het waterlichaam tov. de huidige toestand.

- *Draagt de lozing bij aan het niet-halen van de doelstellingen?*

A. Gunstig advies

Voor volgende parameters is de kwaliteit van het oppervlaktewater in het stroomopwaartse meetpunt goed. Uit de berekening van de impact stroomafwaarts blijkt dat de toetswaarde ook stroomafwaarts (na volledige verdunning) gehaald wordt. De mengzone werd berekend en er kan geconcludeerd worden dat de dimensies van de mengzone aanvaardbaar zijn. Ook de kwaliteit op het einde van het waterlichaam is goed.

- *Zwevende stoffen, arseen, barium, lood, nikkel, zilver, zink, acenafteen, benzo(a)antraceen, fenantreen en pyreen.*

Deze lozingen zorgen niet voor het overschrijden van de doelstellingen in het ontvangend oppervlaktewater. Er is geen verdere verbeterverplichting mits toepassing van BBT. Deze lozing kan dus vergund worden voor de volledige termijn van de vergunning.

B. Probleem meng mengzone/einde waterlichaam

Voor volgende parameters is de kwaliteit van het oppervlaktewater in het stroomopwaartse meetpunt goed. Uit de berekening van de impact stroomafwaarts blijkt dat de toetswaarde ook stroomafwaarts (na volledige verdunning) gehaald wordt. Uit de berekening van de mengzone en/of de beoordeling van de kwaliteit op het einde van het waterlichaam, kan besloten worden dat dit voor volgende parameters niet aanvaardbaar en/of niet goed is:

- Mengzone niet aanvaardbaar, kwaliteit einde waterlichaam goed:
 - BZV → Verbeterdoelstelling: 15,23 mg/l en beperking 12 jaar
- Mengzone aanvaardbaar, kwaliteit einde waterlichaam niet goed:
 - Koper → Verbeterdoelstelling: 50 µg/l en beperking 12 jaar

Deze lozingen dragen bij tot het niet halen van de doelstellingen en er moet gegarandeerd worden dat de verbeterverplichting niet gehypothekeerd wordt. Er geldt zodoende een verbeterdoelstelling en een beperking van de vergunde termijn.

C. Toetswaarde na berekening impact stroomafwaarts niet gehaald

Uit de berekening van de impact stroomafwaarts (na volledige verdunning) blijkt dat de toetswaarde niet gehaald wordt voor volgende parameters:

- CZV → Verbeterverplichting: 30 mg/l en beperking 6 jaar
- Nt → Verbeterverplichting: 2,5 mg/l en beperking 6 jaar
- Pt → Verbeterverplichting: 0,14 mg/l en beperking 6 jaar
- Kobalt → Verbeterverplichting: 0,6 µg/l en beperking 6 jaar
- Kwik → Verbeterverplichting: 0,0561 µg/l en beperking 3 jaar
- Fluoranteen → Verbeterverplichting: 6,3 ng/l en beperking 6 jaar

Aangezien stroomafwaarts de toetswaarde overschreden wordt, dragen deze aangevraagde concentraties dus bij aan het niet halen van de doelstellingen en geldt er een verbeterverplichting en een beperking van de vergunde termijn.

- Wordt er voldaan aan de verbeterverplichting?

Een verdere reductie tot de concentratie zoals vermeld in de tabel in Bijlage 2, waardoor de doelstelling wordt bereikt of waardoor de mengzone aanvaardbaar wordt of die gelijk is aan de MKN, is de (ultieme) verbeterdoelstelling op basis van de huidige kwaliteit van het ontvangende waterlichaam.

Gezien de doelstelling niet gehaald wordt, moeten er op basis van art 10.3 van de KRW en art 18 van de RIE (zoals geïmplementeerd in art 73, §2 van het OVD en art 3.3.0.3 van VLAREM II) strengere emissiegrenswaarden vastgesteld worden dan degene die voortvloeien door toepassing van BBT (verdergaande maatregelen dan BBT). Zoals voortvloeit uit art. 74 van het OVD moeten deze voorwaarden redelijk en proportioneel zijn. Conform art 3.3.0.3 van VLAREM II moet bij het vastleggen van bijzondere voorwaarden rekening gehouden worden met de technische, economische en praktische haalbaarheid, de efficiëntie en effectiviteit ervan en de handhaafbaarheid:

- De lozingsnormen voor BZV, CZV, Nt, Pt, kobalt, koper, kwik en fluoranteen worden beperkt in de tijd. In het licht van de dwingende verbeterverplichting kan na dit vergund tijdsblok niet teruggevallen worden op een soepelere (sectorale of algemene) lozingsnorm. Indien de exploitant geen nieuwe aanvraag doet dan wordt verondersteld dat er niet langer geloosd wordt boven de toetswaarde.
- Er dient een onderzoek te gebeuren naar technische en financiële haalbaarheid van verdergaande maatregelen om de geloosde concentratie aan BZV, CZV, Nt, Pt, kobalt, koper en fluoranteen te reduceren. Dit kunnen end-of-pipe zuiveringstechnieken zijn, maar ook bronmaatregelen moeten zeker in het onderzoek opgenomen worden. Dit onderzoek dient gestaafd worden door toepassing van de evaluatietool haalbaarheid verdergaande maatregelen ikv impactbeoordeling bedrijfsafvalwater (zie <https://vmm.vlaanderen.be/diensten-producten/impactbeoordeling-bedrijfsafvalwater>).
- Na afronding van het onderzoek moeten de weerhouden maatregelen geïmplementeerd worden. Een jaar voor en een jaar na de implementatie van deze technieken moeten jaarlijks 12 metingen in afvalwater en oppervlaktewater (stroomop- en stroomafwaarts) uitgevoerd worden om de verbetering van de kwaliteit van de waterloop in de realiteit te begroten en de nieuw te vergunnen voorwaarde te kunnen onderbouwen.

- *Wat de gevraagde metingen betreft: De stalen moeten genomen worden door een erkend monster- nemer en geanalyseerd worden door een voor de vergunde parameters erkend labo (als er een WAC- methode is). De meetresultaten moeten overgemaakt worden aan de VMM. De plaats waar metingen op oppervlaktewater moeten gebeuren moet in samenspraak met de VMM gebeuren.*

Er kan aldus geconcludeerd worden dat er voldaan wordt aan de verbeterverplichting omdat er voor de parameters waarvoor nog niet gegarandeerd wordt dat de doelstellingen gehaald worden, er een beperkte termijn inclusief bovenvermelde randvoorwaarden wordt geadviseerd. Na deze beperkte termijn dient een verbetering gerealiseerd te zijn.

e) Lozingsnormen

Gezien het bedrijf dient beschouwd te worden als een 'klein bedrijf', zijn de sectorale lozingsvoorwaarden 48. niet van toepassing.

In onderstaande tabel wordt een overzicht gegeven van de vergunde, gemeten, gevraagde en door de VMM voorgestelde lozingsnormen en vergunningstermijn. De in het rood aangeduide cijfers duiden op overschrijdingen van de huidig vergunde lozingsnorm.

Parameter	Eenh	Vergunde lozingsnorm tot 24/01/2027	Gemet gem.	Gemet maxim aal	Tijdelijke lozingsnorm tot 31/12/2028	Streefnorm lozingsnorm vanaf 01/01/2029	IC/RG /M KN	Sectorale lozingsnorm 48. a)	Voors tel VM M	Termijn
Zwevende stoffen	mg/l	60	344	591	600	60	-	60 40 (VRJG/LP)	60	Onbepaalde duur
BZV	mg/l	25	87	300	75	25	-	25	25	12 jaar
CZV	mg/l	125	327	610	250	125	-	125 150 (VLAREM III)	125	6 jaar
Stikstof totaal	mg/l	15	17,9	37,9	30	15	-	-	15	6 jaar
Fosfor totaal	mg/l	2	1,32	2,43	2	2	1	-	2	6 jaar
Antimoon	µg/l	100 (IC)	10	/	/	/	100	-	/ (IC)	-
Arseen	µg/l	15	13,3	27	50	15	5	50 (VLAREM III)	15	Onbepaalde duur
Barium	µg/l	210	267	693	700	210	70	210 105 (VRJG/LP)	210	Onbepaalde duur
Boor	µg/l	3.500	170	/	/	/	700	3.500 2.100 (VRJG/LP)	/ (IC)	-
Cadmium	µg/l	0,8 (IC)	3,51	5,40	0,8	0,8	0,8 (PGS)	-	0,8 (IC)	Onbepaalde duur
Chroom	µg/l	50 (IC)	34,9	55,0	100	50	50	-	50 (IC)	Onbepaalde duur
Kobalt	µg/l	6	8,28	16	6	6	0,6	-	6	6 jaar
Koper	µg/l	150	129	500	500	150	50	150 75 (VRJG/LP)	150	12 jaar

Kwik	µg/l	0,3 (IC)	0,44	0,85	0,3	0,15	IC = RG RG: 0,15 (PGS)	-	0,30	3 jaar
Lood	µg/l	100	217	521	100	50	50	100 75 (VRJG/LP)	100	Onbepaalde duur
Molybdeen	µg/l	350 (IC)	20	/	/	/	35 0	-	/ (IC)	-
Nikkel	µg/l	90	23,3	42	90	30	30	90 60 (VRJG/LP)	60	Onbepaalde duur
Seleen	µg/l	3 (IC)	3,3	6,1	30	3	3	-	3 (IC)	Onbepaalde duur
Tellurium	µg/l	100 (IC)	< dl	/	/	/	10 0	-	/ (IC)	-
Tin	µg/l	40 (IC)	9,67	16	40	40	40	-	/ (IC)	-
Titanium	µg/l	100 (IC)	995	1.900	1.000	100	10 0	-	100 (IC)	Onbepaalde duur
Zilver	µg/l	4	1,21	3,50	4	4	0,4 (RG: 1)	-	4	Onbepaalde duur
Zink	µg/l	1.400	688	1.380	1.400	1.400	20 0	1.400 800 (VRJG/LP)	1.40 0	Onbepaalde duur
Benzeen	µg/l	10 (IC)	0,14	/	/	/	10	-	/ (IC)	-
Tolueen	µg/l	90 (IC)	< dl	/	/	/	90	-	/ (IC)	-
Acenafteen	µg/l	0,6	0,179	0,762	0,9	0,6	0,0 6	0,6 0,3 (VRJG/LP)	0,6	Onbepaalde duur
Acenaftyleen	µg/l	4	0,02	/	/	/	4	-	/ (IC)	-
Antraceen	µg/l	0,1 (IC)	0,327	0,942	0,1	0,1	0,1 (PGS)	0,5 0,2 (VRJG/LP)	0,1 (IC)	Onbepaalde duur
Benzo(a)antra ceen	µg/l	0,6	0,632	1,4	1,6	0,6	0,3	0,6 0,3 (VRJG/LP)	0,6	Onbepaalde duur
Benzo(a)pyree n	µg/l	0,05 (IC)	0,599	1,270	0,05	0,05	IC = RG RG: 0,05 (PGS)	0,5 0,25 (VRJG/LP)	0,05 (IC)	Onbepaalde duur
Som benzo(b+ k) fluorante en	µg/l	0,03 (RG > norm: norm = RG)	1,201	2,881	0,03	0,03 (RG > norm: norm = RG)	IC: 0,03 RG: 0,05 (PGS)	2,4 0,4 (VRJG/LP)	0,03 (IC)	Onbepaalde duur
Som benzo(g,h,i)pe ryleen	µg/l	0,002 (RG > norm: norm = RG)	0,839	1,573	0,002	0,002 (RG > norm: norm = RG)	IC: 0,002 (RG: 0,002)	2,4 0,3	0,002 (IC)	Onbepaalde duur

indeno(1,2,3-c,d)pyreen							0,050) (PGS)	(VRJG/LP)		
Chryseen	µg/l	1 (IC)	1,194	3,430	4	1	1	-	1 (IC)	Onbepaalde duur
Dibenzo(a,h) antraceen	µg/l	0,5 (IC)	0,10	/	/	/	0,5	-	/ (IC)	-
Dichloormeth aan	µg/l	20 (IC)	< dl	/	/	/	20	-	/ (IC)	-
Fenantreen	µg/l	1	1,274	3,980	4,5	1	0,1	2 0,8 (VRJG/LP)	1	Onbepaalde duur
Fluoranteen	µg/l	0,5	2,248	6,640	0,5	0,5	IC = RG RG: 0,050	-	0,5	6 jaar
Fluoreen	µg/l	2	0,30	/	/	/	2	-	/ (IC)	-
Naftaleen	µg/l	2 (IC)	0,14	/	/	/	2	-	/ (IC)	-
Pyreen	µg/l	0,4	1,682	5,420	5,5	0,4	0,04	2 0,6 (VRJG/LP)	0,4	Onbepaalde duur
PCB's	µg/l	0,002 (RG > norm: norm = RG)	0,109	0,263	0,3	0,002 (RG > norm: norm = RG)	0,002 (RG: 0,02)	-	0,00 2 (IC)	Onbepaalde duur
Non-ionische en kationische detergenten	mg/l	-			5	5			3	Onbepaalde duur

Aangezien voor een aantal parameters de gemeten concentraties nooit boven de milieukwaliteitsnorm of boven de detectielimiet komen kunnen deze geschrapt worden. Het betreft de parameters antimoon, boor, molybdeen, tellurium, benzeen, toluëen, dichloormethaan, naftaleen, acenaftyleen, fluoreen en dibenzo(a,h)anthraceen.

Voor de prioritair gevaarlijke stoffen (Cadmium, benzo(a)pyreen, benzo(b)fluorantheen, benzo(k)fluorantheen, Benzo(g,h,i)peryleen + indeno(1,2,3-c-d)pyreen) en de prioritaire stoffen (Anthraceen en fluorantheen) is de lozingsnorm gelijk aan het indelingscriterium/rapportagegrens.

Voor PFAS worden geen lozingsnormen opgenomen en dient voldaan te worden aan de rapportagegrenzen. Een strikt acceptatiebeleid dient toegepast te worden met betrekking tot afvalstoffen met PFAS.

Aangezien voor een aantal parameters de huidige/aangevraagde lozingsnorm haalbaar is zoals blijkt uit bovenstaande tabel kan, gelet op de gunstige impactbeoordeling, de norm voor een onbepaalde duur vergund worden.

Voor een aantal parameters (zwevende stoffen, BZV, CZV, Stikstof, arseen, chroom, koper, titaan, barium, seleen, acenaftaleen, fenantreen, pyreen, benzo(a)anthraceen, chryseen, en PCB) worden tijdelijk verhoogde lozingsnormen gevraagd tot eind 2028. Van januari 2029 zouden de tijdelijk hogere lozingsnormen teruggebracht worden naar de originele lozingsnormen.

Met betrekking tot de lozingsnormen stelt de VMM in haar advies het volgende:

De VMM gaat niet akkoord met de aangevraagde tijdelijke verhoogde lozingsnormen, gelet op volgende redenen:

- De analyseresultaten en de impactbeoordeling had eind 2024 moeten afgewerkt zijn. Dit was niet het geval. Dit betekent dat het bedrijf reeds 1,5 jaar uitstel gekregen heeft om:
 - o Te kunnen voldoen aan de geldende lozingsnormen. Er zijn echter geen maatregelen genomen, terwijl het al in 2024 duidelijk was dat er een systematische overschrijding van de lozingsnormen was.
 - o Een technische/operationele haalbaarheidsstudie op te maken van de mogelijke aanpassingen aan de bestaande bedrijfsvoering.
- De voorgestelde operationele maatregelen op korte termijn, komen overeen met de preventieve maatregelen uit de BBT-studie voor verontreinigd hemelwater van afvalopslagbedrijven. Deze maatregelen hadden dus reeds geïmplementeerd moeten zijn.
- Zoals aangegeven is het verwijderen van zwevende stoffen van groot belang om de andere verontreinigingen te beperken. Daarom is er een algemene lozingsnorm voor de lozing van zwevende stoffen op oppervlaktewater van 60 mg/l bepaald in artikel 4.2.2.1 van VLAREM II. Van deze norm kan niet worden afgeweken.

Het bedrijf dient onmiddellijk actie te ondernemen om aan de lozingsnormen te voldoen.

Er is op 18/06/2026 een overleg doorgegaan tussen het bedrijf en de VMM om dit reeds te bespreken. Nadien heeft het bedrijf volgende engagementen op zeer korte termijn voorgesteld:

- We staan zoals reeds aangegeven positief tegenover het voorgestelde kwartaaloverleg, om de voortgang van nabij op te volgen en te communiceren;
- Zoals reeds toegelicht is waterbehandeling binnen deze milieutechnische eenheid zeer moeilijk, owv.:
 - o a) de afwezigheid van buffercapaciteit;
 - o b) de 3 verschillende lozingspunten, waar bij alle 3 normoverschrijdingen worden vastgesteld;
 - o c) de discontinue debieten, aangezien de debieten gelinkt zijn aan potentiële hemelwater- verontreiniging (het gaat niet om proceswaterbehandeling).
- Om (zoals donderdag gevraagd) alsnog tegemoet te komen aan een waterbehandeling via een huur/tijdelijke opstelling op korte termijn, zien wij als enige geschikte mogelijkheid op korte termijn (vanaf 1/9/2026), in de plaatsing van een tijdelijke mobiele waterbehandelingsinstallatie (voorlopige idee een zandfilter (indien nodig aansluitend een actief kool-filter)) ter hoogte van het centrale lozingspunt.
 - o De waterbehandeling na onze 3 eigen lozingspunten is praktisch/technisch en vermoedelijk economisch op korte termijn zonder infrastructuurwerken niet realiseerbaar.
 - o Dit betekent dat niet alleen het potentieel verontreinigd hemelwater van onze milieutechnische eenheid zal worden behandeld, maar dat we ook het water dat in deze centrale riolering terechtkomt van de activiteiten Veolia Treatment en Recycling (Valomet) en Sarpi Remediation, zal worden behandeld.
 - o Gelet op de beperkte buffer- en pompcapaciteiten bij dergelijke huurinstallaties, zal enkel het hemelwater tijdens normale regenval kunnen worden behandeld. Technisch en financieel is het in deze eerste fase niet mogelijk om het hemelwater bij hevige regenval op te vangen/bufferen en te behandelen.
 - o Aangezien dit centrale lozingspunt geen deel uitmaakte van onze impactbeoordeling, is er geen info over de samenstelling of waterkwaliteit van de gehele industriezone. Daarom zullen we het initiatief nemen om bijkomende deelstroomanalyses uitvoeren, om inzicht te krijgen over de impact van de verschillende activiteiten.
- Gelijktijdig met deze huurinstallatie voor de waterbehandeling en de deelstroomanalyses, werken wij de mogelijkheden uit voor een definitieve oplossing/waterbehandeling op

middenlange termijn voor de 3 lozingspunten van onze milieutechnische eenheid. Hiervoor zullen de plaatsing van buffer- capaciteit, herberekening van de KWS-capaciteit en infrastructuurwerken hoogstwaarschijnlijk noodzakelijk zijn. We voorzien deze studie klaar te hebben tegen eind 2026 en kunnen de voortgang met jullie delen tijdens de kwartaalupdates.

- *We herbevestigen via deze weg volgende operationele acties:*
 - o *Jaarlijkse cleaning riolering*
 - o *Iedere 10 dagen: nat vegen met veegmachine*
 - o *Lediging en reiniging KWS-afscheiders en slibvangputten: 4x per jaar*

De VMM gaat akkoord met de voorgestelde maatregelen. De VMM merkt hierbij op dat de tijdelijke maatregel die genomen zal worden, zijnde het plaatsen van een WZI op het centrale lozingspunt op korte termijn en vanuit milieustandpunt een goede zaak is. Echter wordt hierdoor niet voldaan aan de eigen lozingsnormen ter hoogte van de drie lozingspunten op eigen terrein.

De VMM gaat verder niet akkoord met de aangevraagde lozingsnorm voor de non-ionische en kationische detergents. De algemene lozingsnorm voor de som van anionische, niet-ionogene en kationische oppervlakteactieve stoffen bij lozing op oppervlaktewater bedraagt 3 mg/l, zoals bepaald in artikel 4.2.2.1 van VLAREM II. Gezien een eenmalige maximale gemeten waarde van 3,3 mg/l is de VMM van mening dat er aan de algemene lozingsnorm moet voldaan worden. Er kan wel akkoord gegaan worden met een norm voor de non-ionische en kationische detergents van 3 mg/l.

De VMM kan wel akkoord gaan met het schrappen van de bijzondere lozingsnormen voor de parameters die niet gemeten worden in het geloosde bedrijfsafvalwater.

In het overzicht van de lozingsnormen worden ook enkele parameters waarvan de lozingsnorm het indelings- criterium bedraagt expliciet opgenomen, in het kader van de uit te voeren metingen.

f) Maatregelen

Het verwijderen van zwevende stoffen en koolwaterstoffen (minerale olie) is van groot belang om de milieubelasting van de lozing te beperken. Diverse verontreinigingen zijn hier direct mee gebonden, waaronder, zware metalen, PAK's, PCB's en detergents.

In de eerste plaats moet het uitspoelen van zwevende stoffen en koolwaterstoffen maximaal vermeden worden. In de tweede plaats moet de verwijdering van zwevende stoffen (bijvoorbeeld via bezinking of filtratie) en de afscheiding van koolwaterstoffen verbeterd worden. Op die manier wordt de vracht van bovengenoemde parameters significant verlaagd.

Het gericht aanpakken van zwevende stoffen en koolwaterstoffen is dus een effectieve en noodzakelijke maatregel om de waterkwaliteit te beschermen en de milieueffecten van lozing op het oppervlaktewater te minimaliseren.

Het bedrijf zal verder onderzoeken welke maatregelen op korte termijn getroffen kunnen worden, zoals operationele aanpassingen (meer overdekte opslag, ...) om overschrijdingen van de normen die behouden blijven tot een minimum te beperken.

Om de maatregelen op lange termijn in kaart te brengen zal Veolia binnen een termijn van 20 maanden (eind 2027) een kosten en technische/operationele haalbaarheidsstudie maken van de mogelijke aanpassingen aan de bestaande bedrijfsvoering. Er wordt gestreefd naar implementatie van de meest geschikte maatregelen tegen eind 2028. Daarna zullen, zoals de impactbeoordeling voorschrijft, gedurende 12 maanden staalnames plaatsvinden om de voorgestelde normen te herevalueren waar nodig.

g) Conclusie

Uit bovenstaande omschrijving/motivatie van de aanvraag door Veolia en de beoordeling door VMM, besluit de VMM dat er voor het bedrijf 2 grote werkpunten zijn:

1. Er dient in eerste plaats actie ondernomen te worden om te voldoen aan de lozingsnormen (dit zowel op korte als op lange termijn). Conform art 4.1.2.1 van VLAREM II moet de exploitant minstens BBT toepassen.
2. Gezien de lozing van de parameters BZV, CZV, Nt, Pt, kobalt, koper, kwik en fluoranteen bijdragen tot het niet halen van de doelstellingen, geldt er een verbeterdoelstelling voor deze parameters (strengere emissiegrenswaarden, dan diegene die voortvloeien door toepassing van BBT en dus toepassing van verdergaande maatregelen dan BBT).

De nodige bijzondere voorwaarden hieromtrent zullen worden opgenomen.

In het kader van de urgentie van de situatie en om de voortgang te kunnen opvolgen, stelt de VMM voor om iedere vier maanden een overleg tussen het bedrijf en de VMM in te plannen. Afhankelijk van de resultaten, kan de frequentie van het overleg op termijn aangepast worden.

Door de afdeling GVOW wordt bijkomend gewezen op het aspect van de GPBV-activiteiten en de hierdoor toepasselijke BBT-conclusies van de BREF WT en lozingsnormen en meetverplichtingen die gelden volgens VLAREM III, art. 3.14.2.3.3. (voor alle afvalbehandelingen). De inrichting is immers niet alleen een 'klein bedrijf volgens VLAREM II', maar ook een GPBV-inrichting.

Volgens VLAREM III gelden volgende voorwaarden:

Parameter	Norm (mg/l)	meetfrequentie
Perfluorooctaan zuur (PFOA) Perfluorooctaansulfonaat (PFOS)		halfjaarlijks
CZV	150	maandelijks
TOC	60	Maandelijks
Zwevende stoffen	60	Maandelijks

Uit de bespreking in het advies van VMM blijken overschrijdingen van deze normen. De gevraagde bijstelling van de voorwaarden inzake afvalwater (zie betreffende luik) wordt niet ingewilligd. De door VMM voorgestelde lozingsnormen respecteren de VLAREM III-lozingsnormen. Met een actieplan op zeer korte termijn dienen deze normen nageleefd.

De afdeling GVOW wenst op de hoogte gebracht van de verbeteringen van de lozingssituatie en er wordt een aanvulling gevraagd op de voorwaarde van VMM. Er wordt hiervoor verwezen naar de paragraaf GPBV-bedrijf.

Hemelwater

Artikel 4.2.1.3.§5 van VLAREM II stelt dat met betrekking tot de afvoer van hemelwater de voorkeur moet gegeven worden aan de volgende afvoerwijzen in afnemende graad van prioriteit:

1. opvang voor hergebruik;
2. infiltratie op eigen terrein;

3. buffering met vertraagd lozen in oppervlaktewater of kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;
4. lozing in RWA in de straat.

Dat slechts wanneer de beste beschikbare technieken geen van de voornoemde afvoerwijzen toelaten, mag het hemelwater overeenkomstig de wettelijke bepalingen worden geloosd in de openbare riolering.

Het hemelwater afkomstig van het dak van de loods (7.500 m²) wordt volledig gescheiden opgevangen en zoveel als mogelijk hergebruikt. Er werd midden 2020 een hemelwateropvang van 105 m³ voorzien, in overeenstemming met een in 2019 goedgekeurde hemelwaterstudie.

Het opgevangen hemelwater wordt gebruikt voor het vernevelen van hout bij het verladen, breken en zeven en vochtig houden van circulatiezones. Er wordt gewerkt met vaste en mobiele vernevelaars. Bij droogte wordt de wegenis vochtig gehouden met een sproeiwagen.

Het bedrijf schat in dat er jaarlijks tussen de 800 en 2.500 m³ hemelwater gebruikt wordt voor de verneveling, afhankelijk van de weersomstandigheden. Dit wordt aangevuld met kanaalwater (tussen de 800 en 2.500 m³/jaar) en leidingwater (als back-up).

Het overtollige niet-verontreinigd hemelwater stroomt weg via de interne hemelwaterriolering van het terrein en wordt vervolgens samen met het (overtollige) niet-verontreinigd hemelwater van buurbedrijf Valomet via één lozingspunt (afzonderlijk van het bedrijfsafvalwater) geloosd in de Moervaart.

Het hemelwater dat valt op de onverharde zone voor het stockeren van lege containers (± 8.000 m²) infiltreert ter plaatse. De ondergrond bestaat uit steenslag. In dit deel van het terrein is er geen riolering aanwezig. Er worden geen afvalstoffen opgeslagen in de containers, het gaat enkel over het stockeren van lege containers.

De VMM merkt op dat er ter hoogte van het noordelijk buitenterrein ook nog hemelwaterrioleringen ingetekend staan. Dit dient nog verduidelijkt te worden.

Het hemelwater dat afstroomt van de verharde buitenterreinen (± 7.200 m²) moet beschouwd worden als potentieel verontreinigd hemelwater en dus als bedrijfsafvalwater. Dit werd hierboven besproken.

Bodem- en grondwater

Om de effecten op de bodem te beperken, worden volgende maatregelen genomen:

- Alle afvalstoffen worden opgeslagen en behandeld op een verharde ondergrond.
- Er worden geen afvalstoffen in open lucht opgeslagen die vervuilend kunnen zijn naar de bodem. Van de niet-gevaarlijke afvalstoffen worden de potentieel uitlogende stoffen, zijnde vervuild vlak glas, cellenbeton, gips, etiketten, C hout, P+MD, inpandig opgeslagen. De overige stromen niet-gevaarlijk afval worden wel in open lucht opgeslagen.
- De meer uitlogende fracties zoals P+MD, geshredderd restafval, bedrijfsrestafval, bodemassen/non-ferro en matrassen worden binnen gestockeerd op een betonnen ondergrond.
- De circulatieruimte in en rond de loods wordt na het laden en lossen van bodemassen steeds geveegd. De opslag van bodemassen gebeurt steeds inpandig.
- De vaste opslagtanks voor de opslag van gevaarlijke producten zijn dubbelwandig uitgevoerd en voorzien van een overvulbeveiliging en lekdetectiesysteem. Alle opslagtanks op de site worden periodiek gekeurd en zijn volgens de aanvraag voorzien van een groen keuringslabel.

- De gevaarlijke stoffen die in verplaatsbare recipiënten worden opgeslagen, staan steeds op lekbakken of in veiligheidskasten.
- De opslag van gevaarlijke stoffen gebeurt conform VLAREM II, inclusief de afstandsregels.
- Er is absorptiemateriaal aanwezig om in geval van lekkages of calamiteiten onmiddellijk in te kunnen grijpen. Van zodra er vloeibare afvalstoffen of gevaarlijke stoffen gemorst worden, wordt het absorptiemateriaal uitgestrooid en nadien opgeruimd.
- Het rollend materieel wordt gestald op een betonvloer. Ook de garageactiviteiten vinden plaats op een vloeistofdichte vloer.
- Het bevoorraden van de bedrijfsvoertuigen gebeurt steeds inpandig.
- Er wordt gebruik gemaakt van droge transformatoren die geen oliën bevatten.
- De volgens het VLAREBO verplichte periodieke bodemonderzoeken worden uitgevoerd.

De afdeling GVOW merkt op dat het inrichtingsplan aangeeft dat de bulldozer en kraan geparkeerd worden op een grasperk. Deze bedrijfsvoertuigen dienen echter ook opgesteld te worden op de verharding die afwatert naar de KWS-afscheider. Ze stelt voor hieromtrent een bijzondere voorwaarde op te nemen.

In PIV1 ontbrak het keuringsverslag van de bovengrondse dieselhouder van 4.900 l. Dit werd toegevoegd in de nieuwe PIV3. Uit dit keuringsattest, dat nog geldig is tot 11 februari 2028, blijkt dat de tank met gunstig gevolg gekeurd werd (groen label).

Energie

Het betreft geen energie-intensief bedrijf. Het huidig en toekomstig finaal energiegebruik bedraagt 0,0023 PJ/jaar, wat ruim beneden de grens van 0,1 PJ/jaar voor energie-intensieve inrichtingen is.

De belangrijkste energie verbruikende installaties zijn de houtbreker en zeef voor het afzeven van gebroken hout. Dit zijn mobiele installaties van een externe contractor. Daarnaast is er het mazoutverbruik van het rollend materieel (wiellader, sorteerkraan). Dit alles blijft in de toekomst onveranderd.

Geluid

De belangrijkste geluidsbronnen op de site zijn de verwerkingsinstallaties: (zeven, voorbreker, nabreker, sorteerinstallatie Valomet pilot, afzuiging luchtbehandeling Valomet pilot), de aan- en afvoer en het laden en lossen van de afvalstoffen en het intern transport.

De site is gelegen in een industriegebied. De aanvraag geeft aan dat er een geluidswal is aangelegd aan de zijde van het terrein die het dichtstbij bewoningen in de omgeving gelegen is. Daarnaast gebeurt het grootste deel van de behandelingen van afvalstoffen inpandig, wat zorgt voor een beperkte geluidsemissie. De exploitatie wordt volgens de aanvraag uitgevoerd tussen 06:00 en 22:00u. De breekinstallaties (houtbreker en shredder voor papier en karton) zijn enkel in bedrijf tussen 7 en 19u op weekdays.

In het aanvraagdossier (bijlage E05) worden verder volgende maatregelen aangehaald met betrekking tot voorkomen/beperken van geluid:

- De activiteiten worden uitgevoerd in een loods of op het buitenterrein gelegen op een industrieterrein.
- Alle verwerkingsinstallaties zijn mobiel behalve de sorteerinstallatie voor behandeling van bodemassen in het Valomet gedeelte.
- Het breken van hout vindt plaats aan frequentie van 1 a 2 breekdagen per week. Het afzeven van het hout gebeurt 1 dag per week .

- Het shredderen van papier en karton (waaronder kartonnen kokers) gebeurt maximaal 2 keer per maand en wordt louter als back up behouden in de vergunning van de site Hulsdonk 1 (gaat heden door te Hulsdonk 20).
- Het balen en wikkelen van bedrijfsrestafval gebeurt seizoenaal. Er worden op jaarbasis 1 à 2 campagnes voorzien waarbij telkens tot 8.000 ton balen tijdelijk gestockeerd kunnen worden. De baal- en wikkelininstallatie wordt binnen opgesteld. Het te balen inputmateriaal wordt reeds verkleind aangevoerd op de site zodat de resterende geluidsproductie van deze installatie zeer beperkt is.
- De houtzeefinstallatie wordt nooit gelijktijdig met de houtbreekinstallaties ingezet. Ook het shredderen van papier en karton (waaronder kartonnen kokers) gebeurt niet gelijktijdig met het houtbreken gezien dit met dezelfde voorbreker gebeurt.
- Het laden en het lossen van afvalstoffen produceert geluid. De bewerkingen in open lucht vinden echter plaats op een gedeelte van het terrein, waar geen directe bebouwing in de omgeving aanwezig is. Tevens is er een betonnen afscheidingsmuur naar het omliggende terrein, die een demping van terreingeluid realiseert.
- In een straal van 200 m rond de site zijn de enige bewoonde gebouwen deze aan de oostelijke zijde van de site, gelegen achter de geluidswal van ca. 8 meter hoogte.
- Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, worden de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d.

In 2024 werd een akoestische studie uitgevoerd, naar aanleiding van de nieuwe opstelling voor het zeven van het hout, waarbij alle van toepassing zijnde geluidsbronnen werden opgenomen. Op basis van deze geluidstudie werd volgende voorwaarde opgenomen in de vergunning:

De opstelling van de breek – en zeefinstallaties voor hout gebeurt volgens de opgave in de geluidstudie Akoestisch Onderzoek D2S International 03 juni 2024 ref. 4841/R02C). De westelijke poort van hal B blijft bij de breekactiviteiten gesloten. Van de voorbreker wordt enkel de vultrechter buiten opgesteld. De zeefactiviteiten vinden plaats met beide gesloten poorten.

De opstelling van de breek – en zeefinstallaties voor hout (en karton) gebeurt voor de back up opstelling volgens de opgave in de geluidstudie Akoestisch Onderzoek D2S International 8 september 2022 ref. 4841/R01B).

In de laatst afgeleverde vergunning (OMV2025030191) werd met betrekking tot het werkregime, de aan-en afvoer volgende voorwaarde opgenomen in de vergunning:

In afwijking van artikel 5.2.1.2.§3 van VLAREM II mag de aanvoer van afvalstoffen bedoeld voor hal A 24 uur op 24 uur gebeuren op weekdagen, inclusief zaterdag. De aanvoer van afvalstoffen niet bedoeld voor hal A is toegestaan op week- en zaterdag tussen 6u en 22u. De afvoer van afvalstoffen gebeurt op week- en zaterdag tussen 6 en 22 u. De mechanische behandeling van afvalstoffen mag enkel doorgaan tijdens de dagperiode (dit is tussen 7 uur en 19 uur) en niet op zon- en feestdagen. Breken en zeven van hout, balen en wikkelen van restafval vinden niet gelijktijdig plaats. Buiten de daguren zijn sorteeractiviteiten (manueel sorteren en m.b.v. heftruck) in hal A toegestaan op voorwaarde dat de poorten van hal A gesloten zijn tijdens het sorteren, tenzij in geval van noodwendigheden. De aanvoer van afvalstoffen in de nachtperiode bestemd voor hal A gebeurt langs de noordzijde van de hal weg van de woningen in de Keurestraat.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren inzake geluidshinder uitgebracht, zodat er wordt vanuit gegaan dat het voortgebrachte geluidsniveau binnen de grenzen ligt van het aanvaardbare. De aanvraag betreft enkel de hernieuwing van de vergunning. Er zijn geen wijzigingen of uitbreidingen zodat de huidige geluidsemissies niet zullen wijzigen. Bovenstaande voorwaarden dienen behouden te blijven.

Lucht

Geleide emissies

De aanvraag heeft betrekking op de ongewijzigde geleide emissie, afkomstig van de luchtbehandeling in de loods. Voor stofbestrijding wordt namelijk gebruik gemaakt van een zakkenfilter. De gezuiverde lucht wordt via 1 emissiepunt uitgestoten op een hoogte van 4 meter. De luchtbehandeling is aangesloten op alle zeven, transportbanden en bunkers van de verwerkingsinstallatie voor bodemassen.

In 2017 werd een meting uitgevoerd aan dit emissiepunt op stof en stofvormige metalen. Hieruit bleek dat alle gemeten waarden beneden de detectielimieten lagen. Afdeling GVOW verwijst tevens naar artikel 3.16.7.2.5. van VLAREM III. Hierin wordt aangegeven dat de emissiegrenswaarde van geleide stofemissies naar lucht die afkomstig zijn van de verwerking van bodemas in een afgesloten omgeving met luchtafzuiging, 5 mg/Nm bedraagt. De concentratie stof in de afgassen van de bodemasverwerking dient daarnaast een keer per jaar gemeten worden.

De afdeling GVOW merkt op dat het in de aanvraag voor hernieuwing ontbreekt aan recente meetgegevens. Het toegevoegde meetrapport dateert van 9 jaar geleden. In de bijlagen die toegevoegd werden bij PIV 3, wordt door de aanvrager aangegeven dat de geleide emissies enkel in 2017 werden gemeten. Daarbij wordt tevens gesteld dat er geen periodieke metingen werden georganiseerd omdat de controlemeting uit 2017 zou aantonen dat de emissies van stof en zware metalen niet relevant waren. Afdeling GVOW benadrukt hierbij dat de geleide emissies afkomstig zijn van GPBV-activiteiten. De geleide emissies van de verwerking van bodemassen en bedrijfsrestafval dienen gemeten te worden conform de algemene en sectorale voorwaarden van VLAREM II en volgens resp. artikel 3.16.7.2.5. en artikel 3.14.3.1.3./3.14.3.4.3 van VLAREM III. Er dienen een bijzondere voorwaarde opgelegd te worden waarbij de emissierapporten moeten worden overgemaakt. Hiervoor wordt verwezen naar het luik GPBV-bedrijf.

Volgens VLAREM III dient de installatie voor het behandelen van bedrijfsrestafval ook te zijn voorzien in gepaste afzuig- en luchtbehandeling. Volgens de aanvraag zijn alle niet-volledig gesloten onderdelen voorzien van een afzuigings- en luchtbehandelingsinstallatie. In de aanvraag wordt aangegeven dat deze installatie voldoet aan art. 3.14.3.1.2. van VLAREM III. Er is geen opgave van een emissiepunt, noch wordt een bijstelling op VLAREM III gevraagd. De eerder bijzondere voorwaarde over deze installatie wordt behouden. Voor de geleide emissiepunten gelden de emissievoorwaarden van resp. art.3.14.3.1.3. en 3.14.3.4.3 van VLAREM III.

Niet-geleide emissies

De aanvraag omvat de opslag en behandeling van zowel geurbeladen als stuifgevoelige stoffen.

a) Stof

De aanvraag omvat de opslag van stuivende stoffen met een opslagcapaciteit van meer dan 5.000 m² grondoppervlakte en een overslaghoeveelheid van meer dan 70.000 ton per jaar. Bijgevolg zijn artikel 4.4.7.2.4 tot en met 4.4.7.2.9 van VLAREM II van toepassing op de inrichting.

De baal- en wikkelininstallatie voor geshredderd bedrijfsafval (SC1) staat in pandig opgesteld in de A-hal. Daarnaast wordt voor deze installatie een hopper met transportband gebruikt, die beide voorzien worden van verneveling. Het geshredderd bedrijfsafval wordt tevens in pandig opgeslagen in de A-hal. De aanvraag bevat tegenstrijdige informatie over de al dan niet aanwezigheid van een geleide emissie (afzuig- en luchtbehandeling) bij deze activiteiten.

Voor de behandeling van houtafval worden verschillende maatregelen genomen om de emissie van stof te beperken:

- Bij alle drie de mogelijke verwerkingsopstellingen bevinden de atlaskraan en de vulmond van de voorbreker (voorzien van waterinjectie) zich buiten de loods. Deze vulopening dient volgens de exploitant buiten te staan, aangezien het technisch niet haalbaar is om deze te vullen met de kraan binnen in de hal. Bij het shredderen van hout wordt continu verneveld om stofhinder te voorkomen.
- Bij de opstelling in functie van 'E-wood' wordt enkel voorgebroken met een traagdraaijer, waardoor minder stof kan vrijkomen.
- Bij de opstelling voor B-hout komen de houtsnippers vanuit de voorbreker rechtstreeks in de B-hal uit. De nabreker bevindt zich binnen in de B-hal. In deze hal zijn er in- en uitrijpoorten en ventilatieopeningen met stofnetten aanwezig. Het materiaal wordt hier in een bunker verzameld en afgezeefd. De eindfracties van dit proces zijn afgezeefd gebroken hout en houtstof. De zeef wordt in pandig opgesteld rechts van de poortopening en er wordt steeds met gesloten poort gezeefd.
- Ook bij de opstelling voor A-hout komen de houtsnippers vanuit de voorbreker rechtstreeks in de B-hal uit. Ook deze nabreker bevindt zich binnen in de B-hal. In deze hal zijn er in- en uitrijpoorten en ventilatieopeningen met stofnetten aanwezig. Het A-hout wordt nadien niet afgezeefd.
- De gebroken producten worden in de B-hal opgeslagen (loods), met gesloten poorten. De kleinste fractie, namelijk het houtstof (0-10mm), wordt afzonderlijk in de B-hal opgeslagen. Er wordt bijgevolg geen gebroken houtafval of houtstof buiten deze loods opgeslagen. Dit dient opgelegd te worden in een bijzondere voorwaarde.

De B-hal, waarin alle activiteiten voor opslag en behandeling van het houtafval plaatsvinden is volledig gesloten, behalve de poorten en ventilatieopeningen die afgedicht zijn met stofnetten.

Bij de behandeling van de non-ferrometalen/voorbehandelde bodemassen (SC2) wordt een afzuiging voorzien om stofemissies te beperken. De bodemassen/non-ferro worden binnen in de A-hal opgeslagen. Indien nodig kan verneveld worden met een mobiele vernevelaar. De verwerkte materialen worden gestockeerd in containers, bunkers, of big bags afhankelijk van het type materiaal. De restfracties die niet in aanmerking komen voor hergebruik als grondstof, zijnde niet conforme granulaten, fijne materialen, enz. worden tijdelijk afzonderlijk gestockeerd in afwachting van afvoer naar een andere site van de exploitant (Grimbergen) waar ze verder behandeld kunnen worden.

De opslag van stromen zoals gips, cellenbeton, inert en papier en karton (die allemaal stuifcategorie SC3 hebben) gebeurt in open lucht. De exploitant geeft aan dat deze materialen door de weersinvloeden week worden en dat het papier en karton hierdoor minder stof vrijgeeft bij het shredderen. Het shredderen van papier en karton gebeurt wel in pandig, met dezelfde installatie (en dezelfde opstelling) als voor het behandelen van hout.

Afdeling GVOW wijst erop dat de Gentse Kanaalzone wordt beschouwd als een regio met een duidelijke problematiek inzake de concentraties van fijn stof. Op basis van de huidige gemeten omgevingsconcentraties blijkt dat de strengere grenswaarden vanaf 2030 niet worden gerespecteerd.

In eerdere vergunningen werden bijzondere voorwaarden geformuleerd m.b.t. het stationair draaien van motoren evenals voor (fijn) stof, dit mee naar aanleiding van de GPBV-evaluatie en de verleende bijstelling op VLAREM III. Afdeling GVOW adviseert deze voorwaarden opnieuw te formuleren. De voorwaarde voor Fijn stof wordt ook besproken in het luik 'Bespreking bijstelling'.

b) Geur

In de aanvraag wordt aangegeven dat groenafval en behandeld houtafval (C-hout) en bedrijfsrestafval de belangrijkste mogelijke bronnen van geuremissies zijn.

Het opgeslagen groenafval wordt frequent afgevoerd om verrotting te voorkomen. De opslagtermijn voor fijn tuinafval bedraagt maximum 1 week in de periode april-oktober en 1 maand in de periode november-maart, voor het grovere tuinafval zoals snoeihout wordt de opslagtermijn beperkt tot 2 maanden.

Het behandeld C-hout wordt steeds inpandig opgeslagen om de geuremissie te beperken.

Het inkomend geshredderd bedrijfsrestafval wordt binnen de week gebaald. Door deze stroom te balen en te wikkelen wordt de inhoud zuurstofloos en geurloos waardoor de geurhinder beperkt wordt en het restafval een langere periode kan opgeslagen worden (tot enkele maanden). De baal- en wikkelininstallatie staat inpandig opgesteld in de A-hal. De afgewerkte balen worden wel in openlucht opgeslagen (op het noordelijk buitenterrein).

Het grovere bedrijfsrestafval wordt louter voorgesorteerd op deze site. De voorgesorteerde fractie wordt dagelijks afgevoerd naar de site Hulsdonk 20 om daar mechanisch verder na te sorteren.

Veiligheid

In het kader van de externe veiligheid is het brandrisico het belangrijkste. Hieromtrent neemt het bedrijf volgende maatregelen:

- Er geldt een algemeen rook/vuurverbod voor het hele terrein. Hiervoor zijn de nodige pictogrammen aangebracht. Enkel in de rokersruimte t.h.v. de bureelcontainer is roken toegestaan.
- De vestiging beschikt over een detectie, sprinklerinstallatie en bluswatertank. De gebouwen zijn zodanig geconstrueerd dat een natuurlijke ventilatie optimaal is.
- Ook in de opslaghallen is een branddetectiesysteem aanwezig, alarmen worden tevens automatisch doorgeschakeld naar de brandcentrale. Daarnaast is in de hallen een sprinklersysteem voorzien (automatisch brandblussysteem).
- Er is brandcompartimentering voorzien.
- Er is een eerste interventieploeg samengesteld die, in afwachting van de brandweer, de eerste bluswerkzaamheden kan opstarten.
- In overleg met de bevoegde brandweerdienst is een noodplan opgesteld dat de volgende onderdelen bevat: arbeidsongevallen, brand, calamiteiten/milieu-incidenten.
- Opslagtijden van bedrijfsrestafval worden beperkt gehouden.
- De opslag van het ongebroken hout wordt buiten georganiseerd, in een ommuurde buitenopslagzone. Het shredderen van hout vindt wekelijks plaats, zodat het ophopen van een te grote voorraad voorkomen wordt.
- Er staan op regelmatige afstand blustoestellen, haspels en bovengrondse hydranten opgesteld.
- Er werden 3 verschillende noodplannen ontwikkeld die een volledige beschrijving geven van elke taak die door een bepaald lid van het interventieteam dient uitgevoerd te worden. Zo bestaan er noodplannen specifiek voor brand, arbeidsongevallen en calamiteiten.

Verder wordt verwezen naar het gunstig brandweeradvis. De maatregelen opgesomd in dit advies dienen strikt uitgevoerd en nageleefd te worden.

Bespreking bijstellingen

Bijstellingen sectorale voorwaarden

De exploitant vraagt om de volgende in de lopende vergunningen reeds toegestane afwijkingen van de sectorale voorwaarden met betrekking tot de afvalstoffen te behouden:

- a) In afwijking van artikel 5.2.1.2.§2 van VLAREM II mag de weegbrug van de concessiehouder van het ter beschikking gestelde perceel gebruikt worden.

Motivatie:

Veolia Environmental Services wenst voor het wegen en registreren van de aangevoerde afvalstoffen gebruik te maken van de aanwezige geijkte weegbrug van de zusteronderneming Sarpi Remediation. Deze is gelegen aan de inkomzijde van het terrein aan Hulsdonk 1. Aangezien de weegbrug van Sarpi Remediation aangesloten is op het intern informaticasysteem van de Veolia – groep bedrijven worden alle aangeboden inkomende en uitgaande vrachten gewogen. Door deze koppeling van de gegevens wordt ook automatisch de registratie in het afvalstoffenregister gewaarborgd. De weegbrug zal voldoen aan de technische vereisten die artikel 5.2.1.2.§2 van VLAREM II voorschrijft.

- b) In afwijking van artikel 5.2.1.5.§2 van VLAREM II dient de inrichting niet volledig omheind te worden met een stevige en voldoende ca. 2 m hoge afsluiting voorzien te worden voor zover de concessiehouder van het ter beschikking gestelde perceel er voor zorgt dat op zijn terrein aan deze voorwaarde wordt voldaan.

Motivatie:

De volledige site ter hoogte van Hulsdonk 1 grenst aan de voorzijde aan de Moervaart (natuurlijke afscherming). Daarnaast is aan de ingangszijde van de site (voor de weegbrug) een poort voorzien waardoor het ganse terrein kan afgesloten worden voor onbevoegden. Ook tussen de verschillende concessies zijn er geen omheiningen voorzien wegens de onmogelijkheid ervan gezien hier rijwegen aanpalen die gemeenschappelijk zijn met andere exploitaties.

- c) In afwijking van artikel 5.2.1.5.§5 van VLAREM II dient geen groenscherm langsheen de randen van de inrichting aangelegd te worden.

Motivatie:

Deze afwijking voor de groenzone bestaat reeds 20 jaar. Het industriële terrein waarvan Veolia Environmental Services deel uitmaakt, is langs 2 zijden (achterzijde (zuiden) en rechterzijde (westen)) afgeschermd door een groenscherm van ca. 5 meter. Langs de 2 overige zijden (voorzijde (Noorden) en linkerzijde (Oosten)) is er geen groenscherm voorzien wegens de onmogelijkheid hiervan, aangezien hier rijwegen aanpalen die gemeenschappelijk zijn met andere exploitaties.

De exploitatie is gelegen in een industriezone (havengebied). Het doel van het groenscherm, met name om afvalstoffen aan het zicht te onttrekken, wordt reeds uitgevoerd doordat de afvalstoffen binnen in de opslaghal gestockeerd worden. Aangezien de buurbedrijven gelijkaardige afvalactiviteiten uitoefenen en de 2 zijden slechts doorgang voor deze bedrijven betreft, lijkt het overbodig en is het moeilijk realiseerbaar om hier een extra groenscherm te voorzien.

- d) In afwijking van artikel 5.2.1.2.§3 van VLAREM II mag de aanvoer van afvalstoffen bedoeld voor hal A 24 uur op 24 uur gebeuren op weekdays, inclusief zaterdag. De aanvoer van afvalstoffen niet bedoeld voor hal A is toegestaan op week- en zaterdag tussen 6u en 22u. De afvoer van afvalstoffen gebeurt op week- en zaterdag tussen 6 en 22 u. De mechanische behandeling van afvalstoffen mag enkel doorgaan tijdens de dagperiode (dit is tussen 7 uur en 19 uur) en niet op zon- en feestdagen. Breken en zeven van hout, balen en wikkelen van restafval vinden niet gelijktijdig plaats. Buiten de daguren

zijn sorteeractiviteiten (manueel sorteren en mbv heftruck) in hal A toegestaan op voorwaarde dat de poorten van hal A gesloten zijn tijdens het sorteren, tenzij in geval van noodwendigheden. De aanvoer van afvalstoffen in de nachtperiode bestemd voor hal A gebeurt langs de noordzijde van de hal weg van de woningen in de Keurestraat.

Motivatie:

Veolia Gent wil in kader van een optimalisatie van zijn klantenservice, de aanleverings- en werkuren beter afstemmen op de vraag van zijn klanten (voornamelijk ingegeven door bedrijven in de Gentse havenregio dewelke 24 op 24 produceren en waarbij de afvoer en sortering van bedrijfsrestafval gelijke tred dient te houden met de productie. De gevraagde afwijking optimaliseert bovendien de doorstroom van de afvalstoffen (een meer gespreide aanvoer- en afvoer); én kan er nog rekening worden gehouden met de verkeersbelasting.

De bedrijfssite is gelegen in het Gentse havengebied nabij de Kennedylaan/R4 verbindingsweg tussen Gent en Zelzate. Het dichtste woongebied situeert op ca. 1 km van de site. Langsheen de Keurestraat, ten oosten, liggen een aantal woningen in agrarisch gebied. De dichtste woning is gelegen op ca. 470m ten oosten van de site. In de onmiddellijke omgeving bevinden zich uitsluitend andere industriële vestigingen.

Uit de laatst uitgevoerde geluidstudie van de site van 3 juni 2024 waarbij alle relevante geluidsbronnen werden opgelijst en geëvalueerd, kan worden opgemaakt dat de manuele sortering van bedrijfsrestafval in de loods geen relevante geluidsbron is. De impact van 24/24 u sorteeractiviteit in de hal is dus minimaal en zal geen noemenswaardige invloed hebben naar de directe omgeving van de site. Ook de impact van de transporten na 22 u en voor 6 u is minimaal, aangezien het bedrijf van Veolia gelegen is in een industriegebied met onmiddellijke aansluiting naar het hoofdwegennetwerk (R4), zonder dat woongebieden of kwetsbare zones dienen gepasseerd of doorkruist te worden.

Medewerkers worden opgeleid en gesensibiliseerd om geen onnodige geluidsemissies te veroorzaken.

De vraag tot bijstelling van deze voorwaarden wordt als volgt beoordeeld:

- a) Deze voorwaarde kan behouden blijven. Afdeling GVOW wijst er wel op dat de overige bepalingen uit het artikel 5.2.1.2.§2 en wenst de voorwaarde als volgt aan te passen:

In afwijking van artikel 5.2.1.2.§2 van VLAREM II mag de weegbrug van de concessiehouder van het ter beschikking gestelde perceel gebruikt worden, voor zover deze weegbrug voldoet aan de technische vereisten die artikel 5.2.1.2.§2 van VLAREM II voorschrijft .

- b) Deze voorwaarde kan zonder meer behouden blijven. De exploitant geeft aan dat de concessiehouder ervoor zorgt dat de inrichting voldoet aan deze voorwaarde.
- c) De inrichting is gelegen in industriegebied en maakt deel uit van een ruimere concessie. Tussen de aangrenzende bedrijven wordt geen groenscherm voorzien. Rondom de groep van bedrijven die in deze concessie gelegen zijn, werd echter wel een groenscherm aangelegd. Gezien de ligging en de aanwezigheid van het groenscherm in het zuiden, westen en gedeeltelijk in het oosten van de groep bedrijven, kan deze vraag tot bijstelling worden verleend, mits verduidelijking dat dit slechts geldt zolang de omringende groenschermen voldoen aan de voorwaarden voor het groenscherm.
- d) Deze voorwaarde kan behouden blijven. Ze werd trouwens minder dan één jaar geleden (besluit deputatie 31 juli 2025) nog opgenomen in de vergunning na een grondige evaluatie op basis van een geluidstudie.

Huidig opgelegde bijzondere voorwaarden

In onderstaande wordt een overzicht gegeven van de huidige van toepassing zijnde bijzondere voorwaarden met de vraag van de exploitant om deze al dan niet te behouden. Bij iedere voorwaarde wordt een beoordeling gegeven. De nummering van de voorwaarden is deze zoals opgenomen in het overzicht van de geactualiseerde bijzondere voorwaarden uit de laatst afgeleverde omgevingsvergunning (OMV2025030191).

2. Brandveiligheid

- a) *Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.*
- b) *De exploitant dient de explosieveiligheidsdocumenten (conform Codex voor het welzijn op het werk) op te stellen en bij te houden, gekoppeld aan een risicobeoordeling. Wanneer wijzigingen, uitbreidingen of verbouwingen van arbeidsplaatsen, -middelen of – processen plaatsvinden, dient het explosieveiligheids-document herzien te worden. Dit document dient steeds ter inzage gehouden te worden op de exploitatie.*

De exploitant wenst deze voorwaarden te verwijderen. Bij deel b) stelt hij dat deze voorwaarde niet nodig is gezien deze standaard van toepassing is cfr. de Codex Welzijn op het werk.

Beoordeling

Voorwaarde a) is een algemeen voorschrift beschreven in afdeling 4.1.12 van VLAREM II en wordt daarom niet als bijzondere voorwaarde maar als aandachtspunt opgenomen met een verwijzing naar het specifiek advies van de brandweer.

Voorwaarde b) is specifiek geregeld in Boek III, Titel 4: Ruimten met risico's voor een explosieve atmosfeer van de Codex Welzijn op het werk. Het dient daarom niet meer als bijzondere voorwaarde te worden opgenomen maar wordt wel nog vermeld als aandachtspunt.

3. Opslag en verwerking van afvalstoffen

- a) *De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een bevloering terechtkomen, die voorzien is van opvanggoten en vervolgens naar één of meerdere opvangputten kunnen geleid worden.*
- b) *Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.*
- c) *Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde ophalers en verwerkers van afvalstoffen.*
- d) *Voor de rechtstreekse afvoer van de uitgesorteerde inerte afvalstoffen naar een breker moet de exploitant over een KBS conform het eenheidsreglement beschikken of de fractie puin moet naar een andere sorteerinrichting met KBS afgevoerd worden.*
- e) *Een sorteerinrichting zonder kwaliteitsborgingssysteem voor puin, mag geen uitgesorteerd puin afvoeren naar een breekinstallatie. Ook niet in het geval van puin met een hoog milieurisicoprofiel (HMRP).*

De exploitant wenst dat bovenstaande voorwaarden niet meer opgenomen worden in de nieuwe vergunning wegens uitgevoerd (a), de effectieve afvoer naar vergunde verwerkers (b) en c)) of de uitvoering conform het Vlarema (d) en e)).

Beoordeling

Op basis van het gunstige advies van OVAM hieromtrent dienen deze voorwaarden niet meer opgenomen te worden in de vergunning.

4. **Stationair draaien van motoren**

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

De exploitant wenst deze voorwaarde te verwijderen wegens uitgevoerd.

Beoordeling

Deze voorwaarde dient behouden te blijven. Het niet meer opnemen betekent dat de er in beschreven maatregelen niet meer moeten nageleefd worden terwijl deze maatregelen juist een permanente zorg moeten zijn in het kader van voorkoming van geluidshinder.

5. **Geluid**

De opstelling van de breek – en zeefinstallaties voor hout gebeurt volgens de opgave in de geluidstudie Akoestisch Onderzoek D2S International 03 juni 2024 ref. 4841/R02C). De westelijke poort van hal B blijft bij de breekactiviteiten gesloten. Van de voorbreker wordt enkel de vultrechter buiten opgesteld. De zeefactiviteiten vinden plaats met beide gesloten poorten.

De opstelling van de breek – en zeefinstallaties voor hout (en karton) gebeurt voor de back up opstelling volgens de opgave in de geluidstudie Akoestisch Onderzoek D2S International 8 september 2022 ref. 4841/R01B).

De exploitant wenst deze voorwaarde niet meer op te nemen wegens uitgevoerd.

Beoordeling

Deze voorwaarde dient behouden te blijven. Ze legt een aantal opstellingen en bepalingen vast op basis van geluidstudies die blijvend moeten worden gerespecteerd. Dit kan enkel door ze vast te leggen in een bijzondere voorwaarde.

6. **Luchtbehandelingsinstallatie Valomet**

Binnen een periode van 6 maanden na de milieuvergunning met referentie M03/44021/1102/11/A/1/PW/EM d.d. 30/03/2017, worden controlemetingen uitgevoerd op de emissies van de luchtbehandelingsinstallatie waarbij de relevante parameters gecontroleerd worden op hun efficiënte verwijdering in de installatie en op de naleving van de emissiegrenswaarden.

Dit verslag wordt overgemaakt aan de Vlaamse Milieumaatschappij, het college van burgemeester en schepenen, afdeling GOP Milieu en afdeling Handhaving Milieu-inspectie.

De exploitant wenst deze voorwaarde niet meer op te nemen wegens uitgevoerd.

Beoordeling

De termijn voor het uitvoeren van deze voorwaarde is reeds lang vervallen. De voorwaarde als dusdanig dient niet meer te worden opgenomen. Dit neemt niet weg dat er andere voorwaarden kunnen opgelegd worden met betrekking tot de luchtbehandelingsinstallatie of luchtemissies in het algemeen. Hierbij wordt ook verwezen naar de bespreking van het aspect Lucht onder de Milieuhygiënische aspecten.

7. **Fijn stof**

De voorwaarden van VLAREM II, art. 4.4.7.1.1. tot 4.4.7.2.8. bij lossen, laden, opslag en alle manipulaties van afvalstoffen worden verankerd in de in de beschikbare Richtlijnen (stofbeheersplan, reinigingsplan).

Het stofbeheersplan bevat een grondplan met aanduiding van de vaste vernevelpunten en de aanwezige mobiele vernevelaars.

De circulatieruimte in en rond de loods wordt na het lossen- en laden van afvalstoffen en materialen geveegd en proper van verontreinigingen gehouden.

Voor de breekinstallatie van kartonnen kokers

De kartonnen kokers worden maximaal bevochtigd alvorens te breken. De inzet van een mobiele vernevelingsinstallatie bij het uitvoeren van de breekactiviteiten is voorzien. Gebroken materiaal wordt inpandig opgeslagen.

Voor het balen en wikkelen van geshredderd bedrijfsrestafval

Met uitzondering van de opslag van de balen, gebeuren deze activiteiten inpandig in hal A, met gesloten poorten. De onderdelen van de installatie, die niet volledig gesloten zijn, o.a. hopper en opvoerband, zijn voorzien van een gepaste afzuigings- en luchtbehandelingsinstallatie die voldoet aan art. 3.14.3.1.2. art. 3.14.3.4.2. van titel III van VLarem.

Voor de houtafvalactiviteiten:

- *Voor het ongebroken hout past de exploitant de voorwaarden voor SC2-stoffen toe.*
- *Het open lucht terrein voor stockage van houtafval is voorzien van vaste vernevelingspunten die het hele terrein kunnen beslaan en er zijn steeds minstens 2 mobiele vernevelingsinstallaties (dus steeds één back-up) aanwezig.*
- *Gebroken houtafval en houtstof mogen enkel in de loodsen worden opgeslagen.*
- *Er wordt verneveld bij het verplaatsen, laden van fracties en bij het zeven van gebroken hout.*
- *Het breken van hout gebeurt onder continue verneveling. De brekers zijn uitgerust met inwendige vernevelaars.*
- *De poorten van de loodsen blijven gesloten bij de breek- en zeefactiviteiten behalve voor de opstelling van de voorbreker en het in- en uitrijden bij laadactiviteiten.*
- *De opstelling van de voorbreker is maximaal binnen, t.t.z. enkel de invoertrechter staat buiten.*
- *Een snelheidsbeperking van 15 km/u wordt gehanteerd*
- *Met de firma die de houtbreek- en zeefactiviteiten komt uitvoeren op de site worden duidelijke overeenkomsten gemaakt over het naleven van de stofbeheersingsmaatregelen en de goede staat en goed onderhoud van het gebruikte machinepark.*
- *Rekening houdend met de toepasbaarheden omwille van veiligheidsoverwegingen en rekening houdend met art. 1.7. van VLAREM III wordt toegestaan af te wijken van punt 4 van VLAREM III, art. 3.14.2.4.6. voor de mechanische behandeling van calorisch afval (houtafval) onder toepassing van de beheersmaatregelen voor diffuse emissies zoals beschreven in aanvraag met kenmerk 2023084883 en specifiek in Addendum Q4. Het toestaan van deze afwijking houdt ook in dat de toepassing van BBT 25 (VLAREM III, art. 3.14.3.1.2.) niet relevant is.*
- *Het gebruik van de back up opstelling gebeurt enkel na voorafgaandelijke verwittiging van de afdeling Handhaving Omgevingsinspectie Oost-Vlaanderen van het departement Omgeving.*

De exploitant wenst deze voorwaarde te behouden. Een uitgebreide motivatienota werd toegevoegd in PIV3 (Bijlage Q4 afwijking voorwaarden – fijn stof).

Beoordeling

Deze vraag tot bijstelling kadert binnen de eerder toegekende afwijkingen op de BREF Waste Treatment/ BBT conclusies afvalbehandeling (BBT's 14D/25D) en resp VLAREM III-voorwaarden.

Afdeling GVOW wenst de bijzondere voorwaarde met betrekking tot stofbeheersing te behouden en stelt hieromtrent in haar advies:

PIV 3 werd aangevuld met een addendum Q4 met dezelfde informatie waarop eerder de bijstelling van VLAREM III werd verleend voor de activiteiten van het houtafval). Hiernaar kan worden verwezen.

In het toegevoegde addendum wordt aangegeven dat de hal waarin de verwerking en opslag van gebroken en gezeefde fracties niet volledig dicht kan zijn omdat de uitlaatgassen van de mobiele installaties dienen geëvacueerd te worden. Vandaar worden in de hal ventilatieopeningen voorzien onder het dak. De ventilatieopeningen zitten zo hoog mogelijk en zijn afgewerkt met stofnetten. De hallen zijn met vernevel-kanonnen uitgerust die worden ingezet tijdens het behandelen van de materialen en in het bijzonder tijdens het laden en lossen van gebroken hout en houtstof. Er zijn 3 vaste vernevelaars in de B hal voorzien en er zijn steeds 2 mobiele vernevelaars ter beschikking ter ondersteuning hiervan.

Daarnaast wordt aangegeven hoe de installaties worden opgesteld tijdens breek- en zeefcampagnes.

Bij breekcampagnes worden de grijpkraan en de vulmond van de voorbreker (voorzien van waterinjectie) buiten de B-hal opgesteld. Het is om technische redenen niet mogelijk om de vultrechter in pandig op de stellen en door het mobiele karakter van de machines is het niet mogelijk om deze volledig in te kapselen. Tijdens zeefcampagnes wordt de mobiele zeef in pandig in de B-hal opgesteld naast de poort. De wiellader neemt het inputmateriaal van de voorgaande breekcampagne om de zeef te voeden. Zowel de uitgezeefde fractie als het houtstof worden in dezelfde hal gestockeerd. Het laden van het verwerkt materiaal gebeurt niet tijdens de zeef- en breekcampagnes, zodat het stof voldoende neergestreken is vooraleer het materiaal geladen wordt.

De bijzondere voorwaarde met betrekking tot fijn stof van de bestaande vergunning, kan opnieuw worden opgelegd, dit is met inbegrip van de voorwaarden voor het verwerken van kartonnen kokers en geshredderd bedrijfsrestafval:

8. Hemelwater

- a) *Er wordt onderzocht hoe niet-verontreinigd hemelwater (of behandeld afvalwater) kan worden opgevangen en gebruikt bij de activiteiten, zoals bv. verneveling voor stofbestrijding, toiletspoeling, ...*
- b) *De studie dient een voorstel te omvatten van de termijn waarbinnen dit kan gerealiseerd worden.*
- c) *Binnen een termijn van 12 maanden na de milieuvergunning met referentie M03/44021/1102/11/A/1/PW/EM d.d. 30/03/2017 wordt deze studie ter goedkeuring voorgelegd aan de Vlaamse Milieumaatschappij. Na goedkeuring wordt deze ter kennisgeving aan het college van burgemeester en schepenen, de afdeling GOP Milieu en afdeling Handhaving Afdeling Handhaving van het departement Omgeving overgemaakt. In samenspraak met de VMM wordt het voorstel binnen de door de VMM gestelde termijn gerealiseerd.*

De exploitant wenst deze voorwaarden niet te behouden wegens uitgevoerd.

Beoordeling

Er kan aangesloten worden bij het advies van de VMM Afvalwater en Lucht die akkoord is met het schrappen van deze voorwaarden.

De hemelwaterstudie werd op 19/06/2026 toegevoegd op het omgevingsloket.

9. Lozen van het bedrijfsafvalwater

a) *In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:*

- ZS: 60 mg/l
- CZV: 125 mg/l
- BZV: 25 mg/l
- N_{tot}: 15 mg/l
- P_{tot}: 2 mg/l
- As: 0,015 mg/l
- Cr: 0,05 mg/l
- Cu: 0,15 mg/l
- Ni: 0,09 mg/l
- Pb: 0,1 mg/l
- Zn: 1,4 mg/l
- Ba: 0,21 mg/l
- Ag t: 0,004 mg/l (zolang de RG groter is dan de norm, is de norm gelijk aan de RG)
- Cd t: 0,8 µg/l (PGS)
- Hg t: 0,3 µg/l (PGS)
- Co t: 0,006 mg/l (zolang de RG groter is dan de norm, is de norm gelijk aan de RG)
- Toluene: 0,09 mg/l
- Benzeen: 0,01 mg/l
- Acenafteen: 0,6 µg/l
- Antraceen: 0,1 µg/l (PGS)
- B(a)A: 0,6 µg/l
- B(a)P: 0,05 µg/l (PGS)
- Benzo(b+k)fluoranteen: 0.03 µg/l - zolang de rapportagegrens hoger is dan de norm geldt de rapportagegrens als norm (RG = 0.05 µg/l individueel)
- Benzo(ghi)per+indeno(123-cd)pyreen: 0.002 µg/l - zolang de rapportagegrens hoger is dan de norm geldt de rapportagegrens als norm (RG = 0.05 µg/l individueel)
- Chryseen: 1 µg/l
- dBz(ah)Antraceen: 0,5 µg/l
- Fenantreen: 1 µg/l
- Fluoranteen: 0,5 µg/l
- Fluoreen: 2 µg/l
- Naftaleen: 2 µg/l
- Acenaftyleen: 4 µg/l
- Pyreen: 0,4 µg/l
- PCB's: 0,002 µg/l 'zolang de rapportagegrens hoger is dan de norm geldt de rapportagegrens als norm' (RG = 0.02 µg/l PCB individueel)
- Antimoon: 0,1 mg/l
- Boor: 3,5 mg/l
- Molybdeen: 0,35 mg/l
- Seleen: 0,003 m/l
- Telluur: 0,1 mg/l
- Tin: 0,04 mg/l

- Titanium: 0,1 mg/l
 - Dichloormethaan: 0,02 mg/l
- b) *De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in bijlage 2C van VLAREM II, worden beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom “indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)” van artikel 3 van bijlage 2.3.1 van VLAREM II.*
- c) *Het bedrijfsafvalwater afkomstig van de buitenzones (resp. houtopslag en niet-gevaarlijke afvalstoffen) dient via een aparte controleput en voldoende ruim gedimensioneerde KWS-afscheider met coalescentiefilter en slibvang geloosd te worden alvorens samen met het overige afvalwater geloosd te worden op de Moervaart. Deze controleputten worden zodanig geplaatst dat hier enkel het behandeld afvalwater van de respectievelijke opslag-zones kan worden bemonsterd, voordat deze met andere (afval)water-stromen van het terrein samenkomt.*
- d) *Controle-inrichting: al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een toezichtspuit die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen; langs voormelde toezichtput mag geen normaal huisafvalwater noch koelwater, noch regenwater afgevoerd worden. Er dient geen meetgoot geplaatst te worden, hiervoor wordt een afwijking toegestaan.*
- e) *Uit te voeren metingen: mits voldoende opslag op het terrein, dient door een erkend labo gedurende 2 jaar vanaf 2 mei 2022 driemaandelijks analyses uitgevoerd te worden op het bedrijfsafvalwater, en dit aan beide controleputten. De plaats van bemonstering dient éénduidig benoemd en aangeduid op een plan. Er dient duidelijk vermeld te worden of en welke opslag van afvalstoffen er was op moment van staalname aan het lozingspunt gekoppeld aan de opslagzone .
Hierbij dienen minstens alle algemene, sectorale en bijzondere lozingsnormen geanalyseerd te worden.
De analyseresultaten moeten bezorgd worden aan de VMM, afdeling Ecologisch Toezicht via vergunningen.ge@vmm.be. Indien overschrijdingen gemeten worden, dienen bijkomende maatregelen getroffen te worden.*
- f) *Uiterlijk op 31 december 2024 dient een evaluatie te gebeuren van de opgelegde normen aan de hand van analyses evenals een impactbeoordeling bedrijfsafvalwater voor de lozing op basis van de gemeten waarden én de vergunde waarden. Hierbij dient rekening gehouden te worden met het aangepaste maximale lozingsdebiet door het vergroten van de oppervlakte van het zuidelijk buitenterrein. Indien uit de impactberekening blijkt dat de lozing niet aanvaardbaar is, dient het bedrijf bijkomende maatregelen te nemen (normen beperken en/of extra zuivering bijplaatsen). De impactberekening dient besproken te worden in overleg met VMM.*

De exploitant wenst de **voorwaarde a) te vervangen** door tijdelijke en definitieve normen op basis van uitgevoerde metingen op het afvalwater en de impactbeoordeling van Arcadis (zie tabel onder punt e) van het luik bedrijfsafvalwater).

Op basis van de uitgevoerde impactbeoordeling wordt voorgesteld om voor een aantal parameters tijdelijke lozingsnormen toe te kennen. Uit de impactbeoordeling blijkt dat voor verschillende parameters bijkomende maatregelen noodzakelijk zijn om op termijn aan de streefnormen te voldoen. Voor de bepaling van deze maatregelen zijn verdere technische onderzoeken en studies vereist. Het bedrijf stelt een stappenplan voor om de streefnormen op termijn te behalen met een aantal onmiddellijke maatregelen (jaarlijks reinigen interne riolering, tweewekelijks nat reinigen terrein, drie- in plaats van zesmaandelijks reinigen kws-afscheiders) en een aantal maatregelen na verder onderzoek (uitvoeren haalbaarheidsstudie tegen einde 2027 – implementatie maatregelen in 2028 om eind 2028 te voldoen aan de definitieve lozingsnormen).

Voorwaarden b), c) en f) schrappen. Ze dienen voor de exploitant niet meer opgenomen te worden.

Voorwaarde b) is standaard van toepassing en moet niet meer expliciet opgenomen worden. Voorwaarden c) en f) zijn uitgevoerd.

De exploitant wenst de **voorwaarden d) en e) te behouden.**

Beoordeling

Voor de beoordeling wordt verwezen naar het advies van de VMM Afvalwater en Lucht waarin het volgende wordt gesteld:

- **Vervangen bijzondere voorwaarde 9a**

Conclusie VMM: Niet akkoord. Er wordt verwezen naar de bespreking van de lozingsnormen (zie punt e) van het luik bedrijfsafvalwater).

- **Schrappen bijzondere voorwaarde 9b**

Conclusie VMM: Deze zin wordt door de VMM standaard opgenomen in het advies, evenals de aanvulling: 'Bij ontstentenis van een indelingscriterium zijn de concentraties beperkt tot de rapportagegrens of tot de bepalingsgrens.'

- **Schrappen bijzondere voorwaarde 9c**

Conclusie VMM: De VMM kan akkoord gaan met het schrappen van deze bijzondere voorwaarde, gezien er in 2021 drie keer een slibvang, KWS-afscheider met coalescentiefilter en controleput geplaatst werd per deelstroom (buitenterrein noord 1, buitenterrein noord 2 en buitenterrein zuid).

- **Behouden bijzondere voorwaarde 9d**

Conclusie VMM: De VMM kan akkoord gaan met het behouden van de afwijking van art 4.2.5.1.1.§1 van VLAREM II in verband met het plaatsen van een meetgoot. Een controle-inrichting bestaande uit een controleput wordt voldoende geacht.

- **Behouden bijzondere voorwaarde 9e**

Conclusie VMM: De VMM is eveneens voorstander om minstens 4x per een analyse uit te voeren, zoals beschreven in de bijzondere voorwaarde. Behouden bijzondere voorwaarde, mits aanpassing als volgt:

e) Uit te voeren metingen: Er dient door een erkend labo driemaandelijks analyses uitgevoerd te worden op het bedrijfsafvalwater en dit aan alle drie de lozingspunten, mits voldoende opslag op het terrein. Er dient duidelijk vermeld te worden welke opslag van afvalstoffen er was op moment van staalname aan het lozingspunt. Hierbij dienen minstens alle bijzondere lozingsnormen, algemene lozingsvoorwaarden, sectorale lozingsvoorwaarden 48.a), de overige zware metalen en PAK's en de PFAS-componenten opgenomen in WAC/IV/A/025 en WAC/IV/A/026 geanalyseerd te worden. De analyseresultaten moeten bezorgd worden aan de VMM via vergunningen.ge@vmm.be en zullen bijkomend worden besproken op het kwartaaloverleg. Indien overschrijdingen gemeten worden, dienen bijkomende maatregelen getroffen te worden.

- **Schrappen bijzondere voorwaarde 9f**

Conclusie VMM: De impactbeoordeling werd uitgevoerd. De voorwaarde mag geschrapt worden.

10. **Gebruik van een KWS-afscheider**

a) *De KWS-afscheider dient regelmatig gereinigd te worden.*

b) *De afvalstoffen die hierbij vrijkomen dienen opgehaald door een daartoe erkende ophaler en afgevoerd naar een vergunde verwerker (de overeenstemmende attesten worden bijgehouden en ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid).*

c) *De KWS-afscheider dient voldoende gedimensioneerd en voorzien van een automatische afsluiter en coalescentiefilter (lozing in oppervlaktewater).*

- d) *De exploitant inspecteert om de drie maanden de afscheider; van de inspecties wordt een logboek bijgehouden. Ofwel voorziet de exploitant een alarmsysteem teneinde de goede werking van de KWS-afscheider continu op te volgen.*

De exploitant wenst deze voorwaarde niet meer op te nemen in de vergunning wegens uitgevoerd.

Beoordeling

Deze voorwaarden met betrekking tot het gebruik van een KWS-afscheider worden door de VMM standaard opgenomen voorgesteld. Deze voorwaarden kunnen echter wel vervangen worden door volgende: 'De KWS-afscheider dient conform VLAREM II afdeling 4.2.3.bis onderhouden en geëxploiteerd te worden'.

Aangezien het hier een verwijzing is naar een in VLAREM II voorziene voorwaarde wordt dit als een aandachtspunt opgenomen.

11. Mobiliteit

De exploitant onderzoekt continu de mogelijkheid om zoveel mogelijk afvalstoffen via alternatieve transportmodi te laten aan- of afvoeren en dit te implementeren in de bedrijfsvoering.

De afvoer van ruwe bodemassen gebeurt standaard met schepen (afvoer richting Valomac Grimbergen).

In de bijlage Q1 met betrekking tot de bijstellingen wordt bij deze voorwaarde niets vermeld.

Deze voorwaarde dient behouden te blijven teneinde permanent aandacht te hebben voor alternatieve transportmodi.

Bespreking planologische aspecten

De voorliggende vergunningsaanvraag omvat geen stedenbouwkundige handelingen.

Het bedrijf is volgens het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone' gelegen in een regionaal bedrijventerrein met een openbaar karakter binnen de Gentse Kanaalzone.

Het bedrijf ligt tevens binnen de contouren van het gewestelijk RUP 'Afbakening Zeehavengebied Gent R4-Oost en R4-West', echter niet in een gebied met specifieke stedenbouwkundige voorschriften.

In een straal van 100 m rondom het bedrijfsterrein bevinden zich de Moervaart, de R4 (Ring rond Gent), 5 woningen langs de Keurestraat en andere industriële vestigingen.

Overeenkomstig de omzendbrief van 8 juli 1997, betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen (en latere wijzigingen) gelden volgende voorschriften:

"Regionaal bedrijventerrein met openbaar karakter:

Een regionaal bedrijventerrein met openbaar karakter is bestemd voor de vestiging van bedrijven zoals bedoeld in artikelen 7 en 8, lid 2.1.1. en 2.1.2. van het koninklijk besluit van 28 december 1972. Het kan evenwel alleen worden gerealiseerd door de overheid.

Bij de inrichting van het gebied zal rekening gehouden worden met de natuurlijke en landschappelijke kwaliteiten van het terrein en de onmiddellijke omgeving. Hierbij wordt aandacht besteed aan het karakter van het terrein, de aard van de activiteiten, de omvang van de bebouwing, het architecturaal karakter, de breedte en de wijze van aanleg van de omringende bufferzone.

De Vlaamse regering kan bepalen dat een bijzonder plan van aanleg voorafgaand aan de ontwikkeling van dat gebied dient goedgekeurd te worden.

De artikelen 7 en 8, lid 2.1.1. en 2.1.2. van het koninklijk besluit van 28 december 1972 vermelden het volgende:

Industriegebieden zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zults in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten.

Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

Voor de industriegebieden kunnen de volgende nadere aanwijzingen worden gegeven:

- *voor de gebieden voor vervuilende industrieën: deze zijn bestemd voor de vestiging van bedrijven die ter bescherming van het leefmilieu moeten worden afgezonderd;*
- *voor de gebieden voor milieubelastende industrieën: deze zijn bestemd voor bedrijven die om economische of sociale redenen moeten worden afgezonderd;*
- *Voorliggende aanvraag betreft een beperkte uitbreiding van al vergunde industriële afvalverwerkende activiteiten en gaat niet gepaard met infrastructuurwerken.*

Het voorwerp van de aanvraag is in overeenstemming met de toepasselijke stedenbouwkundige voorschriften zoals hierboven vermeld.

Bij de beoordeling van de verenigbaarheid van het bedrijf met zijn onmiddellijke omgeving dient naast de louter planologische aspecten ook rekening gehouden te worden met de bespreking van de milieuhygiënische aspecten.

Natuurtoets

Artikel 16 van het Decreet natuurbeschoud legt aan de overheid op er voor te zorgen dat geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan door het verlenen van een vergunning.

Biologische waarderingskaart

De aanvraag omvat geen stedenbouwkundige handelingen. Er zullen dus geen directe gevolgen zijn van ruimtebeslag op de kwaliteit van natuurwaarden.

Wat betreft indirecte effecten worden volgens de biologische waarderingskaart in de omgeving van het bedrijf biologische waardevolle en zeer waardevolle zones waargenomen. Aangezien het bedrijf gelegen is in een industriële omgeving, de aanvraag enkel betrekking heeft op een loutere hernieuwing van de vergunning zonder wijzigingen of uitbreidingen en er op heden geen indicaties zijn dat er een aantoonbare impact is op de natuurwaarden in de omgeving kan er redelijkerwijze vermoed worden dat onderhavige aanvraag geen natuurelementen in de onmiddellijke omgeving zal vernietigen of ernstig zal beschadigen.

Impact op SBZ en VEN-gebieden

Volgende wetgeving is van toepassing:

- Artikel 26 bis §2 natuurdecreet (in kader van de verscherpte natuurtoets)
- Artikel 36ter natuurdecreet van 21 oktober 1997 (in het kader van passende beoordeling).

Volgens de kaart met de aanduiding van de natura 2000-gebieden is de inrichting gelegen op ca. 5 km ten westen van het dichtste SBZ-gebied, nl. het habitatrichtlijngebied 'Bossen en heiden van zandig Vlaanderen: oostelijk deel'.

Overeenkomstig de afbakening van de VEN-gebieden is de inrichting gelegen op ca. 5 km ten westen van het dichtste VEN-gebied 'Moervaartvallei fase 1'.

Het project heeft een potentiële impact op de volgende effectgroepen: lucht en oppervlaktewater. Hiervoor dient nagegaan of er een risico is op een betekenisvolle aantasting van de habitats in SBZ en VEN. Dit wordt hieronder besproken.

Effect van de lozing

Het bedrijfsafvalwater dat ontstaat op de drie zones van het terrein (noordelijk buitenterrein 1, noordelijk buitenterrein 2 en zuidelijk buitenterrein) stroomt volgens het aanvraagdossier weg naar de interne riolering van het naastliggend terrein (Sarpi Remediation) om alzo in de Moervaart geloosd te worden. De Moervaart stroomt af richting kanaal Gent-Terneuzen om er na ca. 1,5 km in uit te monden.

Gezien voorliggend project bedrijfsafvalwater loost op het oppervlaktewater, dient nagegaan te worden of de lozing stroomafwaarts terecht kan komen in een speciale beschermingszone of VEN-gebied. Er dient daarbij ook gelet te worden op aanwezige of tot doel gestelde habitattypes en/of beschermde soorten.

Bij de lozing via de Moervaart en het kanaal Gent-Terneuzen worden geen SBZ- noch VEN-gebieden doorkruist. Er is dus geen impact op dergelijke gebieden door de lozing van het afvalwater.

Effect van de stikstofemissies (verzuring en vermesting)

Het stikstofdecreet trad in werking op 23 februari 2024. Dit decreet heeft als doel bij te dragen aan de realisatie van de instandhoudingsdoelstellingen voor Europees beschermde natuur door de impact van stikstofdepositie op SBZ-H structureel en planmatig terug te dringen.

Het beoordelingskader voor stikstofoxiden veroorzaakt door mobiliteitsgerelateerde projecten is van toepassing. De opmaak van een passende beoordeling van de effecten van stikstofdepositie via de lucht ten aanzien van SBZ-H niet vereist als de impactscore kleiner is dan of gelijk is aan een drempelwaarde van 1 %.

Voor de toepassing van het beoordelingskader dient het geheel van de stikstofdepositie van alle vergunde/aangevraagde IIOA in rekening worden gebracht.

De stikstofbijdrage is enerzijds afkomstig van de aan- en afrijdende voertuigen (personenverkeer werknemers en bezoekers, vrachtverkeer voor aan- en afvoer afvalstoffen) en anderzijds van een aantal bronnen op het terrein zelf (rollend materieel, breker, generator...).

De stikstofbijdrage voor het verkeer kan beoordeeld worden aan de hand van het VITO document 'Voertuigemissies en de minimis-normen: een analytische benadering voor wegverkeer'. Bij vorige aanvraag in 2025 werd dit berekend. Aangezien er geen wijzigingen ten opzichte van de toen berekende impact, werd deze berekening opnieuw toegevoegd aan voorliggende aanvraag (bijlage 16A_Impactbeoordeling stikstof 2025). De toetsingstabellen in het VITO document geven op een afstand van 2000m bij het strengste KDW (KDW 6) een maximaal aantal voertuigbewegingen aan van resp 9.181.000 autobewegingen en 1.248.000 bewegingen met zware voertuigen om met zekerheid de 1 % de minimis drempel niet te overschrijden.

Het aantal bewegingen met lichte voertuigen voor de site wordt ingeschat op 14.000 op jaarbasis. Dit is 0,15 % van het toegelaten aantal lichte voertuigen. Het aantal bewegingen met zware voertuigen voor de site wordt ingeschat op 41.600 op jaarbasis. Dit is 3,25 % van het toegelaten aantal zware voertuigen. Gecumuleerd bedraagt de impactscore dus 3,4 % wat ruim <100 % zodat een passende beoordeling niet vereist is.

Voor de stikstofbronnen op het terrein werd op basis van het gasolieverbruik een berekening van de NO_x-uitstoot uitgevoerd. Deze berekende stikstofuitstoot bedraagt ca. 251 kg. De hiervan via de impactscoretool berekende bijdrage voor het meest gevoelige SBZ-gebied bedraagt 0,001 % voor vermisting en voor verzuring.

Globaal kan gesteld worden dat de drempelwaarde van 1 % dus niet overschreden wordt.

Er is geen betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van de SBZ-H in kwestie mogelijk, wat de effecten van stikstofdepositie via de lucht betreft.

Gezien de aanvraag ruim voldoet aan het Stikstofdecreet en het VEN samenvalt met SBZ-H, kan redelijkerwijs besloten worden dat er geen risico is op onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN-gebied.

Conclusie

Uit dit alles dient besloten dat de aanvraag de natuurtoets doorstaat.

Watertoets

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal (diverse afvalstoffen en gevaarlijke stoffen) en op een lozing op een oppervlaktewater. Hiervoor wordt verwezen naar de resp. milieuhygiënische aspecten.

Volgens de overstromingsinformatie op Geopunt.be ligt de site niet in overstromingsgevoelig fluviaal of pluviaal gebied.

Er worden geen wijzigingen aangebracht aan gebouwen of verhardingen, waardoor de effecten van de inrichting op het overstromingsrisico voor de omgeving niet zullen wijzigen.

Rekening houdende met bovenstaande is geen schadelijk effect voor het watersysteem te verwachten. De doelstellingen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid worden niet geschaad.

Mobiliteit

De site is gelegen in het Gentse havengebied op zeer korte afstand van de Kennedylaan/R4 tussen Gent en Zelzate. De site is zeer goed ontsloten en ligt op ruime afstand van woonkernen. Aan- en afvoer gebeurt uitsluitend via de R4.

Omwille van de afgelegen ligging en het ontbreken van openbaar transport gebeurt de organisatie van het personenverkeer van en naar de onderneming door middel van personenwagens. Deze parkeren zich vooraan op het terrein, zodat er geen interferentie is met vrachtverkeer op de site. Het aantal verplaatsingen van en naar de site met lichte voertuigen bedraagt 14.000 stuks per jaar. Hierin zitten zowel verplaatsingen van personeel als bezoekers en leveranciers opgenomen.

De aan- en afvoer van afvalstoffen gebeurt met zowel afzetwagens (40 m³) als met opleggers (90 m³). Aan- en afvoer per schip behoort eveneens tot de mogelijkheden (2.000 m³), dit gebeurt standaard voor de afvoer van ruwe bodemmassen richting Valomac Grimbergen.

Jaarlijks vinden zo'n 41.600 aan- en afvoertransporten plaats voor Veolia, wat neerkomt op een 102-tal transporten per dag. In de praktijk wordt er uiteraard naar gestreefd de transporten te beperken door aan- en afvoer te combineren. Dit wijzigt niet ten gevolge van deze aanvraag. Er zijn op heden ook geen klachten met betrekking tot de mobiliteit gekend.

Op de site zelf kan door de terreinindeling een vlot en veilig verkeer gegarandeerd worden en is afdoende parking voor personenwagens en bedrijfsvoertuigen aanwezig. De opstelling

van bunkers, containers en installaties is zo opgevat dat deze geen interferentie kunnen vormen met de circulatie die nodig is voor ladend, lossend en doorgaand vrachtverkeer.

Er kan dan ook gesteld worden dat er geen aanzienlijke hinder met betrekking tot de mobiliteit veroorzaakt wordt door de huidige exploitatie.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van de Hulpverleningszone Centrum van 4 juni 2026, met referentie: 034906-046/MN/2026, strikt worden nageleefd.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur.

Conclusie

Overwegende dat wat betreft het lozen van het afvalwater het advies van de VMM wordt gevolgd met een beperking van de lozingsnormen en uitgebreide voorwaarden inzake metingen, studies en opvolging dit gezien de geschetste lozingsproblematiek, dient besloten dat het gevraagde – behoudens de door het bedrijf aangevraagde tijdelijk verhoogde lozingsnormen - milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar is met de onmiddellijke omgeving.

Bijgevolg kan de gevraagde vergunning slechts deels worden verleend, nl. met aangepaste lozingsnormen, deels voor een beperkte termijn.

Besluit

Artikel 1.

§1. Het hogervermelde wijzigingsverzoek wordt aanvaard.

§2. Aan NV Veolia Environmental Services BE, Lilsedijk 53 te 2340 Beerse, wordt de **vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Hulsdonk 1 te 9042 Gent, op de percelen, kadastraal bekend onder GENT 13 AFD, sectie A, nr. 0245/K, voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het verder exploiteren van een afvalverwerkend bedrijf, omvattende de hernieuwing van de milieuvergunning van 25 januari 2007 en volgende.

2.1.2.d)2° (1)

de maximale op- en overslag van 22.220 ton afvalstoffen als volgt verdeeld:

- 500 ton vlak glas
- 50 ton PE buizen en rollen
- 50 ton PVC
- 100 ton harde plastics

- 400 ton gips
- 300 ton cellenbeton
- 50 ton etiketten
- 250 ton groenafval
- 100 ton veegvuil
- 20 ton afvalmatrassen
- 400 ton puin
- 10.000 ton ruwe bodemassen*
- 10.000 ton non-ferro- fracties (voorbehandelde bodemassen)/eindfractie ‘inerten’ van de non-ferrobehandeling, bestemd voor of afkomstig van Valomet

2.1.2.f) (1)

de maximale op- en overslag van

- 500 ton gevaarlijk verontreinigd behandeld houtafval
- 50 ton PMD
- 100 ton gemegd bouw- en sloopafval.

2.2.1.a) (2)

de maximale opslag van 400 ton puin en de sortering ervan.

2.2.1.c)2° (1)

de opslag en het sorteren van maximaal 200 ton Vlarema-conform bedrijfsrestafval en/of “vrijgesteld” bedrijfsrestafval, incl. uitgesorteerde fracties

2.2.2.b)2° (1)

de maximale opslag van 200 ton papier en karton (waaronder kartonnen kokers) en de mechanische behandeling ervan d.m.v. een mobiele shredder.

2.2.2.f)2° (1)

- de maximale opslag van 2.400 ton voorbehandelde bodemassen/non-ferrofracties (waarvan 1.200 ton te behandelen) en het crushen (cleanen), zeven en scheiden/sorteren ervan
- de maximale opslag van 5.035 ton houtafval (waarvan 1.735 ton te behandelen) en het sorteren, breken en zeven ervan
- het opslaan, balen en wikkelen van geshredderd bedrijfsrestafval door middel van een mobiele baal- en wikkelmachine van 120 kW met een bijhorende opslag van maximaal 1.000 ton geshredderd bedrijfsrestafval kwaliteit A en B en van maximaal 8.000 ton gebaald en gewikkeld bedrijfsrestafval

2.4.3.b)2° (1,X)

- de voorbehandeling door breken en zeven van houtafval voor verbranding of meeverbranding met een verwerkingscapaciteit van maximaal 800 ton/dag en 45.000 ton/jaar
- de voorbehandeling van bedrijfsrestafval door balen en wikkelen voor verbranding of meeverbranding met een verwerkingscapaciteit van 200 ton/dag en 16.000 ton/jaar

2.4.3.b)3° (1,X)

de behandeling door crushen (cleanen), zeven, scheiden/sorteren van maximaal 50 ton/dag voorbehandelde bodemassen/non ferrofracties.

2.4.5. (1,X)

de tijdelijke opslag van 500 ton gevaarlijk behandeld houtafval in afwachting van behandeling.

3.4.3° (1)

de lozing van maximaal 114,48m³/uur – 293,76 m³/dag en 6.120 m³/jaar bedrijfsafvalwater in de Moervaart.

6.4.1° (3)

de maximale opslag van 6.745 liter brandbare vloeistoffen in verplaatsbare recipiënten.

6.5.1° (3)

een verdeelslang voor gasolie.

12.1.2.1°a) (3)

een stroomgroep met een totaal elektrisch vermogen van 400 kW.

12.2.2° (2)

twee transformatoren met een individueel nominaal vermogen van respectievelijk 1.600 kVA en 2.500 kVA.

15.1.1° (3)

het stallen van 13 voertuigen.

16.3.2°a) (3)

drie luchtcompressoren met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van respectievelijk 3 kW en 7,5 kW en een airco met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 1 kW.

17.3.2.1.1°b) (3)

de maximale opslag van 4,1 ton gasolie in een bovengrondse dubbelwandige houders van 4.900 liter.

17.3.2.1.2.1° (3)

de maximale opslag van 320 kg ontvetter in verplaatsbare recipiënten.

17.3.6.1°a) (3)

de maximale opslag van 320 kg ontvetter in verplaatsbare recipiënten.

17.3.7.1°a) (3)

de maximale opslag van 320 kg ontvetter in verplaatsbare recipiënten.

17.3.8.1° (3)

de maximale opslag van 320 kg ontvetter in verplaatsbare recipiënten

17.4. (3)

de maximale opslag van 100 liter en 19 kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen.

29.5.2.1°a) (3)

diverse metaalbewerkingstoestellen met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 30 kW.

31.1.1°a) (3)

een stroomgroep met een totaal elektrisch vermogen van 400 kW.

§3. De gevraagde tijdelijk verhoogde lozingsnormen worden geweigerd. Er worden aangepaste lozingsnormen opgelegd, zoals vermeld in de bijzondere voorwaarden.

§4. De gevraagde bijstellingen worden deels toegestaan, zoals vermeld in de bijzondere voorwaarden.

Artikel 2.

De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §2 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

Artikel 3.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

§1. Milieuvoorwaarden

A. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en III.

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en VLAREM III. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven.

De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en VLAREM III is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link:
<https://navigator.emis.vito.be/>

B. Bijzondere milieuvoorwaarden m.b.t. de verandering

1. Lozen van het bedrijfsafvalwater

- a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:

<u>Parameter</u>	<u>Eenheid</u>	<u>Lozingsnorm</u>	<u>Termijn</u>
Zwevende stoffen	mg/l	60	Onbepaalde duur
BZV	mg/l	25	12 jaar
CZV	mg/l	125	6 jaar
Stikstof totaal	mg/l	15	6 jaar
Fosfor totaal	mg/l	2	6 jaar
Arseen	µg/l	15	Onbepaalde duur
Barium	µg/l	210	Onbepaalde duur
Cadmium	µg/l	0,8 (IC)	Onbepaalde duur
Chroom	µg/l	50 (IC)	Onbepaalde duur
Kobalt	µg/l	6	6 jaar
Koper	µg/l	150	12 jaar
Kwik	µg/l	0,30	3 jaar
Lood	µg/l	100	Onbepaalde duur
Nikkel	µg/l	60	Onbepaalde duur
Seleen	µg/l	3 (IC)	Onbepaalde duur
Titanium	µg/l	100 (IC)	Onbepaalde duur
Zilver	µg/l	4	Onbepaalde duur
Zink	µg/l	1.400	Onbepaalde duur
Acenafteen	µg/l	0,6	Onbepaalde duur
Antraceen	µg/l	0,1 (IC)	Onbepaalde duur
Benzo(a)antraceen	µg/l	0,6	Onbepaalde duur
Benzo(a)pyreen	µg/l	0,05 (IC)	Onbepaalde duur
Som benzo(b+k)fluoranteen	µg/l	0,03 (IC)	Onbepaalde duur
Som benzo(g,h,i)peryleen + ideno (1,2,3-c,d)pyreen	µg/l	0,002 (IC)	Onbepaalde duur
Chryseen	µg/l	1 (IC)	Onbepaalde duur

Fenantreen	µg/l	1	Onbepaalde duur
Fluoranteen	µg/l	0,5	6 jaar
Pyreen	µg/l	0,4	Onbepaalde duur
PCB's	µg/l	0,002 (IC)	Onbepaalde duur
Non-ionische en kationische detergents	mg/l	3	Onbepaalde duur

- b) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C van VLAREM II, zijn beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom "indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)" van artikel 3 van bijlage 2.3.1 van VLAREM II. Bij ontstentenis van een indelingscriterium zijn de concentraties beperkt tot de rapportagegrens of tot de bepalingsgrens.
- c) Uit te voeren metingen: Er dient door een erkend labo driemaandelijks analyses uitgevoerd te worden op het bedrijfsafvalwater en dit aan alle drie de lozingspunten, mits voldoende opslag op het terrein. Er dient duidelijk vermeld te worden welke opslag van afvalstoffen er was op moment van staalname aan het lozingspunt. Hierbij dienen minstens alle bijzondere lozingsnormen, algemene lozingsvoorwaarden, sectorale lozingsvoorwaarden 48.a), de overige zware metalen en PAK's en de PFAS-componenten opgenomen in WAC/IV/A/025 en WAC/IV/A/026 geanalyseerd te worden. De analyseresultaten moeten bezorgd worden aan de VMM via vergunningen.ge@vmm.be en zullen bijkomend worden besproken op het overleg. Indien overschrijdingen gemeten worden, dienen bijkomende maatregelen getroffen te worden.
- d) In het kader van de urgentie van de situatie en om de voortgang te kunnen opvolgen (met betrekking tot het halen van de lozingsnormen en de verbeterdoelstellingen), dient om iedere vier maanden een overleg tussen het bedrijf en de VMM ingepland te worden. Afhankelijk van de resultaten, kan de frequentie van het overleg op termijn aangepast worden.
- e) Er dient in eerste plaats actie ondernomen te worden om te voldoen aan de lozingsnormen (dit zowel op korte als op lange termijn). Conform art 4.1.2.1 van VLAREM II moet de exploitant minstens BBT toepassen.
- Korte termijn (minstens):
 - Het bedrijf dient zich te houden aan de preventieve maatregelen uit de BBT-studie voor verontreinigd hemelwater van afvalopslagbedrijven en de BBT-conclusies van de BREF WT voor emissies naar water en neemt operationele maatregelen, die worden opgenomen in een actieplan.
 - Werking van de bestaande KWS-afscheiders (inclusief slibvang en coalescentiefilter) nagaan en op punt stellen evenals het herberekenen van de geplaatste capaciteit.
 - De plaatsing van een of meerdere (tijdelijke) mobiele waterzuiveringsinstallaties tegen 01/09/2026, inclusief het uitvoeren van metingen van het influent en effluent.
 - Lange termijn (minstens):
 - Er dient een haalbaarheidsstudie opgesteld te worden, waarbij alle afwegingen opgenomen worden: preventieve maatregelen, buffering op eigen terrein, verplaatsen van afvalstromen, overkappingen, aanpassingen aan de riolering van het terrein/de site, infrastructuurwerken, waterzuivering op eigen terrein, waterzuivering via de volledige site samen en aanpassen van de lozingsvergunningen, ... Deze studie dient eind 2026 afgerond te zijn. De implementatie van de meest geschikte maatregelen dient tegen eind 2027 afgerond te zijn.
- f) Gezien de lozing van de parameters BZV, CZV, Nt, Pt, kobalt, koper, kwik en fluoranteen bijdragen tot het niet halen van de doelstellingen, geldt er een verbeterdoelstelling voor

deze parameters (strengere emissiegrenswaarden, dan diegene die voortvloeien door toepassing van BBT en dus toepassing van verdergaande maatregelen dan BBT):

- De lozingsnormen voor BZV, CZV, Nt, Pt, kobalt, koper, kwik en fluoranteen worden beperkt in de tijd. In het licht van de dwingende verbeterverplichting kan na dit vergund tijdsblok niet teruggevallen worden op een soepelere (sectorale of algemene) lozingsnorm. Indien de exploitant geen nieuwe aanvraag doet dan wordt verondersteld dat er niet langer geloosd wordt boven de toetswaarde.
 - Er dient een onderzoek te gebeuren naar technische en financiële haalbaarheid van verder- gaande maatregelen om de geloosde concentratie aan BZV, CZV, Nt, Pt, kobalt, koper, kwik en fluoranteen te reduceren. Dit kunnen end-of-pipe zuiveringstechnieken zijn, maar ook bronmaatregelen moeten zeker in het onderzoek opgenomen worden. Dit onderzoek dient gestaafd te worden door toepassing van de evaluatietool haalbaarheid verdergaande maatregelen ikv impactbeoordeling bedrijfsafvalwater (zie [https://vmm.vlaanderen.be/ diensten-producten/impactbeoordeling-bedrijfsafvalwater](https://vmm.vlaanderen.be/diensten-producten/impactbeoordeling-bedrijfsafvalwater)). Het bedrijf krijgt hiervoor 4 jaar de tijd. Behalve voor kwik slechts 2 jaar, gezien de beperkte termijn van 3 jaar voor deze parameter.
 - Na afronding van het onderzoek moeten de weerhouden maatregelen geïmplementeerd worden. Een jaar voor en een jaar na de implementatie van deze technieken moeten jaarlijks 12 metingen in afvalwater en oppervlaktewater (stroomop- en stroomafwaarts) uitgevoerd worden om de verbetering van de kwaliteit van de waterloop in de realiteit te begroten en de nieuw te vergunnen voorwaarde te kunnen onderbouwen.
 - Wat de gevraagde metingen betreft: De stalen moeten genomen worden door een erkend monsternemer en geanalyseerd worden door een voor de vergunde parameters erkend labo (als er een WAC-methode is). De meetresultaten moeten overgemaakt worden aan de VMM. De plaats waar metingen op oppervlaktewater moeten gebeuren moet in samenspraak met de VMM gebeuren.
- g) Controle-inrichting per lozingspunt: al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een toezichtspuit die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen. Langs voormelde toezichtput mag geen normaal huisafvalwater noch koelwater, noch regenwater afgevoerd worden. Er dient geen meetgoot geplaatst te worden, hiervoor wordt een afwijking toegestaan.

2. Lozen van het huishoudelijk afvalwater

- a) Om de goede werking van de IBA te kunnen behouden, is het van belang dat de installatie minstens jaarlijks gecontroleerd wordt door de installateur/leverancier van de installatie. Deze controleverslagen moeten ter inzage liggen van de afdeling handhaving.
- b) Er dient een controleput (inspectieput) voorzien te worden na de IBA. Deze controleput doet dan dienst als staalnamepunt en lozingspunt voor het huishoudelijk afvalwater. Binnen de 6 maand wordt een overzicht van de uitgevoerde werken opgemaakt en evenals een aangepast rioleringsplan. Deze informatie mag overgemaakt worden aan de VMM, per mail naar vergunningen.ge@vmm.be.

3. Rioleringsplan

- a) Het hemelwater: ter hoogte van het noordelijk buitenterrein staan nog hemelwaterrioleringen ingetekend. Dit dient verduidelijkt te worden.
- b) Het bedrijfsafvalwater: verschillende straatkolken van de wegenis op het terrein staan ook aangeduid als bedrijfsafvalwater, maar worden niet afgeleid naar één van de drie KWS-afscheiders en dus naar één van de drie lozingspunten. Dit bedrijfsafvalwater wordt rechtstreeks geloosd naar de centrale bedrijfsafvalwaterriolering. Dit dient verduidelijkt te worden.

- c) Deze informatie dient binnen de 3 maand overgemaakt te worden aan de VMM, per mail naar vergunningen.ge@vmm.be. Ze dient eveneens op het omgevingsloket geplaatst te worden.

4. Afwijkingen van de sectorale voorwaarden met betrekking tot de afvalstoffen

- a) In afwijking van artikel 5.2.1.2.§2 van VLAREM II mag de weegbrug van de concessiehouder van het ter beschikking gestelde perceel gebruikt worden, voor zover deze weegbrug voldoet aan de technische vereisten die artikel 5.2.1.2.§2 van VLAREM II voorschrijft.
- b) In afwijking van artikel 5.2.1.5.§2 van VLAREM II dient de inrichting niet volledig omheind te worden met een stevige en voldoende ca. 2 m hoge afsluiting voorzien te worden voor zover de concessiehouder van het ter beschikking gestelde perceel ervoor zorgt dat op zijn terrein aan deze voorwaarde wordt voldaan.
- c) In afwijking van artikel 5.2.1.5.§5 van VLAREM II dient geen groenscherm langsheen de randen van de inrichting aangelegd te worden, voor zover de concessiehouder van het ter beschikking gestelde perceel ervoor zorgt dat op zijn terrein aan deze voorwaarde wordt voldaan.
- d) In afwijking van artikel 5.2.1.2.§3 van VLAREM II mag de aanvoer van afvalstoffen bedoeld voor hal A 24 uur op 24 uur gebeuren op weekdagen, inclusief zaterdag. De aanvoer van afvalstoffen niet bedoeld voor hal A is toegestaan op week- en zaterdag tussen 6u en 22u. De afvoer van afvalstoffen gebeurt op week- en zaterdag tussen 6 en 22 u. De mechanische behandeling van afvalstoffen mag enkel doorgaan tijdens de dagperiode (dit is tussen 7 uur en 19 uur) en niet op zon- en feestdagen. Breken en zeven van hout, balen en wikkelen van restafval vinden niet gelijktijdig plaats. Buiten de daguren zijn sorteeractiviteiten (manueel sorteren en mbv heftruck) in hal A toegestaan op voorwaarde dat de poorten van hal A gesloten zijn tijdens het sorteren, tenzij in geval van noodwendigheden. De aanvoer van afvalstoffen in de nachtperiode bestemd voor hal A gebeurt langs de noordzijde van de hal weg van de woningen in de Keurestraat.

5. Geluid

- a) De opstelling van de breek- en zeefinstallaties voor hout gebeurt volgens de opgave in de geluidstudie Akoestisch Onderzoek D2S International 03 juni 2024 ref. 4841/R02C). De westelijke poort van hal B blijft bij de breekactiviteiten gesloten. Van de voorbreker wordt enkel de vultrechter buiten opgesteld. De zeefactiviteiten vinden plaats met beide gesloten poorten.
- b) De opstelling van de breek – en zeefinstallaties voor hout (en karton) gebeurt voor de back up opstelling volgens de opgave in de geluidstudie Akoestisch Onderzoek D2S International 8 september 2022 ref. 4841/R01B).

6. (Fijn) Stof

De voorwaarden van VLAREM II, art. 4.4.7.1.1. tot 4.4.7.2.8. bij lossen, laden, opslag en alle manipulaties van afvalstoffen worden verankerd in de beschikbare Richtlijnen (stofbeheersplan, reinigingsplan). Het stofbeheersplan bevat een grondplan met aanduiding van de vaste vernevelpunten en de aanwezige mobiele vernevelaars. De circulatieruimte in en rond de loods wordt na het lossen- en laden van afvalstoffen en materialen geveegd en proper van verontreinigingen gehouden.

- Voor de breekinstallatie van kartonnen kokers

De kartonnen kokers worden maximaal bevochtigd alvorens te breken. De inzet van een mobiele vernevelingsinstallatie bij het uitvoeren van de breekactiviteiten is voorzien. Gebroken materiaal wordt inpandig opgeslagen.

- Voor het balen en wikkelen van geshredderd bedrijfsrestafval

Met uitzondering van de opslag van de balen, gebeuren deze activiteiten inpandig in hal A, met gesloten poorten. De onderdelen van de installatie, die niet volledig gesloten zijn, o.a. hopper en opvoerband, zijn voorzien van een gepaste afzuigings- en

luchtbehandelingsinstallatie die voldoet aan art. 3.14.3.1.2. art. 3.14.3.4.2. van titel III van Vlarem.

- Voor de houtafvalactiviteiten

- Voor het ongebroken hout past de exploitant de voorwaarden voor SC2-stoffen toe.
- Het open lucht terrein voor stockage van houtafval is voorzien van vaste vernevelingspunten die het hele terrein kunnen beslaan en er zijn steeds minstens 2 mobiele vernevelingsinstallaties (dus steeds één back-up) aanwezig.
- Gebroken houtafval en houtstof wordt enkel in de loodsen opgeslagen.
- Er wordt verneveld bij het verplaatsen, laden van fracties en bij het zeven van gebroken hout.
- Het breken van hout gebeurt onder continue verneveling. De brekers zijn uitgerust met inwendige vernevelaars.
- De poorten van de loodsen blijven gesloten bij de breek- en zeefactiviteiten behalve voor de opstelling van de voorbreker en het in- en uitrijden bij laadactiviteiten.
- De opstelling van de voorbreker is maximaal binnen, t.t.z. enkel de invoertrechter staat buiten.
- Een snelheidsbeperking van 15 km/u wordt gehanteerd
- Met de firma die de houtbreek- en zeefactiviteiten komt uitvoeren op de site worden duidelijke overeenkomsten gemaakt over het naleven van de stofbeheersingsmaatregelen en de goede staat en goed onderhoud van het gebruikte machinepark.
- Rekening houdend met de toepasbaarheden omwille van veiligheidsoverwegingen en rekening houdend met art. 1.7. van VLAREM III wordt toegestaan af te wijken van punt 4 van VLAREM III, art. 3.14.2.4.6. voor de mechanische behandeling van calorisch afval (houtafval) onder toepassing van de beheersmaatregelen voor diffuse emissies zoals beschreven in aanvraag met kenmerk 2026008834 en specifiek in Addendum Q4. Het toestaan van deze afwijking houdt ook in dat de toepassing van BBT 25 (VLAREM III, art. 3.14.3.1.2.) niet relevant is. Het gebruik van de back up opstelling gebeurt enkel na voorafgaandelijke verwittiging van de afdeling Handhaving, team Omgevingsinspectie Oost-Vlaanderen van het departement Omgeving.

7. **Mobiliteit**

- a) De exploitant onderzoekt continu de mogelijkheid om zoveel mogelijk afvalstoffen via alternatieve transportmodi te laten aan- of afvoeren en dit te implementeren in de bedrijfsvoering.
- b) De afvoer van ruwe bodemassen gebeurt standaard met schepen (afvoer richting Valomac Grimbergen).

8. **Bodem**

De bulldozer en mobiele kraan worden gestald op een vloeistofdichte vloer, waarbij de afwatering naar de KWS-afscheider stroomt.

9. **GPBV**

- a) De exploitant brengt afdeling GVOW (gvow.omgeving@vlaanderen.be) tegen 1/09/2026 op de hoogte van de plaatsing van de bijkomende mobiele waterzuivering en toont aan dat hiermee de VLAREM III-lozingsnormen worden nageleefd.
- b) De geleide emissies afkomstig van de verwerking van bodemassen en bedrijfsrestafval worden gemeten conform de algemene en sectorale voorwaarden van VLAREM II en volgens resp. artikel 3.16.7.2.5. en art.3.14.3.1.3./3.14.3.4.3 van VLAREM III. Tegen 31/12/2026 worden de meetrapporten die de naleving van de VLAREM III-emissiegrenswaarden voor lucht aantonen, overgemaakt aan afdeling GVOW (gvow.omgeving@vlaanderen.be).

Artikel 4.

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van VLAREM II. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van 04 juni 2026, met referentie 034906-046/MN/2026, nageleefd worden.
- De exploitant dient de explosieveiligheidsdocumenten (conform Codex voor het welzijn op het werk) op te stellen en bij te houden, gekoppeld aan een risicobeoordeling. Wanneer wijzigingen, uitbreidingen of verbouwingen van arbeidsplaatsen, -middelen of processen plaatsvinden, dient het explosieveiligheidsdocument herzien te worden. Dit document dient steeds ter inzage gehouden te worden op de exploitatie.
- Monostromen onbehandeld houtafval en uitgesorteerd onbehandeld houtafval moeten steeds worden hergebruikt of ingezet in materiaalrecyclage.
- De opslagtermijn voor fijn tuinafval mag maximum 1 week in de periode april-oktober en 1 maand in de periode november-maart bedragen, voor het grovere tuinafval zoals snoeihout is de termijn beperkt tot 2 maanden.
- Tijdens de voorsortering van het bedrijfsrestafval (rubriek 2.2.1.c)2°) op de site te Hulsdonk 1, moet er rekening mee gehouden worden dat er voldaan kan worden aan de bijzondere voorwaarde 20 (m.b.t. de afvalstoffen die behandeld worden op de Vlarema-sorteerlijn) die werd opgelegd in de vergunning van Hulsdonk 20 omtrent de voorsortering van het restafval, zoals bepaald in het deputatiebesluit van 12 december 2022.
- Indien het bedrijfsrestafval dat niet moet voldoen aan de resultaatsvoorschriften, niet apart opgeslagen en verwerkt wordt op de inrichting, moet al het bedrijfsrestafval voldoen aan de resultaatsvoorschriften alvorens afgevoerd te worden naar verbranding.
- De KWS-afscheider dient conform VLAREM II afdeling 4.2.3.bis onderhouden en geëxploiteerd te worden.

Artikel 5.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 6.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 7.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 8.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor

de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Artikel 9.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (*eventueel OMV_ nummer*)", beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 15, bus 551, 1210 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Hieronder vindt u een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen.

Beroepsmodaliteiten in geval van administratief beroep bij de minister

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;

2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:

- a) een aangetekend schrijven;
- b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
- c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten

onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandels-activiteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepsschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Deputatie:

de wnd. Provinciegriffier,
Michael Smekens

de wnd. Voorzitter,
Kurt Moens