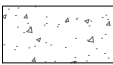
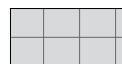


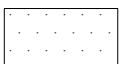
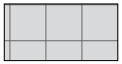
LEGENDE FUNDERING

-  fundering - beton
-  leiding HWA
(hemelwaterafvoer)
-  leiding DWA
(droogweerafvoer)
-  leiding FEC
(fecaliën)

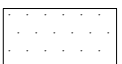
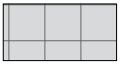
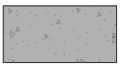
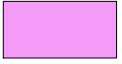
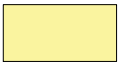
LEGENDE GRONDPLAN

-  bestaande constructie
-  verharding
-  perceelsgrens
-  elektriciteitsmeter
-  tuinzone met gazon/lage
beplanting
-  te ontharden
-  C = Luifelconstructie
-  D = Achtertuin en opslag
-  E = Vergunde loods functiewijzing
-  F = Woonfunctie en aanbouw

LEGENDE DAKENPLAN

-  gebouw met hellend dak
-  gebouw met plat dak
-  verharding
-  perceelsgrens
-  afvloeiingsrichting hemelwater
-  tuinzone met gazon/lage
beplanting
-  te ontharden
-  C = Luifelconstructie
-  D = Achtertuin en opslag
-  E = Vergunde loods functiewijzing
-  F = Woonfunctie en aanbouw

LEGENDE INPLANTING

-  gebouw met hellend dak
-  gebouw met plat dak
-  verharding
-  perceelsgrens
-  afvloeiingsrichting hemelwater
-  tuinzone met gazon/lage
beplanting
-  verlichtingspaal openbaar domein
-  te ontharden
-  B = Voortuin en
verharding
-  C = Luifelconstructie
-  D = Achtertuin en opslag
-  E = Vergunde loods functiewijzing
-  F = Woonfunctie en aanbouw

Materialen bestaande toestand			
nr.	type	materiaal	kleur
1A	Gevelafwerking	baksteen	wit geverfd
1B	Gevelafwerking	baksteen	grijs geverfd
1C	Gevellinteel	sidings	grijs
1D	Gevelafwerking	baksteen	zwart geverfd
1E	Kolom	hout	bruin
2A	Buitenschrijnwerk	PVC	wit
2B	Buitenschrijnwerk	Hout	bruin
3A	Dorpels	Blauwe hardsteen	grijs
3B	Dorpels	Aluminium	wit
4A	Regenwaterafvoer	PVC	grijs
5A	Dakrandafwerking	plaatmateriaal	grijs
5B	Hanggoot	PVC	grijs
6A	Dakafwerking	golfplaten	grijs
6B	Dakafwerking	roofing	zwart
6C	Panelen	zonnepanelen	zwart
7A	Gevelement	reclamepaneel	
7B	Gevelement	lichtpunt	
8A	Afsluiting hek	metaal	grijs
8B	Afsluiting hek	hout	bruin
9A	Afvoerbuis	metaal	grijs





Architect Eline Lanckriet
eline@onvergund.be



Bouwkundig studiebureau
francis@onvergund.be

GEMEENTE: Gent

PROVINCIE: Oost-Vlaanderen

PROJECT:

Regularisatie

LIGGING: Sint-Kruis-Winkeldorp 41 - 9042 Gent

KADASTER: Gent Afdeling: 14

Sectie: C

Nummer: 259D00

VOOR REKENING VAN:

CHRISTIAAN DE SUTTER

TOESTAND:

BESTAANDE TOESTAND

PLAN:

LEGENDE

DOSSIERNR. : OV010

DATUM. : 21/11/2025

SCHAAL: 1:50

 1/50