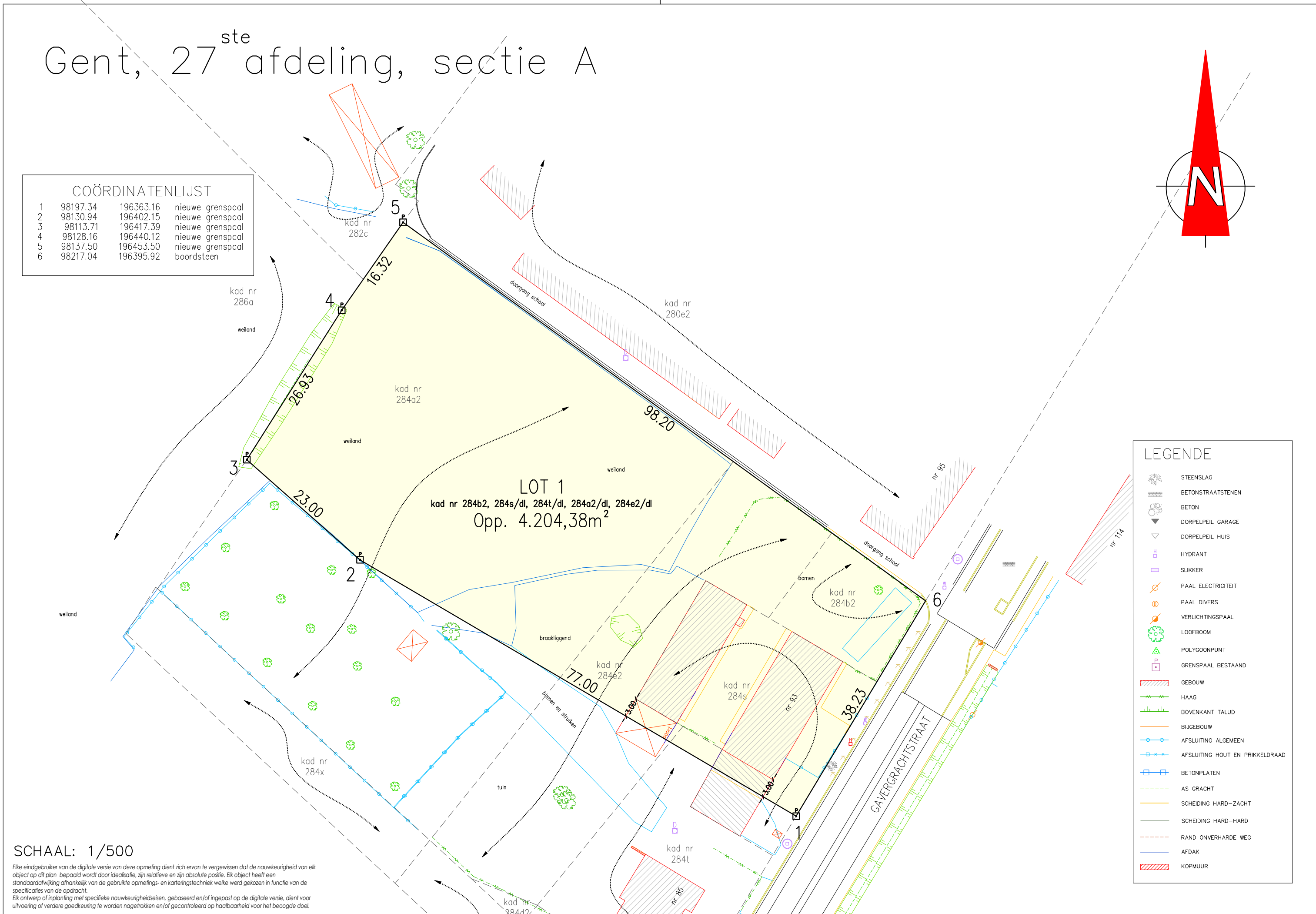


Gent, 27^{ste} afdeling, sectie A

COÖRDINATENLIJST			
1	98197.34	196363.16	nieuwe grenspaal
2	98130.94	196402.15	nieuwe grenspaal
3	98113.71	196417.39	nieuwe grenspaal
4	98128.16	196440.12	nieuwe grenspaal
5	98137.50	196453.50	nieuwe grenspaal
6	98217.04	196395.92	boordsteen



Proces-verbaal van meting en splitsing

Op datum van 03 oktober 2018

is ondergetekende, de vennootschap landmeetkundig bureau Daeninck-Audenaert bvba, maatschappelijke zetel te 9940 Evergem-Sleidinge, Wittemoer 33, (beroepsverzekering bij Allianz Belgium nv (ZCN600025181)),

kantoren te 9940 Evergem-Sleidinge, Wittemoer 33 en te 9080 Lochristi, Cijnsakkerweg 8

en hierbij vertegenwoordigd door Michel Daeninck, lic. landmeter-expert, beëdigd door de rechtbank van eerste aanleg te Gent, ingeschreven op het tableau van landmeters-experten onder nr LAN 04 0393,

overgegaan tot de opmeting en splitsing van de afgebeelde percelen grond gelegen te 9031 Gent, Gavergrachtstraat 93

en kadastraal gekend als Gent, 27 afd, sectie A, nr 284b2, 284s, 284t, 284a2, 284e2.

Ik heb bevonden dat het onroerend goed, hierna genoemd Lot 1, voorgesteld door de veelhoek "1-2-3-4-5-6-1" een oppervlakte heeft van:

4.204 m² 38 dm² (vierduizend tweehonderdenvier m² achtendertig dm²)

De totale oppervlakte is samengesteld uit kad nr 284b2 (279,82m² volgens meting), deel nr 284s (674,06m² volgens meting), deel nr 284t (21,88m² volgens meting), deel nr 284a2 (2.649,02m² volgens meting), deel nr 284e2 (579,60m² volgens meting).

In de punten 1, 2, 3, 4 en 5 worden nieuwe eigendomspalen geplaatst (type fenopaal)

Opmeting in Lambert'72-coördinatenstelsel, hoogte TAW.
Alles volgens maten en aanduidingen op bijgevoegd plan.

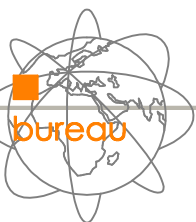
Beschrijving van de grenzen:
- lijn 1-2-3: nieuwe grenslijn
- lijn 3-4: volgens as gracht
- lijn 4-5: onzichtbare grenslijn
- lijn 5-6: grenslijn volgens PV L. Kreps, datum onbekend.
Geraadpleegde documenten:
- Metingsplan landmeter-expert L. Kreps, datum onbekend, gehecht aan akte notaris Cruyt d.d. 12.08.1981.
- rooilijnplan aangebracht door de landmeetcel stad Gent.

Dossiernr: M_20180314

Ref AAPD:

Michel Daeninck
landmeter-expert

DAENINCK-AUDENAERT
landmeetkundig bureau



landmeetkundig bureau Daeninck-Audenaert bvba
Wittemoer 33 – 9940 Evergem
www.daeninck-audenaert.be

DAENINCK MICHEL
beëdigd landmeter-expert
LAN 04 0393
WITTEMOER 33
9940 SLEIDINGE

tel. 09 357 23 55
fax 09 251 77 19
gsm 0475 33 23 55
michel@bda.be

AUDENAERT KRIS
beëdigd landmeter-expert
LAN 04 0394
CIJNSAKKERWEG 8
9080 LOCHRISTI

tel. 09 367 08 10
fax 09 367 08 11
gsm 0495 80 21 66
kris@bda.be