

Deputatie

Besluit

Zitting van 16 juli 2026
directie Leefmilieu - dienst
Omgevingsvergunningen (L)
OMV_2026038517_BIJST

48	2026_DEP_05166	Bijstelling van de milieuvoorwaarden - NV V.V.M. – Gent - Voorwaardelijke vergunning
-----------	-----------------------	---

Beslissing: GOEDGEKEURD in besloten zitting van 16 juli 2026

Bevoegde gedeputeerde: Joke Schauvliege

Samenstelling:

Aanwezig:

Kurt Moens, Gedeputeerde - wnd. Voorzitter; Joke Schauvliege, Gedeputeerde; Dagmar Beernaert, Gedeputeerde; David Coppens, Gedeputeerde; Michael Smekens, wnd. Provinciegriffier

Afwezig

Carina Van Cauter, Gouverneur - Voorzitter; Steven Ghysens, Provinciegriffier

Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsdecreet”).

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsbesluit”).

Procedure

Het verzoek werd op 23 maart 2026 ingediend door de afdeling GVOW van het departement Omgeving voor de inrichting op naam van de nv V.V.M., Zwarteweg 49 te 2030 Antwerpen

Het verzoek werd ingediend op het omgevingsloket onder het dossiernummer OMV_2026038517.

De gemachtigde ambtenaar heeft het verzoek op 08 april 2026 ontvankelijk en volledig verklaard.

Het verzoek werd behandeld conform de bijstellingsprocedure, opgenomen in hoofdstuk 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: Christoffel Columbuslaan 11, 9042 Gent.

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20190821-0049 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als: GENT 14^{de} AFD, sectie G, nrs. 0080/A en 0130/B.

Context

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van [een cementmaalfabriek.

De nv V.V.M. exploiteert op haar vestiging te Rieme een cementfabriek met een maal- en mengproductielijn voor alle klassieke cementsoorten op basis van klinker en met een productiecapaciteit van 550.000 ton per jaar. Qua opslagcapaciteit is er ruimte voor 26.800 ton cement en ca. 100.000 ton grondstoffen.

De aanvoer van de grondstof (cementklinker) en de toeslagstoffen (minerale producten zoals vliegash, hoogovenslakken, kalk, gemalen lava, etc en chroomreductor) gebeuren per schip of vrachtwagen. Vervolgens worden ze in een loods, silo' of in open lucht opgeslagen.

Door de (gedeeltelijke) buitenopslag, zowel bij de leveranciers als bij V.V.M. wordt hoogovenslak eerst gedroogd in de slakkendroger en vervolgens in de loods gestockeerd.

Na het drogen worden de grondstoffen via transportbanden in de ballenmolen (breekinstallatie) gebracht. Daar wordt de klinker aan de hand van metalen kogels verkleind tot een geschikte maat voor de verwerking ervan en indien gewenst, vermengd met toeslagstoffen.

De lopende exploitatievergunning dateert van 20 juni 2024 en werd verleend voor een termijn van onbepaalde duur.

Het bedrijf heeft een externe milieucoördinator aangesteld.

Het bedrijf is MER-plichtig.

Vergunningstoestand

- *Omgevingsvergunning*
 - Besluit van de deputatie van 26 maart 2020 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor de bouw van een nieuwe opslagloods en aanhorigheden (uitbreken verharding, aanleg nieuwe verharding, ...) (OMV_2019103724);
 - Besluit van de deputatie van 21 januari 2021 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor een terreinprofielwijziging i.f.v. de aanleg van een parking (OMV_2020131794);
 - Besluit van de deputatie van 22 juni 2023 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor de bouw van een overkapping in functie van industrie en bedrijvigheid (OMV_2023028379);
 - Besluit van de deputatie van 20 juni 2024 houdende het deels verlenen van de omgevingsvergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een maalfabriek voor bouwproducten, voor een termijn van onbepaalde duur (OMV_2023075570).
 - Besluit van de deputatie van 25 juni 2026 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een cementmaalfabriek door uitbreiding van de opslag van de gevaarlijke producten en de bouw van bijkomende silo's (OMV2025146869).
- *Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen*
 - Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 20 januari 2005 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor het bouwen van een vermalingsfabriek voor minerale producten.
 - Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 5 april 2007 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor de wijziging van de constructiehallen en de plaatsing van een bijkomende portaalkraan;
 - Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 9 maart 2017 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor de aanleg van een nieuwe parking en uitbreiding van de wegenis.

Voorwerp van het verzoek

Door de afdeling GVOW van het departement Omgeving is op 20 maart 2026 overeenkomstig de bepalingen van artikel 82 van het omgevingsvergunningsdecreet een verzoek tot bijstelling van de bijzondere milieuvoorwaarden, zoals opgelegd bij besluit van de deputatie van 20 juni 2024 ingediend.

Concreet betreft het de aanvulling van de bijzondere voorwaarden met volgende bijkomende voorwaarde:

Stofbeheersing:

Gebaseerd op de stofaudit met kenmerk Rapport 20240539_v0 d.d. voert de exploitant volgende maatregelen uit:

- *Montage van windgaas of panelen bovenop de storttrechter, indien dit niet voldoende blijkt om stofverspreiding op dit punt te vermijden, dienen bijkomende*

stofemissiebeperkende maatregelen te worden genomen, zoals plaatsen van extra afzuigingen, voorzien van een 'flex flap'-systeem, installeren van een niveaumeting met alarmsignaal zodat de trechter niet overmatig gevuld wordt, ...;

- Het valpunt storttrechter – extruderschroef – transportband wordt beter afgeschermd tegen de wind en -indien dit onvoldoende is om stofvrijzetting substantieel te beperken - bijkomend voorzien met afzuiging met stoffiltering;
- Er wordt een bijkomend onderzoek opgesteld door een erkend deskundige naar stofvrijstelling door de werking van de bobcat in het scheepsruim om de restanten grondstof beschikbaar te maken voor de kraan. Dit onderzoek dient zowel uitgevoerd te worden bij de lossing van kleinere schepen (grootte-orde 5.000 ton) als van grotere schepen (grootte-orde 40.000 ton). Dit onderzoek omvat tevens stofvrijstelling door pulsatie bij ventilator bij het laden van vrachtwagens met cement. De exploitant implementeert de relevante stofbeheersingsmaatregelen die uit het bijkomend onderzoek voortvloeien. Het bijkomend onderzoek wordt ten laatste 6 maanden na de vergunningverlening ter informatie bezorgd aan afdeling Gebiedsontwikkeling en Vergunningen Oost- en West-Vlaanderen, afdeling Handhaving, VMM Lucht en de vergunningverlenende overheid.
- De deuren/poorten naar SC1-opslag blijven zoveel mogelijk gesloten.
- De SC2-hoogovenslakken worden maximaal opgeslagen in de overkapte zone en de drie keermuren worden omhoog getrokken tot 5,5 m – 6,5 m zoals voorzien in het opmaakplan. De resterende hoogte tussen keermuur – dakconstructie wordt voorzien van windschermen of windgaas.
- De exploitant past een meteorologisch beleid toe, zoals beschreven in de stofaudit. Hij voorziet een eigen meteostation, zodat steeds rekening wordt gehouden met de lokale meteorologische condities.

Motivering van het verzoek

Dit verzoek van de afdeling GVOW wordt als volgt gemotiveerd:

In navolging van volgende bijzondere voorwaarde uit het vergunningsbesluit van VVM Rieme, d.d. 24 juni 2024:

“De exploitant laat door een erkende deskundige in de discipline lucht de bestaande maatregelen ter beperking van diffuse stofemissies evalueren en onderzoekt welke bijkomende maatregelen technisch en economisch haalbaar zijn. Hierbij wordt in het bijzonder aandacht besteed aan de stofemissies bij het lossen van schepen. Binnen een periode van één jaar na de vergunningverlening wordt hiervan een rapport opgemaakt dat ter evaluatie aan de VMM en AGOP-M wordt bezorgd. Het rapport wordt ter informatie eveneens overgemaakt aan de Omgevingsinspectie.”,
werd een stofaudit tijdens het lossen van een zeeschip door een erkend deskundige lucht uitgevoerd en werd hiervan op 11/09/2025 een rapport aan AGOP Milieu, VMM en Handhaving bezorgd.

Dit rapport werd door AGOP Milieu, VMM en Handhaving besproken en er werden op 23/12/2025 aan de vertegenwoordiger van de exploitant gemeenschappelijke opmerkingen bezorgd. Het rapport omvat een aantal aanbevelingen, maar deze hebben geen dwingend karakter, waardoor in samenspraak met VMM en Handhaving voorgesteld wordt om een bijstelling voorwaarden voor VVM Rieme op te starten.

Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek liep van 17 april 2026 tot en met 16 mei 2026.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km van de grens met Nederland of Wallonië. Gelet op de afstand tot de land- en gewestgrenzen en de aard van de aangevraagde activiteiten, mag in alle redelijkheid worden aangenomen dat er geen significante grensoverschrijdende effecten te verwachten zijn.

Adviezen

College van burgemeester en schepenen van Gent

GEEN ADVIES op 21 mei 2026

Departement Omgeving - milieuadvies

GEEN ADVIES op 12 juni 2026

Vlaamse Milieumaatschappij – afvalwater en lucht

GUNSTIG op 28 mei 2026

North Sea Port

GUNSTIG op 7 mei 2026

Hulpverleningszone Centrum

GUNSTIG op 16 april 2026, mits:

- te voldoen aan de eisen gesteld in **brandpreventieverslag 042564-008/KH/2026, dd. 15/04/2026**. Meer bepaald dient o.a. een risicoanalyse opgesteld te worden die alle risico's op de site in kaart brengt maar in het bijzonder het risico op stofexplosies op de site (gaande van het ongecontroleerd vrijkomen van cementstof tot het exploderen van filterhuizen en silo's, **de montage van windgaas of panelen op de storttrechter, ...**) bepaald.

De nodige maatregelen moeten getroffen worden die nodig zijn om de risico's die volgen uit deze risicoanalyse tot een minimum te beperken. Zo moeten oa. volgende zaken in beschouwing worden genomen bij de silo-uitrusting:

- mechanische overdrukklep: gaat automatisch open bij overdruk;
- druksensor: afgestemd op silo-ontwerp;
- volmelding: gekoppeld aan licht- en geluidsignaal;
- toevoer afsluitklep: welke automatisch sluit bij overdruk- of volmelding.

de nodige inspecties en onderhoudswerkzaamheden moeten op regelmatige basis plaatsvinden.

Provinciale deskundige milieu

GUNSTIG voor de gevraagde bijstelling van de milieuvoorwaarden.

De bijzondere voorwaarde 4, zoals opgelegd bij besluit van de deputatie van 20 juni 2024 en als volgt luidende:

Stofbestrijding:

- a) *Er dienen voorzieningen getroffen zodat de slakken kunnen bevochtigd worden om stofhinder tegen te gaan.*
- b) *De exploitant laat door een erkende deskundige in de discipline lucht de bestaande maatregelen ter beperking van diffuse stofemissies evalueren en onderzoekt welke bijkomende maatregelen technisch economisch haalbaar zijn. Hierbij wordt bijzondere aandacht besteed aan de stofemissies bij het lossen van schepen. Binnen een periode van 1 jaar na de vergunningverlening wordt hiervan een rapport opgemaakt dat ter evaluatie aan de VMM en AGOP-M wordt bezorgd. Het rapport wordt ter informatie eveneens overgemaakt aan de Omgevingsinspectie.*

wordt integraal vervangen door onderstaande bepalingen:

Stofbeheersing

- a) *Er dienen voorzieningen getroffen zodat de slakken kunnen bevochtigd worden om stofhinder tegen te gaan.*
- b) *Gebaseerd op de stofaudit met kenmerk Rapport 20240539_v0 van 9 mei 2025 voert de exploitant volgende maatregelen uit:*
 - *Montage van windgaas of panelen boven op de storttrechter, indien dit niet voldoende blijkt om stofverspreiding op dit punt te vermijden, dienen bijkomende stofemissiebeperkende maatregelen te worden genomen, zoals plaatsen van extra afzuigingen, voorzien van een 'flex flap'-systeem, installeren van een niveaumeting met alarmsignaal zodat de trechter niet overmatig gevuld wordt, ...;*
 - *Het valpunt storttrechter – extruderschroef – transportband wordt beter afgeschermd tegen de wind en -indien dit onvoldoende is om stofvrijzetting substantieel te beperken - bijkomend voorzien met afzuiging met stoffiltering;*
 - *Er wordt een bijkomend onderzoek opgesteld door een erkend deskundige naar stofvrijstelling door de werking van de bobcat in het scheepsruim om de restanten grondstof beschikbaar te maken voor de kraan. Dit onderzoek dient zowel uitgevoerd te worden bij de lossing van kleinere schepen (grootte-orde 5.000 ton) als van grotere schepen (grootte-orde 40.000 ton). Dit onderzoek omvat tevens stofvrijstelling door pulsatie bij ventilator bij het laden van vrachtwagens met cement. De exploitant implementeert de relevante stofbeheersingsmaatregelen die uit het bijkomend onderzoek voortvloeien. Het bijkomend onderzoek wordt ten laatste 6 maanden na de vergunningverlening ter informatie bezorgd aan afdeling Gebiedsontwikkeling en Vergunningen Oost- en West-Vlaanderen, afdeling Handhaving, VMM Lucht en de vergunningverlenende overheid.*
 - *De deuren/poorten naar SC1-opslag blijven zoveel mogelijk gesloten.*
 - *De SC2-hoogovenslakken worden maximaal opgeslagen in de overkapte zone en de drie keermuren worden opgetrokken tot 5,5 m – 6,5 m zoals voorzien in het opmaakplan. De resterende hoogte tussen keermuur – dakconstructie wordt voorzien van windschermen of windgaas.*
 - *De exploitant past een meteorologisch beleid toe, zoals beschreven in de stofaudit. Hij voorziet een eigen meteostation, zodat steeds rekening wordt gehouden met de lokale meteorologische condities.*

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)

De commissie deed volgende vaststellingen:

“De voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.

Ter zitting worden geen verdere opmerkingen gemaakt.”

De povc adviseert **GUNSTIG**.

De bijzondere voorwaarde 4, zoals opgelegd bij besluit van de deputatie van 20 juni 2024 en als volgt luidende:

Stofbestrijding:

- a) *Er dienen voorzieningen getroffen zodat de slakken kunnen bevochtigd worden om stofhinder tegen te gaan.*
- b) *De exploitant laat door een erkende deskundige in de discipline lucht de bestaande maatregelen ter beperking van diffuse stofemissies evalueren en onderzoekt welke bijkomende maatregelen technisch economisch haalbaar zijn. Hierbij wordt bijzondere aandacht besteed aan de stofemissies bij het lossen van schepen. Binnen een periode van 1 jaar na de vergunningverlening wordt hiervan een rapport opgemaakt dat ter evaluatie aan de VMM en AGOP-M wordt bezorgd. Het rapport wordt ter informatie eveneens overgemaakt aan de Omgevingsinspectie.*

wordt integraal vervangen door onderstaande bepalingen:

Stofbeheersing

- a) *Er dienen voorzieningen getroffen zodat de slakken kunnen bevochtigd worden om stofhinder tegen te gaan.*
- b) *Gebaseerd op de stofaudit met kenmerk Rapport 20240539_v0 van 9 mei 2025 voert de exploitant volgende maatregelen uit:*
 - *Montage van windgaas of panelen boven op de storttrechter, indien dit niet voldoende blijkt om stofverspreiding op dit punt te vermijden, dienen bijkomende stofemissiebeperkende maatregelen te worden genomen, zoals plaatsen van extra afzuigingen, voorzien van een 'flex flap'-systeem, installeren van een niveaumeting met alarmsignaal zodat de trechter niet overmatig gevuld wordt, ...;*
 - *Het valpunt storttrechter – extruderschroef – transportband wordt beter afgeschermd tegen de wind en -indien dit onvoldoende is om stofvrijzetting substantieel te beperken - bijkomend voorzien met afzuiging met stoffiltering;*
 - *Er wordt een bijkomend onderzoek opgesteld door een erkend deskundige naar stofvrijstelling door de werking van de bobcat in het scheepsruim om de restanten grondstof beschikbaar te maken voor de kraan. Dit onderzoek dient zowel uitgevoerd te worden bij de lossing van kleinere schepen (grootte-orde 5.000 ton) als van grotere schepen (grootte-orde 40.000 ton). Dit onderzoek omvat tevens stofvrijstelling door pulsatie bij ventilator bij het laden van vrachtwagens met cement. De exploitant implementeert de relevante stofbeheersingsmaatregelen die uit het bijkomend onderzoek voortvloeien. Het bijkomend onderzoek wordt ten laatste 6 maanden na de vergunningverlening ter informatie bezorgd aan afdeling Gebiedsontwikkeling en Vergunningen Oost- en West-Vlaanderen, afdeling Handhaving, VMM Lucht en de vergunningverlenende overheid.*
 - *De deuren/poorten naar SC1-opslag blijven zoveel mogelijk gesloten.*
 - *De SC2-hoogovenslakken worden maximaal opgeslagen in de overkapte zone en de drie keermuren worden opgetrokken tot 5,5 m – 6,5 m zoals voorzien in het opmaakplan. De resterende hoogte tussen keermuur – dakconstructie wordt voorzien van windschermen of windgaas.*
 - *De exploitant past een meteorologisch beleid toe, zoals beschreven in de stofaudit. Hij voorziet een eigen meteostation, zodat steeds rekening wordt gehouden met de lokale meteorologische condities.*

Beschrijving en motivering

Bespreking van het verzoek

Het bedrijf situeert zich in de Gentse Kanaalzone, waar sterk verhoogde concentratie aan fijn stof in vergelijking met het landelijk gemiddelde in Vlaanderen, worden vastgesteld. Door de inwoners van Rieme wordt regelmatig melding gemaakt van stofhinder. Uit onderzoek is gebleken dat de naburige cementbedrijven, waaronder V.V.M., een belangrijke bijdrage leveren aan de vastgestelde sterk verhoogde stofconcentraties, die vooral bij het lossen van schepen met cementklinker optreden.

Bij besluit van de deputatie van 20 juni 2024 werd m.b.t. stofbestrijding volgende bijzondere voorwaarde 4) opgelegd:

Stofbestrijding:

- a) *Er dienen voorzieningen getroffen zodat de slakken kunnen bevochtigd worden om stofhinder tegen te gaan.*
- b) *De exploitant laat door een erkende deskundige in de discipline lucht de bestaande maatregelen ter beperking van diffuse stofemissies evalueren en onderzoekt welke bijkomende maatregelen technisch economisch haalbaar zijn. Hierbij wordt bijzondere aandacht besteed aan de stofemissies bij het lossen van schepen. Binnen een periode van 1 jaar na de vergunningverlening wordt hiervan een rapport opgemaakt dat ter evaluatie aan de VMM en AGOP-M wordt bezorgd. Het rapport wordt ter informatie eveneens overgemaakt aan de Omgevingsinspectie.*

Uit het verzoek van de afdeling Gebiedsontwikkeling en Vergunningen Oost- en West-Vlaanderen (GVOW) van het departement omgeving blijkt dat het bedrijf de resultaten van voormelde evaluatie en onderzoek heeft overgemaakt aan de afdeling GVOW en de VMM ter evaluatie.

De opmerkingen van de afdeling Handhaving, de VMM en de afdeling GVOW werden eerder overgemaakt aan de exploitant.

Om de conclusies afdwingbaar te maken wordt alsnog gevraagd om deze in de verankeren. Hieraan kan worden tegemoetgekomen.

Er wordt voorgesteld om de bijzondere voorwaarde 4.b) uit het besluit van de deputatie van 20 juni 2024 (OMV_2023075570) te vervangen door onderstaande voorwaarde:

- b) Gebaseerd op de stofaudit met kenmerk Rapport 20240539_v0 van 9 mei 2025 voert de exploitant volgende maatregelen uit:
 - Montage van windgaas of panelen bovenop de storttrechter, indien dit niet voldoende blijkt om stofverspreiding op dit punt te vermijden, dienen bijkomende stofemissiebeperkende maatregelen te worden genomen, zoals plaatsen van extra afzuigingen, voorzien van een 'flex flap'-systeem, installeren van een niveaumeting met alarmsignaal zodat de trechter niet overmatig gevuld wordt, ...;
 - Het valpunt storttrechter – extruderschroef – transportband wordt beter afgeschermd tegen de wind en -indien dit onvoldoende is om stofvrijzetting substantieel te beperken - bijkomend voorzien met afzuiging met stoffiltering;
 - Er wordt een bijkomend onderzoek opgesteld door een erkend deskundige naar stofvrijstelling door de werking van de bobcat in het scheepsruim om de restanten grondstof beschikbaar te maken voor de kraan. Dit onderzoek dient zowel uitgevoerd te worden bij de lossing van kleinere schepen (grootte-orde 5.000 ton) als van grotere schepen (grootte-orde 40.000 ton). Dit onderzoek omvat tevens stofvrijstelling door pulsatie bij ventilator bij het laden van vrachtwagens met cement. De exploitant implementeert de relevante stofbeheersingsmaatregelen die uit het bijkomend onderzoek voortvloeien. Het bijkomend onderzoek wordt ten laatste 6 maanden na de vergunningverlening ter informatie bezorgd aan afdeling Gebiedsontwikkeling en

Vergunningen Oost- en West-Vlaanderen, afdeling Handhaving, VMM Lucht en de vergunningverlenende overheid.

- De deuren/poorten naar SC1-opslag blijven zoveel mogelijk gesloten.
- De SC2-hoogovenslakken worden maximaal opgeslagen in de overkapte zone en de drie keermuren worden opgetrokken tot 5,5 m – 6,5 m zoals voorzien in het opmaakplan. De resterende hoogte tussen keermuur – dakconstructie wordt voorzien van windschermen of windgaas.
- De exploitant past een meteorologisch beleid toe, zoals beschreven in de stofaudit. Hij voorziet een eigen meteostation, zodat steeds rekening wordt gehouden met de lokale meteorologische condities.

Natuurtoets

Artikel 16 van het Decreet natuurbeschoud legt aan de overheid op ervoor te zorgen dat geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan door het verlenen van een vergunning.

Voorliggende dossier betreft een verzoek van de afdeling GVOW tot het opleggen van bijkomende maatregelen in het kader van stofbeheersing.

In de omgeving van het bedrijf (straal 100 m) worden op basis van de BWK (versie 2025) volgende biologische waarden aangetroffen:

- een ruderaal ruigte of pioniersvegetatie, dat aanzien wordt als biologisch waardevol, bevindt zich aansluitend net ten noorden van het bedrijfsterrein.

Deze classificatie is gebaseerd op een plaatsbezoek van de karteerder in 2020.

Volgens de kaart met de aanduiding van de Natura 2000-gebieden bevindt het dichtstbijzijnde habitatrictlijngebied (SBZ-H), een onderdeel van het SBZ-H 'Bossen en heiden van zandig Vlaanderen: oostelijk deel' (BE2300005), zich op ca. 5,6 km en 6,6 km m ten oosten en op ca. 10 km van de site.

Het meest nabije vogelrichtlijngebied (SBZ-V), zijnde het SBZ-V 'Krekengebied' (BE2301134) is gelegen op ca. 7,9 km ten noorden van de site.

Het meest nabije VEN-gebied betreft het gen-gebied 'Moervaartvallei fase 1', situeert zich op ca. 5,7 km te oosten van de site, waar het deels overlapt met delen van het SBZ-H 'Bossen en heiden van zandig Vlaanderen: oostelijk deel'.

Volgende wetgeving is van toepassing met betrekking tot deze gebieden:

- Artikel 26 bis §2 natuurdecreet (in kader van de verscherpte natuurtoets)
- Artikel 36ter natuurdecreet van 21 oktober 1997 (in het kader van passende beoordeling).

Er dient nagegaan te worden of er sprake kan zijn van een betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van de SBZ, in het licht van de vastgestelde instandhoudingsdoelstellingen. Tevens dient nagegaan te worden of er sprake kan zijn van onvermijdbare en onherstelbare schade ter hoogte van natuurwaarden binnen de gebieden van het VEN.

Gelet op het voorwerp van de bijstelling, zal voorliggend project geen betekenisvolle aantasting impliceren voor de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszones, noch onherstelbare en onvermijdbare schade berokkenen aan natuur in VEN.

Gezien de aard van de voorliggende aanvraag kan er redelijkerwijze vermoed worden dat er ook geen natuurelementen in de onmiddellijke omgeving vernietigd of ernstig beschadigd zullen worden.

Uit bovenstaande kan besloten worden dat de aanvraag de natuurtoets doorstaat.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van de Hulpverleningszone Centrum van 16 april 2026, met referentie: 042564-009/KH/2026, strikt worden nageleefd.

De brandweer heeft geen bezwaar tegen het bijstellen van de milieuvoorwaarden mits te voldoen aan de eisen gesteld in het brandpreventieverslag 042564-008/KH/2026 dd.

15/04/2026. Meer bepaald dient o.a. een risicoanalyse opgesteld te worden die alle risico's op de site in kaart brengt maar in het bijzonder het risico op stofexplosies op de site (gaande van het ongecontroleerd vrijkomen van cementstof tot het exploderen van de filterhuizen en silo's, de montage van windgaas of panelen op de storttrechter, ...) bepaald.

De nodige maatregelen moeten getroffen worden die nodig zijn om de risico's die volgen uit de risicoanalyse tot een minimum te beperken;

Zo moeten o.a. volgende zaken in beschouwing worden genomen bij de silo-uitrusting:

- Mechanische overdrukklep: gaat automatisch open bij overdruk;
- Druksensor: afgestemd op silo-ontwerp;
- Volmelding: gekoppeld aan licht- en geluidsignaal;
- Toevoer afsluitklep: welke automatisch sluit bij overdruk- of volmelding.

De nodige inspecties en onderhoudswerkzaamheden moeten op regelmatige basis plaatsvinden.

Conclusie

Het verzoek tot bijstelling van de milieuvoorwaarden kan worden ingewilligd.

Besluit

Artikel 1.

§1. Het verzoek van de afdeling GVOW van het departement Omgeving tot **bijstelling van de voorwaarden** opgelegd aan nv V.V.M., Zwarteweg 49 te 2030 Antwerpen, voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit gelegen aan de Christoffel Columbuslaan 11, 9042 Gent, op de percelen, kadastraal bekend onder GENT 14 AFD, sectie G, nrs. 0080/A en 0130/B, wordt **ingewilligd**.

§2. De bijzondere voorwaarde 4, zoals opgelegd bij besluit van de deputatie van 20 juni 2024 en als volgt luidende:

Stofbestrijding:

- a) *Er dienen voorzieningen getroffen zodat de slakken kunnen bevochtigd worden om stofhinder tegen te gaan.*
- b) *De exploitant laat door een erkende deskundige in de discipline lucht de bestaande maatregelen ter beperking van diffuse stofemissies evalueren en onderzoekt welke bijkomende maatregelen technisch economisch haalbaar zijn. Hierbij wordt bijzondere aandacht besteed aan de stofemissies bij het lossen van schepen. Binnen een periode van 1 jaar na de vergunningverlening wordt hiervan een rapport*

opgemaakt dat ter evaluatie aan de VMM en AGOP-M wordt bezorgd. Het rapport wordt ter informatie eveneens overgemaakt aan de Omgevingsinspectie.

wordt integraal vervangen door onderstaande bepalingen:

Stofbeheersing

- a) *Er dienen voorzieningen getroffen zodat de slakken kunnen bevochtigd worden om stofhinder tegen te gaan.*
- b) *Gebaseerd op de stofaudit met kenmerk Rapport 20240539_v0 van 9 mei 2025 voert de exploitant volgende maatregelen uit:*
 - *Montage van windgaas of panelen boven op de storttrechter, indien dit niet voldoende blijkt om stofverspreiding op dit punt te vermijden, dienen bijkomende stofemissiebeperkende maatregelen te worden genomen, zoals plaatsen van extra afzuigingen, voorzien van een 'flex flap'-systeem, installeren van een niveaumeting met alarmsignaal zodat de trechter niet overmatig gevuld wordt, ...;*
 - *Het valpunt storttrechter – extruderschroef – transportband wordt beter afgeschermd tegen de wind en -indien dit onvoldoende is om stofvrijzetting substantieel te beperken - bijkomend voorzien met afzuiging met stoffiltering;*
 - *Er wordt een bijkomend onderzoek opgesteld door een erkend deskundige naar stofvrijstelling door de werking van de bobcat in het scheepsrui om de restanten grondstof beschikbaar te maken voor de kraan. Dit onderzoek dient zowel uitgevoerd te worden bij de lossing van kleinere schepen (grootte-orde 5.000 ton) als van grotere schepen (grootte-orde 40.000 ton). Dit onderzoek omvat tevens stofvrijstelling door pulsatie bij ventilator bij het laden van vrachtwagens met cement. De exploitant implementeert de relevante stofbeheersingsmaatregelen die uit het bijkomend onderzoek voortvloeien. Het bijkomend onderzoek wordt ten laatste 6 maanden na de vergunningverlening ter informatie bezorgd aan afdeling Gebiedsontwikkeling en Vergunningen Oost- en West-Vlaanderen, afdeling Handhaving, VMM Lucht en de vergunningverlenende overheid.*
 - *De deuren/poorten naar SC1-opslag blijven zoveel mogelijk gesloten.*
 - *De SC2-hoogovenslakken worden maximaal opgeslagen in de overkapte zone en de drie keermuren worden opgetrokken tot 5,5 m – 6,5 m zoals voorzien in het opmaakplan. De resterende hoogte tussen keermuur – dakconstructie wordt voorzien van windschermen of windgaas.*
 - *De exploitant past een meteorologisch beleid toe, zoals beschreven in de stofaudit. Hij voorziet een eigen meteostation, zodat steeds rekening wordt gehouden met de lokale meteorologische condities.*

Artikel 2.

Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing blijven (cfr. art. 48, §.2, 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)

1. Lozing van bedrijfsafvalwater tot 01 juli 2027

- a) *Volgende bijzondere lozingsnormen dienen aanvullend van toepassing gesteld:*

BZV: 25 mg/l

ZS: 60 mg/l

N t: 15 mg/l

CZV: 300 mg/l tot 01/07/2027

Vanadium t: 30 µg/l tot 01/07/2027

Barium t: 280 µg/l tot 01/07/2027

Titanium t: 300 µg/l tot 01/07/2027

Chloriden: 1.000 mg/l
Sulfaat: 1.500 mg/
Fluoranteen: 0,02 µg/l tot 01/07/2027
benzo(g,h,i)pery-leen: 0,01 µg/l tot 01/07/2027
indeno(1,2,3-cd)pyreen: 0,01 µg/l tot 01/07/2027

- b) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in bijlage 2C bij VLAREM II, zijn beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom "indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)" van art. 3 van bijlage 2.3.1 bij VLAREM II. Bij ontstentenis van een indelingscriterium zijn de concentraties beperkt tot de rapportagegrens of tot de bepalingsgrens.
- c) Ten laatste op 01/07/2027 dient het bedrijf het niet-verontreinigd hemelwater afgekoppeld te hebben van het bedrijfsafvalwater. Hierbij dient het niet-verontreinigd hemelwater bij voorkeur geïnfiltreerd te worden en al het bedrijfsafvalwater, al dan niet via bijkomende zuivering, geloosd te worden op oppervlaktewater (zonder infiltreren). Het bedrijf dient jaarlijks in de maand oktober een update te geven aan VMM van de werken en de maatregelen die uitgevoerd werden teneinde het afvalwater te scheiden van het hemelwater. Het faseringsplan met timing, alsook het rioleringsplan dient steeds geactualiseerd te worden.
- d) Het bedrijf dient te beschikken over een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, conform art. 4.2.5.1.1. van VLAREM II. In afwijking hiervan dient het bedrijf geen debietsmeet- en bemonsteringsapparatuur te plaatsen. Een meetgoot (of evenwaardig) wordt voldoende geacht.
- e) Conform art. 4.2.5.3.1. van VLAREM II dient het bedrijf een zelfcontroleprogramma uit te voeren op het geloosde bedrijfsafvalwater. Hierop wordt een afwijking verleend op de meetfrequentie: eenmalig meten per jaar, voor de hierin vermelde parameters wordt voldoende geacht. Aanvullend dient door een erkend labo gedurende 3 jaar, tot 01/01/2027, minstens driemaandelijks metingen uit te voeren op de parameters vermeld in de bijzondere voorwaarden. Voor pH dienen de waarden minstens wekelijks bijgehouden te worden in een logboek, ook dit tot 01/01/2027. Indien nodig, dienen maatregelen getroffen te worden om de vastgestelde normen blijvend te kunnen halen. De resultaten dienen minstens jaarlijks aan VMM bezorgd te worden en besproken op het jaarlijks overleg. Bij elke analyse dient duidelijk aangegeven te worden welke infrastructuurwerken er reeds uitgevoerd werden op het terrein (en waaruit dus het bedrijfsafvalwater bestaat dat bemonsterd wordt). Alle info kan bezorgd worden aan VMM via vergunningen.ge@vmm.be. Indien nodig dienen maatregelen getroffen te worden om de normen blijvend te kunnen halen, of dient het bedrijf via voldoende representatieve analyseresultaten aan te tonen dat de verleende lozingsnormen noodzakelijk blijven ook na 01/07/2027, en hiertoe een vergunningswijziging aan te vragen.

2. Lozing van bedrijfsafvalwater vanaf 01 juli 2027

- a) Volgende bijzondere lozingsnormen dienen aanvullend van toepassing gesteld:
BZV: 25 mg/l
ZS: 60 mg/l
N t: 15 mg/l
Chloriden: 1.000 mg/l
Sulfaat: 1.500 mg/

- b) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in bijlage 2C bij VLAREM II, zijn beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom "indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)" van art. 3 van bijlage 2.3.1 bij VLAREM II. Bij ontstentenis van een indelingscriterium zijn de concentraties beperkt tot de rapportagegrens of tot de bepalingsgrens.
 - c) Het bedrijf dient te beschikken over een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, conform art. 4.2.5.1.1. van VLAREM II. In afwijking hiervan dient het bedrijf geen debietsmeet- en bemonsteringsapparatuur te plaatsen. Een meetgoot (of evenwaardig) wordt voldoende geacht.
 - d) Conform art. 4.2.5.3.1. van VLAREM II dient het bedrijf een zelfcontroleprogramma uit te voeren op het geloosde bedrijfsafvalwater. Hierop wordt een afwijking verleend op de meetfrequentie: eenmalig meten per jaar, voor de hierin vermelde parameters wordt voldoende geacht.
 - e) Ten laatste op 01/07/2027 bezorgt het bedrijf een realistisch en up to date rioleringsplan, met aanduiding van de afvoerrichting en de lozingspunten.
3. **Milderende maatregelen project-MER**
De gegevens en de aanbevelingen uit het aanvraagdossier; in het bijzonder het MER-rapport (ref: PRMER-PR3614) worden strikt opgevolgd.
4. **Stofbeheersing**
- a) Er dienen voorzieningen getroffen zodat de slakken kunnen bevochtigd worden om stofhinder tegen te gaan.
 - b) Gebaseerd op de stofaudit met kenmerk Rapport 20240539_v0 van 9 mei 2025 voert de exploitant volgende maatregelen uit:
 - Montage van windgaas of panelen boven op de storttrechter, indien dit niet voldoende blijkt om stofverspreiding op dit punt te vermijden, dienen bijkomende stofemissiebeperkende maatregelen te worden genomen, zoals plaatsen van extra afzuigingen, voorzien van een 'flex flap'-systeem, installeren van een niveaumeting met alarmsignaal zodat de trechter niet overmatig gevuld wordt, ...;
 - Het valpunt storttrechter – extruderschroef – transportband wordt beter afgeschermd tegen de wind en -indien dit onvoldoende is om stofvrijzetting substantieel te beperken - bijkomend voorzien met afzuiging met stoffiltering;
 - Er wordt een bijkomend onderzoek opgesteld door een erkend deskundige naar stofvrijstelling door de werking van de bobcat in het scheepsruim om de restanten grondstof beschikbaar te maken voor de kraan. Dit onderzoek dient zowel uitgevoerd te worden bij de lossing van kleinere schepen (grootte-orde 5.000 ton) als van grotere schepen (grootte-orde 40.000 ton). Dit onderzoek omvat tevens stofvrijstelling door pulsatie bij ventilator bij het laden van vrachtwagens met cement. De exploitant implementeert de relevante stofbeheersingsmaatregelen die uit het bijkomend onderzoek voortvloeien. Het bijkomend onderzoek wordt ten laatste 6 maanden na de vergunningverlening ter informatie bezorgd aan afdeling Gebiedsontwikkeling en Vergunningen Oost- en West-Vlaanderen, afdeling Handhaving, VMM Lucht en de vergunningverlenende overheid.
 - De deuren/poorten naar SC1-opslag blijven zoveel mogelijk gesloten.
 - De SC2-hoogovenslakken worden maximaal opgeslagen in de overkapte zone en de drie keermuren worden opgetrokken tot 5,5 m – 6,5 m zoals voorzien in het opmaakplan. De resterende hoogte tussen keermuur – dakconstructie wordt voorzien van windschermen of windgaas.

- De exploitant past een meteorologisch beleid toe, zoals beschreven in de stofaudit. Hij voorziet een eigen meteostation, zodat steeds rekening wordt gehouden met de lokale meteorologische condities.

5. Opvang van hemelwater

Het hemelwater afkomstig van het dak van het kantoorgebouw en een deel van de bedrijfsgebouwen wordt opgevangen in een of meerdere regentanks met een gezamenlijke inhoud van 70 m³. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal aangewend (toiletspoeling, reinigen lokalen, reinigen voertuigen, stofbestrijding, ...).

6. Opslag van afvalstoffen

- a) De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een adequate wijze kunnen verwijderd worden.
- b) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
- c) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer via geregistreerde inzamelaars, handelaars of makelaars naar vergunde verwerkers met het oog op maximale nuttige toepassing.

7. Stationair draaien van motoren

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de vrachtwagens en bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d.

Artikel 3.

De aanvrager wordt gewezen op volgend aandachtspunt:

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van VLAREM II. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in de adviezen van de Hulpverleningszone Centrum van 14 april 2026, met referentie: 042564-009/KH/2026 en van 16 april 2026, met referentie 042564-009/KH/2026, nageleefd worden.

Artikel 4.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 5.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 6.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 7.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Artikel 8.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie “beroep omgevingsvergunning (*eventueel* OMV_ *nummer*)”, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 15, bus 551, 1210 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Hieronder vindt u een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen.

Beroepsmodaliteiten in geval van administratief beroep bij de minister

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;

2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:

- a) een aangetekend schrijven;
- b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
- c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten

onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandels-activiteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepsschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Deputatie:

de wnd. Provinciegriffier,
Michael Smekens

de wnd. Voorzitter,
Kurt Moens