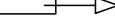


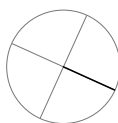
LEGENDE

- regenwaterafvoer (rwa)
--- fecaliën (f)

LEGENDE BRAND-INSTALLATIE

-    branddetector, multicriteria detector, co-detector
 brandblusser ABC 6KG
 brandhaspel
 zelfsluitende branddeur (Rf 30min.)
 CO- uitblaas

ORIËNTATIE



ALGEMENE BEMERKINGEN

- erfdienstbaarheden: niet van toepassing
- te vellen bomen: er zijn geen bomen te vellen
- nutsvoorzieningen: alle nutsvoorzieningen zijn aanwezig
- rioleringsaansluiting: volgens vigerende voorschriften
- riolering: riolering wordt uitgewerkt door een studiebureau
- af te breken delen: zie plannen bestaande toestand

MATERIAALLIJST

01. betonnen kaderwerk grijs
02. grijze tegels
03. gelakt aluminium schrijnwerk grijs
04. colorbel raam
05. vlak gevelvlak grijs
06. beglazing
07. stalen balustrade
08. glazen borstwering
09. arduin
10. natuursteen
11. houten schrijnwerk
12. baksteen
13. wit gevelvlak

**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**

alle stabiliteitsberekeningen worden uitgevoerd door een erkend ingenieur stabiliteit
alle afmetingen worden ter plaatse gecontroleerd door de uitvoerende aannemers

REGULARISATIE

regulariseren van beperkte
wijzigingen ten opzichte van een definitief
goedgekeurde omgevingsvergunning na realisatie

bouwheer

GOVAN nv.

dhr. Olivier Govaert

Wolfgat 22

9260 Serskamp

gsm +32 478 27 28 41

architect

CAAN architecten BV

Gustaaf Callierlaan 35

9000 Gent

09 233 18 22

bouwplaats

Gustaaf Callierlaan 255 en 256

9000 Gent

Gent 4de afdeling

sectie D,nr2841g5 en nr2841b23

onderdeel

BOUWAANVRAAGPLANNEN

- inplantingsplan

- gevelaanzichten

- terreinprofiel

- snedes

- plannen

referentie

schaal

variabel

datum

09.02.2026

dossier

1711

de opdrachtgever,
GOVAN nv.
vertegenwoordigt door
dhr. Olivier Govaert

architect Koen Heijse
ir.architect Roel Cocquyt
architect Wannes Philips

CAAN
ARCHITECTEN

www.caan.be