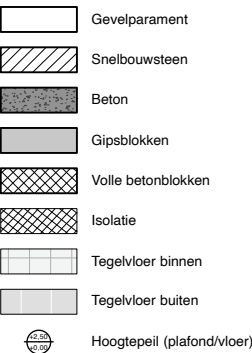
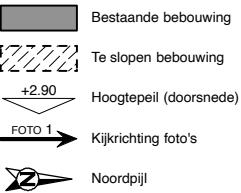


LEGENDE

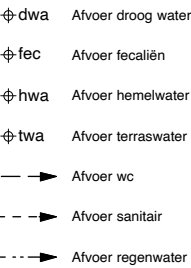
Grondplannen



Inplantingsplan



Riolering



Brandveiligheid



Materialen

- 10 Gevel: parament rood
- 11 Gevel: alu vlak/geprofileerd antraciet
- 12 Gevel: alu lamellen antraciet
- 21 Dakbedekking: epdm
- 41 Dorpels: aluminium
- 51 Buitenschrijnwerk: aluminium antraciet
- 60 Glas: klaar glas
- 70 Borstwering: aluminium
- 71 Borstwering: aluminium + glas
- 81 Terras: tegels

Info i.v.m. trappen

trap niveau -1 naar 0
- hoogteverschil: 324 cm
- aantal tredes: 18
- aantrede: 24 cm
- optrede: 18,0 cm

trap niveau 0 naar +1
- hoogteverschil: 305 cm
- aantal tredes: 17
- aantrede: 24 cm
- optrede: 17,9 cm

trap niveau +1 naar +2
- hoogteverschil: 305 cm
- aantal tredes: 17
- aantrede: 24 cm
- optrede: 17,9 cm

trap niveau +2 naar +3
- hoogteverschil: 305 cm
- aantal tredes: 17
- aantrede: 24 cm
- optrede: 17,9 cm

Info i.v.m. oppervlaktes

de oppervlaktes staan vermeld onder de benaming van de compartimenten:
- netto (= nuttige) oppervlaktes bovenaan in kader

Info i.v.m. woningscheidende wanden

Alle woningscheidende wanden
(wanden tussen appartementen en gang en tussen appartementen onderling)
zijn als volgt opgebouwd:
- 1 cm binnenpleister
- 14 cm snelbouwsteen
- 4 cm (akoestische) rotswol-isolatie
- 1 cm luchtsponw
- 7 cm gipswand (type isolava)
Al deze wanden hebben een brandweerstand van meer dan 1u

Brandweerstand

- EI60: Structurele elementen bovengronds
- EI30: Plat dak
- EI60: Wanden gemeenschappelijke hallen
- EI60: Trappen en overloop
- EI60: Kokers (toegangsluik: EI30)
- EI30: Deuren gemeenschappelijke delen

Speciaal voor ondergrondse verdiepingen:

- EI60: Wanden tech. lokalen en opslagruimtes
- EI30: Deuren tech. lokalen en opslagruimtes

Brandmelding:

Alg. automatische brandmeldingsinstallatie aanwezig

Er zullen rookmelders geplaatst worden

volgens de richtlijnen van het decreet

 atelier voor stedelijke architectuur gent	ontwerp	Kortrijksesteenweg 1015		
	bouwheer	Bedecom NV	schaal	1/100
	adres	Kortrijksesteenweg 1015 - 9000 Gent	getekend door	E.Y.
			datum	06/03/2026
	nr. kadaster	Gent 9e afdeling, sectie I, nr 536F2	plan nr.	Legende
			ref. nummer	