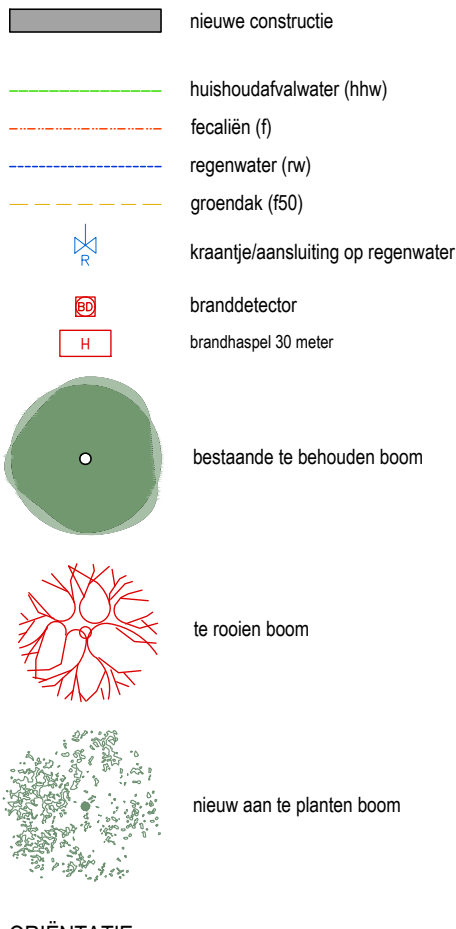


ZIE BIJZONDERE VOORWAARDE(N)

LEGENDE



ORIËNTATIE

ALGEMENE BEMERKINGEN

- erfdiensbaarheden: niet van toepassing
- terreinprofiel: het terreinprofiel wordt beperkt gewijzigd
- te vellen bomen: er wordt één boom gerooid (zie inplantingsplan)
- nutsvoorzieningen: alle nutsvoorzieningen zijn aanwezig
- rioleringsaansluiting: volgens vigerende voorschriften
- af te breken delen: zie plannen
- scheidingsmuren zullen in leien worden afgewerkt

MATERIAALLIJST

01. gevelsteen baksteen ; kleur : licht groen genuanceerd
02. gevelsteen tegel ; kleur : donker groen genuanceerd
03. vensterbank ; kleur : grijs (beton look)
04. gevelaccent (plinten) ; kleur : grijs (beton look)
05. beton dakrand ; kleur : grijs (beton look)
06. aluminium buitenschrijnwerk ; kleur : bruin-grijs
07. klare beglazing ; transparant
08. matte beglazing ; transparante kleur
09. stalen of aluminium balustrade ; kleur : donker grijs genuanceerd
10. stalen of aluminium siermetaal ; kleur : donker grijs genuanceerd
11. stalen of aluminium poort ; kleur : donker grijs genuanceerd
12. leien ; kleur : donker grijs genuanceerd

alle stabiliteitsberekeningen worden uitgevoerd door een erkend ingenieur stabiliteit
alle afmetingen worden ter plaatse gecontroleerd door de uitvoerende aannemers

BOUWAANVRAAG

De aanvraag betreft: (1) het slopen van de bestaande bebouwing. / (2) Het rooien van een boom. / (3) Het nieuw bouwen van een grootschalige studentenhuusvestiging. / (4) Het plaatsen van een warmtepomp.

bouwheer

VAN HYFTE INVEST bv

Van Leeg Tot Zand 12

8200 Sint-Andries

architect

CAAN architecten bvba

Gustaaf Callierlaan 35

9000 Gent

bouwplaats

Bargiekaai

Bargiekaai 2-2A,3

9000 Gent

Oost-Vlaanderen, Gent, 15de afdeling, sectie

onderdeel

BOUWAANVRAAGPLANNEN

- inplantingsplan
- terreinprofiel
- grondplannen
- snedes
- gevels

referentie

datum 18.03.2026

schaal zie plannen

dossier 2409

de opdrachtgever,
VAN HYFTE INVEST bv
(Mevr. Twinkle Verschuere)

architect Koen Heijse
ir.architect Roel Cocquyt
architect Wannes Philips

CAAN
ARCHITECTEN

www.caan.be