

HEMELWATERRECUPERATIE

REGENWATERPUTTEN
413,6m² dakopp. x 100 L = 413.60 L
dus 3 X 15.000 L
= 45 000 L

HERGEBRUIK
wc-spoeling:
weekdagen: 17 L/dag / pers. x 61 studenten = 1.037 L/dag
weekenddagen: 5% x 17 L / dag x 61 studenten = 51 L/dag
alle dagen: 17 L/dag x 3 = 51/dag
onderhoud gebouw:
5l/dag x 64 = 320l/dag
maandelijks verbruik: 34.358,8 L

WADI

OPPERVLAKTE
413,6m² - 30m² + 75,7 = 459,3m²
minimum: 459,3m² x 8% = 36,7m²

=> wij voorzien: 38,5m²

VOLUME
minimum: 462,2m² x 33L/m² = 15.156,9L
38,5m² x 0,4m = 15,4m³ = 15.400 L

SEPTISCHE PUT (zwart water)

INWONERSEQUIVALENT
studentenhuisvesting:
61 kamers = 1 IE x 61 = 61 IE
1 conciërgewoning= 3IE x 1= 3IE

INHOUD
10 IE x 300 L + 54 IE x 225 L
= 3 000 L + 12150 L
= 15 150 L
Wij voorzien 2 x 10 000L = 20 000L

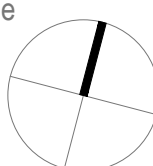
BARGIEKAAI

BARGIEKAAI

lozing per dag : 6.4m3/dag
lozing per jaar: 1280m³/jaar
lozing in openbare riolering

ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)

FUNDERINGSPLAN
NIEUWE TOESTAND

dossier	nieuwbouw grootschalige studentenhuisvesting	bouwplaats	Bargiekaai 2,2a,3 9000 Gent 15de afd, sectie F, 36462L 3648K	opdrachtgever	mevr. Jeanine Van Hyfte & mevr. Twinkle Verschuere Van Leeg Tot Zand 12 8200 Sint-Andries	oriëntatie		datum	18.03.2026	schaal	1/100	architectenbureau	arch. Koen Heijse, ir. arch. Roel Cocquyt & arch. Wannes Philips Gustaaf Callierlaan 35 9000 Gent T 09 233 18 22 architecten@caan.be www.caan.be	CAAN ARCHITECTEN
2409 BARGIE		GENT		VAN HYFTE INVEST								CAANARCHITECTEN		

opmeting bestaande toestand opgemeten door een beëdigd landmeter, alle afmetingen worden ter plaatse gecontroleerd door de uitvoerende aannemers, alle stabiliteitsberekeningen worden uitgevoerd door een erkend ingenieur stabiliteit