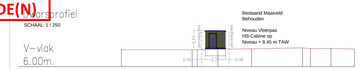
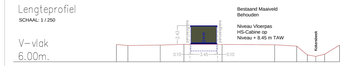
ZIE BIJZONDERE VOORWAARDE(N)

DWARS- EN LENGTEPROFIEL



Terreinhoogte	8.23			8.63 / 8.64		8.37		8.35			8.48 / 8.49	8.36		8.41		8.33			
Cumulatafstand	0.00			3.36 / 3.37	3.85	7.21		7.77			13.62 / 13.63	14.19		17.21		20.54			
Tussenafstand		9.36	0.88	2.72	4.47		6.75		1.04	2.72			3.11						

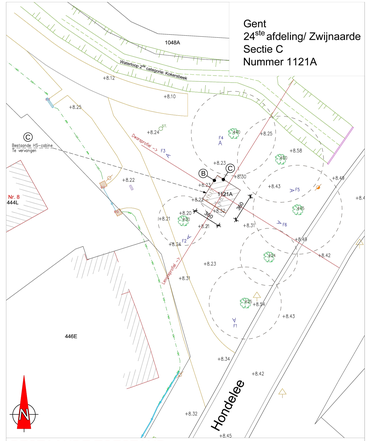


Terreinhoogte	8.29	8.15		8.21	8.31		8.35				8.25	8.07		8.07	8.07	8.02		8.02	
Cumulatafstand	0.00	1.53		5.80	8.84		17.58				20.53	21.86	24.26	25.81	27.53	29.52		29.54	
Tussenafstand		1.53	4.27		3.14	5.04		6.95			2.92	1.33	2.40	1.55	1.72	1.97			

SCHAAL: 1/250 DOSSIERNUMMER: 91010664

0 5 10 15 20 25m

STEENSLAG, BETONTEGELS, BETONSTRAATSTENEN, BETON, ASFALT, KASSEIEN, DORPELPEL GARAGE, DORPELPEL HUIS, REFLECTORPAALTJE, POLYGOONPUNT, GRENSPAAL BESTAAND, BOORDSTEEN CATEGORIE 2, BOORDSTEEN, RAND VAN DE RIJBAAN, GRENS OVERVAARDE ZONE, HAAG, BOVENKANT TALUD, AS GRACHT, BUGBOUW, GEBOUW, MUUR HOOG, MUUR LAAG, HYDRANT, STRAATKAP WATER, STRAATKAP ELECTR., STRAATKAP GAS, DEKSEL DIVERS, SLIKKER, DEKSEL RIOLERING ROND, DEKSEL RIOLERING VIERKANT, AFSLUITING ALGEMEEN, WIEDEAFSLUITING, AFSLUITING BETONPLATEN, STRUIK, LOOFBOOM, STRONK, NAALDBOOM, HUISAANSLUITING DWA, HUISAANSLUITING RWA, PAAL DIVERS, ELEKTRICITEITSPAAL, VERLICHTINGSPAAL, SIGNALISATIE VERKEERSTEKEN, SIGNALISATIE PLAATSNAAM

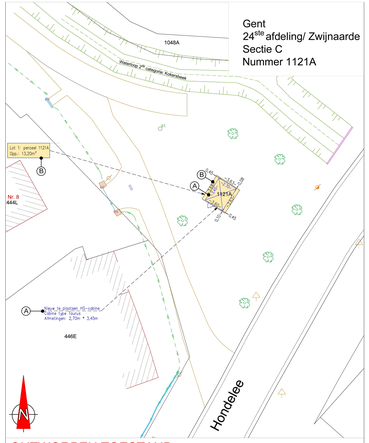


BESTAANDE TOESTAND

SCHAAL: 1/250 DOSSIERNUMMER: 91010664

0 5 10 15 20 25m

Elke eindgebruiker van de digitale versie van deze opmeting dient zich ervan te vergewissen dat de nauwkeurigheid van elk object op dit plan bepaald wordt door identiteite, jên relatieve en jên absolute positie. Elk object heeft een standaardafwijking afhankelijk van de gebruikte opmetings- en kartengrafische wijze werd gekozen in functie van de specificaties van de opdracht.
Elk ontwerp of inplanting met specifieke nauwkeurigheidseisen, gebaseerd en/of rigoraal op de digitale versie, dient voor uitvoering of verdere goedkeuring te worden nagetrokken en/of gecontroleerd op haalbaarheid voor het beoogde doel.



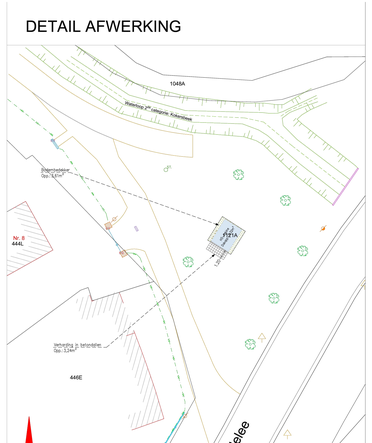
ONTWORPEN TOESTAND

SCHAAL: 1/250 DOSSIERNUMMER: 91010664

0 5 10 15 20 25m

Elke eindgebruiker van de digitale versie van deze opmeting dient zich ervan te vergewissen dat de nauwkeurigheid van elk object op dit plan bepaald wordt door identiteite, jên relatieve en jên absolute positie. Elk object heeft een standaardafwijking afhankelijk van de gebruikte opmetings- en kartengrafische wijze werd gekozen in functie van de specificaties van de opdracht.
Elk ontwerp of inplanting met specifieke nauwkeurigheidseisen, gebaseerd en/of rigoraal op de digitale versie, dient voor uitvoering of verdere goedkeuring te worden nagetrokken en/of gecontroleerd op haalbaarheid voor het beoogde doel.

DETAIL AFWERKING



SCHAAL: 1/250 DOSSIERNUMMER: 91010664

0 5 10 15 20 25m

24ste AFDELING SECTIE C nr. 1121 A

(A) = TE PLAATSEN DISTRIBUTIECABINE IN CREPISTRUCTUUR - KLEUR: OLIJFGROEN

(B) = PERCEEL GROND VOOR HET PLAATSEN VAN DE NIEUWE DISTRIBUTIECABINE

(C) = TE SLOPEN DISTRIBUTIECABINE IN METSELWERK

VOOR OPVANG HEMELWATER & OPPERVLAKTEWATER VOORZIEN WE DAT TENMINSTE 1/4 VAN ONS PERCEEL GROND WATERDOORLATEND ZAL BLIJVEN RONDOM ONZE HS-CABINE DEZE ZONE ZAL EEN MAXIMALE DIEPTE HEBBEN VAN 30 cm - AFGEWERKT MET GRAS

PLAATSEN VAN EEN TOEGANGSPAD IN BETONDALLEN AAN DE DEUR VAN DE CABINE - 1.2m BREED OVER DE VOLLE BREEDTE VAN DE CABINE

Er zijn Verlichtingspalen Aanwezig op de Openbare Weg in de Hondelee

Er zijn Bomen Aanwezig op de Openbare Weg in de Hondelee

Alle Nutsleidingen zijn Aanwezig op de Openbare Weg in de Hondelee en in Alle Omliggende Straten

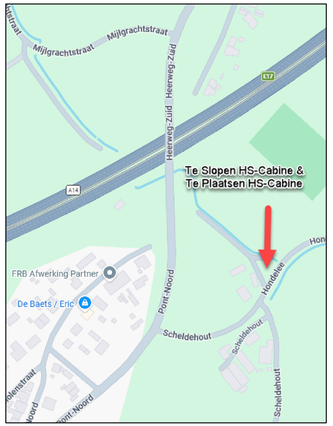
Er zijn Hydranten Aanwezig op de Openbare Weg in de Hondelee

Het Perceel is een Vlak Terrein , Niveauverschillen Zie Plan & Profiel Landmeter Bestaand Maaiveld Behouden

Niveau Vloerpas Cabine 10 cm Boven Niveau Bestaand Maaiveld - Op Niveau + 08.45 m TAW

Foto 2 = Plaats Opnamepunt Foto's

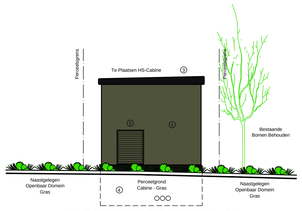
PLAN LANDMETER OP SCHAAL 1 / 250



OMGEVINGSPLAN

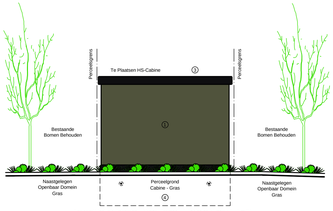
NIET OP SCHAAL

N



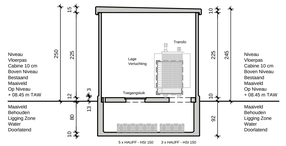
Bestaand Maaiveld Behouden - Niveau Vloerpas HS-Cabine op Niveau + 8.45 m TAW

ACHTERGEVEL - ZICHT VANOP HONDELEE

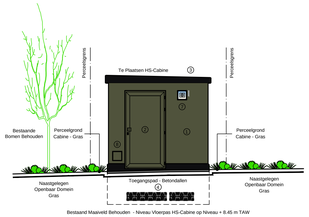


Bestaand Maaiveld Behouden - Niveau Vloerpas HS-Cabine op Niveau + 8.45 m TAW

ZIJGEVEL LINKS - ZICHT VANOP HONDELEE

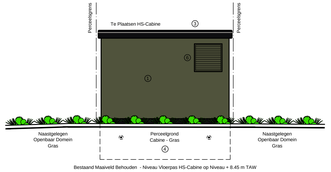


SNEDE A-A CABINE OP SCHAAL 1 / 50



Bestaand Maaiveld Behouden - Niveau Vloerpas HS-Cabine op Niveau + 8.45 m TAW

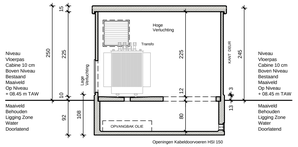
VOORGEVEL - ZICHT VANOP HONDELEE



Bestaand Maaiveld Behouden - Niveau Vloerpas HS-Cabine op Niveau + 8.45 m TAW

ZIJGEVEL RECHTS - ZICHT VANOP HONDELEE

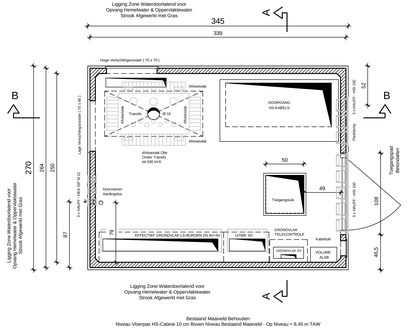
Doorvoeropeningen voor de Kabels in Voorzijde Cabine (Standaard) Zijnde de Voorgevel Volgens de Inplanting



SNEDE B-B CABINE OP SCHAAL 1 / 50

LEGENDE DISTRIBUTIECABINE

1. Wanden in gewapend beton - Afgewerkt in crepistructuur - Kleur : Olijfgroen RAL 6003
2. Explosieve vrije deur in gekruisteerd aluminium met 3 - Puntvergrendeling & 4 Scharnieren Type : Bouton - Kleur : Olijfgroen RAL 6003 Veiligheidsslot door Fluvius te leveren
3. Dak in gewapend beton Bekleed met zwarte twee componenten coating Dakranden zijn bekleed met zwarte twee componenten coating
4. Kelderkuip in gewapend beton Bekleed met zwarte twee componenten coating
5. Verluchtingsrooster onderaan in gegalvaniseerd staal Afmetingen : 70 cm x 90 cm Type Adeos - Kleur : Olijfgroen RAL 6003 met wettelijke beschermingsgraad
6. Verluchtingsrooster bovenaan in gegalvaniseerd staal Afmetingen : 70 cm x 70 cm Type Adeos - Kleur : Olijfgroen RAL 6003 met wettelijke beschermingsgraad
7. Controlevenster in geanodiseerd aluminium met Antenne - Afmetingen : 25 cm x 25 cm
8. Kabellluik in geanodiseerd aluminium Afmetingen : 25 cm x 25 cm



Bestaand Maaiveld Behouden
Niveau Vloerpas HS-Cabine 10 cm Boven Niveau Bestaand Maaiveld - Op Niveau + 8.45 m TAW

GRONDPLAN HS-CABINE OP SCHAAL 1 / 25

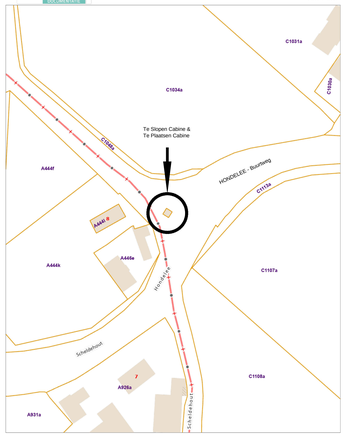
Doorvoeropeningen voor de Kabels in de Voorzijde HS-Cabine (Standaard) Zijnde de Voorgevel Volgens de Inplanting

Federale Overheidsdienst FINANCIEN
FOD FINANCIEN

Uittreksel uit het kadastraal percelenplan

Gecontroleerd op
GENT 24 AFD/ZWIJNAARDE/

Meest recente toestand
Aangemaakt op 03/04/2026
Schaal 1 : 1000



De AAPD is de auteur van het kadastraal perceelenplan en de producent van de database waarin deze gegevens zijn opgeslomen en garant de intellectuele eigendomsrechten opgeroomd in de Auteurswet en de Databankenwet. Vanaf 01/01/2019 worden de gebruiken van het kadastraal perceelenplan gestandaardiseerd verwerkt door een dataset in Bpn_Rstu (Afbeeld Gebouwen/Bijgebeerd) beheerd door de gewesten. De AAPD zal dan niet langer verantwoordelijk zijn voor de voortdeling van de gebruiken van het kadastraal perceelenplan

.be

KADASTERPLAN OP SCHAAL 1 / 1.000

PROVINCIE :	OOST–VLAANDEREN
STAD / GEMEENTE :	GENT (ZWIJNAARDE)
LIGGING :	HONDELEE
KADASTRALE GEGEVENS :	24ste AFDELING SECTIE C nr. 1121 A

OPDRACHTGEVER :	FLUVIUS SYSTEM OPERATOR
CORRESPONDENTIEADRES :	Brusselsesteenweg 199 , Waterkant , Blok A3 te 9090 Merelbeke–Melle

SLOPEN VAN EEN HS–CABINE IN METSELWERK EN PLAATSEN VAN EEN

HS-CABINE IN CREPISTRUCTUUR

NAAM CABINE : HONDELEE 1

1. PLAN VOOR ONTWERP	Datum
2. PLAN VOOR BOUWAANVRAAG	Datum 03/04/26
3. PLAN VOOR UITVOERING	Datum
4. AS-BUILT PLAN	Datum

ONTWERPER
Netbeheer - Supply Chain
Facilitair Beheer & Logistiek
Centrale Dienst Bouwkunde
Brusselsesteenweg 199
9090 Merelbeke-Melle

BOUWHEER
fluvius.

WIJZIGINGEN	Nr.Cabine	Datum
	7367	03/04/26
	Netwerknr.	SAP–Nr.
	5*90405	91010664
	MyMCS	Schaal
	NL_003024	1/50
ONTWERPER / TEKENAAR : DVHE	Nr.Plan B.26.080	Versie 1/1