



BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG voor een nieuwe verkaveling

Dossiernummer OMV_2025139273

Datum aanplakking

Korte omschrijving

het verkavelen van gronden in 5 loten (onder meer voor sociale huisvesting en grootschalige studentenhuishvesting), het bouwrijp maken van het terrein en de aanleg van openbaar domein

Gegevens over de aanvrager/exploitant

Naam BESIX Real Estate Development NV

Gegevens over de ligging

Adres Martelaarslaan en Verenigde-Natieslaan 1, 9000 Gent
Kadastrale gegevens afd. 16 sectie K nrs. 948Y, 949G7 en 949R7

De overheid, die de beslissing heeft genomen.

College van burgemeester en schepenen

Beslissing

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 2 juli 2026 de omgevingsvergunning verleend onder voorwaarden.

Inzage van de beslissing

Je kan tijdens de bekendmaking tijdelijk de nodige dossierstukken digitaal inkijken. Scan de QR-code op deze affiche of ga naar <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be>
Lukt dit niet digitaal? Maak een afspraak bij de Balie Bouwen via stad.gent (zoek op Balie Bouwen) of mail naar bouwen@stad.gent of telefoneer: 09/266 79 50.

Let op: tijdens de Gentse Feesten zijn alle diensten collectief gesloten vanaf 18 juli t/m 26 juli 2026.

Beroepsmogelijkheden

Iedere belanghebbende (die voldoet aan de voorwaarden van artikel 105 van het Omgevingsvergunningsdecreet) kan tegen deze beslissing beroep aantekenen. Dit moet gebeuren binnen 30 dagen na de aanplakking.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Omgevingsvergunningsdecreet en artikel 73 en volgende van het Omgevingsvergunningsbesluit en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij
- deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen, tav. het omgevingsloket, Charles de Kerchovelaan 189, 9000 Gent
- of via het Inzageloket: ga naar <https://omgevingsloket.omgeving.vlaanderen.be/publiek/>, zoek op dossiernummer°OMV_2025139273 en kies 'Beroepschrift indienen'

Tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg kan in het kader van een schorsend administratief beroep tegen de vergunningsbeslissing een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering binnen de 30 dagen na deze aanplakking. Artikel 31/1 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning regelt deze beroepsmogelijkheid.

-Vlaams minister van Mobiliteit en Openbare Werken, Graaf de Ferrarisgebouw - Koning Albert II-laan 20, bus 2, 1000 Brussel. Dit beroep kan niet digitaal worden ingesteld.