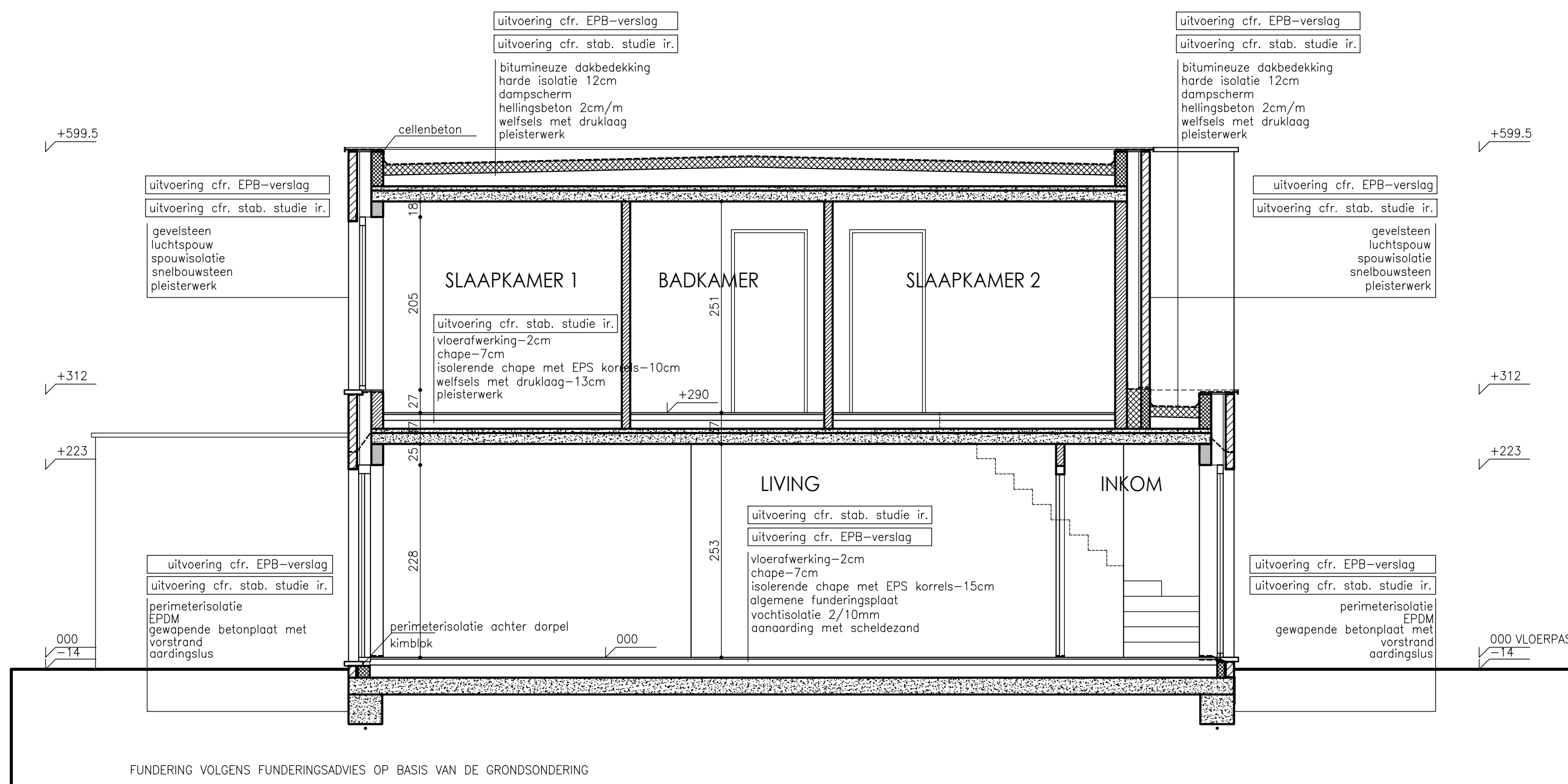
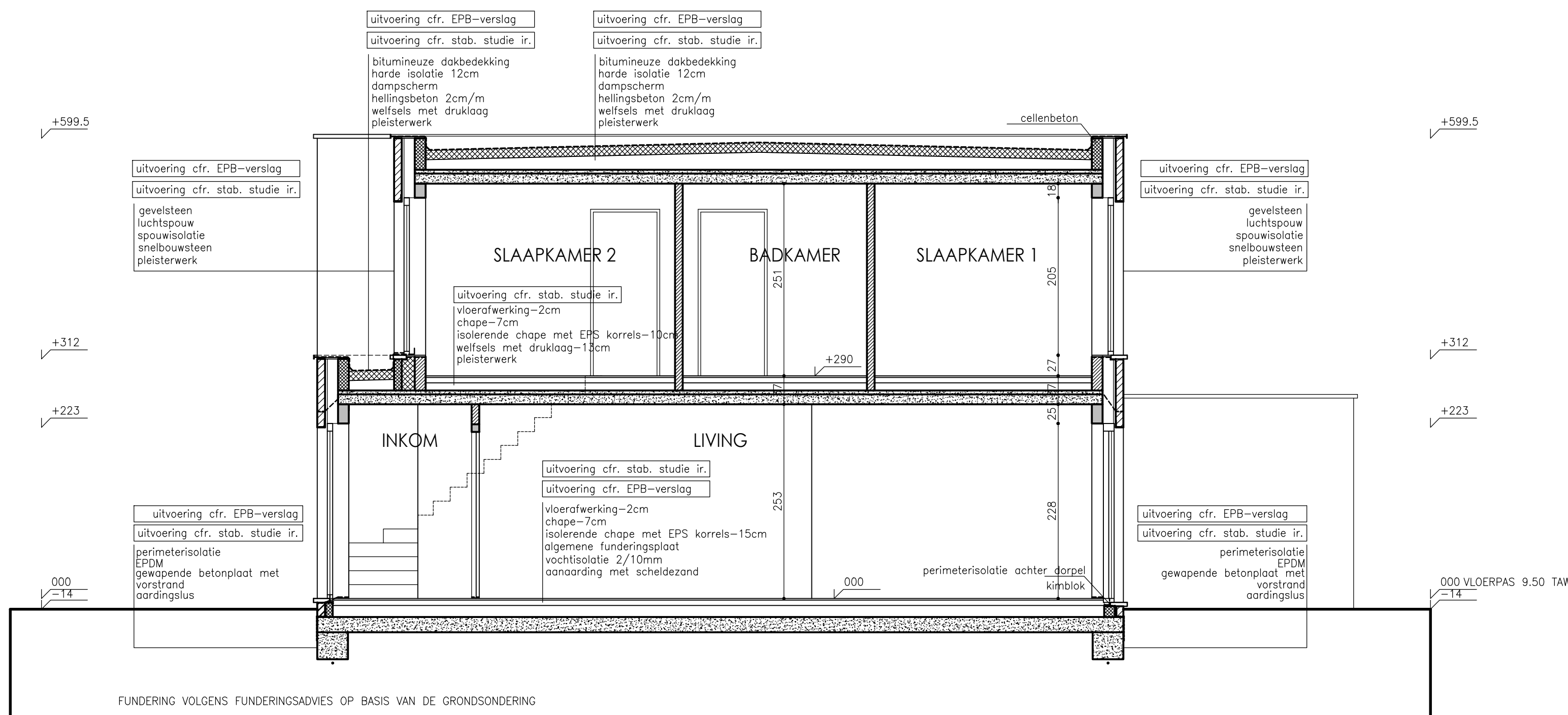
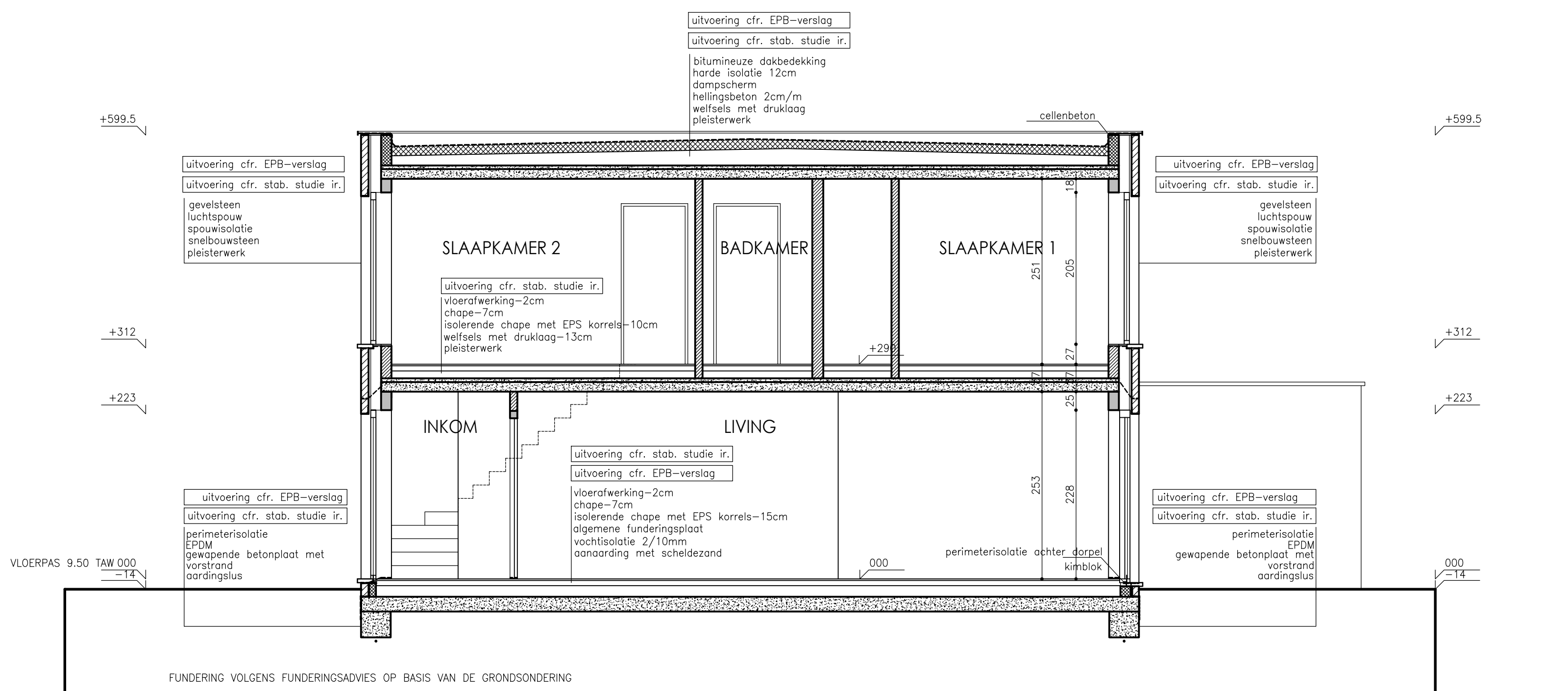




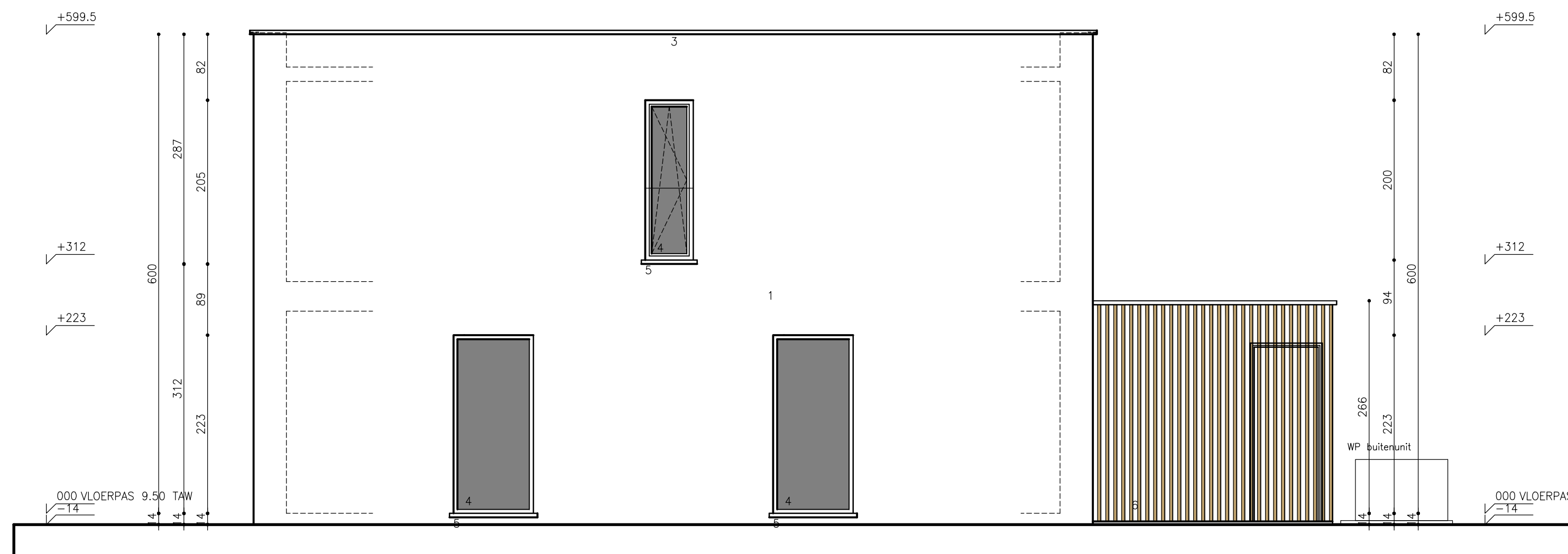
WONING LOT 157A
DOORSNEDE AB



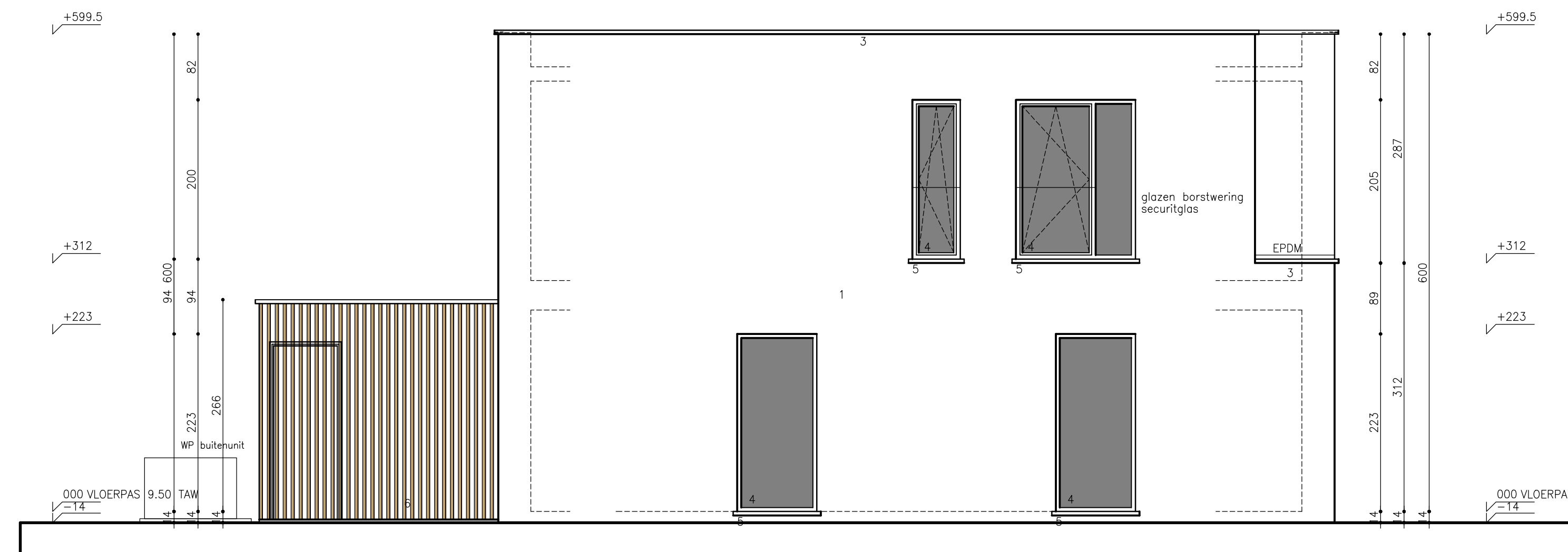
WONING LOT 157B
DOORSNEDE CD



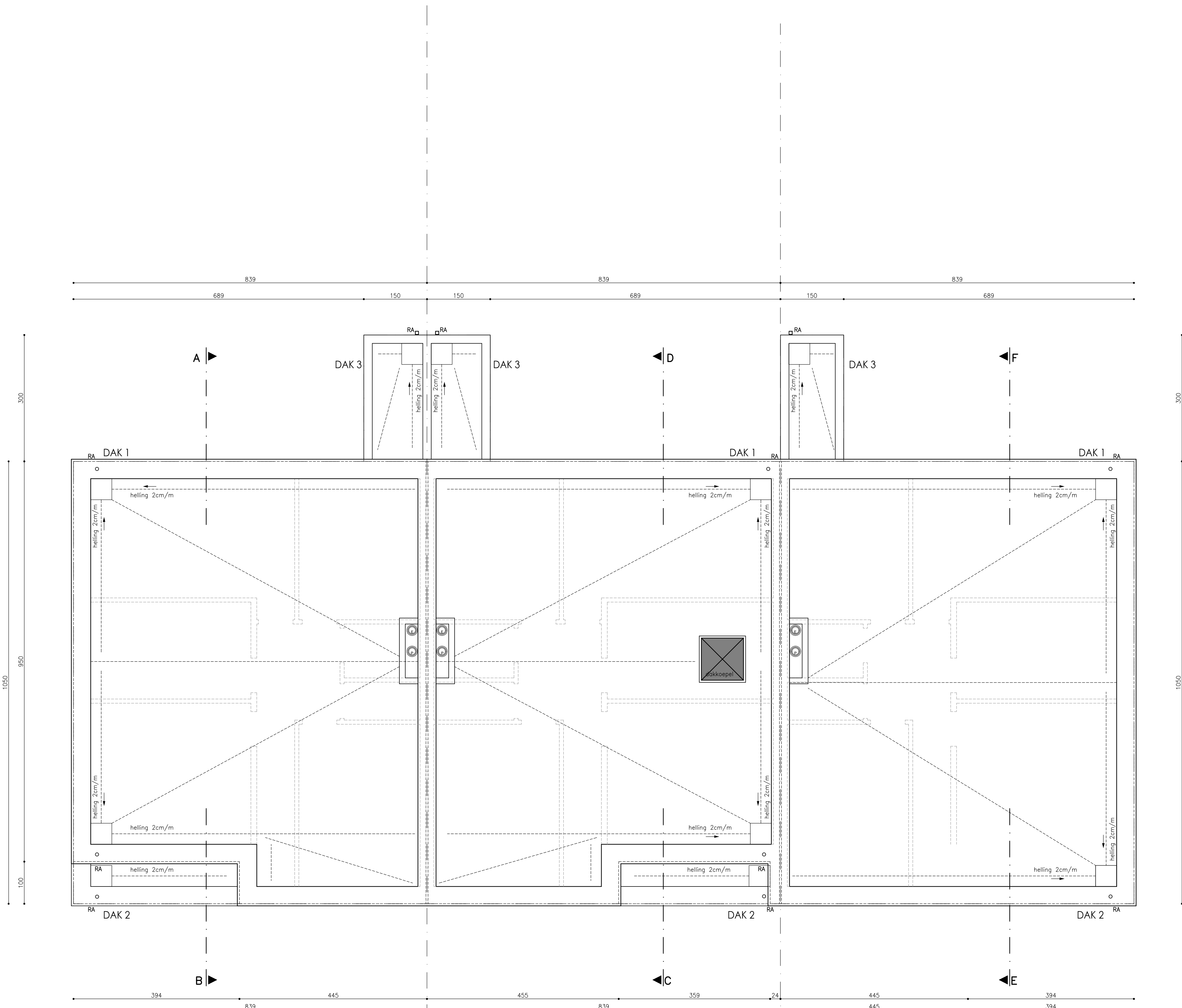
WONING LOT 157C
DOORSNEDE EF



WONING LOT 157C
ZIJGEVEL RECHTS



WONING LOT 157A
ZIJGEVEL LINKS



WONING LOT 157A
DAKENPLAN

WONING LOT 157B

WONING LOT 157C

ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)

STALEN LIGGERS, BETONBAALKEN, WELFELS... VOLGENS BEREKENING
VAN DE INGENIEUR STABILITEIT

FUNDERINGEN UIT TE ZETTEN OP BASIS VAN DE AFMETINGEN
VAN HET GEELKLOERS

DEFINITIEF FUNDERINGSTYPE VAST TE LEGGEN NA GRONDSONDERING
EN IN OVERLEG MET DE INGENIEUR STABILITEIT EN DE ARCHITECT

BEREKENING HORIZONTALE DAKOPPERVLAKTE	
WONING LOT 157A	TOTAAL : 88.09 m ² + 4.50 m ²
WONING LOT 157B	TOTAAL : 88.09 m ² + 4.50 m ²
WONING LOT 157C	TOTAAL : 88.09 m ² + 4.50 m ²

DE WONINGEN DIENEN TE VOLDOEN AAN DE NORM NBN S01-400-1 / AKOESTIEK.
ALLE WONINGEN DIENEN VOLLEDIG VAN ELKAAR GESCHIEDEN TE ZIJN (VAN FUNDERING
TOT DAK) EN VOORZIEN TE WORDEN VAN TUSSENLIJGENDE AKOESTISCHE ISOLATIE.

BIJ HET UITPALEN VAN DE GEBOUWEN DIENT DE AANNEMER/PROMOTOR
DE HOOGTEPELEN VAN DE BESTAANDE WEGEN EN HET MAARDE NA TE METEN.

DE OPSTELLING VAN MEUBILAIR (VAST MEUBILAIR EN LOS MEUBILAIR)
IS INDICATIEF EN KAN DOOR DE AANNEMER GEWIJZIGD WORDEN.

DE INGETEKENDE OPSTELLING VAN TECHNIEKEN (VENTILATIE/CV-AFVOEREN)
IS INDICATIEF EN DIENT VOORAFGRANDELIJK DOOR DE AANNEMER UITGETEKEND
EN TECHNISCH UITGEWERKT TE WORDEN.

DE DRAAIRICHTING VAN DE BINNENDEUREN VAN DE TOILETTEN EN DE
BADMAMERS DIENT BUITENDEUREN TE ZIJN. EVENTUELE WUJZINGEN
VALLEN BIJZONDER DE VERANTWOORDELIJKEIJD VAN DE ARCHITECT.

DE ARCHITECT BEHOUDT ALLE WETTELIJKE AUTEURSRECHTEN EN UITSLUITEND
RECHT TOT REPRODUCTIE.
ALLE AFMETINGEN ZIJN DOOR DE AANNEMER TER PLATSE TE CONTROLLEREN.
ONREGELMATIGHEDEN OF AFWIJINGEN DIENEN VOOR UITVOERING AAN DE
ARCHITECT MEEGEDEELD TE WORDEN.
DE ARCHITECT IS NIET VERANTWOORDELIJK VOOR WUJZINGEN AANGEBRACHT
AAN GOEDGEKEURDE PLANNEN, ZONDER ZIJN SCHRIFTELIJK AKKOORD.

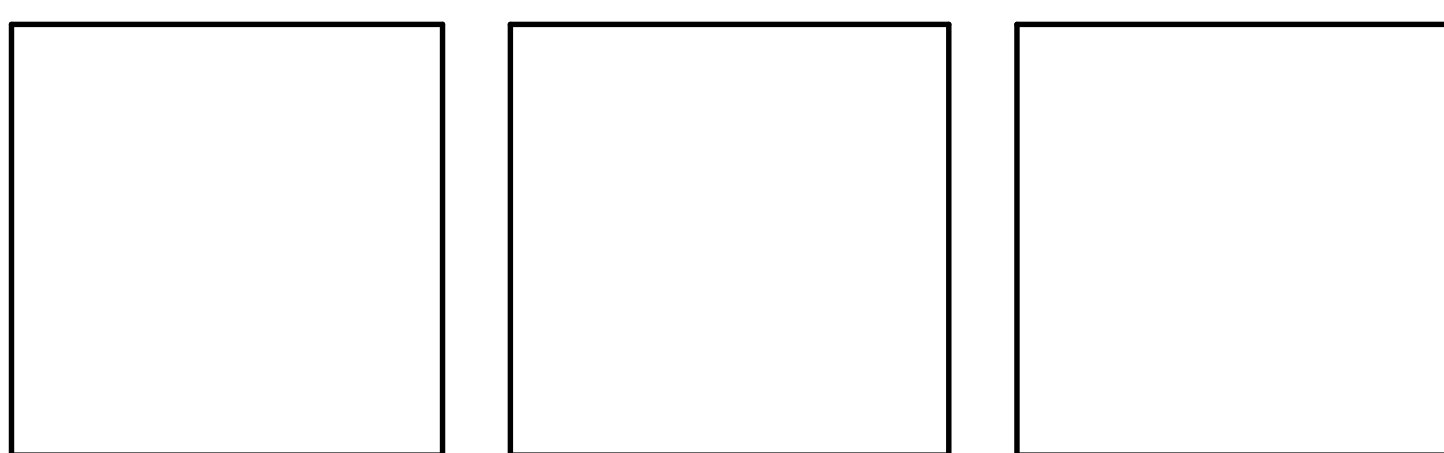
DE STABILITEITSPANNEN VAN DE INGENIEUR STABILITEIT HEBBEN STEEDS
VOORRANG OP DE ARCHITECTUURPLANNEN.

MATERIALEN	LEGENDE
1. PARMAMENTSTEEN Eligna Actico Wit - dunbed/softwielverband	PARMENTMETSELWERK
2. GEVELBEKLEDING IN ALU - RAL9006	OPGAAND METSELWERK
3. ALU DAKRANDPROFIEL - RAL9006	VARIABLE WANDEN
4. ALU BUITENSCHILDERWERK - RAL9006	FUNDERINGSMETSELWERK
5. DORRELS - BETON WIT	FUNDERINGSBETON
6. GEVELBEKLEDING - HOUT AYOUS NATUREL	GEWAPEND BETON
7. REGENAFVOEREN INGENIERKT	WELFELS
8. REGENAFVOEREN IN ANTHRAZINK	STAALPROFIEL
9. SECTIONAALPOORT MET GEVELBEKLEDING - RAL9006	ONZICHTBARE RIBBE
	BOVEN HET SNIJVLAK GELEGEN

PROVINCIE OOST-VLAANDEREN

GEMEENTE GENT

ONTWERP BOUWEN VAN 3 WONINGEN
BOUWEN VAN 3 TUINBERGINGEN



OPDRACHTGEVER DURABRIK NV projectverantwoordelijke: Landegemstraat 10 9031 GENT	schaal 1/50 17.03.2024 3/4	LIGGING Verkaveling "Hekers-Eedstraat" DB 12.2022 Hekers 2 - LOT 157A-157B-157C 9052 GENT Gent 24ste Afdeling/Zwijnarde/Sectie C nr. 19462 KAB. D. 448020136/050602
---	-------------------------------------	---

OMGEVINGSVERGUNNING - LOT 157A-157B-157C
DRIE WONINGEN : dakenplan - zijgevels - doorsnede db/cd/ef