OPGEMAAKT DOOR DE ONTWERPER

studiebureau BVP
Dorp-Oost 45
9080 Lochristi
Tel.: 09/ 232 40 98 Fax: 09/ 211 02 08
Email: ontwerp@studiebureau-bvp.be
Ond. Nr. 0416.819.985

DE ONTWERPERS,

Frank VERMEERSCH — *Ruimtelijke planner / Lar. Zaakvoerder*

Matthias LIEVENS — *Ing. Bouwkunde*

OPDRACHTGEVER

m::x
Moorstraat 27
9850 Landegem, Deinze

12/06/2025	Opmaak Schetsontwerp
08/09/2025	Aanpassingen IKZ
31/10/2025	Opmaak voorontwerp
25/11/2025	Omgevingsaanvraag

Bij digitale bestanden en tekeningen dient elke eindgebruiker zich ervan te vergewissen dat de nauwkeurigheid van elk object op dit plan of tekening bepaald wordt door idealisatie, zijn relatieve en absolute positie.

Elk object heeft een standaardafwijking, afhankelijk van de gebruikte opmetings- en carteringstechniek, welke werd gekozen in functie van de specificaties van de opdracht, en ingeplant op het ter beschikking gestelde opmetingsplan.

Elk ontwerp of inplanting met specifieke nauwkeurigheidseisen, gebaseerd en/of ingepast op de digitale versie, dient voor uitvoering of verdere goedkeuring te worden nagetrokken en/of gecontroleerd op haalbaarheid voor het beoogde doel.

Enkel en alleen het infrastructuurgedeelte maakt effectief deel uit van dit plan.
Het architectuurgedeelte, waarbij de inrichting van de gebouwen, omliggende private buitenruimte en de private riolering weergegeven wordt, is louter ten informatieve titel opgenomen en behoort niet tot de opdracht van studiebureau BVP.

Bij de aanleg van nieuwe nutsleidingen beperkt de opdracht van studiebureau BVP zich tot de effectief opgenomen en voorziene zaken (sleuf en tussentijdse aanvullingen). Het plaatsen van de leidingen (en opvolging) maakt geen deel uit van deze opdracht.

PROVINCIE OOST-VLAANDEREN
GEMEENTE OOSTAKKER (GENT)
PROJECT MILITZA Groenvinkstraat

Aanleg publieke ruimte

LEGENDE BRANDWEER - NIEUWE TOESTAND

Rooilijn
- Nieuw
- Af te schaffen
- Te behouden

Werfgrens
Bestaande gebouwen
Nieuwe gebouwen
•6,1 Bestaande hoogtepunten
+ 24,5 Nieuwe hoogtepunten
Kopmuur
Asfaltverharding
Betonverharding, grijs fijn geborsteld
Betonstraatstenen 220x220x8, grijs, halfsteens verband
Steenslagverharding (+ biopolymeren) Type Koersmix
Grasbetontegels type 1
Grindgazon
ID1 Boordsteen ID1
Boordsteen 200*300
Wegneembaar afzetpaaltje
S Straatkolk
Inspectieput RWA
Inspectieput DWA
Inspectieput DRWA
Huisaansluitputje RWA
Huisaansluitputje DWA
Verholen goot, beton

Bestaande boom
Nieuwe boom
Heesters
Bosgoed
Semi-intensief gazon
Intensief gazon
Infiltratievoorzieningen
Verhoogd plantvak
Afvalcontainers
Beschoeiing in hardhout
Uitstroom in kasseien
Grens RUP Groen
Zone groenlast en kostenloze grondafstand