

OPGEMAAKT DOOR DE ONTWERPER

studiebureau

BVP

Dorp-Oost 45
9080 Lochristi
Tel.: 09/ 232 40 98 Fax: 09/ 211 02 08
Email: ontwerp@studiebureau-bvp.be
Ond. Nr. 0416.819.985

DE ONTWERPERS,

Frank VERMEERSCH

Matthias LIEVENS

Ruimtelijke planner / Lar.
Zaakvoerder

Ing. Bouwkunde

OPDRACHTGEVER

m:x

Moorstraat 27
9850 Landegem, Deinze

12/06/2025

Opmaak Schetsontwerp

08/09/2025

Aanpassingen IKZ

31/10/2025

Opmaak voorontwerp

25/11/2025

Omgevingsaanvraag

Bij digitale bestanden en tekeningen dient elke eindgebruiker zich ervan te vergewissen dat de nauwkeurigheid van elk object op dit plan of tekening bepaald wordt door idealisatie, zijn relatieve en absolute positie.

Elk object heeft een standaardafwijking, afhankelijk van de gebruikte opmetings- en carteringstechniek, welke werd gekozen in functie van de specificaties van de opdracht, en ingeplant op het ter beschikking gestelde opmetingsplan.

Elk ontwerp of inplanting met specifieke nauwkeurigheidseisen, gebaseerd en/of ingepast op de digitale versie, dient voor uitvoering of verdere goedkeuring te worden nagetrokken en/of gecontroleerd op haalbaarheid voor het beoogde doel.

Enkel en alleen het infrastructuurgedeelte maakt effectief deel uit van dit plan. Het architectuurgedeelte, waarbij de inrichting van de gebouwen, omliggende private buitenruimte en de private riolering weergegeven wordt, is louter ten informatieve titel opgenomen en behoort niet tot de opdracht van studiebureau BVP.

Bij de aanleg van nieuwe nutsleidingen beperkt de opdracht van studiebureau BVP zich tot de effectief opgenomen en voorziene zaken (sleuf en tussentijdse aanvullingen). Het plaatsen van de leidingen (en opvolging) maakt geen deel uit van deze opdracht.

PROVINCIE

GEMEENTE

PROJECT

OOST-VLAANDEREN

OOSTAKKER (GENT)

MILITZA Groenvinkstraat

Aanleg publieke ruimte

LEGENDE GRONDPLAN (nieuwe toestand)

Rooilijn

Nieuw

Af te schaffen

Te behouden

Werfgrens

Bestaande gebouwen

Nieuwe gebouwen

•6,1

Bestaande hoogtepunten

+ 24,5

Nieuwe hoogtepunten

Kopmuur

Asfaltverharding

Betonverharding, grijs fijn geborsteld

Betonstraatstenen
220x220x8, grijs, halfsteens verband

Steenslagverharding (+ biopolymeren)
Type Koersmix

Grasbetontegels type 1

Grindgazon

ID1

Boordsteen ID1

Boordsteen 200*300

Wegneembaar afzetpaaltje

S

Straatkolk

Inspectieput RWA

Inspectieput DWA

Inspectieput DRWA

Huisaansluitputje RWA

Huisaansluitputje DWA

Verholen goot, beton

Bestaande boom

Nieuwe boom

Heesters

Bosgoed

Semi-intensief gazon

Intensief gazon

Infiltratievoorzieningen

Verhoogd plantvak

Afvalcontainers

Beschoeiing in hardhout

Uitstroom in kasseien

Grens RUP Groen

Zone groenlast en
kostenloze grondafstand