

OPGEMAAKT DOOR DE ONTWERPER



DE ONTWERPERS,

Frank VERMEERSCH

*Ruimtelijke planner / Lar.
Zaakvoerder*

Matthias LIEVENS

Ing. Bouwkunde

OPDRACHTGEVER



12/06/2025	Opmaak Schetsontwerp
08/09/2025	Aanpassingen IKZ
31/10/2025	Opmaak voorontwerp
25/11/2025	Omgevingsaanvraag

Bij digitale bestanden en tekeningen dient elke eindgebruiker zich ervan te vergewissen dat de nauwkeurigheid van elk object op dit plan of tekening bepaald wordt door idealisatie, zijn relatieve en absolute positie.

Elk object heeft een standaardafwijking, afhankelijk van de gebruikte opmetings- en carteringstechniek, welke werd gekozen in functie van de specificaties van de opdracht, en ingeplant op het ter beschikking gestelde opmetingsplan.

Elk ontwerp of inplanting met specifieke nauwkeurigheidseisen, gebaseerd en/of ingepast op de digitale versie, dient voor uitvoering of verdere goedkeuring te worden nagetrokken en/of gecontroleerd op haalbaarheid voor het beoogde doel.

Enkel en alleen het infrastructuurgedeelte maakt effectief deel uit van dit plan.
Het architectuurgedeelte, waarbij de inrichting van de gebouwen, omliggende private buitenruimte en de private riolering weergegeven wordt, is louter ten informatieve titel opgenomen en behoort niet tot de opdracht van studieboek BVP.

Bij de aanleg van nieuwe nutsleidingen beperkt de opdracht van studie bureau BVP zich tot de effectief opgenomen en voorziene zaken (sleuf en tussentijdse aanvullingen). Het plaatsen van de leidingen (en opvolging) maakt geen deel uit van deze opdracht.

PROVINCIE
GEMEENTE
PROJECT

OOST-VLAANDEREN
OOSTAKKER (GENT)
MILITZA Groenvinkstraat

Aanleg publieke ruimte

LEGENDE BRANDWEERPLAN

 Rooilijn
 Nieuw
 Af te schaffen
 Te behouden

Werfgrens

 Bestaande gebouwen

 Nieuwe gebouwen

•6,1	Bestaande hoogtepunten
------	------------------------

+ 24,5 Nieuwe hoogtepunten

	Kopmuur
--	---------



Asfaltverharding

 Betonverharding, grijs fijn geborsteld

 Betonstraatstenen
220x220x8, grijs, halfsteens verband

 Steenslagverharding (+ biopolymeren)
Type Koersmix

 Grasbetontegels type 1 Grindgazon

 Lijnvormige elementen

 Wegneembaar afzetpaaltje

S
Straatkolk

Bestaande boom

Nieuwe boom



Verhoogd plantvak

Zitbank

 Picknickbank

Rotsblokken

 Plantbescherming

Ondergrondse afvalcontainers



Betontegels - herbruik

Betonnen zitbank - herbruik

 Brandweerdorogang 4m



Brandweer draaier
11 - 15m